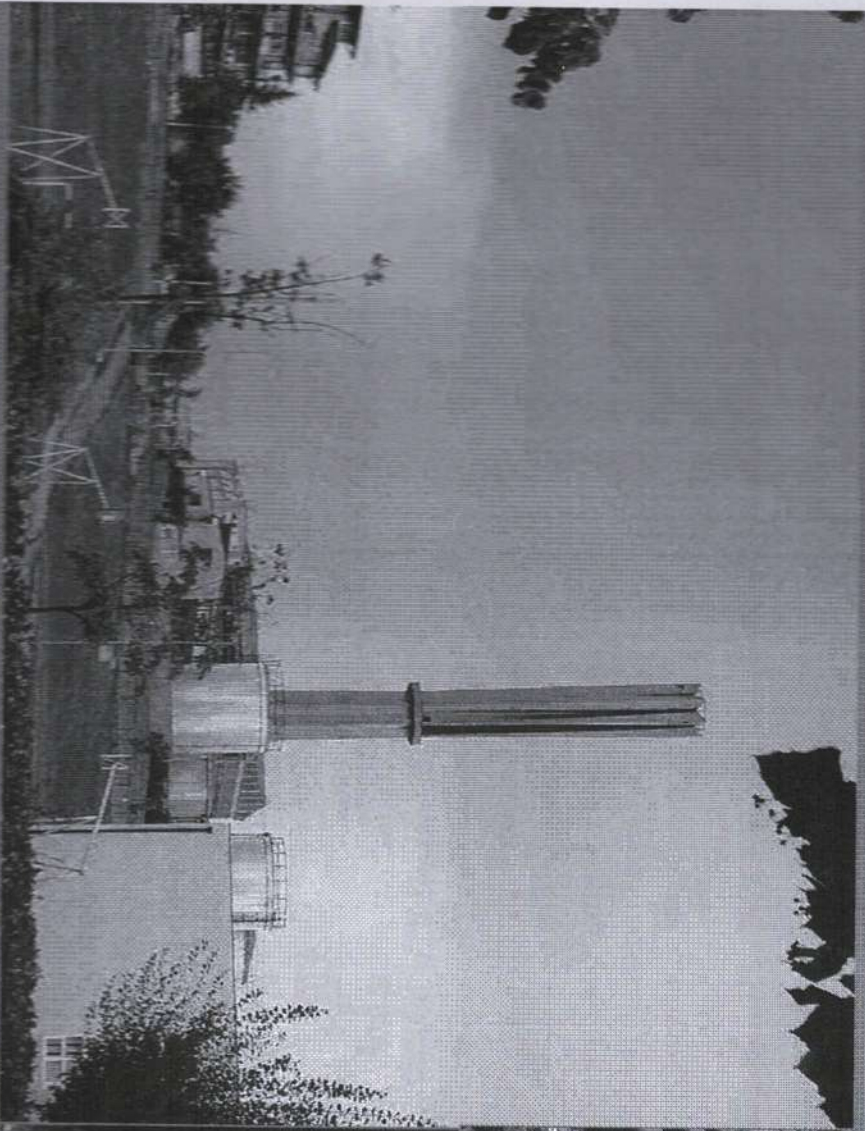


RAPORTTI VJETOR 2022

NP TERMOKOS SH.A.

NDERIMARRJA PUBLIKE E PUNËS ENTETORKE JAVNE PËRCILIZTE
E
"TERMOKOS" SH.A
KËRKIM I PËRITËRITIA PËRITËRITIA
D.D.

Nr. 752/1 dt. 21.03.2023



PËRMBAJTJA:

SHKURTESAT	5
TERMOKOS NË SHIFRA JANAR-DHJETOR 2022	6
FIALA HYRËSE E KRYESHEFIT EKZEKUTIV	8
SKEMA ORGANIZATIVE	10
STRUKTURA ORGANIZATIVE	11
AUDITORI I BRENDSHËM	12
ZYRA MBËSHETËSE	13
PROKURIMI	14
KËSHILLTARI I PËRGJITHSHËM/SEKRETARI I KORPORATËS - KPSK	16
DEPARTAMENTI I LGJOR	17
DEPARTAMENTI ADMINISTRATIV	19
DEPARTAMENTI I PRODHIMIT	26
DEPARTAMENTI I DISTRIBUIMIT	37
DEPARTAMENTI I FURNIZIMIT	40
DEPARTAMENTI PËR ZHVILLIM DHE INVESTIME KAPITALE	42
NJËSIA PËR IMPLEMENTIMIN E PROJEKTEVE	42
DEPARTAMENTI I FINANCAVE	44
TË ARRTURAT	46
SFIDAT	46
OBJEKTIVAT	46
MASAT PËR REALIZIMIN E OBJEKTIVAVE TË NDERMARRJES	47

Përmbajtja e tabelave:

Tabela 1. Kapacitetet e stabilimenteve të prodhimit të energjisë termike	9
Tabela 2. BORDI I DREKTORËVE I NP TERMOKOS SH.A.*	11
Tabela 3. Struktura organizative e departamenteve dhe numri i punëtorëve në fund të periudhës raportuese 31.12.2022	11
Tabela 4. Tabela përmbledhëse e gërfikimeve	13
Tabela 5. Përkurimet në janar – dhjetor 2022	14
Tabela 6. Kontratat e nënshkruara gjatë periudhës raportuese janar-dhjetor 2022	14
Tabela 7. Kontratat e nënshkruara me vlera minimale (nën 1000,00 €)	15
Tabela 8. Kërkesat e realizuara	15
Tabela 9. Përmbledhje numerike e aktiviteteve të KPSK për janar-dhjetor 2022	16
Tabela 10. Raporti përmbledhës i lëndëve gjyqësore, janar – dhjetor 2022	17
Tabela 11. Aktivitetet në Departamentin Administrativ gjatë periudhës janar-dhjetor 2022	19
Tabela 12. Bruto prodhimi i energjisë termike (MWh)	26
Tabela 13. Tabela përmbledhëse e humbjeve të ujit, shpenzimeve	27
Tabela 14. Grad ditore dhe temperaturat mesatare mujore gjatë periudhës raportuese	27
Tabela 15. Bilanci vjetor i energjisë termike	28
Tabela 16. Aktivitetet e Divizionit të maknervisë gjatë periudhës raportuese janar-dhjetor 2022	29
Tabela 17. Aktivitetet e Divizionit të elektrifikës gjatë periudhës raportuese janar-dhjetor 2022	32
Tabela 18. Aktivitetet e Divizionit të PKU-së gjatë periudhës raportuese janar-dhjetor 2022	35
Tabela 19. Pasqyra përmbledhëse e aktiviteteve të Departamentit të Distributimit gjatë vitit 2022	37
Tabela 20. Instalimi i gypave janar-dhjetor 2022	37
Tabela 21. Instalimi i kthesave	37
Tabela 22. Instalimi i pompave	38
Tabela 23. Instalimi i valvolave	38
Tabela 24. Instalimi i filtrave	38
Tabela 25. Pastrimi i këmbësëve të nxehtësisë	38
Tabela 26. Pastrimi i këmbësëve të nxehtësisë	38
Tabela 27. Matësit e energjisë	38
Tabela 28. Kyçet e reja	38
Tabela 29. Faturimi në janar-dhjetor 2022, krahasimi me janar-dhjetor 2021:	40
Tabela 30. Inkasimi në vitin 2022, krahasimi me vitin 2021:	40
Tabela 31. Shkalla e inkasimit në janar-dhjetor 2022	40
Tabela 32. Raporti mbi ankesat dhe kërkesat gjatë periudhës raportuese janar-dhjetor 2022	41
Tabela 33. Konsumatorë të rinj – Kyçe të reja në janar-dhjetor 2022	41
Tabela 34. Rehabilitimi i rrjetit	42
Tabela 35. Rehabilitimi i nënstacioneve	43
Tabela 36. Të hyrat dhe shpenzimet në vitin 2022, krahasimi me vitin paraprak 2021	44
Tabela 37. Të hyrat nga shërbimet e ngrohjes gjatë periudhës janar-dhjetor 2022 sipas sektorëve	45
Tabela 38. Inkasimi sipas sektorëve për vitin 2022 krahasuar me inkasimin në vitin 2021	45

Përbajtja e figurave:

Figura 1. Makro Skema e NP Termokos Sh.A.	10
Figura 2. Skema e funksionimit të sistemit të koogjenerimit	25
Figura 3. Bruto prodhimi i energjisë termike MWh i planifikuar dhe realizimi %	26
Figura 4. Energjia bruto e prodhuar në janar-dhjetor/ 2022, 2021, 2020	26
Figura 5. Humbjet e ujit m ³ gjatë vitit 2022, krahasimi me dy vitet paraqarke 2021 dhe 2020	27
Figura 6. Energjia e prodhuar, e liferuar dhe humbjet MWh në janar-dhjetor 2022	28
Figura 7. Humbjet në rrjetin e transmissiionit dhe në rrjetin e shpërndarjes gjatë periudhës janar-dhjetor 2022	28
Figura 8. Instalimi i gypave të paralizuar dhe të çelikt.....	37
Figura 9. Instalimi i gypave në janar-dhjetor 2022.....	37
Figura 10. Paraqitja grafike e instalimit të kthesave, valvolave, pompave, filtrave, kembysesëve dhe matësve të energjisë	38
Figura 11. Humbjet e energjisë termike në rrjetin e shpërndarjes në vitin 2022.....	39
Figura 12. Faturimi në janar-dhjetor 2022, krahasimi me janar-dhjetor 2021.....	40
Figura 13. inkasimi në vitin 2022 krahasimin me vitin 2021:	40
Figura 14. Shkalla e inkasimit në janar-dhjetor 2022	41
Figura 15. Sipërfaqja ngrohëse në vitin 2022, krahasimi me vitin 2021	41
Figura 16. Inkasimi në vitin 2022, sipas sektorëve.....	45
Figura 17. Inkasimi sipas sektorëve për vitin 2022 krahasuar me inkasimin në vitin 2021.....	45

SHKURTESAT

ASK	- Agjendra e Statistikave të Kosovës
AKZ	- Aparate Kundër Zjarrit
AME	- Agjencioni për Menaxhim të Emergjencave
AB	- Auditori i brendshëm
ASK	- Agjensioni i Statistikave të Kosovës
ATK	- Administrata Tatimore e Kosovës
BD	- Bordi i Drejtorëve
DPZHK	- Departamenti për Zhvillim dhe Investime Kapitale
JICA	- Agjencia Japoneze për Bashkëpunim Ndërkombëtar
HES	- Stacioni për ekstraktim të energjisë - Kosova B
HRS	- Stacioni për pranim të nxehtësisë - Termokos
LPP	- Lista prioritare e projekteve
KA	- Komisioni i Auditimit
KE	- Kryeshëfi Ekzekutiv
KD	- Koncept dokumente
KE	- Komisioni Evropian
KEDS	- Kosovo Energy Distribution Services (Kompania Kosovare për Furnizim me Energji Elektrike)
KEK	- Korporata Energjetike e Kosovës
KfW	- Banka Gjermane për Zhvillim
KUR	- Kompania Ujësullës i Rajonal
MCC (MFK)	- Millennium Challenge Corporation (Fondacioni i mjëvjeçarit i Kosovës)
ME	- Ministria e Ekonomisë
MKZ	- Mbrojtja Kundër Zjarrit
MMPH	- Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor e Kosovës
MS	- Microsoft Office
MZHE	- Ministria e Zhvillimit Ekonomik
N.P.	- Ndërmarrje Publike
OECD	- Organizata për Bashkëpunim dhe Zhvillim Ekonomik
OL	- Opinion Ligjor
OP	- Operator
PKU	- Divizioni i Përgatqës Kimike të Ujit
PV	- Procesverbale
PZSE	- Programi i Zbatimit të Strategjisë së Energjisë
SCADA	- Monitorimi nga distanca dhe sistemi i kontrollit
Sh. A.	- Shoqëri Aksionare
TER	- Tenderi
TM	- Trenujori
VNM	- Vlerësimi i Ndikimit në Mjedis
ZKA	- Zyra Kombëtare e Auditimit
ZRRE	- Zyra e Rregullatorit për Energji

TERMOKOS NË SHIFRA JANAR-DHJETOR 2022

290,55 GWhTH

Energjia termike e prodhuar në janar-dhjetor 2022, prej të cilave 253,48 GWh_{th} e liferuar

8,32 M€

Faturimi në janar-dhjetor 2022

7,69 M€

Inkasimi në janar-dhjetor 2022

1,92 M€

Fitimi Neto në janar-dhjetor 2022

0,78 €/kW

Tarifa-komponenta fikse

36,25 €/MW

Tarifa-komponenta variabile

1,66 mil.m²

Sipërfaqja ngrohëse

18 833 Konsumator

17 062 konsumator të sek. amvisërisë

1 771 konsumator të sek. afarist/institucional

FAKTE KYÇE

Krahasuar me periudhën e njëjta të vitit përparak është shënuar rritje e inkasimit për 5,5%, është realizuar rritje e faturimit 2,8%, rritje e numrit të konsumatorëve 1,9% dhe rritje e sipërfaqes ngrohëse 15%.

**N.P. Termokos SH.A.
e vetmja ndërmarrje
publike në Prishtinë
që furnizon me
ngrohje mbi 18 mijë
konsumatore me
sip. 1.66 mil. m²**

FJALA HYRËSE E KRYESHEFIT EKZEKUTIV

“NP “Termokos” SH.A., përmbyll sukseshem vitin 2022, duke hyrë në një vit tjetër sfidues, me qëllim të qartë, që të jetë më i suksesshem se ky, që lam pas.

Po hyjmë në një periudhë shumë të rëndësishme të zhvillimit të ngrohtores, ndoshta më të rëndësishmen, që nga themelimi i saj. Krahas përbushjes së misionit tonë për furnizim dhe shërbim cilësor për 18.833 konsumatorë, zgjerimit të rrjetit e gjithashtu realizimit të projekteve të mëdha kapitale, kemi vënë target të futemi në agjendën e digjitalizimit të ndërmarrjes dhe avancimit të shërbimeve të saj.

Të dhenat e fundit, dëshmojnë suksesin të cilin ndërmarrja e ka arritur gjatë vitit të kaluar, pra, në vitin 2022, ku gjatë leximit krahasues të raportave me vitin paraprak janë dukshëm më të larta.



Fisnik Osmani
Kryeshëf Ekzekutiv

Progres i matshëm po ndodhë, nga prodhimi i energjisë termike, liferimi i saj, fatmiri e inkasimi, duke mundësuar edhe këtë vit operim të suksesshem të ndërmarrjes.

Krahas ofrimit ditor të shërbimeve, ndërmarrja është duke realizuar projekte shumë të rëndësishme, e në pritje të fillimit të projekteve të tjera, të cilat po i japin dimension të ri ndërmarrjes dhe shërbimeve të saj:

- Projekti për zgjerimin dhe rehabilitimin e rrjetit të ngrohjes i bashkëfinancuar nga Qeveria gjermane, nëpërmes KfW-së, Qeveria e Luksemburgut, Komuna e Prishtinës dhe nga “Termokos” në vlerë të 13 milion eurove.
- Me projektin “Prishtina Heat Save”, i cili është duke u realizuar me fondet e ndara nga Qeveria amerikane nëpërmes MCC, me përkrahjen edhe nga Komuna e Prishtinës, deri më tani, në trupat ngrohës të konsumatorëve tanë janë instaluar 10.500 matës të energjisë ngrohëse, valvula termostregulluese dhe termokoka.
- Projekti “Solar 4 Kosovo” është më i madhi në Ballkan dhe i dyti në Evropë pas Danimarkës, në fushën e energjisë solare. Në kuadër të këtij projekti, do të vendosen panelet solare në një hapësirë prej 58 mijë m², gjë që do të ndikojë në rritjen e kapacitetit termik për 50 MW, duke mundësuar kyçjen në rrjetin e ngrohjes edhe për rreth 12 mijë konsumatorë të rinjë të lagjes “Arbëria” dhe “Tophane”. Pëveç kësaj, planifikohet edhe ndërtimi i një rezervuari të energjisë ngrohëse me një kapacitet prej 400 mijë m³.
- Projekti tjetër në proces të realizimit është Projekti për dyfishimin e kapaciteteve, i cili është në fazën e studimit të fizibilitetit, për të cilin Banka Evropiane për Investime ka ndarë 1.5 milion euro. Me këtë projekt nga 140 MWh sa ka NP “Termokos” në dispozicion do të mundësohet dyfishimi i tyre në 280 MWh.

Përfundimi i projekteve të nisura, e nisja e projekteve të reja, padyshim kërkon bashkëpunim me institucione dhe donatorë, gjë për të cilën jemi të përkushtuar dhe po angazhohemi gdo ditë.

Përkundër sfidave, si pjesë e pashmangshme e këtij rrugëtimi, NP “Termokos” SH.A., është e përkushtuar të punojë gdo ditë me një ekip të jashtëzakonshme, të cilën e ka.



Termokos si kompani e ngrorjes qendrore u themelua në vitin

1970

PROFILI I NDERMARRJES | KAPACITETET PRODHUESE

Forma Juridike

NP "Termokos" Sh.A. është themeluar më 1970, si kompani e ngrorjes qendrore. Më 1974 Kompania "Termokos" Prishtinë iu bashkua Ndërmarrjes Banesore (ish BVI Banesore) në Prishtinë. Më 1978 ajo u nda nga Ndërmarrja Banesore dhe ka filluar operimin si kompani e pavarur e ngrorjes, por nën mbikëqyrjen e Komunës së Prishtinës. Para nëntorit 2001, Departamenti i Shërbimeve Publike të UNMIK-ut ka qenë i ngarkuar me mbikëqyrjen e "Termokos"-it.

Më vonë është themeluar Agjensioni Kosovar i Mirëbesimit (AKM) brenda autorizimeve të rezervuara të UNMIKU-ut, në kuadër të cilit ka vepruar Departamenti për Mbikëqyrjen e Ndërmarrjeve Publike në mesin e të cilave bënte pjesë edhe "Termokos"-i. Përveç detyrave tjera, AKM ka pasur mbikëqyrjen komplete mbi veprimtarinë e "Termokos"-it duke përfshirë edhe procedurat e prokurimit për furnizimin me lëndë djegëse si dhe donacionet.

Nga viti 2006, është inkorporuar dhe nga atëherë vepron si kompani publike në NP "Termokos" Sh.A. Korporatizimi nënkupton ndryshimin e subjektivitetit dhe krijimin e subjektit të ri me të drejta dhe autorizimet si person juridik në aftësi të plotë juridike aktive dhe pasive.

Në qershor të vitit 2008, me Ligjin për ndërmarrjet Publike Nr. 03/L-087 statusi i "Termokos"-it është ndërruar në ndërmarrje publike komunale, shoqëri aksionare. Komuna e Prishtinës është aksionare 100%.

Veprimtaria

NP "Termokos" Sh.A. është furnizues lokal për ngrorje qendrore në Prishtinë. Në bazë të Ligjit të Ngrorjes Qendrore NP "Termokos" Sh.A. ofron shërbimet e ngrorjes.

Ndërmarrja është e licencuar nga Zyra e Rregulltorit të Energjisë, dhe veprimtaria e saj është:

- Prodhimi i energjisë ngrorëse, LICENCA Nr. ZRRE/LI_10/17; është në procedurë komplectimi i dokumentacionit për vazhdim,
- Distribuidimi (shpërndarja) i energjisë ngrorëse, LICENCA Nr. ZRRE/LI_11/17
- Furnizimi i konsumatorëve me energji ngrorëse, LICENCA Nr. ZRRE/LI_04/17.

Sezona e ngrorjes fillon më 15 Tetor dhe mbaron më 15 Prill të vitit vijues dhe kjo periudhë kohore është përcaktuar si sezon ngrorës me rregullore të ZRE-së.

Kapacitetet të energjisë termike

Njësi bazë gjeneruese e energjisë termike është TC Kosova B, përmes sistemit të koogjenerimit. Kapaciteti i instaluar është 140 MW_{th}, ndërsa kapaciteti operativ vlerësohet të jetë 137.48 MW_{th}. Për prodhimin e energjisë termike shfrytëzohet avulli i cili ekstrahohet nga shkalla e PM e të dy turbinave në këtë termocentral. Këmbimi i energjisë avull/ujë bëhet në stacionin për ekstraktim të energjisë -HES, përmes dy këmbjesve me kapacitet nga 70MW_{th}. Ky stacion është në afërsi të TC Kosova B, dhe në tërësi menaxhohet nga Termokosi.

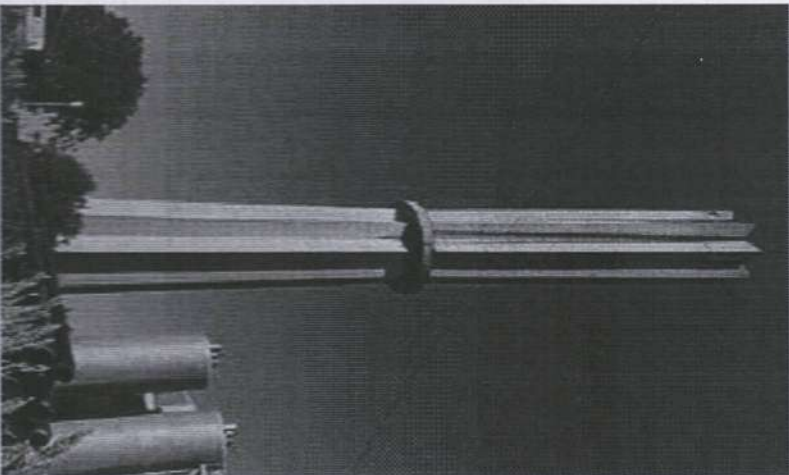
NP Termokos SH.A. disponon edhe me kapacitete vetanake të prodhimit të energjisë termike, kaldataj me lëndën djegëse mazut, të cilat janë përdorur para funksionalizimit të sistemit të koogjenerimit. Këto njësi prodhuese janë funksionale dhe mund të përdoren në raste specifike (mbulimi i kërkesave të energjisë në pikun e ngarkesës, dhe në rast të ndërprerjes së furnizimit nga KEK -TC Kosova B).

Tabela 1. Kapacitetet e stabilimitve të prodhimit të energjisë termike

KAPACITETET E STABILIMITVE TË PRODHIMIT TË ENERJES TERMIKE			
NJESIA GJENERUJSE	Kap.i instaluar	Kap.Operativ η (%)	Vendi
Sist. i koogjenerimit TC Kosova B	2x70=140MW _{th}	137.5MW _{th} 98%	TC Kosova B
	2x58=116MW _{th}	98.6MW _{th} 85%	Termokos
Kaldataj me ujë të nxehtë	2x7 = 14MW _{th}	12.6 MW _{th} 90%	Ngrorh. QUKUK
	4 MW _{th}	3.6 MW _{th} 90%	Termokos
Total kapacitetet ngrorës	134 MW _{th}	114.8 MW _{th} 85.6%	
Total kapacitetet gjeneruese	274 MW _{th}	252.3 MW _{th} 92%	

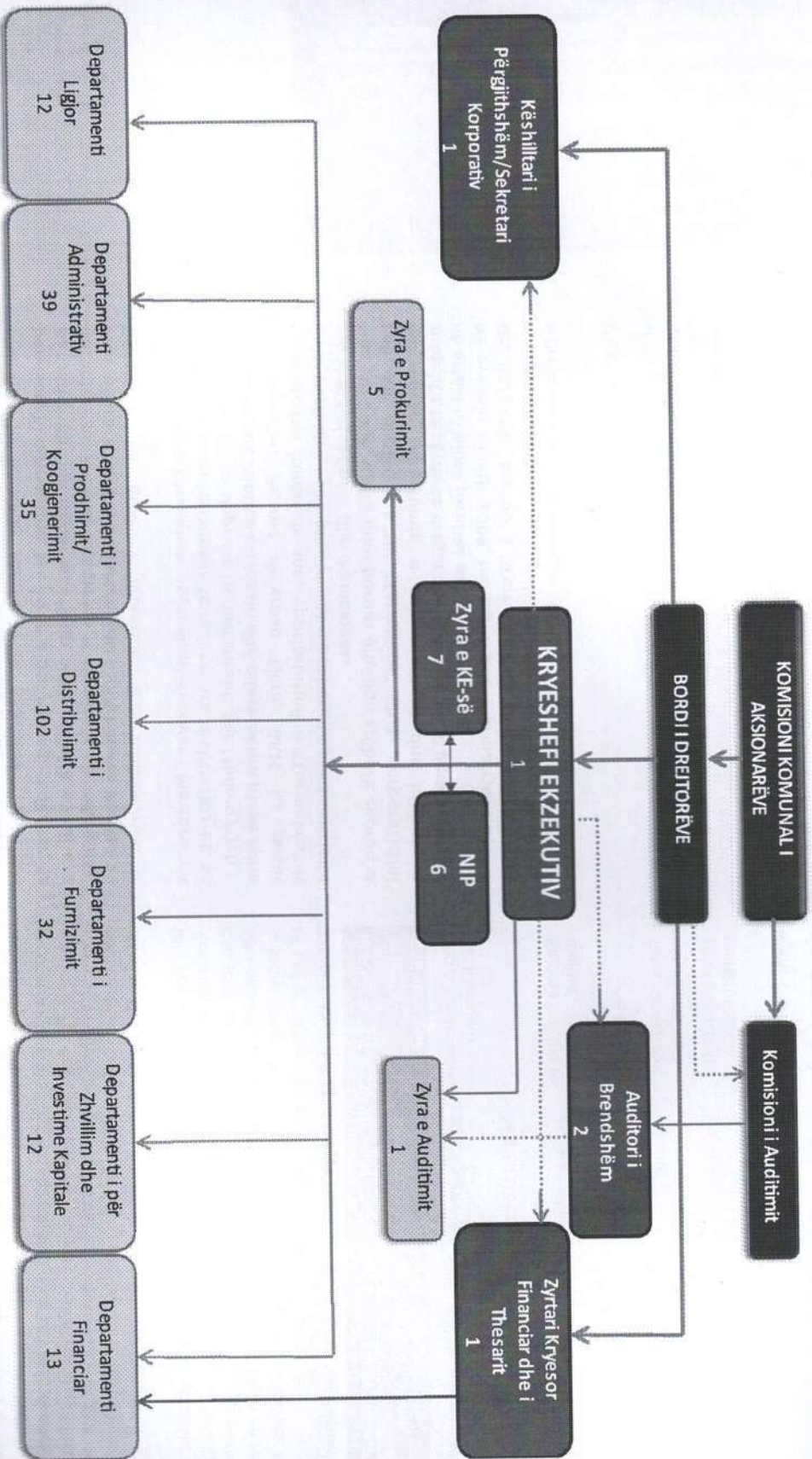
Rrjeti i shpërndarjes

Rrjeti primar i shpërndarjes është me gatësi të tubacionit prej 82 km dhe kapacitet të ujit prej rreth 3,500 m³. Me gjithësej 609 nënstatione (602 aktive dhe 5 pasive). Nga 602 nënstatione aktive në 482 nënstatione janë të vendosur matësit dhe janë funksional, kurse në 120 nënstatione (kryesisht nënstatione të vogla për nga kapaciteti dhe nënstationet pasive) nuk ka matës ose nuk është funksional.



SKEMA ORGANIZATIVE

Figura 1. Makro Skema e NP Termkos Sh.A.



STRUKTURA ORGANIZATIVE

PASQYRA E STRUKTURËS ORGANIZATIVE E NP TERMOKOS S.H.A. ME NDRYSHIMET QË JANË BËRË GJATË PERIUDHËS RAPORTUESE JANAR-DHJETOR 2022

Tabëla 2. BORDI I DREJTORËVE I NP TERMOKOS S.H.A.*

Ariana Pireva	Mentor Maliqi	Shuaip Mehmeti	Mirelinda Zhushi
Kryesues i Bordit të Drejtoreve	Drejtor	Drejtor	Drejtor

Tabëla 3. Struktura organizative e departamenteve dhe numri i punetoreve në fund të periudhës raportuese 31.12.2022

KRYESHEFI EKZEKUTIV	Me Master	Me përgatitje superiore	Me përgatitje të lartë	Me përgatitje të mesme	Fillore	Totali	Të punësuar me kontratë të rregullt	Të punësuar Me kont. për punë jfira të punës sipas & detyra specifike	Vendet e departamenteve	Nr-total i punetoreve sipas skenës organizative
Zyrtari Kryesor Financiar dhe i Thesartit (ZKFTH)	1					1	1			1
Keshilltari i përgjithshëm/Sekretari Korporatës(KPSK)	1					1	1			1
Auditori i Brendshëm	1					1				1
Departamenti Ligjor	1	4		2		7	1		4	12
Departamenti Administrativ	2	10		18	3	33	1		6	39
Departamenti për Financa dhe Buxhet	7	4		1		12			1	13
Departamenti i Furnizimit	2	15	2	12		31	2	1	7	32
Departamenti i Prodhimit/Koogjenierimit	3	2		23		28	2		23	35
Departamenti i Distributimit	4	15	1	59	1	80	6		10	102
Departamenti për Zhvillim dhe Investime Kapitale	1	1				2	1		3	7
Zyra e KE	1	4				4	2		1	5
Zyra e Auditimit të Brendshëm	1	2		1		4			1	5
Totali	26	57	3	115	4	206	17	1	55	262

Struktura gjinore: Meshkuj 165 / Femra 41

PUNËTORËT E PRANUAR

Të pranuar në këtë periudhë janë: 18 punëtor, një prej të cilëve me kontratë për punë dhe detyra specifike.

PUNËTORËT E LARGUAR/SHIKËPUTJE E KONTRATËS SË PUNËS

Shkëputje e marrëdhënies së punës për shkak të pensionimit, skadimit të kontratës, apo dorëheqjes, vdekjes: 11 punëtorë PUSHIM PA PAGESË

6 punëtorë në pushim pa pagesë për 1 muaj, 2 muaj, 3 muaj dhe 1 vit.

PUSHIM TË LEHONISË

1 punëtorë në pushim të lehonisë

NDRYSHIMET NË NUMRIN E PUNËTORËVE NË DEPARTAMENTE

1. **K.E.** është emëruar me 20.09.2022, ndërsa **ZKFTH** është emëruar me 05.12.2022.

2. Në **Departamentin e Administratës** në fund të periudhës raportuese në këtë Departament janë gjithsej **33 punëtorë**.

3. Në **Departamentin Prodhim/Koogjenierim** nga 25 punëtorë, në fund të periudhës raportuese kemi **28 punëtorë**. Eshhtë punësuar një punëtor me kontratë për punë dhe detyra specifike në vendin e punës inxhinier përgjegjës i automatikës për tre muaj prej 01.02.2022 deri më dt 01.05.2022. Pastaj, në dhjetor 2022 është pranuar me kontratë të rregullt një punëtor po në këtë pozitë. Ndërsa, me 24.10.2022 është punësuar një punëtor në vendin e punës inxhinier përgjegjës i makinerisë si dhe është sistemuar një punëtor tjetër po nga ky Departament.

4. Në **Departamentin e Distributimit** në periudhën raportuese kemi pesë shkëputje të marrëdhënies së punës, për shkak të vdekjes të një punëtori dhe pensionimit të katër punëtorëve. Eshhtë shkuar në pension të parakohshëm një punëtor dhe janë punësuar 6 punëtor. Pra, numri i përgjithshëm në këtë departament në fund të kësaj periudhe raportuese është **80 punëtor**.

5. Në **Departamentin e Furnizimit** në fund të periudhës raportuese janë gjithsej **31 punëtorë**. Në janar 2022 është punësuar një punëtor i ri në vendin e punës Referente Fakturim.

6. Në **Departamentin e Investimeve Kapitale** me 01.12.2022 është punësuar një punëtor i ri në vendin e punës Zyrtar për mjedis, siguri dhe shëndet ndërsa një tjetër është sistemuar në këtë Departament nga Departamenti i Financave.

VERËTJET

Gjatë kësaj periudhe është shqiptuar masa disiplinore ndaj një punëtori, suspendimi i përkohshëm në periudhën kohore prej 2 muaj me pagesë 50 % në përputhshmëri me ligjin e punës dhe atë duke filluar nga data 16.05.2022 deri më 16.07.2022.

REPRESANTET

NP TERMOKOS S.H.A. Prishtinë

* Në dt. 11.11.2022 Departamenti i Administratës- Divizioni i Burimeve Njerëzore ka shpall konkurs për 4 pozita për anëtarë të Bordit të drejtoreve të N.P.

Termokos S.H.A. Prishtinë

RAPORTI VITOR 2022 | 11

AUDITORI I BRENDSHËM

Auditimi i brendshëm

Auditimi i brendshëm është një aktivitet i pavarur me siguri objektive dhe një aktivitet konsultues, i dizajnuar për të shtuar vlerën dhe për të përmirësuar veprimet e kompanisë. Kjo ndihmon kompaninë në përmirësimin e objektivave, duke nxitur një qasje sistematike dhe të disiplinuar për vlerësimin dhe përmirësimin e efektivitetit në menaxhimin e rizikut, kontrollit dhe proceset e menaxhimit.

Zyra e Auditorit të Brendshëm ka një auditor të brendshëm dhe një zyrtar të auditimit.

IDENTIFIKIMI



AUDITIMI



RAPORTIMI



PËRMIRËSHJA

Aktivitetet e AB gjatë periudhës raportuese janar - dhjetor 2022

1. Auditimi « Menaxhimi i autonjeteve zyrtare »
Ky auditim është prezentuar dhe aprovuar në Menaxhiment dhe në Komisionin e Auditimit dhe është bërë përcjellja e të gjeturave dhe rekomandimeve.
2. Përcjellja dhe prezantimi i raportit lidhur me implementimin e rekomandimeve të dhëna në komisionin e auditimit.
3. Auditimi « Menaxhimi i aktiviteve në departamentin e prodhimit ».
Ky raport së bashku me planin e veprimit është përcjellur në Komisionin e Auditimit dhe është aprovuar në mbledhjen e mbajtur me datën 29.07.2022 bashkë me planin e veprimit të menaxhimentit.
4. Raportimi i jetor lidhur me auditimet e kryera gjatë vitit 2021 në Njësinë qendrore harmonizuese për auditim të brendshëm (NJQH).
5. Bashkëpunimi dhe raportimi tek Auditori i jashtëm i ZKA-lidhur me Auditimet e kryera nga auditimi i brendshëm dhe plani i implementimit të menaxhimentit lidhur me rekomandimet e Auditorit të Brendshëm.
6. Auditimi i « Spenzimeve operative ».
Ky auditim është prezentuar dhe aprovuar në Menaxhiment dhe në Komisionin e Auditimit dhe është bërë përcjellja e të gjeturave dhe rekomandimeve.
7. Përcjellja e planit të implementimit të rekomandimeve nga ZKA në menaxhiment.
8. Auditimi i « Marrëveshjeve të lidhura me konsumatorë për pagesat e borjgit me këste ».
Ky auditim është prezentuar dhe aprovuar në Menaxhiment dhe në Komisionin e Auditimit dhe është bërë përcjellja e të gjeturave dhe rekomandimeve.
9. Kemi njoftuar menaxhimentin që të fillojnë të bëjnë vlerësimin e faktorëve të rizikut në mënyrë që të fillojmë të punojmë në hartimin e Planit strategjik 2023-2025 dhe Planit i jetor të Auditimit të brendshëm për vitin 2023.
10. Rishikimi i planit të veprimit të menaxhimentit për rekomandimet e dhëna nga ZKA dhe ZAB në menaxhiment dhe në komisionin e Auditimit.
11. Hartimi i planit strategjik i auditimit të brendshëm për periudhën 2023-2025 dhe Planit i jetorë të auditimit të brendshëm për vitin 2023. Këto plane janë prezentuar në Komisionin e Auditimit dhe janë miratuar.
12. Auditimi Menaxhimi i asetëve dhe monitorimi i procesit të regjistrimit të njeteve themelore. Ky auditim ka përfunduar dhe si draft është përcjellur në menaxhiment bashkë me tabelën për planin e veprimit, ku do të marrim komentet dhe planin të cilin pergadit menaxhimenti për implementimin e të gjeturave dhe rekomandimeve.

ZYRA MBËSHTETËSE

Zyra për marrëdhënie me publikun

Zyra për marrëdhënie me publikun gjatë periudhës raportuese janar-dhjetor 2022 ka realizuar këto aktivitete :

- Ka dhënë 49 prononcime (RTK -8, Radio Kosova- 7, Klan Kosova-5, KTV-5, Kanal 10-5, RTV 21-4, T7-3, ATV –3, Televizioni Dukagjini-2, Kosovapress-2, Ekonomia online-2, Radio Evropa e lirë-2, TËVË1-1);
- Ka kthyer 32 përgjigje me email (Kalko.com-7, Front online-5, Moti lokal-2, Nacionale-1 Periskopi-1, Telegrafi-1, Radio Kfor-1, Klan Kosova-1, Arbrash.info-1, Shqip.com-1, Syri.net-1, Lajmi.net-1, Express-1, IndeksOnline-1, Shqip.com-1, Kosova 2.0-1, Raporto 24-1, Syri Kosova-1, Birn-1, Koha.net 1, Sinjali-1);
- Ka lëshuar 6 komunikata për media;
- Ka aranzhuar 3 intervista të KE-së për media (RTK-1 dhe Ekonomia online-1, Montel-1), 3 prononcime të drejtorit të Distributimit (RTK-2 dhe Klan Kosova-1);
- Zyrtarja për marrëdhënie me publikun ka qenë mysafire në emisionin "60 Minuta" dhe në programin e mëngjesit "Sot" të KTV-së, ka marrë pjesë në takimet e progresit si dhe në takimet e grupit të marketingut për projektin "Prishtina Heat Save".
- Ka koordinuar të gjitha aktivitetet për ndriçimin e oxhakut: më 29 tetor me ngjyrë rozë për ndërgjegjësimin kundër kancerit, më 18 nëntor me ngjyrë të kalter në Ditën ndërkombëtare kundër diabetit si dhe 25 nëntor me ngjyrën e portokallitë kundër dhunës ndaj grave, kur edhe në fakturat e ngrohjes janë shtypur mesazhet kundër dhunës ndaj grave.
- Për të mbështetur Sos Fshatrat e fëmijëve gjatë muajit dhjetor janë porositur, adresuar dhe dërguar kartolina për festat e fundvitit për rreth 400 udhëheqës nga Komuna e Prishtinës, Qeverisë së Kosovës, asambelistet e KK të Prishtinës, udhëheqës ndërmarrjesh publike, donatorë, partnerë të ndryshëm si dhe për punëtorët e ndërmarrjes.

Janë hartuar shkresa e përgjigje për palë të ndryshme të interesit, është koordinuar publikimi i shpaljeve në medie, janë aranzhuar takime të ndryshme të KE-së;

Ueb faqja zyrtare është përditësuar me 48 përmbajtje të reja, ndërsa në profilin zyrtar të ndërmarrjes në facebook janë realizuar 112 postime; Profili i ndërmarrjes në facebook ka shënuar rritje të pëlqimeve dhe personave të arttur prej 76%, dhe një mbulueshmëri postimesh prej 81%.

Gjatë kësaj periudhe janë trajtuar, proceduar dhe lu është dhënë përgjigje 1.936 shkresave, që kanë ardhur nëpërmes dy email adresave.

Raporti nga zyrtarja certifikuese

Tabela 4. Tabela përmbledhëse e certifikimeve

Nr.	Përshkrimi	Numri i certifikimeve
1	Faturat me tri oferta	19 lëndë
2	Faturat përmes kontratave komizë	472 lëndë
3	Faturat përmes arkës	164 lëndë
4	Gjithsej	655 lëndë

PROKURIMI

Aktivitetet e zyrës së prokurimit

Në vijim në mënyrë të përmblendhur i paraqesim aktivitetet e zyrës së prokurimit gjatë periudhës raportuese janar-dhjetor 2022

Kontratat e nënshkuara

Tabela 5. Prokurimet në janar – dhjetor 2022

Të publikuar	38 tenderë
Të publikuar	23 Procedura të vlerës minimale
Të nënshkuar	25 kontrata nen (1000€)
Të nënshkuar	18 kontrata të vlerës minimale nen (1000€)
Të rënduar	6 tenderë
Në vlerësim	0 tenderë
Para nënshkrimit	0 tenderë
Të anuluar	14 tenderë
Të realizuar	5 kontrata të vlerës minimale nen (1000€)
	172 Kërkesa të vlerës minimale nen (100€)

Tabela 6. Kontratat e nënshkuara gjatë periudhës raportuese janar-dhjetor 2022

Nr.	Tenderi / Projekti	Kontraktori	Vlera e kontratës	Data e nënsh. të kontratës	Data e skadimit të kontratës
1	Sigurimi i objekteve dhe pajisjeve TER-021-037-2.3.6	Kompania e Sigurimeve Prisiq Sh.A	4,301.87 €	19.01.2022	19.01.2023
2	Furnizim me matës të energjisë TER-021-034-1.2.1	"Eneida" Sh.p.k	14,392.46 €	20.01.2022	25.03.2022
3	Hartimi i raportit të vlerësimit të ndikimit në mjedis të N.P"Termokos"Sh.A. -TER-021-039-2.3.6	"Golden" Consulting Centre Sh.p.k	2,250.00 €	02.02.2022	09.04.2022
4	Rivlersimi i asetëve të NP"Termokos"Sh.A TER-021-042-2.3.6	KRG-Kosova Realty Group L.L.C	4,800.00 €	08.02.2022	09.04.2022
5	Furnizim me kompjutera dhe printera TER-022-005-1.2.1	"ARITECH" Sh.p.k	19,128.00 €	31.03.2022	30.04.2022
6	Shtëpitmet e sigurimiti shtendësor TER-022-003-2.2.1	Kompania e Sigurimeve Prisiq Sh.A	79,498.35 €	06.04.2022	06.04.2023
7	Furnizim me material shpenzues për zyre TER-022-002-1.2.1	Inifinit Sh.p.k	10,891.35 €	20.04.2022	20.04.2024
8	Furnizim me material makinerik dhe vegla pune - material makinerik- Lot-1 TER-022-006-1.2.1	Comet SH.P.K	44,471.14 €	01.06.2022	01.06.2023
9	Furnizim me material makinerik dhe vegla pune & pajisje Lot-2 TER-022-006-1.2.1	Comet SH.P.K	15,789.00 €	01.06.2022	01.06.2023
10	Furnizim & Servisimi i A,K,Z-së dhe instalimi i detektorve të tymit TER-022-015-1.3.6	PROGLOBAL SH.P.K	4,605.54 €	01.06.2022	06.07.2023
11	Sigurimi dhe regjistrimi i automjeteve Rënduar II TER-022-014-2.3.6	K.S - EUROSIG sh.a	4,497.86 €	06.07.2022	08.10.2022
12	Furnizim me valvola TER-022-010-1.2.1	ALFA I	28,124.82 €	09.08.2022	12.09.2023
13	Furnizim me material hixhenik dhe byçe TER-022-024-1.3.6	N.J ELSHETIMI	€5,299.50 €	12.09.2022	15.03.2023
14	Kallërimi i valvolave siguruese TER -022-026-2.3.6	KONTROLL TEST SH.P.K	€4,991.40 €	15.09.2022	15.09.2023
15	Furnizim me acetelen, oksigjen dhe gaz butan -RITENDER TER -022-021-1.3.6	N.P.T. SH. BUBEARI KOMERC	€9,835.30 €	15.09.2022	15.09.2023
16	Furnizim me valvola dhe fllanxhe DN 500 DHE DN 600 TER -020-7589-1.2.1	EJONA SH.P.K	€70,272.00 €	21.09.2022	30.12.2022
17	Furnizim me karrika dhe tavolina pune TER -022-6986-1.3.6	BURSAM GOLD	€8,800.63 €	29.09.2022	29.10.2022
18	Shtëpia e mbeturinave të hekurta dhe gypave TER-022-028-SH	Avni Eshani B.i	277.00 € / ton	05.10.2022	19.10.2023
19	Furnizim me krip industrial LOT-1TER-022-023-1.2.1	Pro Biznes Sh.p.k	20,640.00 €	18.10.2022	19.10.2023
20	Furnizim me kemikale -LOT-2 TER-022-023-1.2.1	Uni-Lab sh.p.k	6,446.00 €	18.10.2022	18.12.2022
21	Furnizim me roba mbrojtëse për punë TER – 22 – 025-1.2.1.	"SANKOS" SH.P.K	17,706.00 €	19.10.2022	26.10.2022
22	Mirëmbajtja e programit softverik për menaxhinin e faturimit dhe financave TER – 022 – 031-2.3.5.	Expert Group SH.P.K	4,000.00 €	26.10.2022	26.10.2023
23	Furnizim me diktura të këmbësëve në stacioni HRS Termokos TER-022-8794-1.2.1	BUSINES PRO SH.P.K	64,596.10 €	08.11.2022	07.01.2023
24	Furnizim me motor për valvolën kontrolluese e kthimit të kontenzatit në bllokun B2 TER-022-11328-1.3.5	"Novamart" SH.P.K	9,389.26 €	09.11.2022	29.11.2022
25	Furnizim me gypa llihtëse dhe kthesa të paralizolara	BUSINES PRO SH.P.K	45,339.57 €	02.12.2022	31.01.2023
Totali:			500,046.15 €		

Kontratrat e nënshkuara me vlera minimale (nen 1000,00 €)

Tabela 7. Kontratrat e nënshkuara me vlera minimale (nen 1000,00 €)

Nr.	Prokurimet janar-dhjetor 2022	Kontraktori	Vlera e kontratës	Data e nënshkrimit të kontratës	Data e skadimit të kontratës
1	Furnizim me goma dimëri për automjetet e N.P "Termokos" Sh.a - ritender- TER-22-001-1.4.7	Euro Delta Sh.p.k	980.0 €	03.02.2022	03.02.2022
2	Mirëmbajtja e web faqes -TER-22-004-2.4.7	"Treeks" N.SH.T	599.5 €	07.02.2022	07.02.2022
3	Shërbimi i automjetit -TER-22-007-2.4.7.	Euro Delta Sh.p.k	516.0 €	23.03.2022	23.03.2022
4	Shërbimi i printereit TER-22-009-2.4.7.	Ijir Kosova SH.P.K	840.0 €	30.03.2022	30.03.2022
5	Angazhimi i kontabilistit të licensuar për certifikimin e Pasqyrave Financiare të N.P "Termokos" SH.A. TER-22-011-2.4.7.	NSH Act Consulting	849.0 €	04.04.2022	04.04.2022
6	Elaborati i Mbrojtjes nga zjarri për Rezervat e mazutit dhe kallëgjat TER-22-008-2.4.7.	Mat Consulting L.L.C	930.0 €	12.04.2022	12.04.2022
7	Shërbimi i pompave TER-22-009-2.4.7.	Eektro D-T-Projekt	826.0 €	16.04.2022	16.04.2022
8	Plotësimi i dokumentacionit për aplikim për grantë për projektin e solareve TER-22-019-2.4.7	YBA SH.P.K	995.0 €	15.06.2022	15.06.2022
9	Matje gjedezike për vendosjen e rezervuarëve të nënshkruar TER-22-017-2.4.7	Geo Laser SH.P.K	900.0 €	17.06.2022	17.06.2022
10	Furnizim me goma për eskavator TER-22-018-2.4.7	NTSH GOD YEAR	990.0 €	21.06.2022	21.06.2022
11	Furnizim me bateri (akumulator) – ritender	EURO DELTA SHPK	396.0 €	18.08.2022	18.08.2022
12	Furnizim me nxemsa elektrik për ngrohjen e lëndës djegëse mazut 4.5 kv TER-22-016-1.4.7.	Merkur Com SH.P.K	955.8 €	22.09.2022	22.09.2022
13	Shërbimi i eskavatorit TER-022-029-2.4.7.	O.E BOSCH SERVICE ADVANI	900.0 €	05.10.2022	1 ditë
14	Raporti i vlerësimit të ndikimit në mjedis për vendosjen e rezervuarëve. TER-22-033-2.4.7.	Golden Consulting Centre Sh.p.k	360.0 €	28.10.2022	1 ditë
15	Ndriqimi me ngjyren rozë i oxhakut TER-22-034-2.4.7	Amc Corporation Sh.p.k	950.0 €	01.11.2022	1 ditë
16	Ndriqimi i Oxhakut me ngj. të kaltër TER-22-036-2.4.7	Amc Corporation Sh.p.k	950.0 €	16.11.2022	1 ditë
17	Ndriqimi i Oxh. me ngj. Portokallit TER-22-039-2.4.7	Amc Corporation Sh.p.k	950.0 €	22.11.2022	1 ditë
18	Furnizim me UPS SDH TER-22-041-1.4.7.	Bionics SH.P.K	985.0 €	06.12.2022	1 ditë
Totali			14,872.3€		

Kërkesat e realizuara

Tabela 8. Kërkesat e realizuara

Nr	Departamenti	Kërkesat e realizuara	Vlera e kërkesave
1	Administrata	99	7,292.80 €
2	Financa	0	0
3	Distribujm	46	3589.20 €
4	Prodhim	15	1002.30 €
5	Furnizim	11	802.30 €
6	Prokurim	1	88.80 €
Totali		172	12,775.40 €

KËSHILLTARI I PËRGJITHSHËM/SEKRETARI KËSHILLTARË - KPSK

Këshilltari i Përgjithshëm/Sekretari i Korporatës gjatë periudhës janar - dhjetor 2022, ka vepruar si sekretar në Bordin e Drejtorëve të Ndërmarrjes, në Komisionin e Auditimit dhe në Komisionin Komunal të Aksionarëve, duke koordinuar logjistikën dhe duke përgatitur teknikisht dokumentacionin e këtyre dy organeve (sipas kërkesës). Në raport me ndërmarrjen ka ofruar asistencë dhe këshilla juridike (sipas kërkesës). Sipas kërkesës, KPSK është angazhuar në ofrimin e opinionëve ligjore, asistimin në përpilimin e draft-akteve dhe rekomandimeve dhe këshillave tjera të fushës.

Tabela 9. Pëmbledhje numerike e aktivitetëve të KPSK për janar-dhjetor 2022

nr	Muaji	Komisioni Komunal i Aksionarëve	Bordi i Drejtorëve	Komisioni i Auditimit	Kryeshefi Ekzekutiv	Njësi tjera të ndërmarrjes	Gjithësej:
1	Opinion ligjor	0	0	0	0	0	0
2	Shkresa	0	0	0	0	0	0
3	Procesverbale	8	16	4	0	0	28
4	Draft akt	1	11	1	2	0	15
5	Të tjera	10	29	3	14	30	86
	Gjithësej:	19	56	8	16	30	129

DEPARTAMENTI LIGJOR

Total progresi e realizuara përmes Gjykatës dhe përmbartësve privat, gjatë periudhës raportuese janë:

230,173€

Prej të cilave **86,051,11€** janë nga sektori i ofrarit dhe institucional, **144,122,24 €** nga sektori i çmivësive.

Në vijim paraqesim aktivitetet e realizuara gjatë periudhës raportuese, respektivisht vendimet e Gjykatës Themelore dhe të Apelit, rastet e proceduara tek përmbartësit privat si dhe gëshjtet e tjera të lidhura ngushtë me Departamentin Ligjor.

Tabela 10. Raporti përmbledhës i lëndëve gjyqësore, janar – dhjetor 2022

Nr.	Pershkrimi	Nr. i lëndëve
1	Aktgjykim	5
2	Aktivendime	45
3	Propozim për përmbartim në sektorin biznesor-institucional. (Padi)	198
4	Propozim për përmbartim (Padi të konsumatoreve të sektorit banesor)	493
5	Përgjigje në Ankesë	0
6	Padi	0
7	Kundershtim	0
8	Revizion	0
9	Përgjigje në Revizion	0
10	Kërkesë për rikthim në gjendjen e mëparshme	0
11	Thirrjet për shqyrtim Kryesor	7
12	Kunderpadi	0
13	Konkluzione	1
14	Pajtim Gjyqësor	0
15	Seanca e Mbylltura	11
16	Shtyrje të seancave	7
17	Përgjigje në padi	3
18	Ankesë	5
19	Propozim	56
20	Kërkesë për aktgjykim të formës së prerë	0
21	Aktgjykimet e vërtetëzara në Gj. Themelore (formës së prerë)	0
22	Dorzimi i provës në Gjykatë	0
23	Propozim për përmbartim të aktgjykimit të plotfuqishëm	0
24	Dëshmitë e pagetave të lakës gjyqësore Dorëzuar në Gj. Themelore	0
25	Parashtrësit për tërheqjen e propozimit për përmbartim	80
26	Parashtrësi për tërheqje – përfundimi i konkursit të përmbartësit privat	15
27	Parashtrësi dorëzuar përmbartësit privat	22
28	Faturat e pranuar nga përmbartësi privat – të dorëzuara në Financa	791

Gjatë periudhës raportuese janë
dhjetor 2022, janë dërguar
2 786 vërtetje

për pagosë të borxhit dhe janë
inkasuar 328.275,09 €

29	Pagesat e takses gjyqësore	0
30	Pergjigje ne prapesim	56
31	Parashtesë për incim të procedurës së pezulluar	0
32	Parashtesë për precizim të padisë	0
33	Urdhër për përfundim të procedurës përmbartimore nga përmbartesi privat	31
34	Plotesim i propozimit per përmbartim	0
35	Vërejtjet për pagesën e takses gjyqësore	0
36	Seance përgatitore	4
37	Urdhëresë për verifikim të ngrohjes	0
38	Propozim për masë siguruese	0
39	Rastet e humbura në kontestet Gjyqësore.	0
40	Parashtesë të dorzuar Gjykatës Themelore në Prishtinë	1
41	Ekspertizë e pranuar.	2
42	Propozim për përmbartim kunder Termokosit- Urdher nga Gjykatara Themelore	0
43	Kërkesë Dep. Financiar për pagese të fatures se avokatit	6
44	Njoftim për të paditurin – konsumatorin lidhur me Aktgjykimin e Gjykatës së Apelit.	0
45	Opinion – Interpretim Ligjor.	3
46	Vërejtjet e dorzuara nga Inspektorati i punës-dorzuar.	1
47	Urgjenca te derguara ne Gjykatën kompetente	4
48	Marreveshje përmbartues Termokos	7
49	Numri i rasteve te përfunduara nga propozimet për përmbartim (Padi) të përmbartuesit privat. Sektori biznesor/institucionet	45
50	Numri i rasteve te përfunduara nga propozimet për përmbartim (Padi) të përmbartuesit privat. Sektori i amviserise	296
51	Numri i rasteve të përfunduara në Gjykatën Themelore Prishtinë	8
52	Numri i rasteve të humbura: Vlera, Pas kalkulimit nga Dep. Financiar.€	2
53	Pagesat e realizuara nga Gjykatara Themelore	200,00 €
54	Taksat e realizuara nga Gjykatara Themelore	0,00 €
55	Pagesat e realizuara nga përmbartuesit privat në sektorin biznesor/ institucione	81,766,23 €
56	Taksat e realizuara nga përmbartuesit privat – sektorin biznesor/ institucione	4,084,88 €
57	Pagesat e realizuara nga përmbartuesit privat në sektorin amviserisë	132,647,03 €
58	Taksat e realizuara nga përmbartuesit privat – sektorin amviserisë	11,475,21 €
59	Kamatat ndëshkuese për mospagesë	0,00 €

DEPARTAMENTI ADMINISTRATIV

Aktivitetet në Departamentin Administrativ gjatë periudhës raportuese janar-dhjetor 2022, në mënyrë të detajuar i paraqesim në vijim:

Tabela 11. Aktivitetet në Departamentin Administrativ gjatë periudhës janar-dhjetor 2022

nr	Lloji i punëve	Vëllimi	Pershkrimi
1	Kontrata dhe anex kontrata të protokoluara dhe vulosura në arkiv	259	29 Kontrata të rregullta për punëtor; 40 Kontrata të ndryshme; 4 Kontrata për shërbime, për student lidhur me projekt të caktuar; 186 Anex kontrata.
2	Shkresa	61	Shkresa të ndryshme
3	Kërkesa	429	184 kërkesa për përqim grupimi; 82 kërkesa për lejim doganor; 4 kërkesa aprovimi për incim dhe alokim, plani i prokurimit; 1 kërkesë për K.K. Prishtinës për ndarjen e lokacionit në shërbim të Termokostit; 158 kërkesa të ndryshme.
4	Vendime	660	Vendime të ndryshme.
5	Njoftime	19	6 njoftime për Festa Zyrtare; 13 njoftime të ndryshme.
6	Vërtetime	38	Vërtetime të ndryshme.
7	Autorizime	61	Të ndryshme.
8	Raporte	346	Raporte pune, të ndryshme.
9	Puna e arkivës	Në vazhdimësi	Është arkivuar i tërë dokumentacioni i dërguar dhe i sjellë për arkivim në arkiv.
10	Llogaritja e pagave	Në vazhdimësi	Janë përllogaritur pagat, shujtat mujore për janar-dhjetor 2022 si dhe janë shpërndarë mbushjet telefonike për punëtorët e caktuar në listë.
11	Sigurimi	Në vazhdimësi	Gjatë kësaj periudhe sigurimi ka kryer punët konform rregullave dhe përgjegjësi.
12	Evidenca e punëtorëve	Në vazhdimësi	Është mbajtur evidenca e të gjithë punëtorëve në hyrje-dalje.
13	Pastrimi i objekteve dhe oborrit	Në vazhdimësi	Gjatë kësaj periudhe punëtorët e pastrimit kanë kryer punën me efikasitet dhe përgjegjësi. Është mbajtur pastërtia e të gjitha objekteve/zyrave dhe oborrit.
14	Logjistika	Në vazhdimësi	Janë mirëmbajtur të gjitha automjetet, Janë mbajtur evidencat e lëndëve djegëse veç e veç (total derivate e harguara janar-dhjetor 2022 janë 9,841.14 litra) si dhe janë dorëzuar shkresa të ndryshme ndërpër institucionet e caktuara, etj.

Aktivitetet e realizuara nga Zyra e IT-së, gjatë periudhës raportuese janar-dhjetor 2022:

- Janë mirëmbajtur të gjitha programet aplikative të nevojshme për "Termokost" Sh.A.,
- Nderhyrje e pjesshme në përmirësim tek disa dokumente sipas kërkesave të shërbimit faturimit prog. EXPERT
- Nënshkrim i kontratës për mirëmbajtje të programit softuerik me 'ExpertPRO'
- Është mirëmbajtur baza e të dhënave dhe rrjetit të internetit dhe telefonisë fikse.
- Kontrollimin e kompjuterëve për virus dhe update si dhe instalimin e antivirusit të ri.
- Rregullimi i printer/scaner tek 60 përdorues, rregullimin e outlook tek 110 përdorues, rregullimin e Word&Excel tek 80 përdorues
- Raporti për faturën e Ipkos në baza mujore.

Kordnimi i ndërmarrjes me institucionet tjera

Në kuadër të mbikëqytjes/monitorimit të aktiviteve nga ZRRE dhe bashkëpunimit me institucionet tjera, gjatë periudhës raportuese Janar-dhjetor 2022, janë realizuar këto aktivite:

Raportet e dërguara në ZRRE:

- Raporti vjetor 2021 për plotësimin e kushteve të Licencës së Furnizimit dhe Licencës së Shpërndarjes së energjisë termike .
- Njoftimi për përmbyshjen e kushtit për " Obligimin e Sigurimit", sipas Nenit 14.2 të Licencës së Prodhitimit të ngrohjes. Është lidhur kontratë me Kompaninë e Sigurimeve "PRISIG"Sh.A Prishtinë . kontrata është valide nga 19.01.2022 dhe përfundon me datë 19.01.2023.
- Njoftimi se kemi Aplikuar në MMPHI për t'u pajisur me Pëligjim Mjedisor (aplikimi është bërë me datë 10.03.2022).
- Raporti për numrin e konsumatorëve për periudhën 1999 deri 2021.
- Raporti për projektin e KfW sipas pyetorit nga ZRRE.
- "Draft- Plani Zhvillimor për 2022-2031".
- Raporti i hulumtimit të kënaqshmërisë së konsumatorëve me shërbimet e NP"Termokos "sh.a -2022".
- Raportet tremujore: TM1, TM2 dhe TM3 për vitin 2022, për plotësimin e kushteve të Licencës së Furnizimit dhe Licencës së Shpërndarjes së energjisë termike.
- Raportet me realizime për sezonin 2021/2022, sipas "Programit të monitorimit të detajuar për sezonin 2021-2022", si dhe dokumentacionin mbështetës.
- Njoftimi se jemi pajisur me Pëligjim Mjedisor nga MMPHI me datë 09.06.2022.
- Raportet për Aplikim për shqyrtim tarifor për sezonin ngrohës 2022/2023, si dhe dokumentacionin mbështetës.
- Njoftimin se kemi Aplikuar në MMPHI për t'u pajisur me " Leje Mjedisore të Integruar" (aplikimi është bërë me datë 09.08.2022),
- Njoftimin zyrtar nga MMPHI se N.P "Termokos" Sh.A është në procedurë të kompletimit të dokumentacionit të nevojshëm për plotësimin e kriterëve të parapara për t'u pajisur me Leje mjedisore të integruar (LMI).
- Draft -Bilancin vjetor për vitin 2023 dhe Draft – Bilancin afatgjatë 2022-2032 dhe tabelarët përkatës, nga NP"Termokos"Sh.A.
- "Anexs-Marrëveshjen për caktimin e gmlimit të energjisë termike për furnizim me ngrohje", për sezonin ngrohës 2022 /2023, për aprovim nga Bordi i ZRRE-së.
- Komitetet nga NP "Termokos"Sh.A në Raportin Konsultativ "Vlerësimi i të Hyrave të Lejuara për N.P "Termokos" Sh.A, për sezonin e ngrohjes 2022/2023".

Nga ZRRE kemi pranuar :

- Vendimin e ZRRE-se për aprovimin e "Bilancit vjetor të energjisë termike për vitin 2022".
- Komitetet e ZRRE-se në Planin Zhvillimor 2022/2031,
- Kërkesën për plotësimin e Programit të monitorimit të detajuar dhe Pasqyrat Rregullative, për sezonin 2021-2022.
- Njoftimin për Shqyrtimin e Tarifave të Ngrorjes për sezonin 2022/23 të NQ Termokos si edhe Planin e Zbatimit dhe Orarin Tentativ.
- Kërkesën e detajuar me të dhënat dhe informatat që duhet të dorëzohen në kuadër të aplikacionit për shqyrtimin tarifor për sezonin 2022/2023.
- Komitetet në Raportimin Rregullativ të realizimeve për sezonin 2021/2022.
- Njoftimin se ZRRE, ka publikuar për konsultim publik draft Planin zhvillimor afatgjatë të NP Termokos Sh.a – i azhurnuar për periudhën 2022-2031.
- Vendimin e ZRRE V_1566_2022, mbi aprovimin e dokumentit "Plani zhvillimorë i sistemit 2022-2031" i NQ Termokos.
- Komitetet e ZRRE-së në Aplikacionin e NQ Termokos për tarifrat e energjisë termike për sezonin 2022/23.
- Kërkesën për përgaditjen e Bilancit vjetor 2023 dhe Bilancit afatgjatë 2023/2032, të energjisë termike.
- Vendimin e ZRRE V-1602-2022 për aprovimin e të Hyrave maksimale të lejuara për NP "Termokos" Sh.A, për sezonin 2022/2023, dhe
- Raportin Rregullativ: Percaktimi i të Hyrave të Lejuara për NP Termokos sh.a- sezoni i ngrohjes 2022/2023.
- Vendimin e ZRRE V-1603-2022 për aprovimin e tarifave të energjisë termike për konsumatorët fundorë të NP"Termokos" SH.A, për sezonin e ngrohjes 2022/2023 dhe
- Raportin Rregullativ: Percaktimi i Tarifave për Ngrorhosen e Qytetit TERMOKOS SH.A – Sezoni i Ngrorjes 2022/2023.
- Njoftimin se ZRRE ka publikuar për diskutim publik Raportin Konsultativ Vlerësimin e të Hyrave të Lejuara për Termokos Sh.A për sezonin e ngrohjes 2022/2023.
- Njoftimin se ZRRE ka publikuar për diskutim publik draft Rregullin për Vendosjen e Çmimeve të Energjisë Termike (Ngrorjes Qendrore) të plotësuar e ndryshuar, që përmbanë Metodologjinë per Alokimin e Kostove të Ngrorjes në Ndërtesat me shumë njësi.
- " Rregullin për vendosjen e çmimeve të energjisë termike / e plotësuar ndryshuar/" që përmbanë Metodologjinë per Alokimin e Kostove të Ngrorjes në Ndërtesat me shumë njësi, të aprovuar nga ZRRE .

Nga Fondacioni i Mijëveqarit i Kosovës -MFK kemi pranuar :

- Rekomandimin e MFK në lidhje me promesinë e pajisjeve matëse, lidhur me projektin e MCC.
- Në MFK kemi pasur një takim për të sqaruar çështjen e grupit tarifor dhe komponentës fikse, përkthazi me projektin e MCC.
- Në MFK kemi pasur një takim për të diskutuar në lidhje me rishikimin e kodeve dhe aktivitetet e mëtejshme të nevojshme për mbështetjen e Termokosit nga ana e konsulentës së MFK. Ky takim është mbajtur me date 18.10.2022.

Në Fondacionin e Mijëveqarit të Kosovës -MFK kemi dërguar :

- Kodin e Matjes,
 - Kodin e Shpërndarjes, dhe
 - Kodin për Qasje në tokë dhe ndërtesa.
- Kodet e cekura më lartë duhet të amandamentohen në përputhje me rrethanat e reja pas instalimit të pajisjeve matëse individuale, nga konsulencia e MCC- MFK.

Në Ministrinë e Ekonomisë- ME është dërguar:

- Raporti me projektet e propozuara nga Termokosi sipas rishikimit të Listës së Projekteve Prioritare(LPP) , të kërkuara nga ME.
- Formularët PIF (Project Identification Form), të plotësuar për tri projekte të LPP- së (Lista Prioritare e Projekteve)2022, të NP"Termokos"SH-a, për këto projekte :
 1. Projekti për prodhimin e energjisë termike përmes energjisë diellore "SolarKosova " dhe
 2. Projekti për dyfishim të kapaciteteve prodhuese nga koogjenierimi.
 3. Projekti "Zgjerimi dhe rehabilitimi i rrjetit të ngrohjes qendrore në Prishtinë".
- Formularin "Tranzicioni i Gjelbër" për plotësimin e masave për BRE 2023-2025, për Projektin për prodhimin e energjisë termike përmes enegjisë diellore "Solar 4 Kosova II".
- Komenteat në projekt-ligjin për Burimet e Ripërtirshme të Energjisë-BRE.
- Informacionet lidhur me projektet nga donacionet për Termokosin, të cilat janë duke u zhvilluar dhe ato që do të zhvillohen në të ardhmen, për rishikimin e Programit Kombëtar për
- Zbatimin e MSA-së (PKZMSA).
- Raportin e plotësuar me informacione për projektet e paraqitura nga Termokosi në dokumentin "Draft pune i Plantit Kombëtar për Zhvillim (PKZH) 2022-2025".
- Në Agjencinë e Kosovës për Eficiencë të Energjisë (AKEE) është dërguar tabelari i plotësuar me informata lidhur me projektet e Termokosit për periudhën 2019-2024.
- Raportet e kërkuara në kuadër të procesit të hartimit të Plantit për Energi dhe Klimë pyetësorin nga ekspertët e angazhuar të German Economic Team-GET

Nga Ministria e Ekonomisë- ME është pranuar:

- Draft- Ligjin për Burimet e Ripërtirshme të Energjisë për komentim, (pasl që unë jam pjesë e grupit punues për përpilimin e këtij ligji).
- Kërkesën për Përqatitjen e PIF-ave për secilin projekt të paraqitur në listën e projekt propozimeve potenciale për LPP 2022.
- Ftesën për takim për të diskutuar lidhur me projektet në kuadër të Listës Prioritare të Projekteve- Trajtimi i PIF-ve (Project Identification Form) deri në finalizimin e tyre do të trajtohet në disa faza, në bashkëpunim edhe me konsulentin e angazhuar nga ZKM. Kam marrë pjesë në këtë takim, që është mbajtur me date 14 .10.2022 në Ministrinë e Ekonomisë .
- Ftesë në Takimin e Ekipit Punues për hartimin e Plantit Kombëtar të Veprimit për Eficiencë të Energjisë per periudhën tre vjeçare. Ky takim është mbajtur me 19.04.22.
- Ftesë për pjesëmarrje në takim për të diskutuar Draftin e PKZMSA-se për aktivitetet e propozuara nga kompanitë kompetente. Kam marrë pjesë në këtë takim, që është mbajtur me date 24 .10.2022 në Ministrinë e Ekonomisë.
- Ftesë për pjesëmarrje në takim për të diskutuar rreth projekteve zhvillimore të Termokosit me fokus, përfshirja e konsulantëve të rinjë në rrjetin e Termokosit , për të parë ndryshimin e shpenzimit të energjisë elektrike që do të reflektohet në KEK.
- Kam marrë pjesë në këtë takim, që është mbajtur me date 27 .10.2022 në Ministrinë e Ekonomisë.
- Ftesë për pjesëmarrje në takim për të diskutuar te gjitha komentat dhe plotësimet e dhëna nga ndërmarrjet kompetente, në projektligjin per Burimet e Ripërtirshme të Energjisë.
- Kam marrë pjesë në këtë takim, që është mbajtur me date 21.10.2022 në Ministrinë e Ekonomisë.
- Kërkesën nga Zyra e Kryeministrit të Kosovës ZKM, për plotësimin e tabelës për hartimin e Plantit Kombëtar për Zhvillim (PKZH) .
- Kërkesën për rishikimin e LPP (Listes Prioritare te Projekteve), te formularëve bashkangjitur i gjeni PIF (Project Identification Form) dhe GRID për tri projektet e

- Termokost : "Solar 4 Kosova II" (në të cilin janë dhënë komentet e ekspertëve), për projektin për Dyfishim të kapaciteteve nga 140MW në 280MW dhe për Projektin e KFW për rehabilitim dhe zgjerim të rrjetit të ngrohjes.
- Komentet e ME –së në Draft -Bilancin vjetor për vitin 2023 dhe Draft – Bilancin afatgjatë 2022-2032 dhe tabelaret përkatës, të NP"Termokos"Sh.A.
- Kërkesën për plotësimin e aktivitetëve lidhur me projektet zhvillimore të Termokostit ,në dokumentin "Tranzicioni i gjelbër".
- Kërkesën për plotësimin e pyetësorët për hartimin e Planit për Energi dhe Klimë e GET-it .

Nga MMPHI (Ministria e Mjedisit Planifikimit Hapsinor dhe Infrastrukturës) kemi pranuar :

- Kërkesën për plotësim dokumentacioni pas Aplikimit për Pëlqim Mjedisor.
- Kërkesën për plotësim dokumentacioni pas Aplikimit për Leje Mjedisore të integruar.
- Kërkesën për plotësim dokumentacioni për lëshimin e Pëlqimit Mjedisor,
- Njoftimin se NP " Termokos"Sh.a. Pishinë , nuk do të nënshtrohet procedurave për Vlerësimin e Ndikimit ne Mjedis për projektin e vendosjes së dy rezervuarëve të ujit të nxehtë me vëllim nga 400 m3 ujë.
- Vendimin për Pëlqim Mjedisor të lëshuar nga Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapsinor dhe Infrastrukturës.

Në MMPHI (Ministria e Mjedisit Planifikimit Hapsinor dhe Infrastrukturës) kemi dërguar :

- Dokumentacionin plotësues të kërkuar nga MMPHI për lëshimin Pëlqimit Mjedisor ,
- Kërkesën për Përzgjedhje, lidhur me vendosjen e rezervuarëve për deponimin e ujit të ngrohtë si pjesë e projektit të KFW. Të bashkangjitur me kërkesën kemi dërguar edhe PyetSORin e Shtojcës 2 të Ligjit për VNM.
- Aplikacionin për t'u pajisur me " Leje Mjedisore të Integruar" të dorëzuar me datë 09.08.2022.
- Bazuar në kërkesën e MMPHI të datës 09.09.'22, kemi dërguar dokumentacionet plotësuese dhe riplotësimin e pikave të Aplikacionit për t'u pajisur me " Leje Mjedisore të Integruar", dërgur me datë 08.12.2022,

Në Agjensinë Kosovare për Standardizim kemi dërguar:

- Komentet lidhur me përshkrimin e përktimit të emërimit të standardeve teknike.

Të tjera :

- Si anëtare e komisionit mbikqyrës të Projektit për Matësit Individual të energjisë "Pishina Heat Save" të financuar nga MCC, kam qenë e angazhuar në mbikqyrjen e punimeve në terren dhe pjesëmarrje në takimet e rregullta teknike me MFK dhe kompanitë punëkryese Enerco dhe Inter Adria dhe gjithashtu në përgaditjen e raporteve mujore lidhur me këtë projekt.
- Nga Operatori Ekonomik, "Golden consulting Centre"Sh.P.K.,me datë 10.03.2022 është dorëzuar "Raporti i vlerësimin të ndikimit në mjedis të ngrohtores së qytetit NP "Termokos"SH.A", për të cilin kam qenë Projekt Menaxhere e kësaj kontrate.
- Nga Operatori Ekonomik, MAT Consulting L.L.C., është dorëzuar "Elaborati i Mbrojtjes nga Zjarri per Rezervuarët dhe Kaldajat e Termokos" i përgatitur bazuar në kërkesën e Agjencionit për Menaxhim të Emergjencave (AME), si njëri nga dokumentet e nevojshme për lëshimin e "Pëlqimit për vendosjen e rezervuarëve të mazutit" nga AME (ky dokument është kërkuar në Aplikacionin për Pëlqim Mjedisor).
- Kam qenë e angazhuar në grumbullimin e dokumentacionit për të Aplikuar në MMPHI për t'u pajisur me Leje Mjedisore të Integruar (si anëtare e grupit punues).
- Kam marrë pjesë në takime të shumta, të organizuara nga institucionet e ndryshme.

Inspektimi, mbrojtja dhe siguria në punë

Në kuadër të mbikëqyrjes / inspektimit të aktiviteteve të mbrojtjes dhe sigurisë në punë dhe MKZ-së, gjatë periudhës raportuese janar-dhjetor 2022, janë realizuar këto aktivitete:

- Furnizimi me roba dhe këpucë pune për të gjithë punonjësit të cilët duhet ti kenë Mjetet Mbrojtëse të punës.
- Kujdesi për mbrojtjen dhe sigurinë në punë të personelit, duke bërë kontrolle të vazhdueshme, se a po përdoren robat e punës dhe mjetet mbrojtëse në punë. Po ashtu bëhen edhe inspektime në vendpunishte për të parë nga afër se apo punohet me standarde dhe në pajtueshmëri me Ligjin 04/L-161.
- Është mbajtur evidence e saktë e mjeteve mbrojtëse në punë, paisjeve kundër zjarrit dhe në bashkëpunim të ngushtë me menaxhimin, është inspektuar zbatimi i masave për mbrojtjen në punë.
- Angazhimi në komisionin vjetor për regjistrim e mjeteve themelore dhe inventarit.
- Menaxhimi i projektit për furnizim me Oksigjen, Actilen dhe Gas Butan .
- Hartimi dhe dërgimi i kërkesë tek Menaxhmenti për përgaditjen e Elabortatit për Mbrojtje Kundër Zjarrit ,për Rezervuarët e Mazutit dhe Kaldajave Angazhimi në komisionin vjetor për regjistrim e mjeteve themelore dhe inventarit.
- Angazhimi në komisionin për shtjten e mbeturinave të hekurta.
- Është përgatitur specifikacion teknik për furnizimin me aparate të reja kundër zjarrit - AKZ, për instalimin e detektorve të tymit në HES (Kosova B) dhe për servisim e AKZ dhe Hidrantave ekzistues.
- Në bashkëpunim me Menaxherin e Projektit janë mbikqyr punët sipas marveshjes së nënshtuar me O.E "Proglodaj" për M.K.Z
- Punonjësit të cilët nuk i përdorin PPM ju terhiqet vrejftja dhe paralajmrohen për masat të cilat merren në rast se prap hasen pa PPM.
- Për punë më siuri më të lartë nga mundet, për sezonin 2022-2023 kemi planifikuar që të blihen paisje si në vijim: dërrasa, shtylla, shatora, refektor për ndriqim, ventilator për thithjen e avullit nga puseletat, rrethoja për rrethimin e vendpunishtes , shenja paralajmëruese për vendpunishte, drita reflektuese, kona etj.
- Kemi planifikuar të bëhet vlerësimi i rrezikshmërisë për të gjitha vendet e punës, po ashtu kemi planifikuar: Trajnimin e përgjithshëm për Siguri dhe Shëndet në Punë për të gjithë punonjësit, Trajnimin për dhenjen e Ndihmës së Parë si dhe kontrollet Sistematike .
- Rreziku nga Covid 19 dhe nga insektet e brejtësit e ndryshëm, kemi paraparë që të bëhet Dezinfektimi, Dezinspektimi dhe Deratizimi për të gjithë hapësirat punuese të ndërmarrjes .
- Është përfunduar rregullorja e Brendshme për Siguri dhe Shëndet në Punë.

Mbrojtja Kundër Zjarrit - MKZ

Sa i përket Mbrojtjes Kundër Zjarrit (MKZ), jemi të furnizuar mjaftueshëm me Aparate Kundër Zjarrit (AKZ). Gjatë vitit 2022, i kemi zëvendësuar te gjithë aparatet e vjetër me të rinjë,

- Është bërë kontrolle dhe servisimi i të gjithë AKZ-ve, Hidrantet nëntokësorë dhe Hidrantet e murit.
- Janë testuar dhe servisuar dhe është bërë furnizimi me gypa për Hidrant.
- Kemi instaluar sistemin e detektorve të Tymit në Stacionin HES (Kosova B), po ashtu Sistemi aktiv i detektorve të tymit në Termokos është duke u servisuar
- Është punuar Elabortat për MKZ për të gjithë Rezervuarët e Mazutit si dhe per Kaldajat K1 dhe K2.
- Kemi planifikuar punimin e Elabortatit për MKZ, për të gjithë objektet e Termokos pasi që na obligon Ligji për Mbrojtje nga Zjarri 04/L-012.
- Kemi bërë shenjëzimin e vendëve të AKZ ,shenjëzimin e daljeve emergjente ,vendosjen e shenjave paralajmëruese për rrezik nga zjarr dhe gryma elektrike .
- Është bërë matja e Tokëzimit në objektet e Termokos.
- Edhe Rregullorja e Brendshme për Mbrojtje Kundër Zjarrit është përfunduar

Investimi më i madh në Kosovë në sistemin e ngrohjes qendrore që nga vitet e 70-ta

Në kuadër të përmirësimit të sistemit të ngrohjes qendrore, janë investuar mbi **Eur 37.1 mil.** Financimi i projektit të kogjenerimit është bërë nga Bashkimi Evropian Eur 13.8mil, Qeveria Gjermane & KfW Eur 15.0 mil, Qeveria e Luksenburgut Eur 1.5 mil, Qeveria e Suedisë Eur 1.9 mil, Qeveria e Kosovës Eur 1.2 mil dhe Komuna e Prishtinës Eur 3.8mil.

PRODHIMI I ENERGJISË
TERMIKE

Skema e funksionimit të sistemit të koogjenerimit

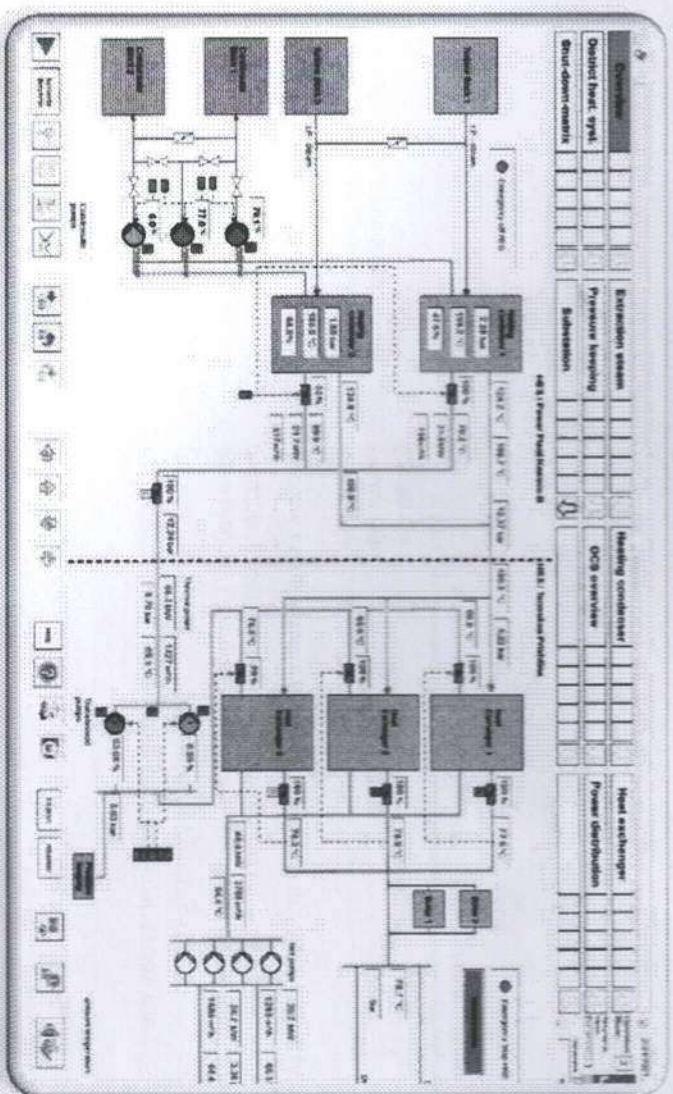
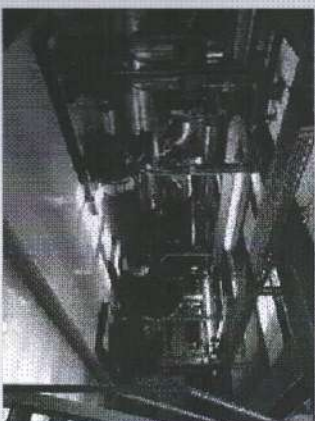
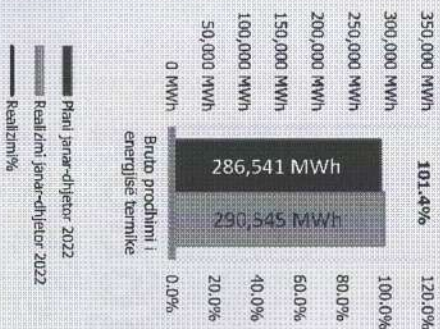


Figura 2. Skema e funksionimit të sistemit të koogjenerimit

Departamenti i Prodhimit-Koogjenerimit

Në janar-dhjetor 2022, energjia termike e prodhuar është **290,546 MWh**

Figura 3. Bruto prodhimi i energjisë termike MWh i planifikuar dhe realizimi %



Në këtë raport vjetor të departamentit janë të paraqitura në formë tabelare dhe grafike të dhënat teknike. Në pasqyrën teknike janë të përfshira shifrat kyçe teknike: gradet ditore, temperaturat mesatare mujore, energjia termike e marrë nga KEK-u, humbjet e ujit, shpenzimet e kripës, shpenzimet e energjisë elektrike. Po ashtu, në këtë raport janë paraqitur aktivitetet e realizuara nga plani aksional 2022, i tre Divizioneve të Departamentit të prodhimit –koogjenerimit, respektivisht, Divizioni i makinerisë, Divizioni i elektrifikës dhe Divizioni i PKU-së.

Në fund është bërë një përmbledhje e aktiviteteve, të cilat janë zhvilluar në janar-dhjetor 2022.

Prodhimi i energjisë termike

Në periudhën raportuese janar-dhjetor 2022, energjia termike e prodhuar në KEK është 290,546MWh. Ndërkohë, nuk ka prodhim të energjisë termike nga lëndat djegëse. Krahasuar me planin 2022, energjia termike e prodhuar vitin 2022 ka tejkaluar planin për **1.4%**.

Humbjet në rrjetin e transmissioinit

Në janar-dhjetor 2022, humbjet e energjisë termike në rrjetin e transmissioinit – koogjenerimit nga stacioni HES-Obilicq deri në stacionin HRS-Termokos janë 5,811 MWh apo 2%.

Konsumi vetanak

Konsumi i energjisë termike për nevojat vetanake gjatë periudhës raportuese janar-dhjetor 2022, është 799 MWh.

Bruto dhe Neto prodhimi i energjisë termike gjatë periudhën raportuese janar-dhjetor 2022

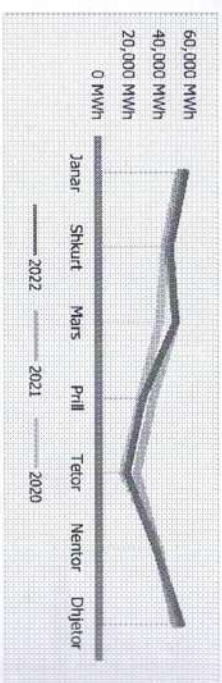
Tabela 12. Bruto prodhimi i energjisë termike (MWh)

Muaj	Bruto prodhimi energji. termike	Humbjet në transportit	Konsumi Vetanak	Neto Prodhimi i ener.termike
	A	B	C	D=A-B-C
Janar	56,732.0 MWh	1,134.6 MWh	152.0 MWh	55,445.4 MWh
Shkurt	46,678.0 MWh	933.6 MWh	122.4 MWh	45,622.0 MWh
Mars	50,177.0 MWh	1,003.5 MWh	132.5 MWh	49,041.0 MWh
Prill	26,620.0 MWh	572.4 MWh	74.0 MWh	27,973.6 MWh
Tetor	8,999.0 MWh	360.0 MWh	60.3 MWh	17,577.7 MWh
Nëntor	18,401.0 MWh	737.2 MWh	114.5 MWh	36,009.3 MWh
Dhjetor	26,724.0 MWh	1,069.6 MWh	143.4 MWh	5,2267.1 MWh
Total	290,546.0 MWh	5,810.9 MWh	799.0 MWh	283,936.1 MWh

Bruto prodhimi i energjisë termike krahasuar me periudhën e njëjtë të dy viteve paraaprake

Bruto prodhimi i energjisë termike në janar-dhjetor 2022 krahasuar me periudhën e njëjtë të dy viteve paraaprake 2021 dhe 2020

Figura 4. Energjia bruto e prodhuar në janar-dhjetor/ 2022, 2021, 2020



Në periudhën Janar-Dhjetor 2022, janë gjithësej 190 dite pune, gjegjësisht 4 560 orë pune të pa ndërprerë me furnizim me ngrorje. Energjia bruto e prodhuar në vitin 2022, krahasuar me vitin paraaprak 2021, është më e vogël për **-6,491 MWh** ose **-2.2%**. Ndërsa, krahasuar me vitin 2020, bruto prodhimi i energjisë termike në vitin 2022 është më i madh për **14,160 MWh** apo **9.8%**. Raporti në mes të energjisë termike të planifikuar (EP=286541MWh) dhe energjisë termike të realizuar (ER=290546) në janar-dhjetor 2022, diferenca (ΔE=ER-EP) është 4,004MWh. Pra, është realizuar **101.4%** nga plani për prodhimin e energjisë termike.

DEPARTAMENTI I PRODHIMIT

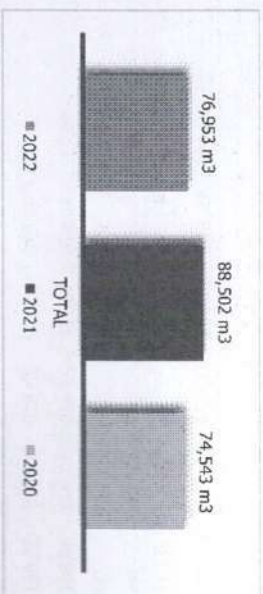
Raporti mbi humbjet e ujit, shpenzimet e energjisë elektrike dhe shpenzimet e kripës në periudhën raportuese janar-dhjetor 2022

Të dhënat mbi humbjet e ujit, shpenzimet e energjisë elektrike si dhe shpenzimet e kripës nëpër muaj janë si vijon:

Humbjet e ujit

Humbjet e ujit në rrjetin e distribuimit në periudhën janar-dhjetor 2022 janë 75,730 m³. Ndërsa në rrjetin e koogjenierimit janë 1,223 m³. Total humbjet e ujit në rrjetin e distribuimit dhe atë koogjenierimit në vitin 2022 janë 76,953 m³. Krahasuar me periudhë e njëjtë të vitit paraprak 2021, kemi zvogëlim të humbjeve të ujit për 11,549 m³ apo 13%. Ndërsa, krahasuar me vitin 2020, humbjet në këtë periudhë janar-dhjetor 2022, janë më të mëdha për 2,410 m³ respektivisht 3%.

Figura 5. Humbjet e ujit m³ gjatë vitit 2022, krahasimi me dy vitet paraprake 2021 dhe 2020



Shpenzimet e energjisë elektrike

Në periudhën raportuese janar-dhjetor 2022, shpenzimi i energjisë elektrike në ngrohje është 3,393 MWh, përderisa në nënstatione është 1,613 MWh. Shpenzimet e përgjithshme të energjisë elektrike gjatë periudhës raportuese, janë 5,007 MWh.

Shpenzimet e kripës

Shpenzimet e kripës për përgatitjen kimike të ujit për ngrohje gjatë periudhës raportuese janar-dhjetor 2022 janë 72,975 kg.



Humbjet e ujit në vitin 2022, krahasuar me vitin paraprak 2021, janë më të vogëla për 13%. Ndërsa, krahasuar me vitin 2020, janë më të mëdha, për 3%. Pjesa më e modhe e këtyre humbjeve i referohet mbushjeve të shteshta të rrjetit sekondar në objektet e rrjetit dhe në objektet e yjeve, dy ku janë instaluar nënstatione të reja. Mëqenëse, SCADA e nënstationeve, për arsye të ndryshme, ende nuk është funksionizuar tërësisht, nuk kemi evidencë të saktë për sasinë e ujit të futur në rrjetin sekondar. Në ditët e para të fillimit të sezonës 2022/2023, investimet në rehojillim të rrjetit kanë dhënë impakt pozitiv në kuptim të zvogëlimit të humbjeve ditore të ujit në rrjet. Në tetor 2022, humbjet e ujit ishin për 35% odo 4,688m³ më të vogla krahasuar me tetor 2021. Në nëntor 2022 kemi filluar luntimin me energji termike në lagjen Muharemem Fejza dhe normalisht që mbushja e sistemit fillimisht dhe pasloj mbushja e objekteve ka rezultu me rritje të "humbjeve". Ndërsa në dhjetor 2022 edhe pse kemi lëshu vazhdimisht objekte në punë, humbjet janë më të vogla për 1,490m³ uje krahasuar me mujin nëntor të vitit të kaluar.

Tabela 13. Tabela përmbledhëse e humbjeve të ujit, shpenzimeve

2022	Humbjet e ujit në rrjetin e distribuimit	Shpenzimi i kripës,	Shpenzimet e enrgj. Elektrike
Muaji	m ³	Kg	MWh
Janar	13,701	11,875	1,335.62
shkurt	10,122	9,625	1,288.71
Mars	9,649	8,100	1,390.67
prill	8,739	6,825	934.38
Maj	3,850	200	31.46
qershor	-	300	25.82
Korrik	-	-	29.2
gusht	-	500	26.43
shtator	-	250	27.72
tetor	8,586	13,700	534.14
nëntor	10,066	10,525	1,161.81
dhjetor	11,017	11,075	1,429.717
Total	75,730	72,975	8,215.68

CO2 ambienti

Energjia termike e realizuar në janar-dhjetor 2022 (290,546MWhTER) sikur të gjenerohej në kaldajat e ngrohtores, me lëndë djegëse mazut, në ambient do të emetoheshin 90,069Ton CO2. Ndërsa, kur e njëjta energji prodhohet nga linjtë në TE Kosova B, përmes sistemit të koogjenierimit, lirohen 28,611Ton CO2. Diferenca prej 61,458Ton CO2, të emetuara më pak, është impakt shumë pozitiv në mbrojtjen e ambientit. Kur të mirren parasysh edhe zvogëlimet e komponenteve tjera të dëmshme (SO2, Nox), atëherë impakti pozitiv në mbrojtje të ambientit është shumë domethënës, posaçërisht, kur ditët se ngrohja tanimë është në qendër të qytetit.

Ditët e shkallëve të ngrohjes dhe temperaturat mesatare mujore

Tabela 14. Grad ditore dhe temperaturat mesatare mujore gjatë periudhës raportuese.

Muaji	Janar	shkurt	Mars	prill	tetor	nëntor	dhjetor	Total.
Grad ditore	579	455	453	319	130	317	428	2,681
Tem. Mes.	1.4°C	5.20°C	5.40°C	10.30°C	11.80°C	9.30°C	5.50°C	6.9 °C



BILANCI VJETOR I ENERGJISË TERMIKE PODHIMI BRUTO DHE NETO I ENERGJISË TERMIKE, ENERGJIA E LIFERUAR DHE HUMBJET

Tabela 15. Bilanci vjetor i energjisë termike

Total bruto prodhimi 2022 **290 546 MWh**

Prodhimi bruto dhe neto i energjisë termike sipas muajve

	Janar	Shkurt	Mars	Prill	Tetor	Nëntor	Dhjetor	Total
Prodhimi Bruto në stabilimentet prodhuese në ngrohtërore	0	0	0	0	0	0	0	0
Bruto prodhimi në stabilimentet e kogjenerimit	56,732	46,678	50,177	28,620	17,998	36,861	53,480	290,546
Total bruto prodhimi i energjisë termike (MWh)	56,732	46,678	50,177	28,620	17,998	36,861	53,480	290,546
Humbjet sasiore në rrjetin e transportit (rrjetin e kogji.)	1,135	934	1,004	572	360	737	1,070	5,811
Humbjet në përcindje në rrjetin e transportit	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%
Konsumi vetanak	151.97	122.44	132.45	74	60.3	114.45	143.35	798.96
Neto prodhimi i energjisë termike (MWh)	55,445	45,622	49,041	27,974	17,578	36,009	52,267	283,936

Energjia e liferuar

253,481 MWh

Energjia termike e liferuar tek konsumatorët

49,014	40,695	43,995	25,353	15,753	32,155	46,518	253,481
--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	---------

Humbjet në rrjetin e shpërndarjes

Humbjet sasiore në rrjetin e shpërndarjes	6,432	4,927	5,046	2,621	1,825	3,854	5,749	30,455
Humbjet në përcindje në rrjetin e shpërndarjes	11.60%	10.80%	10.29%	9.37%	10.38%	10.70%	11.00%	10.7%

TOTAL HUMBJET

30,455 MWh

Total humbjet sasiore në rrjetin e shpërndarjes
Total humbjet në përcindje në rrjetin e shpërndarjes

10.7%

Figura 6. Energjia e prodhuar, e liferuar dhe humbjet MWh në janar-dhjetor 2022

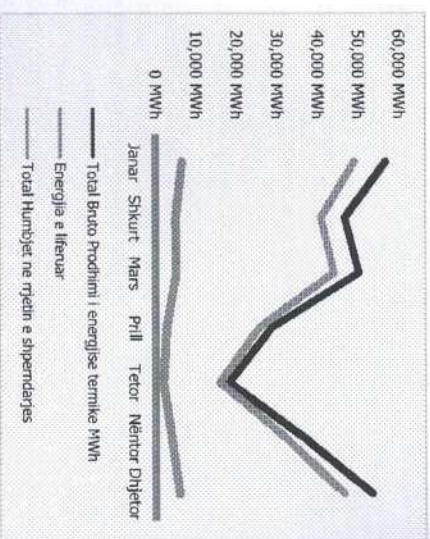
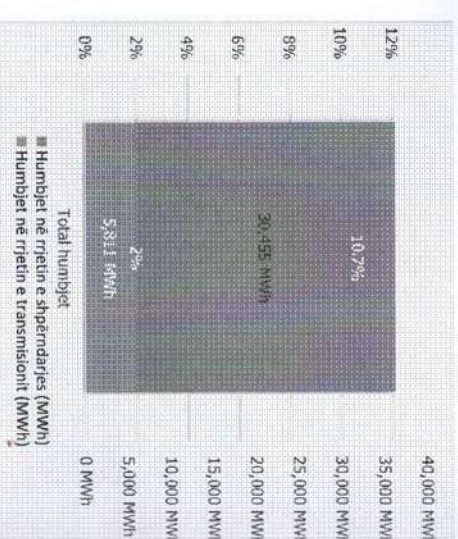


Figura 7. Humbjet në rrjetin e transimitit dhe në rrjetin e shpërndarjes gjatë periudhës janar-dhjetor 2022



RAPORTI I PUNËVE TË REALIZUARA SIPAS PLANIT AKSIONAL 2022 TË PRODHIMIT/KOOGJENERIMIT

Divizioni i Makinerisë

Në vijim në mënyrë të përmbledhur i paraqesim aktivitetet e Divizionit të makinerisë gjatë periudhës raportuese Janar-dhjetor 2022

Tabela 16. Aktivitetet e Divizionit të makinerisë gjatë periudhës raportuese Janar-dhjetor 2022

Nr.	Përshkrimi	Data	Vërejtje
1	Pastrimi i kaldajave K1 dhe K2 në NS	12.05.2022	Kaldaja K-2 nuk është bërë pastrimi sepse është paraparë intervenim me ekip të specializuar në riparim të kaldajës muret anësore të kaldajës K-2 dhe ekonomizera.
2	Konzervimi i kaldajave në NQ, NS	16.05.2022	
3	Pastrimi kimik në stacionin HRS, KV-1	Maj 2022	Ka fillu me datë 31.05 dhe është në proces.
4	Drenazhimi nëpër pusesta të koogjenerimit, dhe mirëmbajtja e valvolave në pusesta.	Maj-shtator	Me datë 20.05, është bërë drenazhim në pusesta si dhe kohë pas kohë bëhet drenazhim në stacionet HRS dhe HES.
5	Kontrollimi i valvolave hyrje-dalje të kaldajave K-1 dhe K-2 dhe kllapneve të tyre, etj.	13.05.2022	
6	Kontrollimi i valvolave hyrje-dalje të pompave qarkulluese dhe kllapneve.	13.05.2022	
7	Rikonstruimi i stacionit të mazutit në NQ	13.05.2022	
8	Kontrollimi si dhe testimi me ujë i sistemit të rezervuarve: R1, R2, R3 dhe R4.	13.05.2022	
9	Nedërrimi i gypave të ngrorjes së mazutit nga flakreuesit deri te stacioni i ri mazutit	Maj 2022	Nuk është kryer kjo pikë do të verifikohet në muajt në vijim se a është e nevojshme ndërrimi i gypave të ngrorjes së mazutit.
10	Mirëmbajtja e paisjeve në stacionin HRS.	Maj-Qershor	Revizioni i paisjeve në stacion është në proces.
11	Pastrimi i kanalit të vijes së mazutit nga rezervuarët deri te kaldajat K-1 dhe K-2	14.05.2022	
12	Pastrimi i filtrave, te paisja për mbajtjen e presionit, në rrjeten e koogjenerimit	31.05.2022	
13	Revisioni i pompave për mbajtjen e presionit në rrjet të koogjenerimit.	Maj-Qershor	
14	Revizioni i flakëruseve të kaldajave K-1 dhe K-2.	28.06.2022	
15	Revizioni i ventilatorve të kaldajave K-1 dhe K-2, flakëruseve të kaldajave	06.06.2022	
16	Pastrimi kimik në stacionin HRS, KN-2 dhe KN-1	13.22.06.2022	
17	Riparimi i dyve në objektin në hyrje kah ventilator, sipas nevojës	27.06.2022	
18	Kontrollimi i valvolave dhe kllapneve para pompave qarkulluese të kaldajave K-1 dhe K-2	10.06.2022	
19	Kontrollimi i kllapneve joaktive DN300 mm, dhe kontrolli i filtrave.	16.06.2022	
20	Revizioni i pompave për mbushje të shpejtë.	16.06.2022	
21	Kontrollimi si dhe testimi me ujë i sistemit të rezervuarve: R1, R2, R3 dhe R4.	29.06.2022	
22	Revizioni i pompave furnizuese, kllapneve, etj	17.06.2022	
23	Kontrollimi i valvolave nga zbutësit deri te rezervuarit ditor (fina ekspanduese).	08.06.2022	
24	Mirëmbajtja e paisjeve në stacionin HRS.	09.06.2022	
25	Pastrimi i filtrave, te paisja për mbajtjen e presionit, në rrjeten e koogjenerimit	16.06.2022	
26	Kontrollimi i matësive të ujit në dalje të zbutësive dhe në matësive në korbën në rezervuarin ditor.	20.06.2022	
27	Revizioni i valvolave hyrje-dalje te kalaktorave.	02.06.2022	

Nr.	Pershkrimi	Data	Verejtje
28	Riparimi i rrethojave të pusetave të koo gjenerimit dhe ngjyrosja sipas nevojës.	shtator	
29	Revizioni i pompes qarkulluese të mazutit.	28.06.2022	
30	Diktimi i kaldajës K-4.	24.06.2022	
31	Revizioni i flakerusit të kaldajës K-4.	07.06.2022	
32	Riparimi i kaldajës K-4, sipas nevojës.	27.06.2022	
33	Revizioni i flakerusve të kaldajave: K1 dhe K2, dhe paisjet perqellose.	06.06.2022	
34	Revizioni i pompës qarkulluese.	24.06.2022	
35	Revizioni i valvolave hyrje-dalje të kaldajave: K1 dhe K2.	06.06.2022	
36	Kontrollimi i valvolave të rezervuarve të naftës.	06.06.2022	
37	Kontrollimi i tyntrantit, drenazhimit si dhe riparimi i kulnit sipas nevojës.	23.06.2022	
38	Pastrimi i filtrave, te paisja e degasifikimit	14.06.2022	
39	Revizioni i valvolave te paisja e degasifikimit.	14.06.2022	
40	Revizion i pompes për pastrim te kaldajave K-1 dhe K-2.	22.06.2022	Është bërë remont i pompës, nëdrrimi i kushinetave. Kjo pikë është jashtë planit aksional
42	Demontim/montim i kembyesit të nxehtësisë KN-1 në stacionin HRS (ndrrimi i diktunave)	Gusht	Kjo pikë nuk është kryer sepse jemi në pritje të diktunave.
43	Demontim/montimi i kembysv për pastrim kimik të kembyeve të nxehtësisë KN-1	Gusht	Kjo pikë nuk është kryer, jemi në pritje të diktunave për ndërrimin e tyre.
44	Montimi i pjesëve të pompes së kondenzatit PK2	Gusht-Shtator	Me datë 29.08.2022, puna ka filluar dhe tani jemi në proces.
45	Riparimi i dyrve në objektin në hyrje kah ventilator, Mirëmbajtja e paisjeve stabilimenteve në stacion.	10.08.2022	
46	Kontroll i valvolave dhe paisjeve të tjera në stacionin	15.08.2022	
47	Kontrollimi vizuel i kondenzatorve nga ana ujore e gypave	Gusht-Shtator	
48	Revizion i valvolave në stacionin	18.08.2022	
49	Kontrollimi si dhe testimi me ujë i sistemit të rezervuarve: R1, R2, R3 dhe R4.	29.08.2022	
50	Riparimi i rrethojave të pusetave të koogjenerimit dhe ngjyrosja sipas nevojës.	29.02.2022	Ka filluar riparimi i rrethojave të pusetave të koogjenerimit.
51	Demontimi dhe montimi i valvolës kontrolluese Kondenzatorit të nxehtësisë 1 në stacionin HES-Obilq (është riparuar boshti i keputur i valvolës kontrolluese)	30.08.2022	Pikë jashtë planit aksional 2022.
52	Konzervimi i fletëzave rezervë të kembyeve të nxehtësisë se bashku me shterblimin e PKU-së	29.08.2022	Pikë jashtë planit aksional 2022.
53	Drenazhimi i vazhdueshem ne stacionet HES dhe HRS si dhe ne puseta te koogjenerimit	Gusht 2022	
54	Demontim/montim i kembyesit të nxehtësisë KN-1 në stacionin HRS (ndrrimi i diktunave)	Shtator	Kjo pikë e planit aksional ende nuk është kryer, jemi në pritje të diktunave, puna është në proces të tenderimit
55	Montimi i pjesëve të pompes së kondenzatit PK2	01.09.2022	Jamë ndërruar kushinetat e pompës.
56	Kontrollimi vizuel i kondenzatorve nga ana ujore e gypave	07.09.2022	
57	Riparimi i rrethojave të pusetave të koogjenerimit dhe ngjyrosja sipas nevojës.	07.09.2022	
58	Montimi i pjesëve rezervë të pompave qarkulluese te kaldajet.	Shtator	Nuk është kryer kjo pikë pasi që kaldajet janë në proces të tenderimit.
59	Kontrollimi si dhe testimi me ujë i sistemit të rezervuarve: R1, R2, R3 dhe R4.	Shtator	Nuk kemi bërë testim sepse ska qenë e nevojshme të bëhet në muajin shtator.
60	Bazhdarimi i valvolave siguruese të: Kaldajave K-1 dhe K-2.	07.09.2022	Bazhdarimi është kryer me tender kurse montimi është kryer nga divizioni makinerisë.
61	Bazhdarimi i peshorës digjtiale të mazutit	Shtator-Tetor	Në proces të tenderimit.
62	Funksionalizimi i paisjes për matjen e O2 në NQ	Shtator-Tetor	Nuk është kryer nuk është në funksion pasija për matje.
63	Kontrollimi i pompave qarkulluese.	06.09.2022	

Nr.	Përshkrimi	Data	Vërejtje
64	Kontrollimi i manometrave dhe termometrave sipas nevojës ndërrimi i tyre.	07.09.2022	
65	Revizioni i pompave qarkulluese të mazutit.	26.09.2022	
66	Revizioni i pompave për pranim të mazutit.	23.09.2022	
67	Pastrimi i filtrave para pompave për pranim –pompave qarkulluesetë mazutit.	01.09.2022	
68	Kontrollimi i nxensave me ujë të mazutit.	21.09.2022	
69	Kontrollimi i valvulave në hyrje-dalje te rezervuarët e mazutit.	02.09.2022	
70	Kontrollimi i nivel matësve të mazutit nga ana e mbrendësime.	07.09.2022	
71	Bazhdarimi i valvulave siguruse të këmbysve: 1,2,3 dhe 4.	06.09.2022	Bazhdarimi është kryer me tender kurse montimi është kryer nga divizioni makinerisë.
72	Remonti i pompës qarkulluese Etanorm, pompa 72P1, sipas nevojës.	15.09.2022	
73	Revizioni i valvulave në pjesën primare dhe sekondare, hyrje-dalje të objektit.	19.09.2022	
74	Demontimi-montimi i këmbysve në termonëstacionin B.D.	27.09.2022	Janë demontuar dy këmbysesit dhe pas pastrimit kimik janë montuar
75	Revizioni i enve ekspanduese dhe valvulave përcellëse.	14.09.2022	
76	Revizioni i agregatit	15.09.2022	
77	Rikonstruimi i vijës së drenazhes ne këmbys te nxetisë.	09.09.2022	
78	Bazhdarimi i valvulave siguruse të këmbysve të nxetësisë: 1,2, dhe 3.	12.09.2022	Bazhdarimi është kryer me tender kurse montimi është kryer nga divizioni makinerisë.
79	Bazhdarimi i valvulave siguruse të kondenzatorve të nxetësisë: 1 dhe 2.	15.09.2022	Bazhdarimi është kryer me tender kurse montimi është kryer nga divizioni makinerisë.
80	Mirëmbajtja e paisjeve stabilimenteve në stacion.	14.09.2022	
81	Kontrolli i valvulave dhe paisjeve të tjera në stacionin	13.09.2022	
82	Revizioni i valvulave në stacionin	12.09.2022	
83	Drenazhimi i vazhdueshëm në stacionet HES dhe HKS si dhe në puseta të koogjnerimit	22.09.2022	

Shtetëz: Në muajin nëntor 2022, kemi kontaktuar konsulentin JLC, lidhur me problemin e mos koordinimit të valvules së kondenzatit 01RP20S001, si konkluzion nga konsulencia del se motori i pompës ishte në defekt dhe duhet ndërruar. Duke pasur parasysh rëndësin e saj në marrjen e energjisë termike nga Blloku B1, Departamenti i Prodimit/Koogjenerimit, ka iniciuar procedurë të përshpejtuar të prokurimit dhe jemi furnizuar me këtë paisje në muajin nëntor ku dhe është bërë ndërrimi i saj.

Motori i pompës, tipi: E-Automatic AC SAK 10.2 është montuar nga KEK-u dhe për këtë është mbajtur një procesverbal i përbarshkët mes Termokosit dhe KEK-ut lidhur me ndërrimin e motorit të valvës së kondenzatit 01RP20S001.



Divizioni i elektrikës

Tabela 17. Aktivitetet e Divizionit të elektrikës gjatë periudhës raportuese janar-dhjetor 2022

Nr.	Përshkrimi	Data	Verejtje
1	Pjesa e tensionit të mesëm (10kV): Pastrimi dhe kontrollimi i tepihëve izolues në Trafostacion Pajisjet e tensionit 10kV, me projektin e koogjenierimit janë ndërruar tërësisht, prandaj nuk ka nevojë për ndonjë intervenim. Do të bëhet vetëm kontrollimi dhe pastrimi i 1 tyre	04.05.2022	
2	Pastrimi i filtrave të frekuentorve të elektromotorve të pompave qarkulluese të pompave të koogjenierimit 121_122P001. Remont i elektromotorve 980kW, pastrimi shtrengimi i kabllove	06.05.2022	Jashtë planit aksional
3	Kontrollimi, shtrengimi i kabllove dhe pastrimi i elektromotorve 250kW dhe 315kW	18.05.2022	Jashtë planit aksional
4	Pastrimi i transmetereve në stacionin HRS	23.05.2022	Jashtë planit aksional
5	Pjesa e tensionit të ulët TU (0.4kV); Kontrollimi, pastrimi dhe shtrengimi i zbrarave te TU; Verifikimi i funksionalitetit të ndërprerësve DU-2000 dhe pastrimi i kontakteve të tyre; Kontrollimi i të gjitha kabllove që gravitojnë në zbrarrat e TU dhe shtrengimi i tyre;	01.06.2022	
6	Sistemi për kompensim të energjisë reaktive Pastrimi i ormaneve dhe baterive 25kVA; Kontrollimi dhe pastrimi i kontaktorëve;	13.06.2022	
7	Kuadri shpërndarës RTM-1 dhe i pompave furnizuese Kontrollimi dhe pastrimi i ormanëve; Ormani RTM-1 të zvendësohet me orman të ri, të bëhet skema e instalimit dhe të testohet funksionaliteti i tijë.	13.06.2022	
8	Elektromotorët e pompave qarkulluese variable (P=315 kW) Pastrimi i elektromotorëve ; Hapja e klembertëve, kontrollimi dhe shtrengimi i kabllove furnizues; kontrollimi dhe verifikimi i funksionalitetit të qarkut komandues; Lubrifikimi i kushinetave me yndyrë	20.06.2022	
9	Elektromotorët e pompave riqarkulluese P=90kW Pastrimi i elektromotorëve ; Hapja e klembertëve, kontrollimi dhe shtrengimi i kabllove furnizues; Kontrollimi dhe verifikimi i funksionalitetit të qarkut komandues;Lubrifikimi i kushinetave me yndyrë; **Këto pompa nuk janë vu në funksion prej katër vitesh, prandaj elektromotorët e tyre duhet të kontrollohen detalisht.	17.06.2022	
10	Elektromotorët e ventilatorëve të K1 dhe K2 P=250kW Pastrimi i elektromotorëve ; Hapja e klembertëve, kontrollimi dhe shtrengimi i kabllove furnizues; Kontrollimi dhe verifikimi i funksionalitetit të qarkut komandues; Lubrifikimi i kushinetave me yndyrë	17.036.2022	
11	Elektromotorët e pompave për mbajtje të shtypjes në sistem Kontrollimi dhe pastrimi i motorëve; Instalimi i rregullatorëve frekuentor për El.Mot e këtyre dy pompave.	20.06.2022	
12	Ndërrimi i ndërprerës kryesor të ormanit në NQ.	14.06	Switch 150A me dorëzë
13	Riparimi i nxemsit 150kW te mazutit	Ne proces	Jashtë planit aksional
14	Aftësimi i ndërrimit të jashtëm në NQ	24.06	Jashtë planit aksional

Nr.	Përshkrimi	Data	Vendje
15	<p>Pajisjet për lëshim në punë, rregullim të shpejtësisë dhe mbrojtje të EL.MOT: Simovet VC/DC Drive Sikostart Siemens ACS800, ABB</p> <p>Pastrimi detaj i ormanave komandues; Kontrollimi i kontaktoreve dhe ndërprerësve energjetik; Kontrollimi i kablove dhe shtrengimi i tyre; Kontrollimi dhe pastrimi i ventilatoreve, ndërrimi i ventilatorëve të dëgjur. Verifikimi dhe aftësimi i qarkut komandues</p>	18.08.2022	
16	<p>Pajisjet për lëshim në punë në mënyrë direkte Pastrimi i kontakteve të kontaktoreve KS-160A; Shtrengimi i kablove; Kontrollimi i qarkut mbrojtës dhe verifikimi i funksionalitetit të tijë; Ormanet komandues për K-1 dhe K-2 (Petrokraft dhe Saacke) Pastrimi i ormanëve; Kompletimi me llampa sinjalizuese; Kontrollimi i kontaktoreve për flakërues dhe ventilator të ajrit primarë; Kaldajat nuk janë në punë prej kater vitësh, prandaj duhet të verifikohet gjendja e pajisjeve elektrike dhe te mbylljen ormanet komandues.</p>	16.08.2022	
17	<p>Nxensat elektrik në gypat e mazutit të K1 & K2 Te kontrollohen të gjithë nxensat; Nxensat e dëmtuar të zëvendësohen; Të bëhet izolimi i gypave, aty ku është e nevojshme; Nxënësi elektrik i mazutit P=150Kë Kontrollimi i nxensave, pastrimi dhe shtrengimi i klemberit; Ndërrimi i nxensave të dëmtuar; Pastrimi dhe kontrollimi i ormanit komandues; Kontrollimi i ventilatorëve për ftoje; Pastrimi i kontakteve të kontaktorit kryesor (Pika B II 13 e planit aksional 2022)</p>	18.08.2022	
18	<p>Remonti i pajisjeve elektrike në stacionin e mazutit Kontrollimi dhe pastrimi i ormanit elektrik; Kontrollimi i ndërrimit në stacion; Kompletimi dhe funksionalizimi i të gjithë nxemësve elektrik;</p>	31.08.2022	Puna është në proces
19	<p>Remonti i pajisjeve elektrike për nxemjen e mazutit në rezervuarët e mazutit Kontrollimi, pastrimi dhe rregullimi dhe kompletimi i ormaneve elektrik te rezervuarët; Kontrollimi i nxensave dhe ndërrimi i atyre që nuk janë funksional; Kontrollimi dhe rregullimi i traseve te kablove; Kontrollimi i nxensave në tubacionet e mazutit reth rezervuarëve dhe në linjën nga stacioni i mazutit deri te nxemsi kryesor 150KW;</p>	25.08.2022	
20	<p>Remonti i pajisjeve elektrike në stacionin e mazutit Kontrollimi dhe pastrimi i ormanit elektrik; Kontrollimi i ndërrimit në stacion; Kompletimi dhe funksionalizimi i të gjithë nxemësve elektrik;</p>	13.09.2022	
21	<p>Remonti i pajisjeve elektrike në stacionin e mazutit Kontrollimi dhe pastrimi i ormanit elektrik; Kontrollimi, pastrimi dhe ndërrimi eventual i kontaktoreve të pompave për qarkullim dhe zbrazje të mazutit. Kompletimi i ndërrimit në stacion; Kontrollimi dhe funksionalizimi i të gjithë nxemësve elektrik;</p>	05.09.2022	
22	<p>Remonti i pajisjeve elektrike në stacionin e mazutit Kontrollimi dhe pastrimi i ormanit elektrik; Kontrollimi, pastrimi dhe ndërrimi eventual i kontaktoreve të pompave për qarkullim dhe zbrazje të mazutit. Kompletimi i ndërrimit në stacion; Kontrollimi dhe funksionalizimi i të gjithë nxemësve elektrik;</p>		

Nr.	Përshkrimi	Data	Vlerë
23	Kaldaja Nr 3 (Kaldaja per nevoja interne); Kontrollimi, pastrimi dhe regullimi i ormanit komandues; Kontrollimi i flakëruesit; Kontrollimi i elementeve mbrojtëse dhe komanduese; Kontrollimi i pompës qarkulluese dhe ormanit komandues; Kontrollimi i nxemsave ne rezervuarin citor dhe ndërrimi i nxemsave të dëmtuar; Kontrollimi i ndriqimit në kthinën e kaldajës; Ndririmi sallës së prodhimit dhe oborrit Kontrollimi i sallës me poqa dhe trupa ndriques; Kontrollimi i të gjitha shtyllave të ndriqimit në oborr me poqa elektrik; Rregullimi dhe shtangimi i shtyllave ndriquese të dëmtuara;	23.09.2022	
24	Trafostacioni 10/0,4 KV; Kontrollimi i pjesës së TM dhe TU Pastrimi i trafos dhe pajisjeve tjera përcjellëse.; Kontrollimi dhe pastrimi i ormanit për furnizim dhe komandim; Kontrollimi dhe kompletimi i ndriqimit të brendshëm dhe të jashtëm; Pajisjet elektrike në kaldaja K-1 dhe K-2; Kontrollimi, pastrimi dhe kompletimi i ormaneve komandues të kaldajave; Kontrollimi dhe evitimi i vërejtjeve eventuale në pajisjet e flakëruesve (ventilat e gasit, naftës, trafos së TL, fotogelulës etj.); Kontrollimi dhe bashkëpunimi i presostatëve dhe termostatëve mbrojtës për të dy kaldajat; Kontrollimi i punës së pompës për furnizim me naftë; Pompat qarkulluese 37KW dhe 50 kW	15.09.2022	
25	Kontrollimi i elektromotoreve të pompave (pastrimi, shtrengimi i kablove në klembera) Kontrollimi dhe pastrimi i kontaktorëve dhe verifikimi i mbrojtjeve termike;	07.09.2022	
26	Trafostacioni 10/0,4 KV ër furnizim me ENEL. Kontrollimi, pastrimi i kompletimi i të gjitha pajisjeve në anë e TL dhe TU brenda kthinës së trafostacionit; Sistemi për qarkullim të ujit	02.09.2022	
27	Kontrollimi i të gjithë elektromotoreve të pompave qarkulluese; Kontrollimi i kablove furnizuese, qarqeve komanduese dhe mbrojtëse; Sistemi për mbajtje të shtypjes	02.09.2022	
28	Kontrollimi i elektromotoreve të pompave furnizuese dhe ormanit komandues të tyre (ndirimi eventual i kontaktoreve per lëshim në punë); Kontrollimi dhe pastrimi i senzoreve për matjen e nivelit në enet ekspanduese; Kontrollimi dhe bashkëpunimi i presostatit TS, për identifikim të shtypjes në sistemin sekondar;	07.09.2022	
29	Pajisjet për matje dhe regullim Pastrimi dhe kontrollimi i të gjithë senzoreve për matje te temperaturave; Kontrollimi i transmetereve për matje të shtypjes dhe diferencës së shtypjes;	Shtator	Nuk është kryer kjo pikë sepse është pjesë e rehabilitimit të pjesës së kaldajave me tender. Buxheti për këtë pajisje është i planifikuar
30	Gjeneratori 50KVA Kontrollimi i funksionalitetit, kualit vajt, antifrizit, akumulatorit, filtrave; Ndririmi në nënstacion	Shtator	Nuk është kryer kjo pikë do të kryhet në fillim të muajit tetor 2022.
31	Kompletimi i ndriqimit brenda dhe jashtë nënstacionit Kontrollimi dhe pastrimi i të gjithë ormanave elektrik.	30.09.2022	
32	Te pastrohen elektromotoret e pompave qarkulluese, të kondenzatit dhe sistemit për mbajtje të shtypjes. Të lubrifikohen kushinetat e elektromotoreve të pompave qarkulluese dhe abyre të kondenzatit. Të kontrollohen të gjitha instalimet elektrike në HES dhe HRS.	30.09.2022	
33	Montimi i nxemsit të mazutit 150Kë, janë ndërruar nxemsat dhe nxemsi është në gjendje të gatshme për punë. Pikë jashtë planit aksional 2021.	27.09.2022	

RAPORTI I PUNËVE TË REALIZUARA SIPAS PLANIT AKSIONAL 2022 TË PRODHIMIT/KOOGJENERIMIT

Divizioni i PKU-së

Tabela 18. Aktivitetet e Divizionit të PKU-së gjatë periudhës raportuese janar-dhjetor 2022

Nr.	Përshkrimi	Data	Vetëvite
1	Pastrimi kimik i kaldajës K-2 Ngrrothorja amë, K1 dhe K2 Ngrrothorja te Spitali	12.05.2022	
2	Konzervimi i kaldajave K1 dhe K2 Ngrrothorja e Spitalit	15.05.2022	
3	Konzervimi i kaldajave 1 , 2 dhe 4 Ngrrothorja Amë	15.05.2022	
4	D Kontrollimi dhe eliminimi i rrjedhjes në zbutësin jonik nr 2 sistemi I vjetër	02.06.2022	
5	Pastrimi kimik me qarkullim nepermyjet pompes i kembysesit KN-2&KN-2 në HRS	13.22.06.2022	
6	Pastrimi kimik i kembysesve të nxehtësisë të ardhur nga terreni, kembysesit i nxehtësisë në lagjen Dardania 9/4.	Qershor	
7	Pastrimi kimik i kembysesve të nxehtësis. (H.E.S.)	Gusht	
8	Kontrollimi edheve të zbutësave jonik për masë jonike ndritimi sipas nevojës të dy sistemet	30.08.2022	
9	Ndritimi i rëres në enën për përgatitje të solucionit të kripës sipas nevojës	18.08.2022	
10	Kontrollimi pastrimi i enës për përgatitje të solucionit të kripës sistemi i koogjenerimit, Sistemi I ri	24.08.2022	
11	Rregullimi i kapakëve të kanalizimit te sistemi i vjetër	Gusht	
12	Kontrollimi i shaktës sendimentuese sipas nevojës pastrimi saji	16.08.2022	
13	Kontrollimi dhe testimi i edheve dozuese 1,2,3,4. Në të dy sistemet	Shtator	
14	Pastrimi kimik i kembysesve të nxehtësis nga njësit e terrenit sipas kërkesës	Gusht	
15	Prodhimi i ujit të zbutur për sistemin e ri nëse planifikohet të bëhet drenazhim	Korrik-Gusht	Nuk ka pas kërkesa nga terreni për pastrim te kembysesve
16	Kontrollimi i kembysesve të nxehtësis në stacionin kryesor HES, sipas nevojës pastrimi nga ana ujqore,	Korrik-Gusht	Eshtë prodhuar ujt i përgatitur sipas nevojës ne rrjedë të koogjenerimit.
17	Konzervimi i fletzave rezervë të kembysesve të nxehtësisë së bashku me shterbinin me divizionin e makinerisë,	29.08.2022	Kjo pike do te kryhet ne muajin Shtator 2022
18	Pastrimi kimik i kembysesve të nxehtësis. (H.E.S.) në Ngrrothoren amë	Gusht-Shtator	Pike jashtia planit aksional 2022.
19	Pastrimi kimik i Kembysesve në Termocentacionin Kryesor B.D	25.09.2022	Kjo pike nuk është kryer jemi në pritje te dikurave janë pastruar kemikent dy kembyses te nxehtësisë
20	Kontrollimi dhe testimi i edheve dozuese 1,2,3,4. Në të dy sistemet	16.09.2022	
21	Testimi i paisjes për zbutjen e ujit te dy sistemet	26.09.2022	
22	Kontrollimi i rezervuarit ditor per ujt te përgatitur	15.09.2022	Kontroll vizuale
23	Kontrollimi i kembysesve të nxehtësis në stacionin kryesor HES, sipas nevojës pastrimi nga ana ujqore	07.09.2022	
24	Prodhimi i ujit të përgatitur nga të dy sistemet për mbushjen e sistemit të ngrohjes,	30.09.2022	Eshtë mualhur me ujt të zbutur rezervuarit ditor
25	Pastrimi dhe sistemin i pompave dhe paisjes per pastrime kimike	30.09.2022	
26	Në muajin Shtator 2022 janë pastruar me mjete kimike 11 kembyses te nxehtësisë të ardhur nga terreni Qender.	01-25.09.2022	

Gjatë periudhës raportuese janar-dhjetor 2022, janë kryer edhe këto aktivitete si më poshtë!

- Mirëmbajtja e paisjeve stabilimenteve në stacionin HES dhe HRS si dhe në termomonstacionin Bregu i Diellit;
- Lubrifikimi i pompave: në stacionet: HES, HRS, pompat e mabajtjes së presionit në rrjetin e koogjenerimit, pompat qarkulluese në NQ, pompat e mabjtjes së presionit në rrjet të distribuionit dhe pompat në termomonstacionin Bregu i Diellit;
- Pastrami i filtrave para pompave qarkulluese të rrjetës së distribuionit, filtrave para pompave të kondenzatit në stacionin HES, pastrimin e filtrave në pjesën primare dhe sekondare në termomonstacionin Kryesor Bregu i Diellit;
- Drenazhim i vazhdueshëm në stacionet HRS dhe HES;
- Kontrolla dhe mirëmbajtja e pjesëve elektrike nga divizioni i Elektrikes;
- Mbatja e fortësisë së ujit në rrjetin e koogjenerimit dhe rrjetës së distribuionit në parametrat teknik të lejuara;
- Rikonstruimi i stacionit të ri të mazutit në NQ;
- Pastrimi kimik i kaldajave K1 dhe K2 në Ngrortoren e Spitalit dhe K4 kaldajën interne, si dhe konzervimi i tyre;
- Pastrimi kimik i këmbysve të nxehtësisë KN-2 dhe KN-1 në stacionin HRS, me qarkullim me pompë;
- Remonti i pompës së kondenzatit PK-2, në stacionin HES-Obilic;
- Remonti i pompës 72P1 në stacionin kryesor Bregu i Diellit;
- Pastrami kimik i këmbysve të nxehtësisë në stacionin kryesor Bregu i Diellit;
- Revizionet e nevojshme në stacionin HRS dhe HES,
- Demontimi/Montimi i valvolave siguruese pas bashkardimit të tyre në paisjet në NQ;
- Revizionet në paisjet elektrike;
- Ndërrimi i nxemsave të mazutit në nxemësin 150kW,
- Revizionet e nevojshme të zbutsave të ujit;
- Pastrami i pusëtës sendimentuese, dhe;
- Qarkullimi i një ciklit të ujit në rrjet të koogjenerimit me anë të pompës së koogjenerimit;
- Ndërrimi i motorit të valvolës e cila këthen sasin e ujit të kondenzuar në Bllokun B.
- Në muajin Nëntor 2022 është ndërruar valvola DN32 tek sistemi i vjetër i zbutjes.
- Është bërë matja e temperaturave të pompave në kuader të Departamentit të Prodhim/Koogjenerimit, në mënyrë periodike çdo dy javë nga muaji Dhjetor 2022, me paisjen për matje dhe vprime,
- Janë mbajtur protokolle për çdo matje të bërë nga Divizioni i Makinerisë.

Në vitin 2022, bashkëpunimi në mes tri Divizioneve në kuader të Departamentit ka qenë i kordinuar mirë poashtu bashkëpunimi në mes të Departamentit Prodhimit/Koogjenerimit dhe zyrarëve të KEK-ut ishte i jashtëzakonshëm dhe shumë mirë i kordinuar.

Plani investiv i parapare për këtë vit, ka pas ndikim direkt në efikasitetin dhe kualitetin e ngrohjes (pjesët rezervë të pompave, mirëmbajtja e paisjeve, lubrifikimi i pompave, etj). Pastrimi i këmbysëve në stacionin HRS-Termokos dhe në stacionin kryesor të Bregut të Diellit, po ashtu ka pasë ndikim në cilësinë e ngrohjes gjatë periudhës raportuese.

Gjatë periudhës raportuese janar-dhjetor 2022, në tri Divizionet të Makinerisë, Elektrikës dhe PKU-së, me sukses është realizuar plani aksional i vitit 2022.

Vien të përmendet se gjatë këtij viti kalendarak na kanë përcjell edhe vështirësi në operim për mos funzim me pajisje të kërkuaara përshkak të procedurave të Prokurimit (si p.sh. ankesat e Operatorve në OSHP kanë qenë të tej zgjatura në marrjet e vendimeve të tyre), mos realizimi i kërkesave tona me kohë ka ndiku në punët tona që kemi planifikuar për t'i realizuar brenda këtij viti.





Në vitin 2022 janë instaluar 1092 metër gyp me paralizim dhe 764 metër gyp çeliku.

Instalimi i gypave metër gjatësi në janar-dhjetor 2022:

1 856m'

Figura 8. Instalimi i gypave të paralizuar dhe të çelikut



DEPARTAMENTI I DISTRIBUIMIT

Aktivitetet e Departamentit të Distribuimit

Gatë përudhes janar-dhjetor 2022, Departamenti i Distribuimit ka pasur këto aktivitete:

- Intervenimet në sistemin primar të ngrohjes;
- Instalimi i gypave,
- Instalimi i kthesave,
- Instalimi i valvolave,
- Instalimi i filtrave
- Instalimi i pompave,
- Instalimi i këmbyesëve
- Pastrimi i këmbyesëve
- Intervenimet në sistemin sekondar të ngrohjes;
- Instalimi i matësve të energjisë
- Kyçjet e reja;
- Puna me palë të treta;
- Raportimi mbi humbjet e ujit dhe energjisë termike, dhe Aktivitete tjera.

Instalimi i gypave

Gjatë periudhës raportuese janë instaluar gjithsej 1 856 metër gyp prej të cilave 1092 metër gyp i paralizuar si dhe 764 metër gyp çeliku.

Krahasuar me planin për instalimin e gypave në janar-dhjetor 2022, është realizuar 101% e planit.

Tabela 19. Pasqyra përmbledhëse e aktivitetëve të Departamentit të Distribuimit gjatë vitit 2022

Nr	Aktiviteti	Total	Njësia
1	Intervenimet në rrjetin primar të ngrohjes	16	Intervenime
2	Intervenimet në rrjetin sekondar të ngrohjes	142	Intervenime
3	Instalimi i gypave të paralizuar & të çelikut	1 856	m'
4	Instalimi i kthesave paralizuar & të çelikut	185	copë
5	Instalimi i këmbyesëve të nxehtësisë	7	copë
6	Instalimi i valvolave të ngrohjes	70	copë
7	Instalimi i pompave qarkulluese	17	copë
8	Instalimi i filtrave	55	copë
9	Instalimi i matësve të energjisë	4	copë

Tabela 20. Instalimi i gypave janar-dhjetor 2022

Nr.	Dim. i gypit	plan	Realiz.	Verejtje
1	DN 15	3	3	Gyp çeliku/ pjesen sekondare
2	DN 20	6	6	Gyp çeliku/ pjesen sekondare
3	DN 25	14	14	Gyp çeliku/ pjesen sekondare
4	DN 32	483	495	266m Gyp me paralizim, 229m gyp çeliku
5	DN 40	163	163	114m gyp me paralizim, 49m Gyp çeliku
6	DN 50	192,5	192,5	32m gyp me paralizim, 160,5m gyp çeliku
7	DN 65	405,5	405,5	339m gyp me paralizim, 66,5m gyp çeliku
8	DN 80	464	464	248m gyp me paralizim, 216m gyp çeliku
9	DN 100	24	26	13m gyp me paralizim, 11m gyp çeliku
10	DN 125	6	6	Gyp me paralizim
11	DN 120	9	9	Gyp me paralizim
12	DN 250	60	72	Gyp me paralizim
TOTAL		1830	1856	

Figura 9. Instalimi i gypave në janar-dhjetor 2022



Instalimi i kthesave

Në periudhën raportuese janar-dhjetor 2022 janë instaluar gjithsej 185 kthesa prej të cilave 149 kthesa të çelikut dhe 36 kthesa me paralizim

Tabela 21. Instalimi i kthesave

Nr.	Dim. i gypit	Realizimi	Verejtje
1	DN 15	6	Kthesë çeliku/ pjesen sekondare
2	DN 20	12	Kthesë çeliku/ pjesen sekondare
3	DN 32	62	20 me paralizim, 42 kthesa çeliku
4	DN 40	14	Kthesë çeliku
5	DN 50	12	2 me paralizim, 10 kthesa çeliku
6	DN 65	34	Kthesë çeliku/ pjesen sekondare
7	DN 80	34	4 me paralizim 30 kthesa çeliku
8	DN100	7	Prej të cilave 3 me paralizim
9	DN125	3	Kthesë çeliku
10	DN250	1	Kthesë çeliku
TOTAL		185	

INSTALIMI I POMPAVE, VALVOlave, FILTRAVE, KËMBYESIVE DHE MATËSIVE TË NXEHTËSISË

Instalimi i pompave

Janë instaluar gjithsej 17 pompa në nënstacione

Tabela 22. Instalimi i pompave

Nr.	Dim. pomp	Realizimi	Vërejtje
1	DN 25	2	Nënstacion
2	DN 30	1	Nënstacion
3	DN 32	2	Nënstacion
4	DN 40	5	Nënstacion
5	DN 50	2	Nënstacion
6	DN 65	3	Nënstacion
7	DN 80	2	Nënstacion
	TOTAL	17	Copë

Instalimi i valvolave

Janë instaluar gjithsej 70 valvola të dimensionit DN 32, DN 40, DN 50 dhe DN 65.

Tabela 23. Instalimi i valvolave

Nr.	Dim. valv.	Realizimi	Vërejtje
1	DN 25	4	Nënstacion
2	DN 32	18	Kyqje e re dhe rrejt primar
3	DN 40	10	2 janë valvola të ystra. Kyqje e re
4	DN 50	24	6 në rrejtin primar, 18 në Nënstacion
5	DN 65	12	8 në rrejtin primar, 4 në Nënstacion
6	DN 80	2	P. Primare
	TOTAL	70	Copë

Instalimi i filtrave

Gjatë periudhës Janar - dhjetor 2022, janë instaluar gjithsej 51 filtra dhe janë pastruar 42 filtra të dimensioneve të ndryshme.

Tabela 24. Instalimi i filtrave

Nr.	Dimensioni i gypit	Realizimi	Vërejtje
1	DN 32	53	Primare/sekondare
2	DN 50	1	Nënstacion
3	DN 65	1	Nënstacion
	TOTAL	55	

Këmbyesit e nxehëtisës

Në vitin 2022 janë instaluar gjithsej 7 këmbyes të nxehëtisës

Tabela 25. Pastrimi i këmbyesëve të nxehëtisës

Nr.	Lloji dhe fuqia	Realizimi	Vërejtje
1	50kW	2	Kyqje e re
2	100kW	1	Kyqje e re
3	400kW	2	Te yjet
4	500kW	1	Kyqje e re
5	700kW	1	Kyqje e re
	TOTAL	7	

Pastrimi i këmbyesëve të nxehëtisës

Është bërë pastrimi hidraulik i 17 këmbyesëve të nxehëtisës.

Tabela 26. Pastrimi i këmbyesëve të nxehëtisës

Nr.	Lloji dhe fuqia	Realizimi	Vërejtje
1	200kW	1	Pastrim me kemikate
2	400kW	2	Pastrim hidraulik
3	500kW	1	Pastrim me kemikate
4	600kW	8	Pastrim hidraulik & kemikate
5	700kW	1	Pastrim me kemikate
6	800kW	2	Pastrim me kemikate
7	1900kW	1	Pastrim me kemikate
	TOTAL	17	

Matësit e nxehëtisës

Gjatë periudhës, janë instaluar gjithsej 4 matës të nxehëtisës.

Tabela 27. Matësit e energjisë

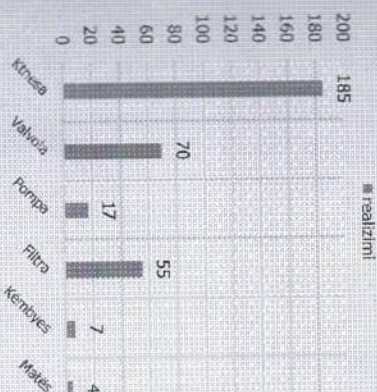
Nr.	Rafioni	Adresa	Lloji	Realiz.	Data
1	DAR	Skender Llabjani -	Qn= 1.5m ³ /h	1	1.2022
2	QND	Skender Boshnjaku	1.5m ³ /h	1	3.2022
3	QND	IN-ON Sh.P.K	Qn=15m ³ /h	1	11.2022
4	QND	Shala-XH-Nexhmi Kastrati	Qn=15m ³ /h	1	11.2022
	TOTAL			4	

Kyqjet e reja

Tabela 28. Kyqjet e reja

Nr.	Adresa	Sip. e kyqur	Nr. kons.	Vërejtje
1	Shtëpi private-Dardani	258 m ²	1	amviseri
2	Biv. Nena Tereze30 H1	78 m ²	1	amviseri
3	Objekti Shala - Qender	4828.8 m ²	61	afar./amvis.
4	Lokali "Papurin"-Qender	100 m ²	1	afarist
5	Rr. Opolla - Qender	850 m ²	10	afar./amvis.
	Total	6,114.8 m²	74	

Figura 10. Parafija grafike e instalimit të kthesave, valvolave, pompave, filtrave, këmbyesëve dhe matësive të energjisë





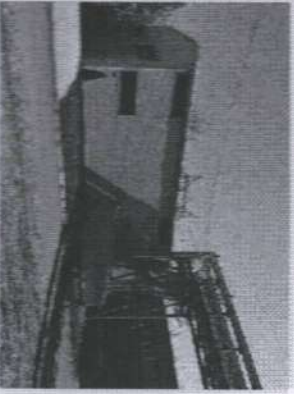
Në janar-dhjetor 2022 energjia termike e liferuar është

253,481 MWh

Rënie e liferimit të energjisë termike krahasuar me periudhën e njëjta të vitit paraprak, shprehur në përqindje:

-2.5%

© Stacioni HEC, Obiliq



Energjia e liferuar dhe humbjet në rrjetin e shpërndarjes

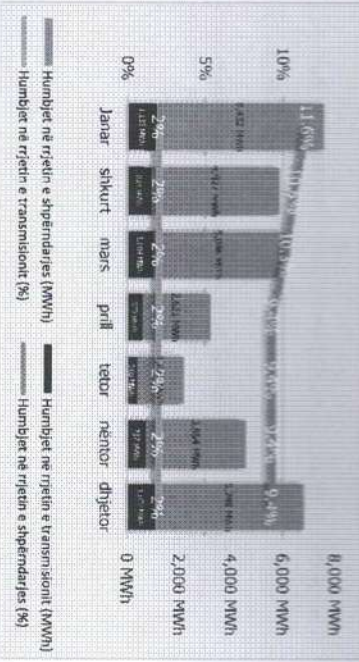
Energjia e liferuar

Energjia e liferuar tek konsumatorët në vitin 2022 është **253,481MWh**. Krahasuar me periudhën e njëjta të dy viteve paraprake, energjia termike në vitin 2022 është më e vogël për 2.5% krahasuar me vitin 2021 dhe 8.9% më e madhe krahasuar me vitin 2020.

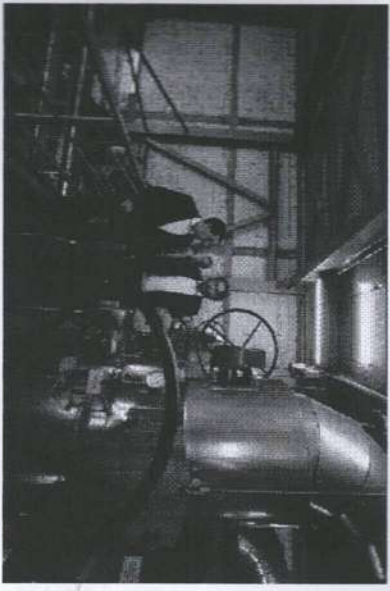
Humbjet e energjisë termike në rrjetin e shpërndarjes

Ndërsa, humbjet e energjisë termike në rrjetin e shpërndarjes në vitin 2022, janë 30,455 MWh ose shprehur në përqindje 10.7%. Krahasuar me periudhën e njëjta të dy viteve paraprake, humbjet e energjisë në rrjetin e shpërndarjes, kanë qenë 11.1% në vitin 2021 dhe 9.7% në në vitin 2020.

Figura 11. Humbjet e energjisë termike në rrjetin e shpërndarjes në vitin 2022.



- Humbjet e energjisë në masë të madhe janë pasojë e humbjeve të ujft. Megjensë, realisht vlerësimi i humbjeve të energjisë dori sa nuk kemi mëqde në të gjitha nënstationet është i përcjellur me pasaktësi të konsiderueshme. Me poroqektin e KTW (pakjoja T-1) është e planifikuar të instalohen nënstatione të reja dhe matës të energjisë në nivel të nënstationeve për të gjitha objektet. Ky aktivitet do të mbështetet edhe nga projekti i MCC, me matësa në të gjitha nënstationet. Me matje të saktë të energjisë në nënstatione (energja e cila i distribuohet konsumatorëve) do të vlerësohen saktësisht humbjet dhe do të intervenohet për:
- Identifikimin dhe eliminimin e humbjeve të energjisë të shikatuara nga humbjet e ujft;
 - Zvoglimin e humbjeve për shkak të izolimeve të dobëta të gryave, sidomos në hapësirat e brendshme të objekteve;



© Stacioni HRS, Prishtinë

DEPARTAMENTI I FURNIZIMIT

Aktivitetet e Departamentit të Furnizimit gjatë periudhës janar-dhjetor 2022

Në bazë të planit për ngritjen e arkëtimit përfshirë edhe borxhet e është përgatitur plani i aktiveveve operacionale për arkëtim të borxheve të vjetra. Është bërë fakturimi real për muajt janar-dhjetor 2022 mbi bazë të çlësës së ngrohjes së ofruar.

Tabela 29. Fakturimi në janar-dhjetor 2022, krahasimi me janar-dhjetor 2021:

Periudha	Janar-Dhjetor 2022	Janar-Dhjetor 2021	Eval. €	Eval. %
Total fakturimi	8,315,188 €	8,087,959 €	227,230 €	2.81%

Faturimi në vitin 2022 krahasuar me fakturimin e vitit paraprirak 2021, ka qenë 2.81% më i lartë, shprehur në vlerë monetare 227,230€.

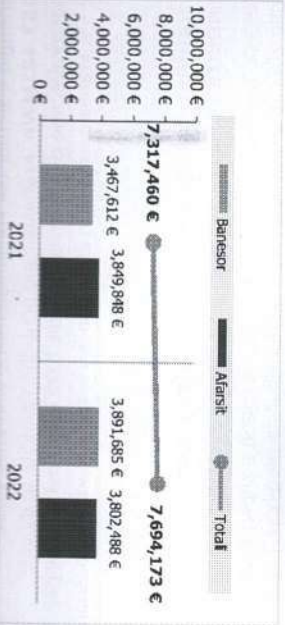
Ndërsa, të hyrat e përgjithshme nga arkëtimi i mjeteve në periudhën janar-dhjetor 2022 janë si vijon:

Tabela 30. Inkasimi në vitin 2022, krahasimi me vitin 2021:

Periudha	Janar-Dhjetor 2022	Janar-Dhjetor 2021	Eval. €	Eval. %
Total inkasimi	7,694,173 €	7,317,460 €	376,713 €	5.15%

Në vazhdim në mënyrë grafike paraqesim të dhënat e inkasimit për periudhën raportuese janar-dhjetor 2022 si dhe krahasimin me janar-dhjetor 2021.

Figura 13. Inkasimi në vitin 2022 krahasimin me vitin 2021:



Të hyrat nga arkëtimi i mjeteve për periudhën janar-dhjetor 2022 krahasuar me periudhën e njëjtë të vitit të kaluar kanë qenë 5.15% më të mëdha, shprehur në vlerë monetare 376,713€.

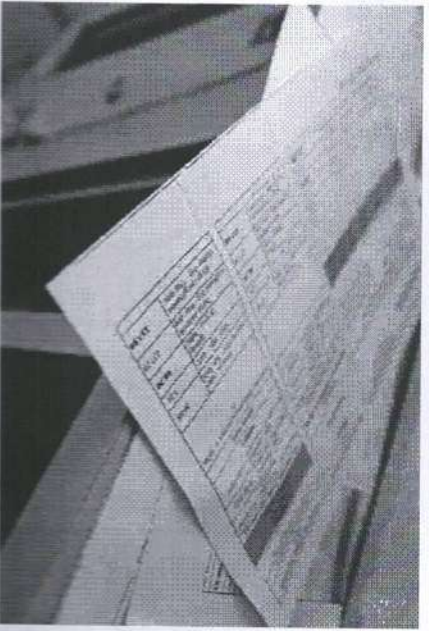
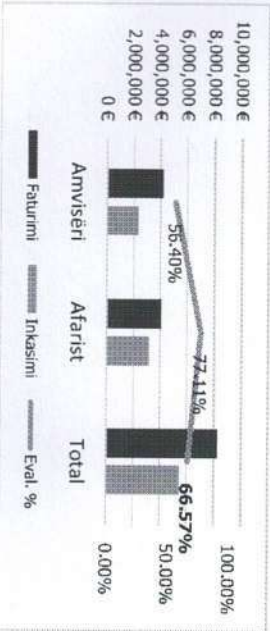
Krahasimi i inkasimit në fakturim për janar-dhjetor 2022

Të hyrat e inkasuara nga fakturimi për periudhën janar-dhjetor 2022 janë si vijon:

Tabela 31. Shkalla e inkasimit në janar-dhjetor 2022

Amvisëri	Faturimi	Inkasimi	Eval. €	Eval. %
Amvisëri	4,231,524 €	2,386,558 €	1,844,856 €	56.40%
Afërisht	4,083,664 €	3,148,929 €	934,735 €	77.11%
Total	8,315,188 €	5,535,588 €	2,779,601 €	66.57%

Figura 14. Shkalla e inkasimit në janar-dhjetor 2022



Vlera e fakturuar e energjisë të temike në janar-dhjetor 2022 është 227,230 euro më shumë se në janar-dhjetor 2021.

Rritja e fakturimit krahasuar me vitin paraprirak, shprehur në përqindje

2.80%

Figura 12. Fakturimi në janar-dhjetor 2022, krahasimi me janar-dhjetor 2021



DEPARTAMENTI I FURNIZIMIT

Krahësuar me vitin përparak 2021, në fund të periudhës janar-dhjetor 2022, kemi rritje të numrit të konsumatorëve

3,054 konsumatorë më shumë dhe kemi rritje të sipërfaqes ngrohëse për 218,429 m²

Rritje e sipërfaqes ngrohëse prej

15%



Numri aktual i konsumatorëve

Numri i përgjithshëm i konsumatorëve në fund të periudhës raportuese është 18,833 konsumatorë. Ndërsa, në fund të vitit 2021, numri i përgjithshëm i konsumatorëve ishte 15,779. Pra kemi rritje të numrit të konsumatorëve prej 19,4%

Raporti i ankesave dhe kërkesave gjatë periudhës raportuese janar-dhjetor 2022

Në vijim në mënyrë të përmblëdhur në formë tabelare paraqesim raportin mbi ankesat dhe kërkesat gjatë janar-dhjetor 2022.

Tabela 32: Raporti mbi ankesat dhe kërkesat gjatë periudhës raportuese janar-dhjetor 2022

muaji	Ankesa të pranuar	Përgjigjet në ankesa	Kërkesa të pranuar	Përgjigjet në kërkesa
Janar	173	95	115	112
Shkurt	99	90	108	76
Mars	89	57	99	124
Priill	75	46	40	72
Maj	39	47	53	41
Qershor	89	25	37	33
Korrik	21	5	54	25
Gusht	15	20	85	57
Shtator	74	24	160	77
Tetor	111	65	343	314
Novor	109	107	221	123
Dhjetor	210	154	69	46
Total	1074	833	1380	1142

Sigurtimi janë përfshirë përgjigjet edhe për ankesa dhe kërkesa të barta nga vit përparak.

Periudha janar-dhjetor 2022, shënon një efikasitet të lartë të kërimit të përgjigjeve ndaj ankesave dhe kërkesave të konsumatorëve. Ky është një tregues pozitiv se shërbimet për konsumatorë nga ndërmarrja gjatë periudhës raportuese kanë qenë shumë cilësore.

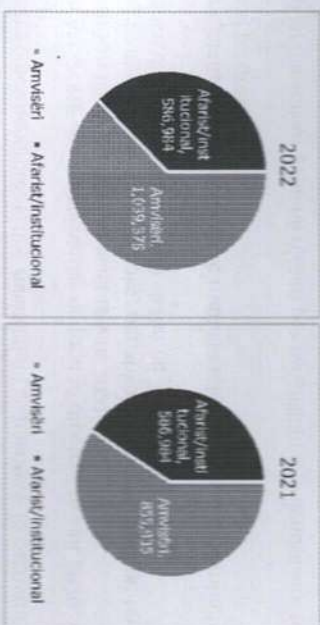
Kontratat për furnizim me ngrohje

Në vitin 2022, janë nënshkruar gjithsej 5,772 kontrata për furnizim me ngrohje me konsumatorë. Prej të cilave 5,637 kontrata nga sektori i amvisërisë dhe 135 nga sektori i arafist.

Sipërfaqja ngrohëse

Në vitin 2022, sipërfaqja ngrohëse është 1,661,349 m². Në vitin 2021, sipërfaqja ngrohëse ishte 1,442,920 m².

Figura 15: Sipërfaqja ngrohëse në vitin 2022, krahasimi me vitin 2021



Krahësuar me vitin përparak, sipërfaqja e fatunuar në vitin 2022, është rritur për 218,429 m², respektivisht **15,1%**.

Kyçjet e reja

Në periudhën raportuese janar-dhjetor 2022, në sistemin e ngrohjes qendrore Termokos, janë kyçur gjithsej 4,042 konsumator të rinj me sipërfaqe prej 275,666 m².

Tabela 33: Konsumatorë të rinj - Kyçje të reja në janar-dhjetor 2022

Sektori	Numri i konsumatorëve	Sipërfaqja m ²
Amviset	3704	240,915,14 m ²
Aratet/institucional	338	34,750,41 m ²
Total	4,042	275,665,55 m²

DEPARTAMENTI PËR ZHVILLIM DHE INVESTIME KAPITALE
NJËSIA PËR IMPLEMENTIMIN E PROJEKTEVE

DPZHK gjatë vitit 2022 ka bashkëpunuar ngushtë me donatorët, konsullencën dhe aktorët tjerë të involvuar për projekte konform Planit zhvillimor/strategjik të ndërmarrjes.

Projekti për Zgjerim dhe Rehabilitim të Rrjetit të Ngrohjes Qendrore, si donacion i KfW dhe në bashkëfinancim edhe me NP Termokos, është i ndarë në dy pako tenderuese, T1 dhe T2.

Projektet

Kontrata T-1, MZ ID 201667575 / Procurement No. 505734 Supply and Installation of Heat Storage, Thermal Substations, Chemical Water Treatment and SCADA
Vlera e kontratës : 7,784,573 €,
Vlera e kontratës, pas shtesave : 8,029,936 €
Kontraktor : JV Brunata & ERGOTEM

Me këtë kontratë është planifikuar ndërtimi i 320 nënstationeve të reja në pjesën që i përket zgjerimit të rrjetit, dhe rehabilitimi i 270 nënstationeve ekzistuese. Pjesë e projektit është edhe ndërtimi i rezervuarëve të nxehtësisë me kapacitete 2x400m³, integrimi i këtyre sistemeve në SCADA si dhe rehabilitimi i sistemit për mbajtje të shtypjes në rrjetin shpërndarës, kontrata për këtë pako tenderuese është nënshkruar në fund të dhjetorit 2021.

Në vitin 2022, sa i përket kësaj pjesë të projektit, ka patur punë përgaditore:

- Identifikimi i vendeve për nënstatione në objektet ku behet zgjerim i rrjetit;
- Përgaditja e projekteve për nënstatione nga ana e kontraktorit dhe aprovimi i tyre nga konsulencia dhe Termokos;
- Instalimi i 97 nënstationeve (rehabilitim i nënstationeve ekzistuese);
- Instalimi i 84 nënstationeve të reja (zgjerim i rrjetit dhe dendsifikimi);
- Automatizimi i 8 nënstationeve në rrjetin ekzistues
- Projektimi i Rezervuarve të nxehtësisë, nga kompanija Ergotem;
 - Dizajni i rezervuarve (makinerik-arkitektonik)
 - Kalkulimet statike;
 - Kalkulimi i bazamenteve të rezervuarëve;
 - Aktivitete dhe plotësim i dokumentacionit relevant për aplikim në Komunën e Prishtinës për Kushte Ndërtimore të projektit;
 - Ndërtimi i bazamenteve të rezervuarëve

Për kordinimin e punëve janë mbajtur gjashtë takime mujore (takime të progresit) me pjesëmarrje të Termokosit, Konsulencës IC dhe kompanisë kontraktuese JV Brunata & Ergotem. Punët e planifikuara me këtë pjesë të projektit janë në vazhdim e sipër dhe duhet të përfundojnë me 12.01.2024.

Kontrata T-2, Project: "Improvement of District Heating System Pristina", Contract 2 - supply and installation of DH pipes, BMZ ID 201667575
Vlera e kontratës: 4,349,630.52 €;
Punë shtesë (V01): 1,968,184.08 €;
Kosto,shtesë/Ankesë e aprovuar: 874,595.75 €;
Vlera Totale e projektit: 7,192,410.35 €;
Kontraktor : ALL ZONE LLC

Me këtë kontratë është e planifikuar instalimi i rrjetit në pjesët e qytetit ku planifikohet zgjerim dhe densifikim i rrjetit të ngrohjes qendrore, si dhe rehabilitim i segmenteve të caktuara të rrjetit ekzistues.

Kontrata me kontraktorin ALL ZONE është nënshkruar në fund të dhjetorit të vitit 2020, ndërsa punimet konkrete në teren kanë filluar në fillim të majit të vitit 2021.

Gjatë realizimit të punëve të planifikuara me këtë pako, për shkak të ndryshimeve në terren, kontrata ka pësuar ndryshim dhe aktualisht ka arritë vlerën në 7,192,410.35 €.

Edhe për këtë pjesë të projektit, përveq takimeve të rregullta teknike javore, janë mbajtur edhe 20 takimet mujore të progresit.

Në përulduhen raportuese janë instaluar gypa në pjesën për rehabilitim dhe densifikim të rrjetit:

Tabela 34. Rehabilitimi i rrjetit

Nr.	Rajoni	Adresa	Dim. i gypit	Trase, L(m)	Verejtje
1	Ulpiane, Qendër	Rehabilitim i rrjetit	DN32-DN250	4,363	Gyp i parazoluar
2	Ulpiane, B.Dielit	Densifikim i rrjetit	DN32-DN125	2,649	Gyp i parazoluar
3	Arbëri	Zgjerim i rrjetit	DN32-DN250	1,905	
Total		trase e instaluar (m)		8,917	
Total		gyp i instaluar (m)		17,894	

Në kuadër të këtij projekti, Pakoja T-1 dhe Pakoja T-2, tashtme është shtrirë rrjeti i ngrohjes tek lagjia "Mati 1", përkatësisht rruga "Muharrem Fejza" dhe rrugicat përreth, ndërsa është në proces kompletimi i nënstationeve të ngrohjes me të gjitha pajisjet e nevojshme. Në këtë lagje në rrjetin e ngrohjes në muajt dhe vitet e ardhshme do të kryen 141 objekte banesore me rreth 4 mijë konsumatorë të rinjë.

Përveç këtyre, në rrejtin e ngrohjes për herë të parë do të kryen edhe 86 objekte të vjetra banesore, që ndodhen në lagjet "Qendër", "Ulpiana", "Dardania" dhe "Bregu i diellit".

Projekti për zgjerimin dhe rehabilitimin e rrejtit të ngrohjes, i cili është proces të realizimit do të vazhdojë edhe vitin e ardhshëm me shtrirjen e rrejtet edhe për objektet banesore të një pjesë të lagjes "Arberia" dhe lagjes në afërsi të Parkut të qytetit.

Projekti i matësve të energjisë :

Supply, Installation, Maintenance of relevant equipment and services for the introduction of consumption based heat metering and thermostatic heating valves in District Heating, Prishtina.

Kontrata për këtë projekt është nënshkruar në Prill 2022, në mes të MFK (Millenium Foundation-Kosova) dhe kontraktorit "ENERCO LLC" Sh.P.K – Prishtinë dhe ka filluar së zbatuari me 27.07.2022.

Deri në fund të muajit korrik, kompanija kontraktuese ka bërë hulumtime dhe matje në banesa të cilat janë pjesë e projektit. Janë bërë projekte dhe kalkulime hidraulike për vlerësimin e nevojave për dizajnim dhe zgjedhje të pajisjeve adekuatë për tu instaluar (valvola për radiator, valvolave balancuese, pompave qarkulluese etj).

Deri më tani, në trupat ngrohës të konsumatorëve tanë janë instaluar mbi 5500 mjete matës të energjisë ngrohëse, valvula termoreguluese dhe termokoka.

Instalimi i këtyre pajisjeve në radiatorët e konsumatorëve tanë do t'u mundësojë atyre kontrollin e plotë të shpenzimeve të tyre për ngrohje. Pra, nga sezoni ngrohës 2023/2024 konsumatorët tanë do të paguajnë vetëm at sa shpenzojnë.

deri më tani, në trupat ngrohës të konsumatorëve tanë janë instaluar 10.500 matës të energjisë ngrohëse, valvula termoreguluese dhe termokoka.

Realizimi i këtij projekti do të ndikojë në modernizimin e shërbimeve të NP "Termokos", përkatesisht ndryshimin e mënyrës së faturimit nga metoda sipas sipërfaqes ngrohëse (m/2) në kalimin e metodës së re sipas konsumit

Projekti i Solar4Kosova II

Projekti i solareve është në fazën finale të studimit të fizibilitetit. Projekti VNMS (Vlerësimi i Ndikimit Mjedisor dhe Social), i punuar nga CES-IC dhe financuar nga KFW, është në fazën përfundimtare . Është definuar dhe aprovuar lokacioni prej 25 ha tokë për këtë projekt.

Lokacioni është në zonën Hade e Re.

Janë duke u bërë përgatitje për takime me qytetarët e Komunës së Prishtinës dhe asaj të Oblliqit, të cilët në mënyra të ndryshme janë të prekur nga ky projekt.

Ka filluar procedurata për parakualifikim për zgjedhjen e kompanisë konsulente për projekt. Kjo procedurë planifikohet të përfundoj deri në fund të vitit 2022. Nëse çdo gjë shkon sipas planifikimit, fazat e para të projektit pritet të fillojnë në muajt e parë të vitit 2023.

Në kuadër të Projektit "Solar 4 Kosovo" do të vendosen panellet solare në një hapësirë prej 58 mijë metra katrorë, gjë që do të ndikojë, që kapaciteti termik do të rritet 50 MW, duke mundësuar kryen në rrejtin e ngrohjes edhe për rreth 12 mijë konsumatorë të rinjë të lagjes "Arberia" dhe "Tophane", Përveç kësaj, planifikohet edhe ndërtimi i një rezervuari të energjisë ngrohëse me një kapacitet prej 400 mijë metra kub.

Fondet për realizimin e projektit "Solar 4 Kosovo", në vlerë të 64 milion euro janë siguruar nga donatorët ndërkombëtar, 26 milion prej të cilave janë grant nga Qeveria gjermane, ndërsa pjesa tjetër do të jetë bashkëfinansim në mes Qeverisë gjermane dhe Bankës Evropiane për Rindërtim dhe Zhvillim (BERZH).

Një ndihmesë të madhe për krijimin e parakushteve për fillimin e realizimit të këtij projekti ka dhënë edhe Komuna e Prishtinës.

Projekti për dyfishim të kapaciteteve,

Projekti qytet në proces të realizimit është Projekti për dyfishimin e kapaciteteve, i cili është në fazën e studimit të fizibilitetit.

Me 17.06.2022 është nënshkruar marrëveshja në mes të Bankës Europiane për Investime (EIB) dhe Termokosit, për projektin për dyfishim të kapaciteteve të energjisë termike të ekstraktuar nga TE Kosova B. BEI ka nda një grant në vlerë prej 1,5 mil. euro për financimin e studimeve paraprake për këtë projekt.

Me këtë projekt nga 140 MWh sa ka NP "Termokos" në dispozicion do të mundësohet dyfishimi i tyre në 280 MWh.

Në periudhën raportuese janë janar – dhjetor 2022 janë rehabilituar/instaluar:

Tabela 35. Rehabilitimi i nënstacioneve

Nr.	Rajoni	Numri i nënstacioneve
1	Nënstacione në rrejtin ekzistues	97
2	Nënstacione të instaluar dhe lëshuara në punë në densifikim	5
5	Nënstacioneve të instaluar dhe lëshuara në punë në Mati jug	79
6	Nënstacioneve të automatizuara	5

DEPARTAMENTI I FINANCAVE

Departamenti i Financave ka planifikuar, organizuar, drejtuar dhe kontrolluar aktivitetet financiare, të kontabilitetit , auditimit apo shërbimit tjetër financiar.

Menaxhimi dhe raportimi i të hyrave dhe shpenzimeve në harmoni me ligjet e aplikuar dhe standardet e kontabilitetit, sigurimi i informatave financiare dhe kualitative për palët e interesuara si dhe aktivitetet tjera financiare janë po ashtu pjesë përbërëse e menaxhimit financiar të realizuara gjatë vitit raportues.

Gjatë periudhës raportuese, në Departamentin e Financave janë kryer të gjitha punët sipas procedurave dhe përgjegjësi të caktuara. Janë bërë raportimet e rregullta mujore, tremujore.

Gjatë vitit 2022, ndërmarrja ka realizuar të hyra në total prej **Eur 7.75 mil.** dhe një fitim Neto në vlerë prej **Eur 1.92 mil.**

Gjatë periudhës raportuese janar-dhjetor 2022, pas faturimit të realizuar nga D.Furnizimit si dhe regjistrimeve tjera, të hyrat dhe shpenzimet janë si në vijim:

Tabela 36. Të hyrat dhe shpenzimet në vitin 2022, krahasimi me vitin paraprak 2021.

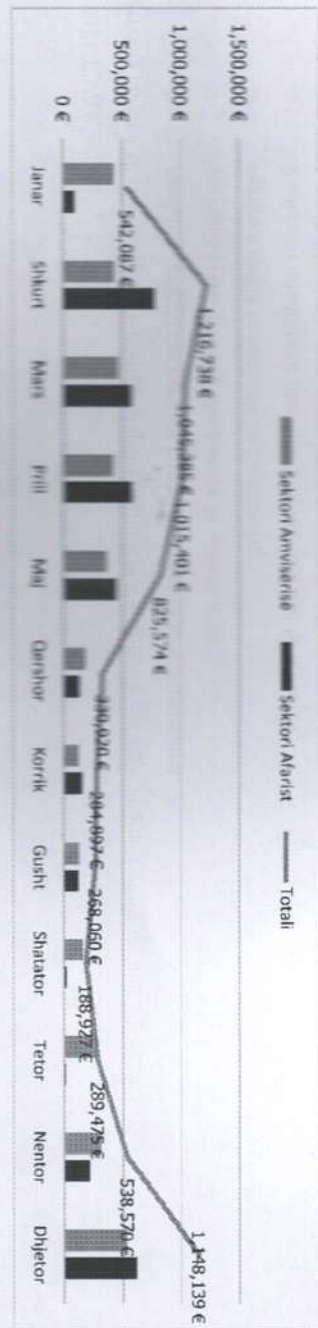
Përshkrimi	Më 31.12.2022	Më 31.12.2021	Krahasimi me vitin paraprak 2021	
Të hyrat operative	7,748,794.77	7,523,108.64	225,686.13	3.0%
Të hyrat financiare	2,138,689.08	2,065,753.23	72,935.85	3.5%
Kostoja e Shitjes	2,055,167.97	2,060,713.59	-5,545.62	-0.3%
Bruto fitimi	7,832,315.88	7,528,148.28	304,167.60	4.0%
Shpenzimet operative	3,042,446.68	2,905,345.73	137,100.95	4.7%
Shpenzimet e Zhvlerësimit	2,674,656.62	2,543,498.05	131,158.57	5.2%
Fitimi para takimit	2,115,212.58	2,079,304.50	35,908.08	1.7%
Takimi:	0	0	0.00	
Fitimi pas takimit	2,115,212.58	2,079,304.50	35,908.08	1.7%
Pozicionet jashtë-bilancore	198,944.82	206,588.67	-7,643.85	-3.7%
Rezultati NET (fitim)	1,916,267.76	1,872,715.83	43,551.93	3.0%

Sipas pasqyrës së rjedhës së parës, NP Termokos“ Sh. A. ka pasur një likuiditet të mjaftueshëm përgjatë periudhës raportuese janar-dhjetor 2022.

Tabela 37. Të hyrat nga shërbimet e ngrorhjes gjatë periudhës janar-dhjetor 2022 sipas sektorëve

Sektori	Amvishtë	Afarist	Total Inkasimi
Inkasimi 2022	3,891,685 €	3,802,488 €	7,694,173 €

Figura 16. Inkasimi në vitin 2022, sipas sektorëve



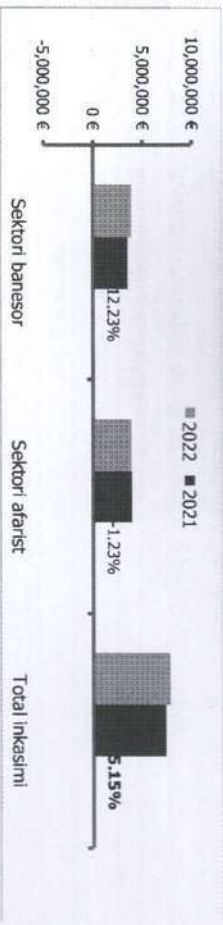
Total inkasimi në vitin 2022 është 7,694,173 €. Krahasuar me të njëjtën periudhë të vitit të kaluar, inkasimi në periudhën janar-dhjetor 2022, ka shënuar rritje për 5,2 %, respektivisht për 376,713 €.

Tabela 38. Inkasimi sipas sektorëve për vitin 2022 krahasuar me inkasimin në vitin 2021

Sektori	Inkasimi 2022	Inkasimi 2021	2022 / 2021	
			Eval. (€)	Eval. (%)
Amvishtë	3,891,684.93 €	3,467,611.02 €	424,073.11 €	12.23%
Afarist/Institucional	3,802,487.90 €	3,849,847.72 €	-47,359.82 €	-1.23%
Total	7,694,172.83 €	7,317,458.74 €	376,713.29 €	5.15%

Sqarim: Vlerat e përqitura janë pa TVSH.

Figura 17. Inkasimi sipas sektorëve për vitin 2022 krahasuar me inkasimin në vitin 2021



TË ARRITURAT

Në vitin 2022 krahasuar me vitin 2021 është arritur:

- Rritje e faturimit 2.8%;
- Rritje e inkasimit 5.2%;
- Rritje e numrit të konsumatorëve 19.4%
- Rritje e sipërfaqes ngrohëse 15.1 %
- Zvogëlim i humbjeve të ujit në rrjetin e shpërndarjes -13.8%
- Përpunim në konsolidimin e departamenteve të reja;
- Progres në realizimin e Projekteve për zgjerim të rrjetit;
- Ngritja e shkallës së qëndrueshmërisë afariste të ndërmarrjes;

SFIDAT

Gjatë punës janar – dhjetor 2022 sfidat më të mëdha kanë qenë:

- Ngritja e inkasimit;
- Arkëtimi i borxheve të vjetra të trashëguara;
- Menaxhimi me sukses i gjendjes për shkak të gjendjes së krijuar nga Covid 19
- Ngritja e crimeve, gjë e cila ka ndikuar në realizimin e projekteve ekzistuese dhe fillimin e projekteve të reja
- Implementimi i rekomandimeve nga Zyra Kompetare e Auditimit
- Procedurat e brendshme të Departamenteve.

OBJEKTIVAT

Vazhdimi i ofrimit të shërbimeve të ngrohjes së qëndrueshme dhe kualitative për konsumatorët ekzistues dhe ata që do kyçen;

- Realizimi i projekteve tjera në kuadër të Projektit të Koogjenierimit.
- Vazhdimi i reformimit të shërbimeve të administratës;
- Ngritja e nivelit të kontrollit të brendshëm;
- Vazhdimi i rehabilitimit dhe modernizimit të rrjetit të ngrohjes;
- Vazhdimi i zgjerimit të rrjetit konform Masterplanit;
- Instalimi i njehsorëve digjital për konsumatorët e sektorit të amvisërisë;
- Fillimi i faturimit të konsumatorëve banesorë bazuar në energjinë e shpenzuar;
- Intensifikimi i bashkëpunimit me organet komunale dhe qendrore;

MASAT PËR REALIZIMIN E OBJEKTIVAVE TË NDERMARRJES

Me qëllim të realizimit të objektivave të saj gjatë vitit 2022, siç janë qëndrueshmëria financiare e ndërmarrjes, ofrimi i ngrohjes më kualitative për qytetaret, reformimi dhe modernizimi i administratës, rritja e arketimit përfishur edhe borxhet, realizimi i Projektit të Koogjenierimit e tjera, janë paraparë këto masa:

- 1 Ujja e metulqeshme e shpenzimeve operationale;
- 2 Kompletimi i akteve të brendshme administrative;
- 3 Rehabilitimi teknik i rrjetit të distribuimit dhe ngritja së prodhimit;
- 4 Zbatimi i masave operationale për ngrohjen e arketimit përfishur edhe borxhet;
- 5 Intensifikimi i punëve në realizimin e Projektit të Koogjenierimit.

Kryeshf. Ekzekuti

Fisnik Osmani



KONTAKTI

NP Termokos Sh.A.

Rr. 28 Nentori nr.181, Prishtinë


Telefon : 038 543-210,

Fax : 038 541-760,

Mobil : 044 555-680,

E mail : info@termokos.net



 **TERMOKOS**
ngjithërishtja e qytetit

© N.P. Termokos Sh.A.

www.termokos.com