NDËRMARRJA PUBLIKE-PUBLIC ENTERPRISE-JAVNO PREDUZEĆE
TERMOKOS SH.A. J.S.C. D.D.
PRISHTINË-PRISHTINA-PRIŠTINA
Nr 26241/1 Dt. 27.11.2023

Termokos
Ngrohtorja e qytetit

Në bazë të nenit 31 par. 31.2 të Ligjit për Ndërmarrjet Publike nr. 03/L-087 (GAZETA ZYRTARE E REPUBLIKËS SË KOSOVËS / PRISHTINË: VITI III/Nr. 31/15 QERSHOR 2008), në pajtim me normat tjera pozitive relevante, Bordi i Drejtorëve të NP "Termokos" Sh.a, Prishtinë, me datën 27.11.2023 merr këtë:

V E N D I M

I. Miratohet Raporti i Punës dhe Financiar TM3 (korrik – shtator 2023)

II. Ky vendim hyn në fuqi në ditën e marrjes së tij.

A r s y e t i m

Në takimin e dt. 27.11.2023, Bordi i Drejtorëve të NP "Termokos" sh.a, Prishtinë, shqyrtoi dokumentin: Draft- raporti i punës dhe financiar (korrik – shtator 2023) të përgatitur nga Menaxhmenti i ndërmarrjes.

Paraprakisht, dokumenti është trajtuar nga Komisioni i Auditimit i ndërmarrjes, ku është dhënë aprovimi duke raportuar në Bord.

Bordi i Drejtorëve analizoi dokumentin në mënyrë kronologjike dhe përmbajtësore për çka në mënyrë unanime vendosi si në dispozitiv të këtij vendimi.

I dorëzohet
Arkivës
Komisionit Komunal të Aksionarëve
Publik

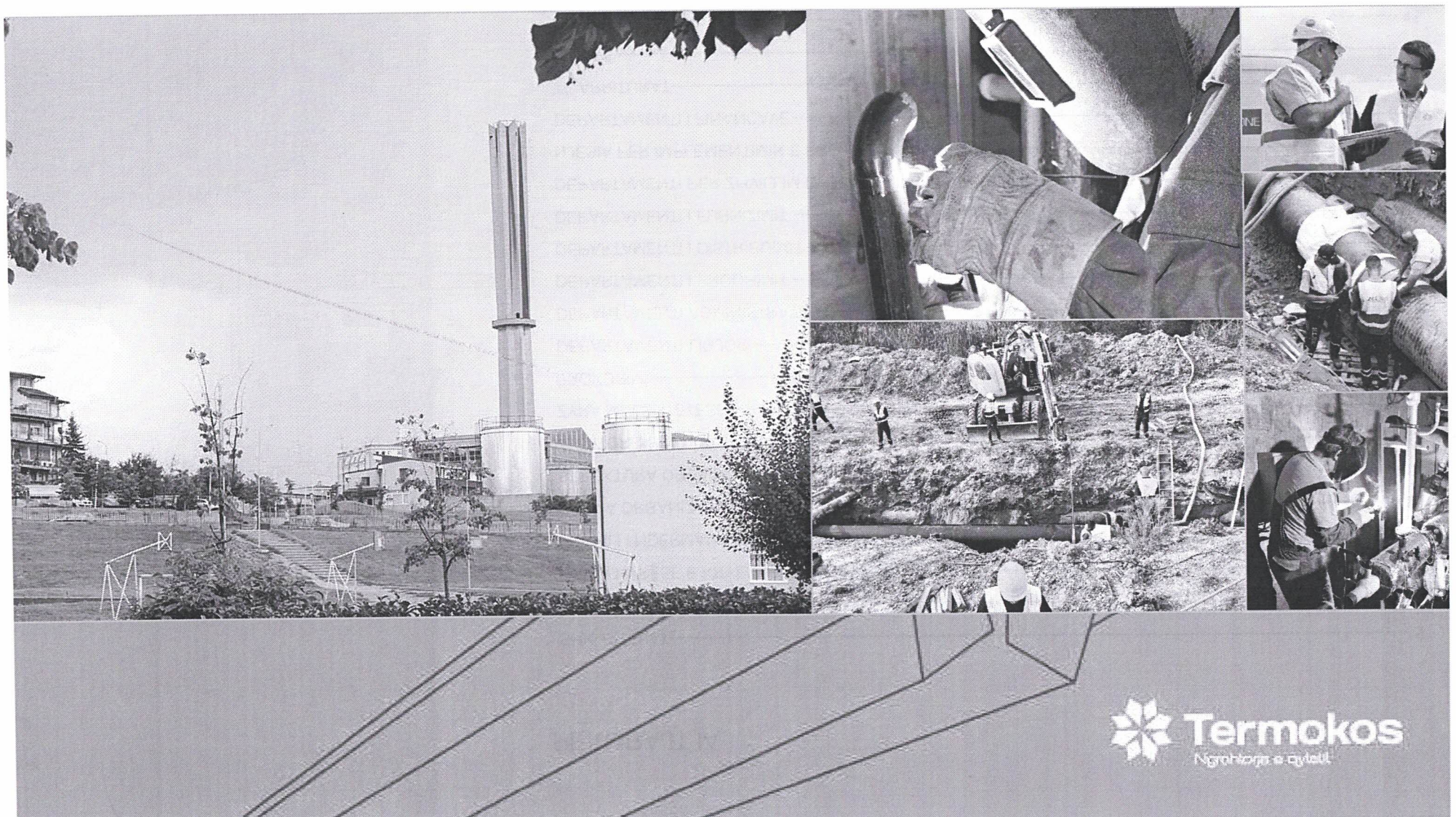
Kryesues i Bordit të Drejtorëve
Visar Vokrri

NDËRMARRJA PUBLIKE - PUBLIC ENTERPRISE - JAVNO PREDUZEĆE
SH.A.-J.S.C.-D.D.
Termokos Ngrohtorja e qytetit
PRISHTINË

RAPORTI I PUNËS TM3/2023

N.P. TERMOKOS SH.A.

NDËRMARRJA PUBLIKE-PUBLIC ENTERPRISE-JAVNO PREDUZEĆE
TERMOKOS SH.A. J.S.C. D.D.
PRISHTINË-PRISHTINA-PRIŠTINA
Nr 2624 Dt. 27.11 2023



PËRMBAJTJA:

SHKURTESAT ---- 5
TERMOKOS NË SHIFRA KORRIK - SHTATOR 2023 ---- 6
FJALA HYRËSE E KRYESHEFIT EKZEKUTIV ---- 8
PROFILI I NDËRMARRJES | KAPACITETET PRODHUESE ---- 9
SKEMA ORGANIZATIVE ---- 10
STRUKTURA ORGANIZATIVE ---- 11
AUDITORI I BRENDSHËM ---- 12
ZYRA MBËSHTETËSE ---- 13
PROKURIMI ---- 18
DEPARTAMENTI LIGJOR ---- 21
DEPARTAMENTI ADMINISTRATIV ---- 23
DEPARTAMENTI I PRODHIMIT ---- 28
DEPARTAMENTI I DISTRIBUIMIT ---- 37
DEPARTAMENTI I FURNIZIMIT ---- 40
DEPARTAMENTI PËR ZHVILLIM DHE INVESTIME KAPITALE ---- 42
NJËSIA PËR IMPLEMENTIMIN E PROJEKTEVE ---- 42
DEPARTAMENTI I FINANCAVE ---- 44
TË ARRITURAT ---- 45
SFIDAT ---- 45
OBJEKTIVAT ---- 45
MASAT PËR REALIZIMIN E OBJEKTIVAVE TË NDËRMARRJES ---- 46

Përmbajtja e tabelave:

Tabela 1. Kapacitetet e stabilimnteve të prodhimit të energjisë termike 9
Tabela 2. BORDI I DREJTORËVE I NP TERMOKOS SH.A. 11
Tabela 3. Struktura organizative e departamenteve dhe numri i punëtorëve në fund të periudhës raportuese 30.09.2023 11
Tabela 4. Tabela e detajuar e çertifikimeve 14
Tabela 5. Prokurimet në korrik-shtator 2023 18
Tabela 6. Kontratat e nënshkruara gjatë periudhes raportuese korrik-shtator 2023 18
Tabela 7. Kontratat e nënshkruara me vlera minimale (nen 1000,00 €) 19
Tabela 8. Kontratat e nënshkruara me vlera minimale (nen 1000,00 €) 19
Tabela 9. Përmbledhje numerike e aktiviteteve të KPSK për korrik-shtator 2023 20
Tabela 10. Raporti përmbledhës i lëndëve gjyqësore, korrik-shtator 2023 21
Tabela 11. Aktivitetet në Departamentin Administrativ gjatë periudhes korrik-shtator 2023 23
Tabela 12 Aktivitetet e Divizionit Makinerisë TM3/ 2023 28
Tabela 13. Bilanci vjetor i energjisë termike 31
Tabela 14 Aktivitetet e Divizionit Elektrikes TM3/2023 32
Tabela 15. Shpenzimi i energjisë elektrike korrik-shtator 2023 34
Tabela 16. Të dhënat tabelare dhe statistikore të përgatitjes së ujit dhe shpenzimet e kripës NaCl: 35
Tabela 17. Pastrimi kimik i këmbyesve të gjate periudhes raportuese korrik-shtator 2023 35
Tabela 18. Pasqyra përmbledhëse e aktiviteteve të Departamentit të Distribuimit gjatë TM3/2023 37
Tabela 19. Instalimi i gypave korrik-shtator 2023 37
Tabela 20. Instalimi i kthesave 37
Tabela 21. Instalimi i pompave 38
Tabela 22. Instalimi i valvolave 38
Tabela 23. *Instalimi i filtrave* 38
Tabela 24. Instalimi i këmbyesëve të nxehtësisë 38
Tabela 25. Pastrimi i këmbyesëve të nxehtësisë 38
Tabela 26. Matësit e energjisë 38
Tabela 27. Kyçjet e reja 38
Tabela 28. Faturimi retroaktiv në TM3/2023: 40
Tabela 29. Inkasimi në TM3/2023: 40
Tabela 30. Inkasimi në TM3/2023, krahasimi me TM3/2022: 40
Tabela 31. Raporti mbi ankesat dhe kërkesat gjatë periudhës raportuese TM3/2023 41
Tabela 32. Konsumatorë të rinj – Kyçje të reja në TM3/2023 41
Tabela 33. Rehabilitimi i rrjetit 42
Tabela 34. Të hyrat dhe shpenzimet në TM3 2023, krahasimi me TM3 e vitit paraprak 2022 44

Përmbajtja e figurave:

Figura 1. Makro Skema e NP Termokos Sh.A. 10
Figura 2. Skema e funksionimit të sisitemit të koogjenerimit 25
Figura 3. Bruto prodhimi i energjisë termike MWh i planifikuar dhe realizimi % 28
Figura 4. Zbrazja e kolektorëve para dhe pas pompave të koogjenerimit në stacionin HES. 29
Figura 5. Punimi i vijës për zbrazjen e mazutit në pjesën e fundit të rezervarëve R1 dhe R2. 29
Figura 6. Ngjyrosja e kapakëve të pusetave. 29
Figura 7. Ngjyrosja e pajisjeve brenda pesetës. 29
Figura 8. Demontimi i valvulave siguruese në termonënstacionin kryesor ne ngrohtoren e spitalit 29
Figura 9. Demontimi i valvulave siguruese në termonënstacionin kryesor bregu i diellit 29
Figura 10. Intervenimi i në Llaguna në Pozicionet P104/105 dhe P90 30
Figura 11. Ndrrimi I valvules sferike DN65 nga kolektori i kthimit 30
Figura 12. Montimi i valvolave siguruese pas bazhdarimit të tyre 30
Figura 13. Valvulat DN600 e montuar në degën kryesore Dardani/Oender 30
Figura 14. Pastrimi kimik I kembysit të nxetësisë 2 në termonënstacionin Bregu i Diellit 30
Figura 15. Energjia e prodhuar, e liferuar dhe humbjet MWH në janar-shtator 2023 31
Figura 16. Humbjet në rrjetin e transmisionit dhe në rrjetin e shpërndarjes gjatë periudhës janar-shtator 2023 31
Figura 17. Zhvendosja e kabllos së furnizimit me energjie elektrike për kontejnerët e kontraktorëve dhe konsulentëve. 34
Figura 18. Rregullimi i ndriçimit në dy nivele të lartësisë në oxhak 34
Figura 19. Instalimi i kalkulatorit të programuar për energji termike në Bregun e Diellit, referuar pikës II.31 të planit aksional. 34
Figura 20. Marrja e shënimeve dhe diskonektimi i kabllove të qeliave matëse për peshore 34
Figura 21. Futja e sistemit REFLEX brenda furnizimit me energji elektrike nga gjeneratori. 34
Figura 22. Instalimi i gypave të paraizoluar dhe të çelikt 37
Figura 23. Paraqitja grafike e instalimit të kthesave, valvolave, pompave, filtrave, këmbyesëve dhe matësve të energjisë 38
Figura 24. inkasimi në TM3/2023, krahasimi me TM3/2022: 40
Figura 25. Sipërfaqja në fund te periudhes TM3/2023, krahasimi me TM3/2022 41

SHKURTESAT

ASK	- Agencia e Statistikave të Kosovës
AKZ	- Aparate Kundër Zjarrit
AME	- Agjencioni për Menaxhim të Emergjencave
AB	- Auditori i Brendshëm
ASK	- Agjencioni i Statistikave të Kosovës
ATK	- Administrata Tatimore e Kosovës
BD	- Bordi i Drejtorëve
DPZHK	- Departamenti për Zhvillim dhe Investime Kapitale
JICA	- Agjencia Japoneze për Bashkëpunim Ndërkombëtar
HES	- Stacioni për ekstraktim të energjisë - Kosova B
HRS	- Stacioni për prodhim të nxehtësisë - Termokos
LFP	- Lista prioritare e projekteve
KA	- Komisioni i Auditimit
KE	- Kryechefi Ekzekutiv
KD	- Koncept dokumente
KE	- Komisioni Evropian
KEDS	- Kosovo Energy Distribution Services (Kompania Kosovare për Furnizim me Energji Elektrike)
KEK	- Korporata Energjetike e Kosovës
KfW	- Banka Gjermane për Zhvillim
KUR	- Kompania Ujësjellës i Rajonal
MCC (MFK)	- Millenium Challenge Corporation (Fondacioni i mëvetësisë i Kosovës)
ME	- Ministria e Ekonomisë
MKZ	- Mbrojtja Kundër Zjarrit
MMPH	- Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor e Kosovës
MS	- Microsoft Office
MZHE	- Ministria e Zhvillimit Ekonomik
N.P.	- Ndërmarrje Publike
OECD	Organizata për Bashkëpunim dhe Zhvillim Ekonomik
OL	- Opinion Ligjor
OP	- Operator
PKU	- Divizioni i Përgatitjes Kimike të Ujit
PV	- Proçesverbale
PZSE	- Programi i Zbatimit të Strategjisë së Energjisë
SCADA	- Monitorimi nga distanca dhe sistemi i kontrollit
Sh. A.	- Shoqëri Aksionare
TER	- Tenderi
TM	- Tremujori
VNM	- Vlerësimi i Ndikimit në Mjedis
ZKA	- Zyra Kombëtare e Auditimit
ZKM	- Zyra e Kryeministrit të Kosovës
ZRRE	- Zyra e Rregullatorit për Energji

FAKTE KYÇE
Krahasuar me periudhen e njejte te vitit paraprak është shënuar rritje e inkasimit për 11%; është rritje e numrit të konsumatorëve 23% dhe rritje e sipërfaqes ngrohëse 30%.

TERMOKOS NË SHIFRA KORRIK - SHTATOR 2023

0,0 GWh_{TH}
Energjia termike e prodhuar në korrik-shtator 2023,

5,714 €
Faturimi retroaktiv në korrik-shtator 2023

3,26 M€
Inkasimi në korrik-shtator 2023

-1.5 M€
Rezultati Neto në korrik-shtator 2023

0,78 €/kW
Tarifa-komponenta fikse

36,25 €/MW
Tarifa-komponenta variabile

1,78 $Mil.m^2$
Sipërfaqja aktive

20 504 Konsumator
18 650 konsumator të sek. amvisërisë
1 854 konsumator të sek. afarist/institucional

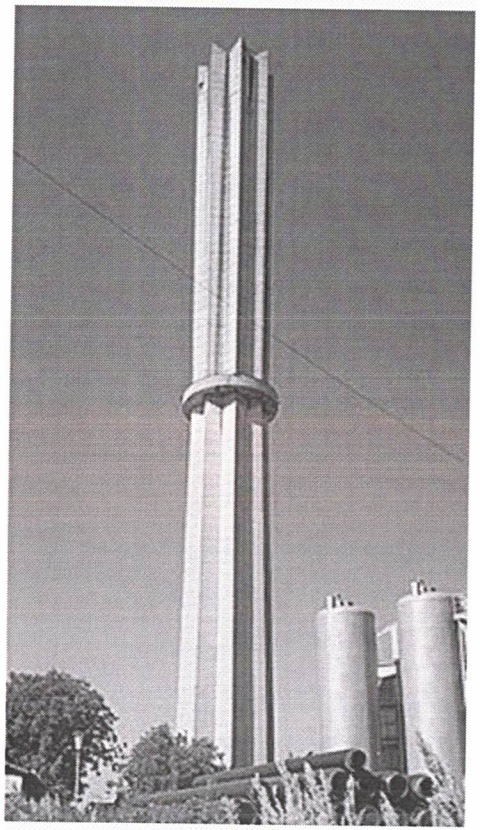
N.P. Termokos SH.A.
e vetmja ndërmarrje publike në Prishtinë që furnizon me ngrohje mbi 20 mijë konsumatorë me sip. 1.78 mil. m^2

FJALA HYRËSE E KRYESHEFIT EKZEKUTIV

Fisnik Osmani
Kryeshef Ekzekutiv

Termokos si kompani e ngrohjes qendrore u themelua në vitin

1970



Forma Juridike

NP "Termokos" Sh.A. është themeluar më 1970, si kompani e ngrohjes qendrore. Më 1974 Kompania "Termokos" Prishtinë iu bashkua Ndërmarrjes Banesore (ish BVI banesore) në Prishtinë. Më 1978 ajo u nda nga Ndërmarrja Banesore dhe ka filluar operimin si kompani e pavarur e ngrohjes, por nën mbikëqyrjen e Komunës së Prishtinës. Para nëntorit 2001, Departamenti i Shërbimeve Publike të UNMIK-ut ka qenë i ngarkuar me mbikëqyrjen e "Termokos"-it.

Më vonë është themeluar Agjensioni Kosovar i Mirëbesimit (AKM) brenda autorizimeve të rezervuara të UNMIKU-ut, në kuadër të cilit ka vepruar Departamenti për Mbikëqyrjen e Ndërmarrjeve Publike në mesin e të cilave bënte pjesë edhe "Termokos"-i. Përveç detyrave tjera, AKM ka pasur mbikëqyrjen komplete mbi veprimtarinë e "Termokos"-it duke përfshirë edhe procedurat e prokurimit për furnizimin me lëndë djegëse si dhe donacionet.

Nga viti 2006, është inkorporuar dhe nga atëherë vepron si kompani publike në NP "Termokos" Sh.A. Korporatizimi nënkupton ndryshimin e subjektivitetit dhe krijimin e subjektit të ri me të drejta dhe autorizimet si person juridik në aftësi të plotë juridike aktive dhe pasive.

Në qershor të vitit 2008, me Ligjin për ndërmarrjet Publike Nr. 03/L-087 statusi i "Termokos"-it është ndërruar në ndërmarrje publike komunale, shoqëri aksionare. Komuna e Prishtinës është aksionare 100%.

Veprimtaria

NP "Termokos" Sh.A. është furnizues lokal për ngrohje qendrore në Prishtinë. Në bazë të Ligjit të Ngrohjes Qendrore NP "Termokos" Sh.A. ofron shërbimet e ngrohjes.

Ndërmarrja është e licencuar nga Zyra e Rregullatorit të Energjisë, dhe veprimtaria e saj është:

a. Prodhimi i energjisë ngrohëse, LICENCA Nr. ZRRE/Li_10/17; është në procedurë kompletimi i dokumentacionit për vazhdim.
b. Distribuimi (shpërndarja) i energjisë ngrohëse, LICENCA Nr. ZRRE/Li_11/17
c. Furnizimi i konsumatorëve me energji ngrohëse, LICENCA Nr. ZRRE/Li_04/17.

Sezona e ngrohjes fillon më 15 Tetor dhe mbaron më 15 Prill të vitit vijues dhe kjo periudhë kohore është përcaktuar si sezon ngrohës me rregullore të ZRrE-së.

Kapacitetet të energjisë termike

Njësi bazë gjeneruese e energjisë termike është TC Kosova B, përmes sistemit të kooogjenerimit. Kapaciteti i instaluar është 140 MW_{th}, ndërsa kapaciteti operativ vlerësohet të jetë 137.48 MW_{th}. Për prodhimin e energjisë termike shfrytëzohet avulli i cili ekstraktohet nga shkalla e PM e të dy turbinave në këtë termocentral. Këmbimi i energjisë avull/ujë bëhet në stacionin për ekstraktim të energjisë -HES, përmes dy këmbyesve me kapacitet nga 70MW_{th}. Ky stacion është në afërsi të TC Kosova B, dhe në tërësi menaxhohet nga Termokosi.

NP Termokos SH.A. disponon edhe me kapacitete vetanake të prodhimit të energjisë termike, kaldajat me lëndën djegëse mazut, të cilat janë përdorur para funksionalizimit të sistemit të koogjenerimit. Këto njësi prodhuese janë funksionale dhe mund të përdoren në raste specifike (mbulimi i kërkesave të energjisë në pikun e ngarkesës, dhe në rast të ndërprerjes së furnizimit nga KEK –TC Kosova B).

Tabela 1. Kapacitetet e stabilimnteve të prodhimit të energjisë termike

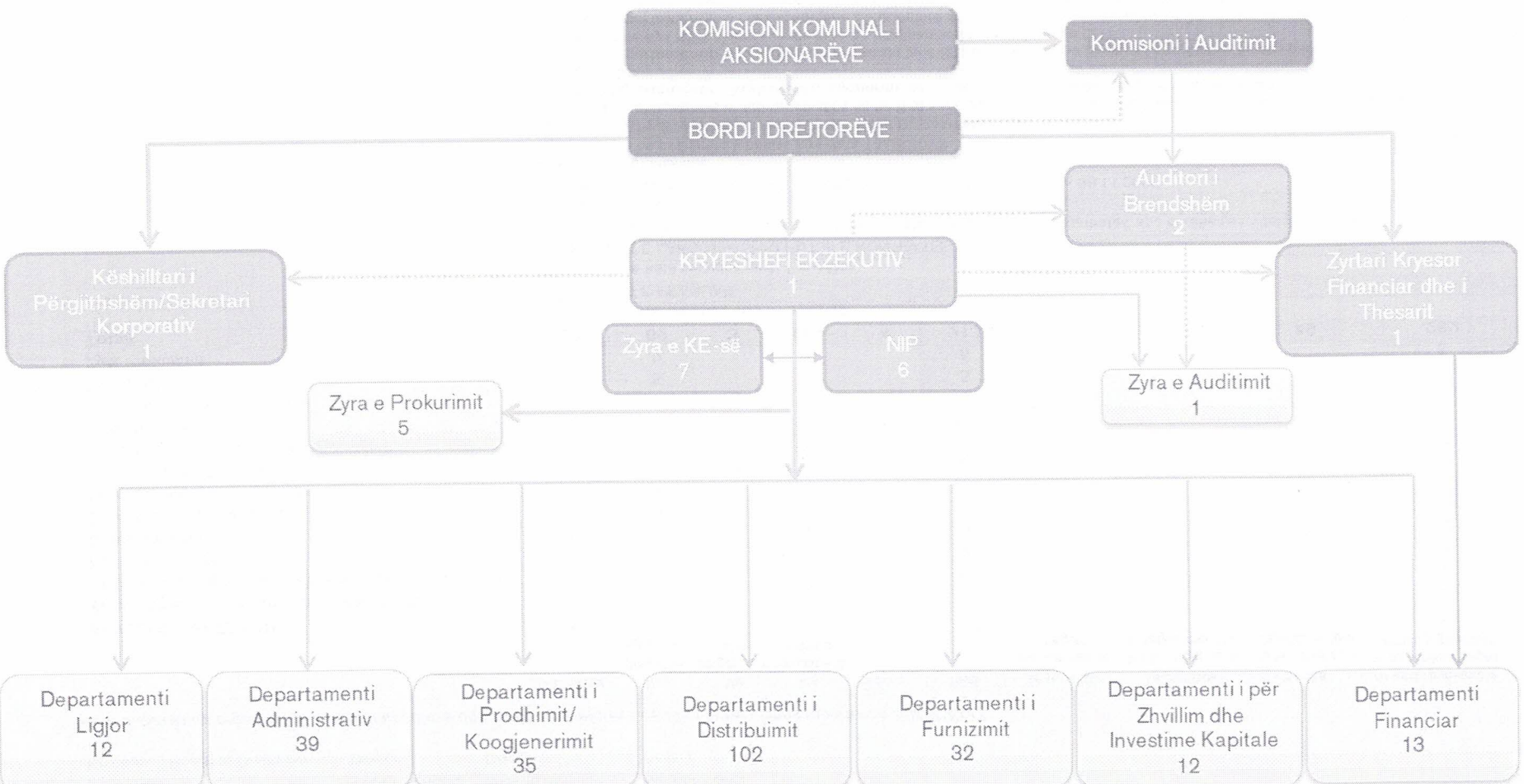
KAPACITETET E STABILIMEN.TE PRODHIMIT TE ENER.TERMIKE			
NJESIA GJENERUESE	Kap.i instaluar	Kap.Operativ η (%)	Vendi
Sist. i kogjenerimit TC Kosova B	2x70=140MW_{th}	137.5MWth 98 %	TC Kosova B
	2x58=116MW_{th}	98.6MWth 85%	Termokos
Kaldaja me ujë të nxehtë	2x7= 14MW_{th}	12.6 MWth 90%	Ngroh.OKUK
	4 MW_{th}	3.6 MW_{th} 90 %	Termokos
Total kapacitetet ngrohtores	134 MW_{th}	114.8 MW_{th} 85.6 %	
Total kapacitetet gjeneruese	274 MW_{th}	252.3 MW_{th} 92 %	

Rrjeti i shperndarjes

Rrjeti primar i shpërndarjes është me gjatësi të tubacionit prej 82 km dhe kapacitet të ujit prej rreth 3,500 m3. Me gjithesej 609 nënstacione (602 aktive dhe 5 pasive). Nga 602 nënstacione aktive në 482 nënstacione janë të vendosur matësit dhe janë funksional, kurse në 120 nënstacione (kryesisht nënstacione të vogla për nga kapaciteti dhe nënstacionet pasive) nuk ka matës ose nuk është funksional.

SKEMA ORGANIZATIVE

Figura 1. Makro Skema e NP Termokos Sh.A.



STRUKTURA ORGANIZATIVE

PASQYRA E STRUKTURËS ORGANIZATIVE E NP TERMOKOS SH.A. ME NDRYSHIMET QË JANË BËRË GJATË PERIUDHËS RAPORTUESE KORRIK-SHTATOR 2023

Tabela 2. BORDI I DREJTORËVE I NP TERMOKOS SH.A.

Visar Vokrri	Vesa Kelmendi	Shukrije Morina	Mentor Maliqi
Kryesues i Bordit të Drejtorëve	Drejtor	Drejtor	Drejtor

Tabela 3. Struktura organizative e departamenteve dhe numri i punëtorëve në fund të periudhës raportuese 30.09.2023

	Me Master	Me përgatitje superiore	Me përgatitje të lartë	Me përgatitje të mesme	Fillore	Totali	Të punësuar me kontratë të rregullt	Të punësuar Me kont. për punë & detyra specifike	Vendet e lira të punës sipas departamenteve	Nr total i punëtorëve të parashikuar sipas skemës organizative
KRYESHEFI EKZEKUTIV	1					1				1
Zyrtari Kryesor Financiar dhe i Thesarit (ZKFTH)	1					1				1
Këshilltari i përgjithshëm/Sekretari iKorporatës (KPSK)	1					1				1
Auditori i Brendshëm	2					2				2
Departamenti Ligjor	1	6		2		9			3	12
Departamenti Administrativ	3	9		18	3	32	1		6	39
Departamenti për Financa dhe Buxhet	6	4		1		11			2	13
Departamenti i Furnizimit	2	16	2	12		32				32
Departamenti i Prodhimit/Koogjenerimit	4	2		23		30			6	35
Departamenti i Distribuimit	4	17	1	58	1	81			21	102
Departamenti për Zhvillim dhe Investime Kapitale	2	1				3			9	12
Zyra e KE	0	5				5			2	7
Zyra Prokurimit	2	2		1		5				5
Totali	**29**	**62**	**3**	**115**	**4**	**213**	**1**	**0**	**49**	**262**

Struktura gjinore: Meshkuj 169 / Femra 44

PUNËTORËT E PRANUAR

Të pranuar në këtë periudhë janë: 1 punëtor.

PUNËTORËT E LARGUAR/SHKËPUTJE E KONTRATËS SË PUNËS

Shkëputje e marrëdhënies së punës për shkak të pensionimit, skadimit të kontratës, apo dorëheqjes, vdekjes: 1 punëtorë

PUSHIM PA PAGESE

1 punëtore ne pushim pa pagesë 2 ore/dite prej datës 17.08.2023 deri me 28.11.2023

PUSHIM TË LEHONISË

Nje punëtore ne pushim të lehonisë nga data 14.08.2023

NDRYSHIMET NË NUMRIN E PUNËTORËVE NË DEPARTAMENTE

1. Në **Departamentin e Administratës** në fund të periudhës raportuese në këtë Departament janë gjithsej **32 punëtorë.**
2. Në **Departamentin Prodhim/Koogjenerim** nje punëtor ka dal ne pension dhe në fund të periudhës raportuese kemi **30 punëtor.**
3. Në **Departamentin e Distribuimit** aktualisht janë **81punetorë**. Sipas Skemes Organizative numri i parashikuar i punetoreve eshte njeqind e dy (102). Numri i vendeve te pa mbuluara eshte njezete e nje (21).
4. Në **Departamentin e Furnizimit** janë 32 punetorë dhe sipas Skemes Organizative eshte plotesuar numri i punetoreve. Nje punetor eshte punesuar në vendin e punës: Referent për kontrollë të pagesës – tereni dhe ka filluar punën 13.03.2023.
5. Në **Departamentin e investimeve Kapitale** në fund të periudhës raportuese jane 3 punetorë. Sipas skemes organizative numri i parashikuar i punetoreve eshte 12. Vende te pambuluara jane 9.
6. Në **Departamentin e Prokurimit** në fund të periudhës raportuese kemi **5 punëtor** dhe sipas Skemës Organizative është mbyllur numri i kërkuar i punëtorëve.
7. **Zyra e KE-së,** aktualisht janë 5 punetorë dhe sipas Skemes Organizative numri i parashikuar i punetoreve eshte 7. Vende te pambuluara jane 2.

VËREJTJET

Gjatë kësaj periudhe nuk është shqiptuart asnjë masa disiplinoire ndaj punëtorëve.

AUDITORI I BRENDSHËM

Auditimi i brendshëm

Auditimi i brendshëm është një aktivitet i pavarur me siguri objektive dhe një aktivitet konsultues, i dizajnuar për të shtuar vlerën dhe për të përmirësuar veprimet e kompanisë. Kjo ndihmon kompaninë në përmbushjen e objektivave, duke nxitur një qasje sistematike dhe të disiplinuar për vlerësimin dhe përmirësimin e efektivitetit në menaxhimin e rrezikut, kontrollit dhe proceset e menaxhimit.
Zyra e Auditorit të Brendshëm ka një auditor të brendshëm dhe një zyrtar të auditimit.
Komisioni i Auditimit ka verifikuar përshtatshmërinë dhe funksionimin e rregullt të sistemeve dhe procedurave për funksionimin e rregullt të kontrolleve të brendshme.
Përmes raportimeve të auditimit janë raportuar faktet, duke parandaluar gabimet, duke identifikuar fushat për përmirësim dhe duke promovuar praktikat më të mira të menaxhimit.
Puna e auditimit të brendshëm përfshinë aktivitetet e Auditorit të Brendshëm, të cilat janë të planifikuara në planin vjetor dhe aprovuara në Komisionin e Auditimit.

IDENTIFIKIMI

AUDITIMI

RAPORTIMI

PËRMBUSHJA

Aktivitetet e AB gjatë periudhes raportuese korrik-shtator 2023

1. Auditimi i burimeve njerëzore (Ky auditim është bërë me kërkesë nga Komisioni i auditimit). Ky auditim është prezentuar dhe aprovuar në Menaxhment dhe në Komisionin e Auditimit Bashkë me tabelen e planit të veprimit të menaxhmentit

2. Auditimi AD-HOC. Me kërkesë nga Ekzekutivi duke iu referuar kërkesës së KfW Development Bank, zyra e auditimit ka kryer auditimin sipas kërkesës paraprake të datës 27.07.2023 lidhur me Modalitetin e disbursimit në projektin "Programi i Sektorit të Energjisë VIII & IX Përmirësimi i Ngrohjes Qendrore në Prishtinë".Ky auditim bashkë me tabelen e planit të veprimit të menaxhmentit është prezentuar në menaxhment dhe është aprovuar në Komisionin e Auditimit, ku pas aprovimit dhe përkthimit është dorëzuar dhe raportuar në KfW Development Bank pasi qe nga KfW kemi pranuar kerkesen per Auditimin e kësaj pike.

3. Rishikimi dhe aprovimi i planit te Auditimit të Brendshem në Komisionin e Auditimit.

4. Rishikimi i planit te veprimit të menaxhmentit në takimin e mbajtur me menaxhmentin me daten 26.09.2023 për rekomandimet e dhena nga Zyra e Auditimit të brendshë ZAB dhe ZKA-së.

5. Raportimi i zyres se Auditimit tek Komisioni i Auditimit lidhur me realizimin e akativiteteve sipas planit të auditimit.

ZYRA MBËSHTETËSE

Zyra për marrëdhënie me publikun

Zyra për marrëdhënie me publikun gjatë periudhes raportuese korrikshtator 2023 ka realizuar këto aktivitete :

- Ka dhënë 3 prononcime: KTV- 1, ATV-1, Radio Kosova- 1;
- Ka kthyer 2 emaila me përgjigje për media: Kallxo.com- 1, Kanal 10-1;
- Ka aranzhuar 3 intervista të KE-së: RTK -1, RTV Dukagjini-1, Kanal 10- 1;
- Është lëshuar 1 komunikatë për media.
- Përveç tjerash, janë lektoruar raporte e shkresa të ndryshme të ndërmarrjes. Janë hartuar shkresa e përgjigje për palë të ndryshme të interesit dhe 1 procesverbal nga mbledhja e Bordit të Drejtorëve.
- Janë koordinuar aktivitetet për ndriçimin e oxhakut, në kuadër të aktiviteteve për shënimin e "Prishtina rozë".
- Në profilin zyrtar të ndërmarrjes në facebook janë realizuar 16 postime nga aktivitetet, që janë zhvilluar në ndërmarrje dhe gjatë punimeve të realizuara në terren.
- Po ashtu, edhe ueb faqja e ndërmarrjes është përditësuar me 8 përmbajtje të reja nga aktivitetet e ndërmarrjes.
- Janë trajtuar, proceduar dhe iu është dhënë përgjigje 368 shkresave, që kanë ardhur nëpërmes email adresës zyrtare.
- Zyrtarja për marrëdhënie me publikun është angazhuar edhe në realizimin e ndryshimeve për ueb faqen e re të ndërmarrjes, si dhe për përgatitjen e materialeve për buletinin "Green Prishtinë".

Raporti nga zyrtarja çertifikuese

Ne vijm paraqesim tabelen permbledhese te certifikimeve te realizuara gjate periudhes raportuese korrik-shtator 2023

Tabela 4, Tabela e detajuar e çertifikimeve

Nr	Data e certifikimit	Vlera e Certifikuar	Operatori Ekonomik	Titulli i Kontratës	Nr i Prokurimit	Lloji i Kontratës
1	14.07.2023	20,000.00 €	IVT CONSULT	Zbatimi I Projektit Heat Save	Nuk ka	Kontrate ne kornize
2	20.07.2023	85.65 €	Govex	Permbarues	Permbarues	Kontrate ne kornize
3	20.07.2023	500.00 €	El Shpetimi	Furnizim me material higjenik dhe byfe	Permbarues	Kontrate ne kornize
4	20.07.2023	870.25 €	Vais Law	Permbarues	Permbarues	Kontrate ne kornize
5	20.07.2023	861.45 €	Vais Law	Permbarues	Permbarues	Kontrate ne kornize
6	20.07.2023	1,037.81 €	Arsim Bajraktrai	Permbarues	Permbarues	Kontrate ne kornize
7	25.07.2023	51.90 €	Infinit	Furnizim me material shpenzues per zyre	Ter-023-015-1.2.1	Kontrate ne kornize
8	25.07.2023	873.20 €	Myjesere Mujku	Permbarues	Permbarues	Kontrate ne kornize
9	25.07.2023	47.82 €	Vais Law	Permbarues	Permbarues	Kontrate ne kornize
10	25.07.2023	21.31 €	Irfan Kercagu	Permbarues	Permbarues	Kontrate ne kornize
11	25.07.2023	826.00 €	Govex	Permbarues	Permbarues	Kontrate ne kornize
12	25.07.2023	950.92 €	Myjesere Mujku	Permbarues	Permbarues	Kontrate ne kornize
13	07.07.2023	265.00 €	Beelt SHPK	Furnizim me divar, hardisk dhe montim i divarit	Ter-23-032.1.4.7	Kontrate me 3 oferta
14	07.07.2023	980.00 €	Awa Shpk	Furnizim me klima 12 dhe montimi	Ter-23-033.1.4.7	Kontrate me 3 oferta
15	10.07.2023	98.00 €	Electronics	Mbushje dhe servisim I klimave	Nuk ka	Kontrate permes Arkes
16	18.07.2023	55.00 €	Autoservis Riparimi	Demontimi dhe montimi I partikell filterit	Nuk ka	Kontrate permes Arkes
17	17.07.2023	95.00 €	Autoservis Riparimi	Demontimi dhe montimi I partikell filterit	Nuk ka	Kontrate permes Arkes
18	01.08.2023	20.00 €	Awa Shpk	Furnizimi me toner sipas specifikacionit teknik ne dosje te tenderit	Ter-023-004-1.3.6	Kontrate ne kornize
19	01.08.2023	74.00 €	Infinit	Furnizim me material shpenzues per zyre	Ter-023-015-1.2.1	Kontrate ne kornize
20	01.08.2023	116.50 €	Infinit	Furnizim me material shpenzues per zyre	Ter-023-015-1.2.1	Kontrate ne kornize
21	01.08.2023	39.00 €	Infinit	Furnizim me material shpenzues per zyre	Ter-023-015-1.2.1	Kontrate ne kornize
22	01.08.2023	1,050.00 €	Dita Travel	Rent a car per projektin Heat Save	Nuk ka projekti H.S	Kontrate ne kornize
23	01.08.2023	855.50 €	Arsim Bajraktrai	Permbarues	Permbarues	Kontrate ne kornize
24	01.08.2023	755.20 €	Govex	Permbarues	Permbarues	Kontrate ne kornize
25	01.08.2023	885.00 €	Vais Law	Permbarues	Permbarues	Kontrate ne kornize
26	02.08.2023	906.19 €	Flamur Bogaj	Permbarues	Permbarues	Kontrate ne kornize
27	01.08.2023	118.59 €	Vais Law	Permbarues	Permbarues	Kontrate ne kornize
28	02.08.2023	885.00 €	Vais Law	Permbarues	Permbarues	Kontrate ne kornize
29	02.08.2023	167.00 €	NT El Shpetimi	Furnizim me material higjenik dhe byfe	Ter-022-024-1.3.6	Kontrate ne kornize
30	08.08.2023	26.00 €	Capital	Provizin I arketueshem	Nuk ka	Kontrate ne kornize
31	08.08.2023	105.20 €	Pastrimi	Shpenzime komunali	Nuk ka	Kontrate ne kornize
32	09.08.2023	675.00 €	Telekomi I Kosoves	Shpenzime komunali	Nuk ka	Kontrate ne kornize
33	10.08.2023	34,947.25 €	Enerco	Furnizim instalimi dhe mirembajtja e paisjeve sherbimet perkatese per konsum	Nuk ka	Kontrate ne kornize
34	10.08.2023	147.61 €	Vais Law	Permbarues	Permbarues	Kontrate ne kornize
35	14.08.2023	50.00 €	Zeri	Publikim	Nuk ka	Kontrate ne kornize
36	18.08.2023	59.00 €	Kosova Job	Publikim	Nuk ka	Kontrate ne kornize
37	21.08.2023	500.89 €	Ipko	Sherbime te Internetit	Ter-023-034.2.3.5	Kontrate ne kornize
38	21.08.2023	524.43 €	Ipko	Kontrate ne kornize	Ter-023-034.2.3.5	Kontrate ne kornize
39	24.08.2023	4,995.00 €	Bak-ing	Sherbime te Internetit	Ter-023-018-1.3.6	Kontrate ne kornize
40	04.09.2023	84.72 €	Govex	Permbarues	Permbarues	Kontrate ne kornize
41	04.09.2023	10.00 €	Moneta	Provizin I arketueshem	Nuk ka	Kontrate ne kornize
42	01.08.2023	115.00 €	Posta e Kosoves	Shpenzime komunale		Kontrate ne kornize
43	08.08.2023	4,157.83 €	Batllava	Shpenzime komunale		Kontrate ne kornize
44	08.08.2023	28.67 €	Irfan Kercagu	Permbarues		Kontrate ne kornize
45	09.08.2023	69.90 €	Vala 900	Shpenzime komunale		Kontrate ne kornize
46	09.08.2023	59.54 €	Vala 900	Shpenzime komunale		Kontrate ne kornize

47	09.08.2023	2,754.44 €	Kesco	Shpenzime komunale		Kontrate ne kornize
48	09.08.2023	2,904.61 €	Kesco	Shpenzime komunale		Kontrate ne kornize
49	17.08.2023	970.30 €	Arsim Bajraktrai	Permbarues		Kontrate ne kornize
50	17.08.2023	303.03 €	Eurosig	Sigurimi I kamionetave T5 për nevojat e NP" TERMOKOS"	TER-23-039-2.4.7.	Kontrate ne kornize
51	17.08.2023	240.72 €	Eurosig	Sigurimi I kamionetave T5 për nevojat e NP" TERMOKOS"	TER-23-039-2.4.7.	Kontrate ne kornize
52	17.08.2023	430,740.44 €	All Zone	Ndrrim I gypit DN 600 PN 25 në llaguna P104 105_P95 Ritender sipas specifakacionit teknik në dosje të tenderit	Ter-023-31.5.2.1	Kontrate ne kornize
53	17.08.2023	40.00 €	Yili Print	Përkthimi I pasqyrave financiare	TER-23-026.2.4.7	Kontrate ne kornize
54	21.08.2023	902.70 €	Fiamur Bogaj	Permbarues		Kontrate ne kornize
55	21.08.2023	1,050.00 €	Dita Travel	Projekti Heat Save		Kontrate ne kornize
56	21.08.2023	831.90 €	Arsim Bajraktrai	Permbarues		Kontrate ne kornize
57	21.08.2023	20,000.00 €	IVT Consult	Zbatimi I projektit Heat Save		Kontrate ne kornize
58	24.08.2023	27,811.19 €	Ejona shpk	Furnizim me pompe te kondenzatit	Ter-22-13332-1-2-1	Kontrate ne kornize
59	24.08.2023	15.00 €	Infinit	Furnizim me kompjutera dhe printera-Ritender	Ter-023-015-1.2.1	Kontrate ne kornize
60	24.08.2023	1,528.10 €	Govex	Permbarues	Ter-023-010-1.2.1	Kontrate ne kornize
61	24.08.2023	1,652.00 €	Vais Law	Permbarues		Kontrate ne kornize
62	24.08.2023	798.68 €	Ip Kos	Furnizim me derivate		Kontrate ne kornize
63	24.08.2023	267.75 €	El Shpetimi	FURNIZIM ME MATERIAL HIGJENIK DHE BYFE	Ter-022-024-1.3.6	Kontrate ne kornize
64	24.08.2023	167.00 €	El Shpetimi	FURNIZIM ME MATERIAL HIGJENIK DHE BYFE	Ter-022-024-1.3.6	Kontrate ne kornize
65	24.08.2023	100.00 €	El Shpetimi	FURNIZIM ME MATERIAL HIGJENIK DHE BYFE	Ter-022-024-1.3.6	Kontrate ne kornize
66	24.08.2023	148.76 €	Vala	Shpenzime komunale		Kontrate ne kornize
67	24.08.2023	719.80 €	Govex	Permbarues		Kontrate ne kornize
68	04.09.2023	507.40 €	Arsim Bajraktrai	Permbarues		Kontrate ne kornize
69	04.09.2023	1,274.40 €	Arsim Bajraktrai	Permbarues		Kontrate ne kornize
70	04.09.2023	1,539.90 €	Govex	Permbarues		Kontrate ne kornize
71	04.09.2023	138,887.81 €	IC Consulenten	Shpenzime te konsulences per projekt		Kontrate ne kornize
72	04.09.2023	130.80 €	Infinit	Furnizim me kompjutera dhe printera-Ritender	Ter-023-015-1.2.1	Kontrate ne kornize
73	04.09.2023	275.20 €	Infinit	Furnizim me kompjutera dhe printera-Ritender	Ter-023-015-1.2.1	Kontrate ne kornize
74	04.09.2023	74.00 €	Infinit	Furnizim me kompjutera dhe printera-Ritender	Ter-023-015-1.2.1	Kontrate ne kornize
75	04.09.2023	25.00 €	Infinit	Furnizim me kompjutera dhe printera-Ritender	Ter-023-015-1.2.1	Kontrate ne kornize
76	04.09.2023	18.50 €	Infinit	Furnizim me kompjutera dhe printera-Ritender	Ter-023-015-1.2.1	Kontrate ne kornize
77	04.09.2023	554.00 €	Infinit	Furnizim me kompjutera dhe printera-Ritender	Ter-023-015-1.2.1	Kontrate ne kornize
78	04.09.2023	1,075.49 €	Myjesere Mujku	Permbarues		Kontrate ne kornize
79	04.09.2023	1,663.80 €	Vais Law	Permbarues		Kontrate ne kornize
80	04.09.2023	855.50 €	Arsim Bajraktrai	Permbarues		Kontrate ne kornize
81	04.09.2023	84.72 €	Govex	Permbarues	Permbarues	Kontrate ne kornize
82	04.09.2023	10.00 €	Moneta	Provizin I arketueshem	Nuk ka	Kontrate ne kornize
83	04.09.2023	50.00 €	Awa Shpk	Furnizimi me toner sipas specifikacionit teknik ne dosje te tenderit	Ter-023-004-1.3.6	Kontrate ne kornize
84	04.09.2023	48.00 €	Awa Shpk	Furnizimi me toner sipas specifikacionit teknik ne dosje te tenderit	Ter-023-004-1.3.6	Kontrate ne kornize
85	04.09.2023	269.08 €	Vais Law	Permbarues		Kontrate ne kornize
86	04.09.2023	100,000.00 €	Limit Project	Ndertimi I objektit të ri administrativ dhe renovimi I hapsirave percjellse të NP"TERMOKOS"-Ritender	Ter-020-43-5.1.1	Kontrate ne kornize
87	08.09.2023	680.00 €	Vala	Shpenzime komunale		Kontrate ne kornize
88	08.09.2023	2,757.09 €	Vais Law	Permbarues		Kontrate ne kornize
89	11.09.2023	93.00 €	Posta e Kosoves	Shpenzime komunale		Kontrate ne kornize
90	11.09.2023	20.00 €	Awa Shpk	Furnizimi me toner sipas specifikacionit teknik ne dosje te tenderit	Ter-023-004-1.3.6	Kontrate ne kornize
91	12.09.2023	2,214.89 €	Kesco	Shpenzime komunale		Kontrate ne kornize
92	12.09.2023	2,518.17 €	Kesco	Shpenzime komunale		Kontrate ne kornize
93	14.09.2023	2,749.96 €	Batllava	Shpenzime komunale		Kontrate ne kornize
94	14.09.2023	500.89 €	Ipko	Sherbime te internetit	Ter-023-034.2.3.5	Kontrate ne kornize
95	14.09.2023	35.40 €	Ilir Kosova	Nuk ka	Nuk ka	Kontrate ne kornize
96	14.09.2023	146.02 €	Pastrimi	Shpenzime komunale		Kontrate ne kornize

97	22.09.2023	2,747.80 €	Ujesjellesi	Shpenzime komunale		Kontrate ne kornize
98	22.09.2023	508.99 €	Ipko	Sherbime te internetit	Ter-023-034.2.3.5	Kontrate ne kornize
99	22.09.2023	619.68 €	Bubeari Comerc	FURNIZIM ME ACETELEN OKSIGJEN DHE GAZ BUTAN-RITENDER	Ter-022-021-1.3.6	Kontrate ne kornize
100	22.09.2023	24.00 €	Capital	Pagese e Arktueshme		Kontrate ne kornize
101	22.09.2023	20,000.00 €	IVT Consult	Pagese per konsulence		Kontrate ne kornize
102	22.09.2023	82,979.82 €	Enerco	Furnizimi instalimi mirembajtja e paisjeve dhe sherbimet perkatese per konsum		Kontrate ne kornize
103	28.09.2023	2,059.45 €	Ip Kos	Furnizimi me Derivate	Ter-023-010-1.2.1	Kontrate ne kornize
104	28.09.2023	3,754.55 €	Kastrati Hotels & Tower	Shpenzime per trajnim per stafin Termokos		Kontrate ne kornize
105	28.09.2023	128,174.00 €	Ali Zone	Ndrrim I gypit DN 600 PN 25 në llaguna P104 105_P95 Ritender sipas specifakacionit teknik në dosje të tenderit	Ter-023-31.5.2.1	Kontrate ne kornize
106	04.09.2023	679.68 €	Eurosig	Sigurimi I kamionetave T5 për nevojat e NP" TERMOKOS"	TER-23-039-2.4.7.	Fature me 3 oferta
107	08.09.2023	995.00 €	Elektro GG shpk	Furnizim me kontaktor -Ritender	TER-23-027-1.4.7	Fature me 3 oferta
108	14.08.2023	80.00 €	Suzuki	Vlere deri ne 100 €		Fature permes Arkes
109	14.08.2023	94.00 €	Suzuki	Vlere deri ne 100 €		Fature permes Arkes
110	14.08.2023	71.10 €	Suzuki	Vlere deri ne 100 €		Fature permes Arkes
111	14.08.2023	60.07 €	Dimax Kosove	Vlere deri ne 100 €		Fature permes Arkes
112	14.08.2023	60.00 €	Univerzal IMPEX	Vlere deri ne 100 €		Fature permes Arkes
113	14.08.2023	85.00 €	Data Pc	Vlere deri ne 100 €		Fature permes Arkes
114	04.09.2023	85.00 €	Data Pc	Vlere deri ne 100 €		Fature permes Arkes
115	04.09.2023	90.00 €	Auto Domanik	Vlere deri ne 100 €		Fature permes Arkes
116	04.09.2023	86.66 €	Install Enginering	Vlere deri ne 100 €		Fature permes Arkes
117	04.09.2023	34.50 €	EL Dreni	Vlere deri ne 100 €		Fature permes Arkes
118	15.09.2023	80.00 €	Erde term	Vlere deri ne 100 €		Fature permes Arkes
119	15.09.2023	80.00 €	Erde term	Vlere deri ne 100 €		Fature permes Arkes
120	08.09.2023	167.00 €	El Shpetimi	FURNIZIM ME MATERIAL HIGJENIK DHE BYFE	Ter-022-024-1.3.6	Kontrate ne kornize
121	11.09.2023	47.82 €	Vais Law	Permbarues		Kontrate ne kornize
122	11.09.2023	627.00 €	Arsim Bajraktrai	Permbarues		Kontrate ne kornize
123	12.09.2023	69.90 €	Vala	Shpenzime komunale		Kontrate ne kornize
124	12.09.2023	29.38 €	Telekomi I Kosoves	Shpenzime komunale		Kontrate ne kornize
125	14.09.2023	47.20 €	Ilir Kosova	Nuk ka		Kontrate ne kornize
126	14.09.2023	98.60 €	Ilir Kosova	Nuk ka		Kontrate ne kornize
127	14.09.2023	22,863.00 €	2B Studio	Shërbime e Marketingut	Ter-022-035-2.2.1	Kontrate ne kornize
128	15.09.2023	106.00 €	Awa Shpk	Furnizimi me toner sipas specifikacionit teknik ne dosje te tenderit	Ter-023-004-1.3.6	Kontrate ne kornize
129	15.09.2023	148.76 €	Vala	Shpenzime komunale		Kontrate ne kornize
130	15.09.2023	108.37 €	Vais Law	Permbarues		Kontrate ne kornize
131	22.09.2023	619.68 €	Bubeari Comerc	FURNIZIM ME ACETELEN OKSIGJEN DHE GAZ BUTAN-RITENDER	Ter-022-021-1.3.6	Kontrate ne kornize
132	22.09.2023	55.40 €	Infinit	Furnizim me kompjutera dhe printera-Ritender	Ter-023-016-1.3.6	Kontrate ne kornize
133	22.09.2023	211.00 €	Infinit	Furnizim me kompjutera dhe printera-Ritender	Ter-023-016-1.3.6	Kontrate ne kornize
134	22.09.2023	61.00 €	Infinit	Furnizim me kompjutera dhe printera-Ritender	Ter-023-016-1.3.6	Kontrate ne kornize
135	22.09.2023	31,752.00 €	Clean Energy Solutions CES	Improvement of district heating system in Prishtina BMZ NO 201667575 Project 52x190216A		Kontrate ne kornize
136	28.09.2023	60,000.00 €	Limit Project	Ndertimi I objektit të ri administrativ dhe renovimi I hapsirave percjellse të NP"TERMOKOS"-Ritender	Ter-020-43-5.1.1	Kontrate ne kornize
137	28.09.2023	220.61 €	Permabrues Flamur Bogaj	Permbarues		Kontrate ne kornize
138	28.09.2023	270.00 €	Avokat Nebih Troshupa	Shpenzim per mbrojtje ne séance gjyqsore		Kontrate ne kornize
139	28.09.2023	121.52 €	Permabrues Govex	Permbarues		Kontrate ne kornize
140	28.09.2023	75.00 €	Awa Shpk	Furnizimi me toner sipas specifikacionit teknik ne dosje te tenderit	Ter-023-004-1.3.6	Kontrate ne kornize
141	28.09.2023	624.10 €	Infinit	Furnizim me kompjutera dhe printera-Ritender	Ter-023-016-1.3.6	Kontrate ne kornize
142	28.09.2023	1,050.00 €	Dita Travel	Shpenzim per projektin Heat Save		Kontrate ne kornize
143	28.09.2023	128.41 €	Vais Law	Permbarues		Kontrate ne kornize
144	11.09.2023	950.00 €	Efect Studio	Vendosja e llogos zyrtare ne automjetet e NP"Termokos"	TER-23-041-2.4.7.	Fature me 3 oferta

145	22.09.2023	986.60 €	Install Enginering SH P K	Furnizim me gypa dhe kthesa te qelikut	TER-23-042-2.4.7.	Fature me 3 oferta
146	28.09.2023	340.00 €	Ekfotech	Furnizim me Diktafon dhe Hardisc	TER-23-044-2.4.7.	Fature me 3 oferta
147	15.09.2023	77.00 €	HBN	Vlere deri ne 100 €		Fature permes Arkes
148	15.09.2023	73.00 €	HBN	Vlere deri ne 100 €		Fature permes Arkes
149	15.09.2023	93.00 €	Inter Steel	Vlere deri ne 100 €		Fature permes Arkes
150	22.09.2023	98.00 €	EL Dreni	Vlere deri ne 100 €		Fature permes Arkes
151	22.09.2023	99.58 €	Bau Market	Vlere deri ne 100 €		Fature permes Arkes
152	22.09.2023	48.00 €	HBN	Vlere deri ne 100 €		Fature permes Arkes
153	22.09.2023	86.00 €	Infinit	Vlere deri ne 100 €		Fature permes Arkes
154	28.09.2023	60.00 €	Erde term	Vlere deri ne 100 €		Fature permes Arkes
155	28.09.2023	80.00 €	Erde term	Vlere deri ne 100 €		Fature permes Arkes
156	28.09.2023	80.00 €	Erde term	Vlere deri ne 100 €		Fature permes Arkes
157	28.09.2023	80.00 €	Erde term	Vlere deri ne 100 €		Fature permes Arkes
158	28.09.2023	99.00 €	Eko elektronics	Vlere deri ne 100 €		Fature permes Arkes
159	28.09.2023	99.00 €	Eko elektronics	Vlere deri ne 100 €		Fature permes Arkes
160	28.09.2023	98.00 €	EL Dreni	Vlere deri ne 100 €		Fature permes Arkes
161	28.09.2023	98.00 €	EL Dreni	Vlere deri ne 100 €		Fature permes Arkes
162	28.09.2023	30.96 €	Eli Ab	Vlere deri ne 100 €		Fature permes Arkes

Aktivitetet e zyrës së prokurimit

Në vijim në mënyrë të përmbledhur i paraqesim aktivitetet e zyrës së prokurimit gjatë periudhës raportuese korrik-shtator 2023

Tabela 5. Prokurimet në korrik-shtator 2023

Departamenti i Prokurimit janë kryer këto Prokurime	
Aktivitetet e prokurimit të publikuara mbi vlerën 1000 euro	15
Aktivitetet e prokurimit të publikuara sipas vlerës minimale nën-1000 euro	9
Kontratat e Nënshkruara	8
Kontratat e Nënshkruara të vlerës minimale nën-1000 euro	7
Aktivitetet e prokurimit të Ritenderuara	3
Aktivitetet e prokurimit që janë në vlersim	4
Akitivtetet e prokurimit të anuluara mbi vlerën -1000 euro dhe vlerës minimale nën-1000 euro	4
Kërkesa të vlerës minimale nën-100 euro	38

Kontratat e nënshkruara

Tabela 6. Kontratat e nënshkruara gjatë periudhes raportuese korrik-shtator 2023

nr	Titulli i Aktivitetit	Lloji i Procedures	Vlera e parashikuar e kontrates	Data e Inicimit	Data e hapjes se ofertave	Data e perfundimit te vleresimit te ofertave	Data e nenshkrimit te kontrates	Data e perfundimit te kontrates	Operatori Ekonomik qe eshte shperblyer me kontrate	Vlera e kontrates	Nr. I protokollit te kontrates dhe data	Menaxheri i projektit
1	Furnizim me gypa, lidhëse dhe kthesa të paraizoluara TER-023-22.1.2.1	Furnizim	€ 50,000	02.05.2023	23.05.2023	13.06.2023	03.07.2023	03.07.2023	BUSINESS PRO SHPK	€ 45,937	Nr:1377 dt :03.07.2023	Gazmend Selimi
2	Sigurimi i automjeteve të "NP" TERMOKOS"SH.a TER-023-30.2.3.6	Shërbim	€ 8,000	03.07.2023	10.07.2023	20.07.2023	31.07.2023	31.07.2024	EUROSIG SH.A.	€ 3,818	Nr:1579dt :31.07.2023	Adem Lupqi
3	Ndertimi i objektit të ri administrativ dhe renovimi I hapsirave percjellse të NP"TERMOKOS"-RitenderTER-020-43-5.1.1	Punë	€ 2,200,000	07.03.2023	28.03.2023	13.06.2023	28.07.2023	08.08.2023-08.02.2025	LIMITPROJECT SH.P.K. DELTA-CCD SHPK , RINESA SHPK, ILEAA-GR SHPK	€ 2,433,754	Nr:1554dt :28.07.2023	Zyhrie Pllana
4	Shërbimet e Internetit -TER-023-034.2.3.5	Shërbim	€ 6,000	14.07.2023	31.07.2023	02.08.2023	14.08.2023	14.08.2024	IPKO Telecommunications	€ 3,793	Nr 1649 :dt 15.08.2023	Shend Gjonbalaj
5	Shërbime për përkthime gjuhësore anglisht shqip-TER-023.35.2.3.6	Shërbim	€ 4,500	19.04.2023	26.07.2023	09.08.2023	17.08.2023	17.09.2023	FINART SH.P.K	€ 2,050	Nr1657 dt:16.08.2023	Albulena Qerimi Berisha
6	Shërbimet e sigurimit shëndetsor per stafin e NP"TERMOKOS" SH.A.- TER-023-20.221	Shërbim	€ 101,220	31.03.2023	24.04.2023	18.08.2023	29.08.2023	29.08.2024	PRISING SH.A.	€ 76,560	Nr 1730 dt:29.08.2023	Besa Syla Sogojeva
7	Ndrrim I gypit DN 600 PN 25 në llaguna P104 105_P95 Ritender sipas specifakacionit teknik në dosje të tenderit TER-023-31.5.2.1	Punë	130,000.00	10.07.2023	31.07.2023	28.08.2023	06.09.2023	07.11.2023	"ALL ZONE" SH.P.K.	€128,702.80	Nr 1778 dt:06.09.2023	Lavdim Fejza
8	Bazhdarimi (Kalibrimi)I valvolave siguresTER-023-040.2.3.6	Shërbim	5000,00	01.09.2023	11.09.2023	15.09.2023	27.09.2023	27.10.2023	Kontroll Test Sh.p.k	€4,991.40	Nr 1873 dt:27.09.2023	Nysret Nika

Kontratat e nënshkruara me vlera minimale (nen 1000,00 €)

Tabela 7. Kontratat e nënshkruara me vlera minimale (nen 1000,00 €)

nr	Titulli i Aktivitetit	Lloji i Procedures	Vlera e parashikuar e kontrates	Data e Inicimit	Data e hapjes se ofertave	Data e perfundimit te vleresimit te ofertave	Data e nenshkrimit te kontrates	Data e perfundimit te kontrates	Operatori Ekonomik qe eshte shperblyer me kontrate	Vlera e kontrates	Nr. I protokollit te kontrates dhe data	Menaxheri i projektit
1	Furnizim me klima 12 dhe montimi Ter-23-033.1.4.7	Furnizim	998.00	04.07.2023	06.07.2023	06.07.2023	06.07.2023	07.07.2023	AWA.SHPK.	998.00 €	07.07.2023	Besa Syla Sogojeva
2	Furnizim me divar, hardisk dhe montim i divarit Ter-23-032.1.4.7	Furnizim	280.00	04.07.2023	06.07.2023	06.07.2023	06.07.2023	07.07.2023	BeeIT shpk	265.00 €	07.07.2023	Afrim Ismajli
3	Furnizim me klima 12 dhe montimi Ter-23-033.1.4.7	Furnizim	998.00	04.07.2023	06.07.2023	06.07.2023	06.07.2023	07.07.2023	AWA.SHPK.	998.00 €	07.07.2023	Besa Syla Sogojeva
4	Sigurimi I kamionetave T5 për nevojat e NP" TERMOKOS" -TER-23-039-2.4.7.	Shërbim	995.00	23.08.2023	28.08.2023	29.08.2023	29.08.2023	30.08.2023	KOMPANIA E SIGURIMEVE EUROSIG SH.A	679.68 €	30.08.2023	Fitim Hasimi
5	Vendosja e llogos zyrtare ne automjetet e NP"Termokos" TER-23-041-2.4.7.	Shërbim	995.00	01.09.2023	05.09.2023	05.09.2023	05.09.2023	05.09.2023	Efekt Studio SH.A	950.00€	05.09.2023	Fitim Hasimi
6	Furnizim me gypa dhe kthesa te qelikut	Furnizim	998.00	13.09.2023	15.09.2023	15.09.2023	15.09.2023	15.09.2023	Install Enginering Sh.p.k	986.10€	19.09.2023	Nazmi Retkoceri
7	Furnizim me Diktafon dhe Hardisc TER-23-044-1.4.7.	Furnizim	400.00	15.09.2023	18.09.2023	18.09.2023	18.09.2023	26.09.2023	Ekfotech SH.P.K	340.00€	26.09.2023	Qëndresa Hyseni

Kërkesat e realizuara

Tabela 8. Kontratat e nënshkruara me vlera minimale (nen 1000,00 €)

Departmenti	Kërkesat e realizuara	Vlera e kërkesave
Administrata	12	938.10€
Financa	0	86.00 €
Distribuim	18	1,406.00 €
Prodhim	7	421.55 €
Furnizim	0	0.00 €
Prokurim	1	99.00 €
Totali	**38**	**2,950.65€**

KËSHILLTARI I PËRGJITHSHËM/SEKRETARII KORPORATËS - KPSK

Këshilltari i Përgjithshëm/Sekretari i Korporatës gjatë periudhës korrik-shtator 2023, ka vepruar si sekretar në Bordin e Drejtorëve të Ndërmarrjes, në Komisionin e Auditimit dhe në Komisionin Komunal të Aksionarëve, duke koordinuar logjistikën dhe duke përgatitur teknikisht dokumentacionin e këtyre dy organeve (sipas kërkesës). Në raport me ndërmarrjen ka ofruar asistencë dhe këshilla juridike (sipas kërkesës).

Sipas kërkesës, KPSK është angazhuar në ofrimin e opinioneve ligjore, asistimin në përpilimin e draft-akteve dhe rekomandimeve dhe këshillave tjera të fushës.

Tabela 9. Përmbledhje numerike e aktiviteteve të KPSK për korrik-shtator 2023

nr	Muaji	Komisioni Komunal i Aksionareve	Bordi i Drejtorëve	Komisioni i Auditimit	Kryeshefi Ekzekutiv	Njësi tjera të ndërmarrjes	Gjithësej:
1	Opinion ligjor						0
2	Procesverbale	1	3	2			6
3	Draft akt		2		1		3
4	Të tjera	3	3		3	6	15
	Gjithësej:	**4**	**8**	**2**	**4**	**6**	**24**

DEPARTAMENTI LIGJOR

Total pagesat e realizuara përmes Gjykates dhe përmbaruesve privat, gjatë periudhës raportuese , janë:

86,930 €

*Prej te cilave **8,761.16€** janë nga sektori i afarist dhe institucionet , **78,208.64 €** nga sektori i amvisërisë.*

Në vijim paraqesim aktivitetet e realizuara gjatë periudhës raportuese, respektivisht vendimet e Gjykatës Themelore dhe të Apelit, rastet e proceduara tek përmbaruesit privat si dhe çështjet e tjera të lidhura ngushtë me Departamentin Ligjor.

Tabela 10. Raporti përmbledhës i lëndëve gjyqësore, korrik-shtator 2023

Nr.	Përshkrimi	Nr. i lëndëve
1	Aktgjykim	0
2	Aktvendime	30
3	Propozim për përmbarim në sektorin biznesor-institucionet. (Padi)	0
4	Propozim për përmbarim (Padi te konsumatoreve te sektorit banesor)	729
5	Përgjigje ne Ankesë	0
6	Padi	0
7	Kundërshtim	0
8	Revizion	1
9	Pergjigje në Revizion	0
10	Kërkesë për rikthim ne gjendjen e mëparshme	0
11	Thirrjet për shqyrtim Kryesor	2
12	Kundërpadi	0
13	Konkluzione	0
14	Pajtim Gjyqësor	1
15	Seancat e Mbajtura	1
16	Shtyrje te seancave	0
17	Përgjigje ne padi	0
18	Ankesë	4
19	Prapësim	42
20	Kërkese për aktgjykim te formës se prerë	0
21	Aktgjykimet e vërtetuara ne Gj. Themelore (formes se prere)	0
22	Dorzim i provës në Gjykatë	0
23	Propozim për përmbarim te aktgjykimit te plotfuqishëm	0
24	Dëshmitë e pagesave te taksës gjyqësore Dorëzuar ne Gj. Themelore	0
25	Parashtresat për tërheqjen e propozimit për përmbarim	0
26	Parashtresa për tërheqje – përfundimi i kontestit te përmbaruesit privat	25
27	Parashtresë dorëzuar permbaruesit privat	0

Gjatë periudhës raportuese korrik-shtator 2023, janë dërguar

1 006 vërjetje për

pagesë të borxhit dhe janë inkasuar 105,654.58 €

28	Faturat e pranuara nga përmbaruesi privat – të dorzuara ne Financa	27
29	Parashtresë për njoftimin e adresës se sakte	0
30	Pagesat e taksës gjyqësore	0
31	Pergjigje ne prapesim	42
32	Parashtresë për inicim të procedurës së pezulluar	0
33	Parashtresë për precizim të padisë	0
34	Urdhër për përfundim të procedures permbarimore nga përmbaruesi privat	86
35	Plotesim i propozimit per permbarim	0
36	Vërejtjet për pagesën e taksës gjyqësore	0
37	Kërkesë ARBK-se	0
38	Seance përgatitore	1
39	Urdhëresë për verifikim të ngrohjes	0
40	Propozim për masë siguruese	0
41	Rastet e humbura në kontestet Gjyqsore.	0
42	Parashtresë të dorzuar Gjykatës Themelore në Prishtinë	2
43	Ekspertizë e pranuar.	1
44	Propozim për përmbarim kunder Termokosit.- Urdher nga Gjyakata Themelore	0
45	Kërkesë Dep. Financiar për pagese të fatures se avokatit	1
46	Njoftim për të paditurin – konsumatorin lidhur me Aktgjykimin e Gjykatës së Apelit.	0
47	Opinion – Interpretim Ligjor.	2
48	Vërejtjet e dorzuara nga inspektorati i punës-dorzuar.	0
49	Urgjenca të dorzuar në Gjykatën kompetente	0
50	Marrveshje Permbarues Termokos	0
51	Numri i rasteve te përfunduara nga propozimet për përmbarim (Padi) të përmbaruesit privat. Sektori Biznesor-institucionet.	8
52	Numri i rasteve te përfunduara nga propozimet për përmbarim (Padi) të përmbaruesit privat. Sektori i Amvisërisë	186
53	Numri i rastëve të përfunduara në Gjykatën Themelore Prishtinë	1
54	Numri i rasteve të humbura: Vlera, Pas kalkulimit nga Dep. Financiar.€	0
55	Pagesat e realizuara nga Gjykata Themelore	2,100.00 €
56	Taksat e realizuara nga Gjykata Themelore	0.00 €
57	Pagesat e realizuara nga përmbaruesit privat në sektorin biznesor/ institucione	5,972.67 €
58	Taksat e realizuara nga përmbaruesit privat – sektorin biznesor/ institucione	648.49 €
59	Pagesat e realizuara nga përmbaruesit privat në sektorin amvisërisë	71,242.57 €
60	Taksat e realizuara nga përmbaruesit privat – sektori amvisërisë	6,966.07 €
61	Kamatat ndëshkuese për mospagesë	0.00 €

DEPARTAMENTI ADMINISTRATIV

Aktivitetet në Departamentin Administrativ gjatë periudhës raportuese TM3/ 2023, në mënyrë të detajuar i paraqesim në vijim:

Tabela 11. Aktivitetet në Departamentin Administrativ gjatë periudhes korrik-shtator 2023

nr	Lloji i punëve	Vëllimi	Përshkrimi
1	Kontrata dhe anex kontrata të protokoluara dhe vulosura në arkiv	17	2 Kontrata të rregullta për punëtor; 2 kontrata Ipko, finart shpk, prising 13 Kontrata të ndryshme;
2	Shkresa	10	Shkresa të ndryshme
3	Kërkesa	95	kërkesa të ndryshme.
4	Vendime	159	Vendime të ndryshme.
5	Njoftime	5	të ndryshme.
6	Aplikim për punë		298 aplikacione për punësim lidhur me konkursin e dates 13.01.2023.
7	Autorizime		Të ndryshme
8	Raporte	131	Raporte pune, të ndryshme.
9	Procesverbale	4	Të ndryshme
10	Puna e arkivës	Në vazhdimësi	Është arkivuar i tërë dokumentacioni i dërguar dhe i sjellë për arkivim në arkiv.
	Llogaritja e pagave	Në vazhdimësi	Janë përllogaritur pagat, shujtat mujore për TM3 2023 si dhe janë shpërndarë mbushjet telefonike për punëtorët e caktuar në listë.
11	Sigurimi	Në vazhdimësi	Gjatë kësaj periudhe sigurimi ka kryer punët konform rregullave dhe përgjegjësive.
12	Evidenca e punëtorëve	Në vazhdimësi	Është mbajtur evidenca e të gjithë punëtorëve në hyrje- dalje.
13	Pastrimi i objekteve dhe oborrit	Në vazhdimësi	Gjatë kësaj periudhe punëtorët e pastrimit kanë kryer punën me efikasitet dhe përgjegjësi. Është mbajtur pastërtia e të gjitha objekteve/zyreve dhe oborrit.
14	Logjistika	Në vazhdimësi	Janë mirëmbajtur të gjitha automjetet, Janë mbajtur evidencat e lëndëve djegëse veç e veç (total derivate e hargjuara korrik-shtator 2023 janë 2,987.13 litra) etj.

Aktivitetet e realizuara nga Zyra e IT-së, gjatë periudhës raportuese korrik-shtator 2023:

- Janë mirëmbajtur të gjitha programet aplikative të nevojshme për "Termokos" Sh.A.,
- Përditësim në versionin e ri tek të gjithë përdoruesit.(EXPERT PRO); Ruajtja e shënimeve ne baze javore e databazës.(EXPERT PRO)
- Mirëmbajtja, instalimi i EXPERT PRO dhe te gjitha plug-inëve përcjellëse që janë të nevojshme për funksionimin e tij. (EXPERT PRO)
- Mirëmbajtja e instalimi i MS Office me licenca ilegale.
- Instalime të ndryshme të programeve aplikative te nevojshme për kompaninë; Shtrirje dhe mirëmbajtje konstante e rrjetit.

Kordinimi i ndërmarrjes me institucionet tjera

Në kuadër të mbikëqyrjes/monitorimit të aktiviteteve nga ZRRE dhe bashkëpunimit me institucionet tjera, gjatë periudhës raportuese TM3/ 2023, janë realizuar këto aktivitete:

Raportet e dërguara në ZRRE:

- Raportet për realizimet e sezonit 2022/2023, të përmirësuara sipas komenteve nga ZRRE.
- Raportin tremujor -TM2 për vitin 2023 për plotësimin e kushteve të Licencës së "Furnizimit publik me energji termike" dhe Licencës së "Opeatorit të Sistemit të Shpërndarjes së energjisë termike" .
- Raportet për Aplikimin e NP" Termokos" Sh.A. për tarifat e energjisë termike për sezonin 2023/24.
- Përgjigjet në komentet e ZRRE për Aplikimin e NP" Termokos" Sh.A. për tarifat e energjisë termike për sezonin 2023/24.
- Informacione dhe dokumentacione plotësuese (sipas kërkesës së ZRRE) për projektet zhvillimore të NP"Termokos"SH.A të paraqitura në aplikacionin tarifor për sezonin 2023/2024.
- Komentet nga NP "Termokos"SH.A për Raportin Konsultativ "Vlerësimi i të Hyrave të Lejuara për N.P "Termokos" Sh.A, për sezonin e ngrohjes 2023/2024".

Nga ZRRE kemi pranuar :

- Komentet e ZRRE-së në aplikacionin e NP "Termokos" sh.a për tarifat e energjisë termike për sezonin 2023/24.
- Kërkesën për informata dhe dokumentacione plotësuese për projektet: "Solar 4 Kosova", "Dyfishimi i kapacitetve prodhuese" dhe projekti për "Zgjerim dhe rehabilitim të rrjetit"-KfW, të planifkuara në shqyrtimin tarifor për sezonin 2023/2024.
- Njoftimin se Zyra e Rregullatorit për Energji (ZRRE),ka vënë në diskutim publik Raportin Konsultativ 'Vlerësimin e të Hyrave të Lejuara për NP "Termokos"Sh.A për sezonin e ngrohjes 2023/2024 dhe se fton të gjitha palët e interesuara që të japin komentet e tyre për Raportin Konsultativ.

Në Ministrinë e Ekonomisë - ME është dërguar:

- Raportet për periudhën (janar - qershor) 2023, në kuadër të monitorimit lidhur me performancën e sistemeve të energjisë, sigurinë e furnizimit dhe sigurinë teknike të sistemeve të energjisë elektrike, gazit natyror dhe energjisë termike.
- Përditësimi i të dhënave nga NP" Termokos" sh.a mbi zhvillimet e projektit për instalimin e matësve individual të nxehtësisë –projekti i MCC gjatë periudhës 15 qershor – 15 gusht 2023.
- Raportet e N.P"Termokos"sh.a në kuadër të monitorimit, për periudhën K3 (korrik - shtator) 2023, mbi zbatimin e Planit Kombëtar për Zhvillim 2023-2025.

Në Komunën e Prishtinës kemi dërguar:

- Të dhënat e azhurnuara për projektet e NP"Termokos"Sh.a për vitin 2022, në kuadër të fazës Monitoruese te implementimit të rekomandimeve për Planin e Veprimit të Qytetit të Gjelbër (PVQGJ).

Nga IVT Consult – konsulenca për projektin e instalimit të matësve individual të energjisë "Prishtina Heat Save ", kemi pranuar:

- Draft- kodet e azhurnuar nga konsulenca IVT, siç janë: Kodi i shpërndarjes, Kodi i matjes dhe Kodi për qasje në tokë dhe ndërtesa .Në këto draft kode janë përfshirë komentet e dhëna nga Termokosi dhe nga konsulenca IVT është përgaditur edhe diagrami rrëshqitës i korrigjuar sipas temperaturës së jashtme projektuese -16°C.

Të tjera:

- Është mbajtur një takim me zyrtarë nga ME, me qëllim diskutimi të projekt propozimeve të planifikuara ne Planin Kombëtar të Veprimit për Efiçiencë të Energjisë PKVEE V-të. Takimi është mbajtur më 12.07.2023 në Termokos.
- Kam qenë e angazhuar në grumbullimin e të dhënave dhe përgaditjen e raporteve për procesin e aplikimit në ZRRE për shqyrtim të tarifave të energjisë termike për sezonin e ngrohjes 2023-2024.
- Së bashku me kolegët e D. të distribuimit, kemi shqyrtuar dhe kemi paraqitur komentet në Drat -Kodin e shpërndarjes, Drat -Kodin e matjes dhe Draft- Kodin për qasje në tokë dhe ndërtesa, të azhurnuar nga konsulenti mbikqyres i angazhuar për këtë çështje në kuadër të projektit "Prishtina Heat Save ".
- Mbikqyrja e realizimit te projektit për instalimin e nënstacioneve (projekti i KfW), mbikqyrja e punimeve në teren dhe përgaditja e raporteve.

Inspektimi, mbrojtja dhe siguria në punë

Në kuadër të mbikëqyrjes / inspektimit të aktiviteteve të mbrojtjes dhe sigurisë në punë dhe MKZ-së, gjatë periudhës raportuese korrik-shtator 2023, janë realizuar këto aktivitete:

- Furnizimi me rroba dhe këpucë pune për të gjithë punonjësit të cilët duhet ti kenë Mjetet Mbrojtëse të punës.
- Kujdesi për mbrojtjen dhe sigurinë në punë të personelit, duke bërë kontrolla të vazhdueshme, se a po përdoren rrobat e punës dhe mjetet mbrojtëse në punë. Po ashtu bëhen edhe inspektime në vendpunishte për të parë nga afër se apo punohet me standarde dhe në pajtueshmëri me Ligjin 04/L-161.
- Është mbajtur evidence e saktë e mjeteve mbrojtëse në punë, paisjeve kundër zjarrit dhe në bashkëpunim të ngushtë me menagjmentin, është inspektuar zbatimi i masave për mbrojtjen në punë.
- Pas shumë kontrollave në terren, eshte intervenuar duke e përmirësuar infrastrukturen e sigurisë si dhe kujdesin shëndetësorë ndaj punëtorëve dhe duke siguruar hapësiren për rreth në punishtei.
- Menaxhimi i projektit për furnizim me Oksigjen, Acitilen dhe Gas Butan .
- Hartimi dhe dërgimi i kërkesë tek Menaxhmenti për përgaditjen e Elaboratit për Mbrojtje Kundër Zjarrit ,për Rezervuaret e Mazutit dhe Kaldajave Angazhimi në komisionin vjetor për regjistrim e mjeteve themelore dhe invertarit.
- Angazhimi në komisionin për shitjen e mbeturinave të hekurta.
- Është përgatitur specifikacion teknik për furnizimin me aparate të reja kunder zjarrit - AKZ, për instalimin e detektorve të tymit në HES (Kosova B) dhe për servisim e AKZ dhe Hidrantave ekzistues.
- Në bashkpunim me Menaxherin e Projektit janë mbikqyr punët sipas marveshjes së nënshkruar me O.E "Proglobal" për M.K.Z
- Punonjësit të cilët nuk i përdorin PPM ju terhiqet vrejtja dhe paralajmrohen për masat të cilat merren ne rast se prap hasen pa PPM.
- Për punë më siuri më të lartë dhe me standarde, për sezonen 2022-2023 kemi planifikuar që të blihen paisje si në vijim: dërrasa, shtylla, shatora, reflector për ndriqim, ventilator për thithjen e avullit nga pusetat, rrethoja për rrethimin e vendëpunishtes , shenja paralajmruese për vendpunishte, drita reflektuese, kona etj.
- Kemi planifikuar të bëhet vlerësimi i rrezikshmerisë për të gjitha vendet e punës, po ashtu kemi planifikaur: Trajnimin e përgjithshëm për Siguri dhe Shëndet në Punë për të gjithë punonjësit, Trajnimin për dhënjen e Ndihmës së Paré si dhe Kontrollen Sistematike .

Mbrojtja Kundër Zjarrit - MKZ

Sa i përket Mbrojtjes Kundër Zjarrit (MKZ), gjate epriudhes raportuese korrik-shtator 2023, jane zhvilluar keto aktivitete:

- Kujdesi për mbrojtjen dhe sigurinë në punë të personelit duke bërë kontrolla të vazhdueshme, se a po përdoren rrobat e punës dhe mjetet mbrojtëse në punë nga personeli .
- Është mbajtur evidence e saktë e mjeteve mbrojtëse në punë, paisjeve kundër zjarrit dhe ka bashkëpunuar ngushtë me menagjmentin , që zbatimi i masave për mbrojtje në punë të jetë i rregullt.
- Në bashkëpunim me mirëmbajtësit e oborrit të Termokos SH.A. jemi kujdesur për hapsirat gjelbëruese si dhe mirëmbajtjen dhe pastrimin e të gjithë hapsirës;
- Kemi menaxhuar shitjen e mbeturinave të hekurta (gypa) - projekt menagjer;
- Është kryer dezinfektimi dhe Deratizimi i të gjitha objekteve;
- Janë kontrolluar, servisuar dhe mbushur Aparatet Kundër Zjarrit;
- Është bërë kontrollë e vazhdueshme për ndalimin e pirjes së duhanit në ambiente të mbyllura; etj.

Investimi më i madh në Kosovë në sistemin e ngrohjes qendrore që nga vitet e 70-ta

Në kuader të përmirësimit të sistemit të ngrohjes qendrore, janë investuar mbi **Eur 37.1 mil.** Financimi i projektit të kogjenerimit është bërë nga Bashkimi Evropian Eur 13.8mil, Qeveria Gjermane & KfW Eur 15.0 mil., Qeveria e Luksemburgut Eur 1.5 mil., Qeveria e Suedisë Eur 1.9 mil., Qeveria e Kosovës Eur 1.2 mil dhe Komuna e Prishtinës Eur 3.8mil.

PRODHIMI I ENERGJISË TERMIKE

Skema e funksionimit të sistemit të koogjenerimit

Figura 2. Skema e funksionimit të sisitemit të koogjenerimit

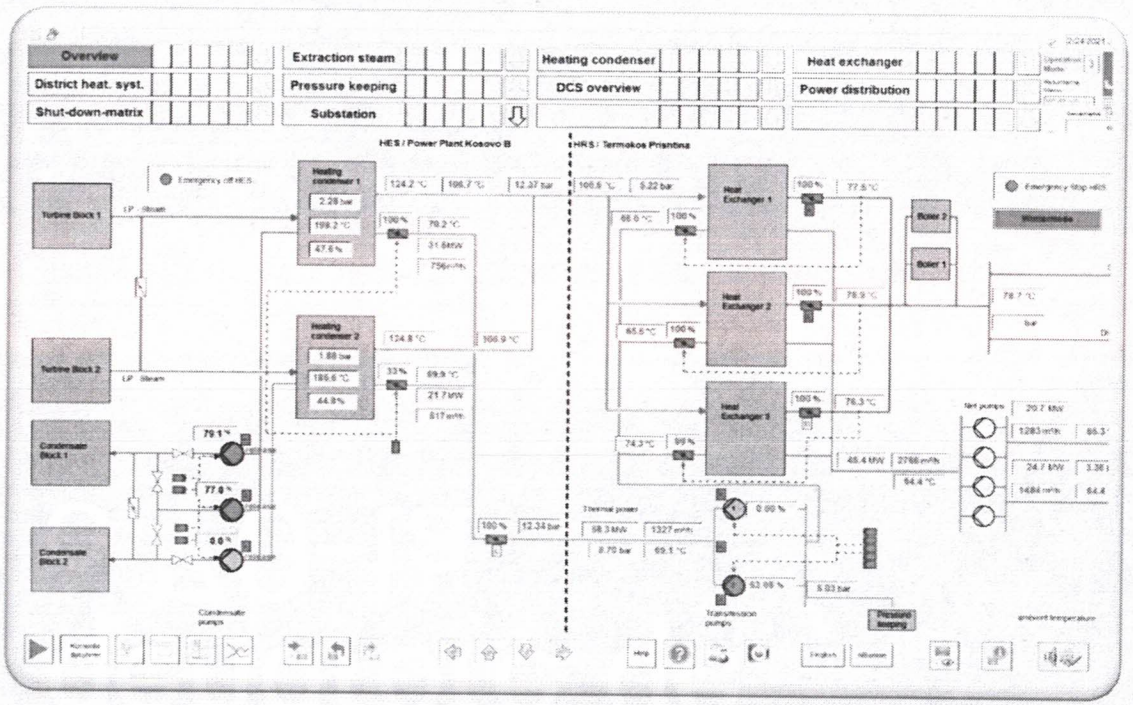


Figura 3. Bruto prodhimi i energjisë termike MWh i planifikuar dhe realizimi %

Departamenti i Prodhimit

Në këtë raport mujor janë të paraqitura në formë tabelare dhe grafike të dhënat teknike respektivisht aktivitetet e realizuara nga Plani Aksional 2023.

Divizioni i Makinerisë

Disa nga aktiviteteve e bëra gjatë TM3/ 2023

Ne vijim ne mënyrë tabelare janë paraqitur aktivitetet e Divizionit Makinerisë:

Tabela 12 Aktivitetet e Divizionit Makinerisë TM3/ 2023

Nr	Përshkrimi i punëve	Data e kryerjes	Vërejtje
1	Revizioni i stacionit të mazutit në NQ.	10.07.2023	Revizioni i pompave të mazutit revizioni valvolave në stacion
2	Rikonstuimi i vijws së drenazhws te këmbyesit e nxehtësisë	12.07.2023	
3	Pastrimi i filterit DN 600 në hyrje të stacionit HRS	11.07.2023	
4	Mirëmbajtja e pajisjeve, stabilimenteve në stacion	13.07.2023	
5	Kontrolli i valvolave dhe pajisjeve të tjera në stacion.	14.07.2023	
6	Punimi i vijes për zbrazjen e mazutit nga fundi i rezervuarve R1 dhe R2.	28-31.07.2023	Është bartur mazuti nga fundi i rezevuarëve R1 dhe R2, dhe deponimi i mazutit në rezervuarin R3. Pikë jashtë planit aksional
7	Riparimi i rrethojave të pusetave të kogjenerimit dhe ngjyrosja sipas nevojes	16-21.08.2023	
8	Revizioni i stacionit të ri të Mazutit	22.08.2023	
9	Kontrollimi i vijës së mazutit nga termonënstacioni deri te stacioni i ri i mazutit në NQ.		Nuk është kryer kjo pikë për shkak se janë duke u zhvilluar punimet në ndërtimin e objektit adminstrativ në NQ.
10	Revizion i valvolave në stacionin	Gusht Shtator 09.08.2023	
11	Mirëmbajtja e paisjeve stabilimenteve në stacion.	10.08.2023	
12	Kontrolli i valvolave dhe paisjeve të tjera në stacionin	15.08.2023	
13	Demontimi i valvolave siguruese në nënstacionin Bregu i Diellit.	28-31.08.2021	
14	Bazhdarimi i valvolave siguruese të: Kaldajave: K-2 dhe K-4 në NQ, NS, Termonënstacion BD, HES dhe HRS.	22.09. 2023	
15	Bazhdarimi i peshorës digjitale të mazutit (Pika I.19 e planit aksional).		Bazhdarimi i peshorës nuk është kryer sepse peshorja është e demontuar dhe do të zhvendoset.
16	Funksionalizimi i pajisjes për matjen e O2 në rrjet të distribuimit.	Shtator	Është instaluar pajisja e re nga kontraktori "Dalsia Brunata" e parapar me projekt
17	Montimi i valvolave kryesore të degëve në NQ, dega Qender dhe dega Bregu i Diellit	12.09.2023	Instalimi i valvolave DN600 është kryer në degën Bregu i Diellit
18	Kontrollimi i pompave qarkulluese.	12.09.2023	Është bërë kontrolla vizuele e pompave qarkulluese, pompat janë në gjendje të mirë teknike.
19	Kontrollimi i manometrave dhe termometrave sipas nevojës ndrrimi i tyre. (Pika V. 3 e planit aksional).	29.09.2023	
20	Remonti i pompës qarkulluese Etanorm, pompave qarkulluese, sipas nevojes.	Shtator	Remonti i pompës qarkulluse nuk është bërë sepse nga inspektimi i pompës është në gjendje e mirë teknike e saj.
21	Revizioni i valvulave në pjesën primare dhe sekondare, hyrje-dalje të objektit.	11.09.2023	
22	Demontimi-montimi i këmbysve në termonënstacionin B.D.	Nga data 22.09.2023 ka filluar dhe është në proces	Është demontuar këmbysi i nxehtësisë 2 dhe nga inspektimi pas demontimit të këmbysit shihet se fletëzat e këmbysit dhe diktunat janë të dëmtuar dhe duhet të ndrrohen fletëzat dhe diktunat.
23	Revizioni i enëve ekspanduese dhe valvulave përcjellëse.	26.09.2023	
24	Revizioni i Gjeneratorit.	15.09.2023	
25	Kontrollimi i valvolave hyrje dalje të këmbyesve, dhe të tjera.	19.09.2023	
26	Montimi i pjesëve të pompës së kondenzatit PK2	Shtator	Nuk është bërë montimi i pjesëve rezervë te pompa PK2, sepse gjendja e pompes momentalisht është e mirë. Në rast të nëvojes për montim gjatë sezones ngrohëse do të intervenojm.
27	Kontrollimi vizual i kondenzatorëve nga ana ujore e gypave KDN-1.	Shtator	Nuk është kryer kjo pikë , por e kemi parapar në planifikimin buxhetit për vitin 2024, të kryhet nga kompani e specializuar.
28	Instalimi i pompes qarkulluese. (Pika V. 3 e planit aksional).	Shtator	Jemi në pritje të pompës ende nuk jemi furnizuar me pompë.
29	Sanimi i kulmit në NS	Shtator	

Në vijim përmes ilustrimit me foto janë te paraqitura disa pika te planit aksional te cilat janë realizuar ne muajin gusht 2023.

Figura 4. Zbrazja e kolektorëve para dhe pas pompave të koogjenerimit në stacionin HES.



Figura 5. Punimi i vijës për zbrazjen e mazutit në pjesën e fundit të rezervarëve R1 dhe R2.

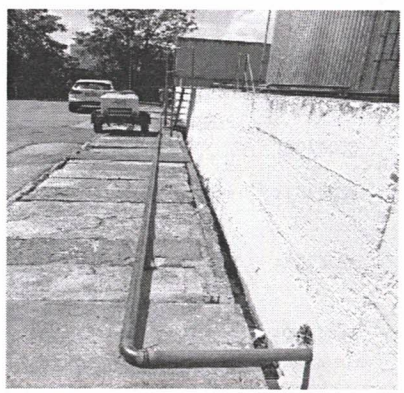
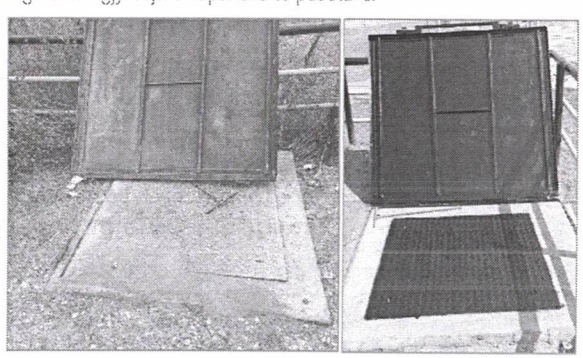


Figura 6. Ngjyrosja e kapakëve të pusetave.



Në muajin Gusht është caktuar një komision mbrenda Departamentit të Prodhimit/Kogjenerimit, për vlerësimin e paisjeve të cilat kanë qenë të instaluar në stacion mazutit dhe të cilat janë demontuar nga kontraktori.

Figura 7. Ngjyrosja e pajisjeve brenda pesetës.

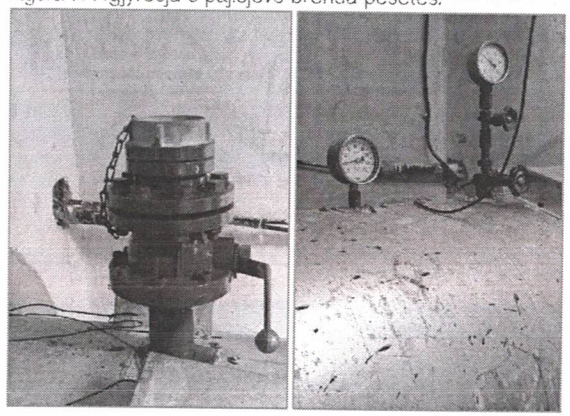


Figura 8. Demontimi i valvulave siguruese në termonënstacionin kryesor ne ngrohtoren e spitalit.

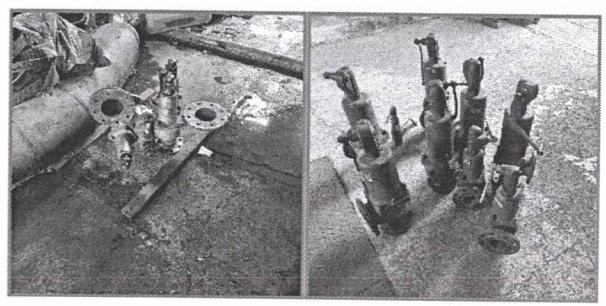


Figura 9. Demontimi i valvulave siguruese në termonënstacionin kryesor bregu i diellit.

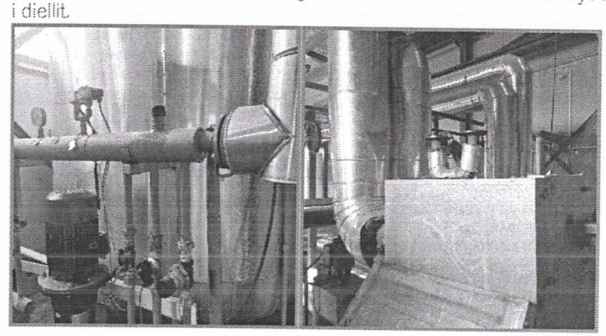


Figura 10. Intervenimi i në Llaguna në Pozicionet P104/105 dhe P90

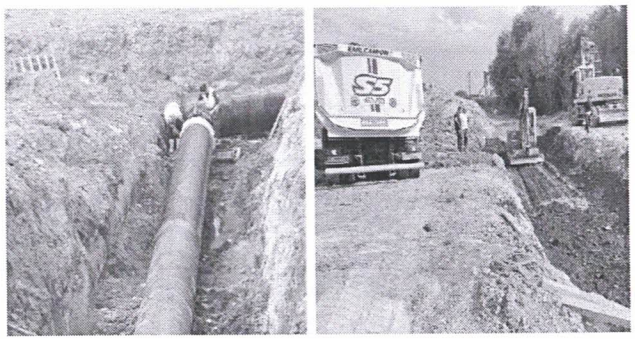


Figura 11. Ndrrimi I valvules sferike DN65 nga kolektori i kthimit

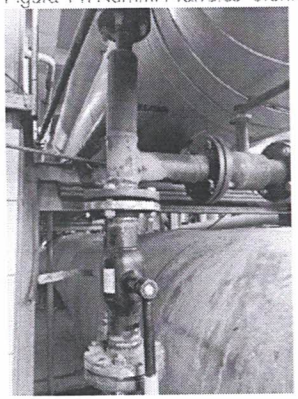


Figura 12. Montimi i valvolave siguruese pas bazhdarimit të tyre



Figura 13. Valvulat DN600 e montuar në degën kryesore Dardani/Oender

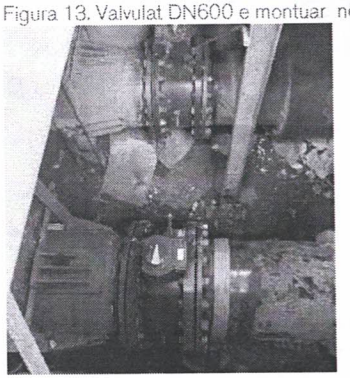
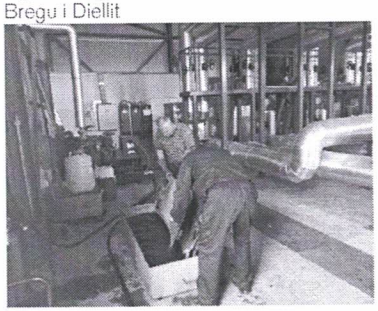


Figura 14. Pastrimi kimik I kembysit të nxetësisë 2 në termonënstacionin Bregu i Diellit



BILANCI VJETOR I ENERGJISË TERMIKE
PODHIMI BRUTO DHE NETO I ENERGJISË TERMIKE, ENERGJIA E LIFERUAR DHE HUMBJET

Tabela 13. Bilanci vjetor i energjisë termike

Total bruto prodhimi Janar-shtator 2023

199,865MWh

Prodhimi bruto dhe neto i energjisë termike sipas muajve

	1	2	3	4	6	6	7	8	9	TOTAL
Prodhimi Bruto në stabilimentet prodhuese në ngrohtore	0	48	0	0	0	0	0	0	0	48
Bruto prodhimi në stabilimenet e kogjenerimit	55,750	52,022	51,911	40,134	0	0	0	0	0	**199,865**
Total bruto prodhimi i energjisë termike (MWth)	55,750	52,070	51,911	40,134	0	0	0	0	0	**199,865**
Humbjet sasiore në rrjetin e transportit (rrjetin e kogj.)	1,115	1,040	1,038	**803**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**3,997**
Humbjet në përqindje në rrjetin e transportit	2%	2%	2%	**2%**	-	-	-	-	-	**2%**
Konsumi vetanak	163	141	130	**103**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**538**
Neto prodhimi i energjisë termike (MWH)	54,472	50,887	50,743	39,229	0	0	0	0	0	**195,330**

Energjia e liferuar

176,157MWh

Energjia termike e liferuar tek konsumatorët	49,079	46,671	45,415	34,992	0	0	0	0	0	176,157

Humbjet në rrjetin e shpërndarjes

Humbjet sasiore në rrjetin e shpërndarjes	5,393	4,216	5,328	4,237	0	0	0	0	0	19,173
Humbjet në përqindje në rrjetin e shpërndarjes	9.9%	8.3%	10.5%	10.8%	-	-	-	-	-	9.8%

TOTAL HUMBJET

Total humbjet sasiore në rrjetin e shpërndarjes	19,173 MWh
Total humbjet në përqindje në rrjetin e shpërndarjes	9.8%

Figura 15. Energjia e prodhuar, e liferuar dhe humbjet MWH në janar-shtator 2023

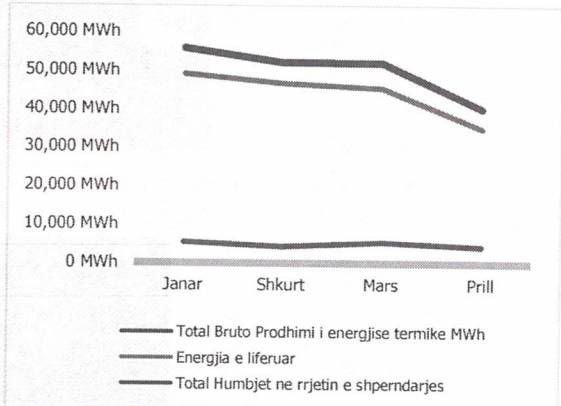
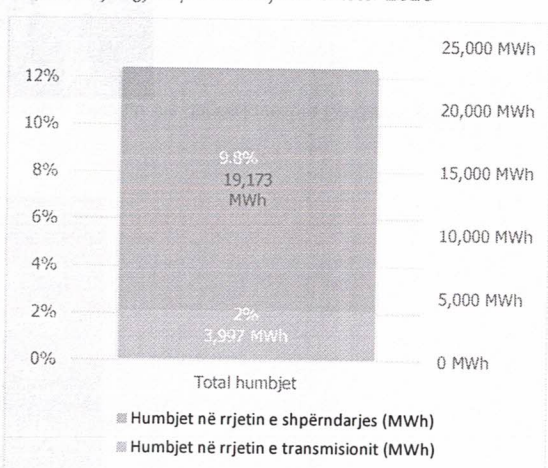


Figura 16. Humbjet në rrjetin e transmisionit dhe në rrjetin e shpërndarjes gjatë periudhës janar-shtator 2023



Divizioni i Elektrikes

Në vijim në mënyrë tabelare janë paraqitur aktivitetet e Divizionit Elektrikës:

Tabela 14 Aktivitetet e Divizionit Elektrikes TM3/2023

Nr.	Përshkrimi i punëve	Data e kryerjes	Vërejtje
1	Është kyçur furnizimi me energji elektrike për pompën 1 dhe pompën 2 të kogjenerimit.	05.07. 2023	Pas kyçjes së furnizimit me energji elektrike, është startuar pompa 1 e kogjenerimit nga ora 12:10 – 14:55 dhe pompa 2 e kogjenerimit nga ora 14:25 – 14:45.
2	Identifikimin i kabllove Ethernet që lidhen në switch-a dhe mundësojnë komunikimin e PLC-ve në dhomën e kontrollit.	07.07. 2023	Është punuar në identifikimin e të gjitha kabllove Ethernet që lidhen në switch-a dhe mundësojnë komunikimin e PLC-ve në dhomën e kontrollit dhe do të vazhdohet me punë në këtë drejtim.
3	Kalkulimi i shpenzimet me energji elektrike nga faturat e prodhimit dhe distribuimit për muajin Qershor.	10.07. 2023	Janë kalkuluar shpenzimet me energji elektrike nga faturat e prodhimit dhe distribuimit. Njëkohësisht në Excel grafikisht është përgaditur trendi i shpenzimeve të energjisë elektrike ndër vite, për të patur të qartë gjendjen me shpenzime.
4	Nxjerja nga SCADA e grafiqeve për temperaturën e ambientit dhe shpenzimin me energji termike në periudhën Tetor 2022 – Prill 2023.	10.07. 2023	Nxjerja e trendit të temperaturës së ambientit dhe shpenzimit me energji termike për periudhën Tetor 2022 – Prill 2023 është kërkuar nga kontraktori Ergotem.
1	Identifikimi i problemit për alarmin: "Possible SQL data loss" në SCADA dhe shikimi i mundësisë në rregullimin e problemit.	24.08. 2023	Është identifikuar dhe intervenuar në lidhje me problemin "Possible SQL data loss".
2	Rregullimi i problemit me ventillin 160V005 i cili po hapet dhe mbetet në atë pozicion, mirëpo nuk po mbyllet edhe përkundër faktit që shtypja bie nën 4.85 Bar. Matja e sinjalit komandues 4-20mA nga PLC; Matja e sinjalit kthyes 4-20mA nga transmiteri; Testimi i pranimit të komandës brenda në ventill;	25.08. 2023	Për ventillin 160V005 kemi vërtetuar se PLC-ja dërgon sinjal në rregull për hapje/mbyllje në ventill, poashtu edhe pranon sinjal në rregull nga ventilli në PLC dhe mund të konkludohet se problemi me mbyllje i ventillit në fjalë është me solenoid pilot valve, i instaluar brenda ventillit 160V005.
3	Remonti i pajisjeve elektrike për nxemjen e mazutit në rezervuaret e mazutit Kontrollimi, pastrimi, rregullimi dhe kompletimi i ormaneve elektrik te rezervuarët; Kontrollimi i nxemsave dhe ndërrimi i atyre që nuk janë funksional; Kontrollimi dhe rregullimi i traseve të kabllove; Kontrollimi i nxemsave në tubacionet e mazutit rreth rezervuarëve dhe në linjën nga stacioni i mazutit deri te nxemsi kryesor 150kË;		Për shkak të ndërtimit të objektit të administratës janë rënuar në tërësi rezervuari 1&2, depoja dhe stacioni i mazutit. Prandaj kjo pikë e planit aksional anulohet si pozicion derisa është asistuar në kërkesat nga OE.
4	Kaldaja Nr 3 (Kaldaja për nevoja të brendshme) Kontrollimi, pastrimi dhe rregullimi i ormanit komandues; Kontrollimi i flakëruesit; Kontrollimi i elementeve mbrojtëse dhe komanduese; Kontrollimi i pompës qarkulluese dhe ormanit komandues; Kontrollimi i nxemsave në rezervuarin ditor dhe ndërrimi i nxemsave të dëmtuar; Kompletimi i ndriçimit në kthinën e kaldajës;	03.08. 2023	Është bërë pastrimi i ormonit komandues tek kalldaja 3, kontrollimi i flakëruesit, elementeve mbrojtëse, kontrollimi i pompës qarkulluese dhe kontrollimi i nxemsave. Nuk ka patur nevojë për ndriqim shtesë tek kalldaja.
5	Pajisjet për matjen e temperaturës së ujit dhe gazrave: Kontrollimi i të gjithë sensorëve PT100 dhe shtrëngimi i kabllove.	16.08. 2023	Është bërë kontrollimi dhe në raste edhe shtrëngimi i kabllove të PT100, të nevojshme për matjen e temperaturës.
6	Gjeneretori 150kVA. Testimi i funksionalitet të gjeneratorit, pas punëve që do të bëhen nga kompania kontraktuese Poëer sh.p.k.	31.08. 2023	Për shkak të obligimit të kontraktorit,nga ana e tyre është bërë ndërrimi i kontaktorit të rrjetit 250A i cili ishte i dëmtuar dhe ishte porositur më herët, derisa nga ana e tyre është bërë edhe testimi automatik i gjeneratorit.
7	Rregullimi i problemit për tregimin e fuqisë termike dhe rrjedhjes për Bregun e Diellit. Instalimi i kalkulatorit të energjisë dhe programimi i tij. Vërejtje: Nëse shkon mbarë procesi për sjelljen e kalkulatorit të dëmtuar.	22.08. 2023	Fillimisht është gjetur pozicioni i kabllos të sinjalit pulsiv të vazhduar nga instrumenti i rrjedhjes në pusetë deri te kalkulatori, është bërë testimi dhe intervenimi i kabllos në fjalë. Pastaj është bërë programimi dhe instalimi i kalkulatorit, lidhja e sinjaleve nga instrumenti i rrjedhjes, temperaturat dhe lidhja e sinjalit dalës 4-20mA në PLC. Tani mund të thuhet se është rregulluar tregimi për energjinë termike.
8	Pajisjet elektrike në kaldaja K-1 dhe K-2. Kontrollimi, pastrimi dhe kompletimi i ormanëve komandues të kaldajave; Kontrollimi dhe evitimi i vërejtjeve eventuale në pajisjet e flakëruesve (ventilat e gasit, naftës, trafos së TL, fotocelulës etj.); Kontrollimi dhe kalibrimi i presostatëve dhe termostateve mbrojtës për dy kaldajat; Kontrollimi i punës së pompës për furnizimin me naftë;	30.08. 2023	Kontrollimi dhe pastrimi i ormonëve për kaldajën K1&K2 në ngrohtoren e spitalit,kontrollimi i presostatëve&thermostatëve dhe kontrollimi i pompës për furnizimin me naftë në ngrohtoren e spitalit. Ndërsa nuk ka patur ndonjë vërejtje në pajisjet e flakëruesve dhe në ndriqimin brenda objektit.

9	Është bërë vendosja e poqave të ri elektrik, në oxhakun kryesor dhe tani ndriqimi në oxhak është plotësisht në rregull.	11.08. 2023	Është bërë vendosja e poqave të ri elektrik, 6 copa në nivelin 50 metra dhe 4 copa në nivelin 80 metra në oxhakun kryesor dhe tani ndriqimi në oxhak është plotësisht në rregull.
10	Identifikimi i të gjitha kabllove Ethernet që lidhen në sëitch-a dhe mundësojnë komunikimin e PLC-ve në dhomën e kontrollit.	01.08. 2023	Janë identifikuar të gjitha kabllot Ethernet që lidhen në sëitch-a dhe mundësojnë komunikimin e PLC-ve në dhomën e kontrollit.
11	Përcellja e punëve të planifikuar për projekte nga Brunata&Ergotem dhe asistim kompanisë Poëertronik për punët që do të bëhen në elektrikë/automatikë dhe rreth procesit teknologjik.	21.08. 2023	Është analizuar trendi i punëve të planifikuara për projekte nga Brunata&Ergotem. Asistim z. Naimit për t'u përgjigjur në pyetjet e drejtuara nga Brunata&Ergotem.
12	Kalkulimi i shpenzimet me energji elektrike nga faturat e prodhimit dhe distribuimit për muajin Korrik.	09.08. 2023	Janë kalkuluar shpenzimet me energji elektrike nga faturat e prodhimit dhe distribuimit. Njëkohësisht në Excel grafikisht është përgaditur trendi i shpenzimeve të energjisë elektrike ndër vite, për të patur të qartë gjendjen me shpenzime.
13	Zhvendosja e përkohshme e tri kabllove për shkak të punëve që po bëhen nga kontraktorët.	09.08. 2023	Është bërë zhvendosja e tri kabllove për shkak të punëve që po bëhen nga kontraktorët dhe pas instalimit të profilit të metalit do t'i rikthejmë në pozicionin e përshtatshëm.
14	Për shkak të punëve që do të bëhen në largimin e rezervuarit 1&2 dhe stacionit të mazutit, është larguar kablli i furnizimit me energji elektrike 4x16mm2 dhe të gjitha kabllot tjera të nxemsave në rezervuarin 2. Andaj meqenëse kontajnerët e kontraktorëve dhe konsulentëve janë furnizuar me energji elektrike nga nënstacioni i mazutit, ka qenë e nevojshme dislokimi i kabllos furnizuese të kontraktorëve nga nënstacioni i mazutit tek furnizimi kryesor i ndërtesës së administratës dhe njëkohësisht është përgaditur dhe lidhur mbrojtja elektrike për furnizimin në fjalë. Përveç çkyqjes së mëhershme të furnizimit nga trafot 1600kVA, është bërë edhe çkyqja e energjise elektrike në stacionin e mazutit nga trafo 315kVA, çkyqja e energjisë elektrike për ndriqimin e stacionit dhe çkyqja e furnizimit për peshoren.	15.08. 2023	Zona në të cilën do të punohet për ndërtesën e administratës furnizohet nga katër burime të ndryshme me energji elektrike të gjitha të çkyqura.
15	Është bërë ndarja e urëzimeve elektrike midis shtyllave të ndriqimit në oborin e ndërmarjes për shkak të punëve për objektin e ri të administratës, me qëllim që të kemi mundësinë e ndriqimit të oborit vetëm jasht zonës së punishtës.	18.08. 2023	
16	Largimi i lidhjeve te kabllove të qeliave matëse të peshores.	23.08. 2023	Kemi marr shënimet për mënyrën e lidhjes së atyre kabllove.
17	Është shikuar rreth linjës së kabllove të tensionit të mesëm 10kV për shkak të punëve që po zhvillohen në ndërtimin e ndërtesës së administratës.	28.08. 2023	Kemi dorëzuar shënime që kemi patur komisionit për linjën nëntokësore të kabllove.
18	Ngritja e sigurisë në furnizimin me energji elektrike për sistemin REFLEX.	15.09.2023	Është asistuar operatorit ekonomik për punën e sigurisë në furnizimin me energji elektrike për sistemin REFLEX. Njëkohësisht është bërë edhe testimi i punës së bërë.
19	Pompat qarkulluese 37kW dhe 50 kW ; Kontrollimi i elektromotorëve të pompave (pastrimi, shtrëngimi i kabllove në klemberta) Kontrollimi dhe pastrimi i kontaktorëve dhe verifikimi i mbrojtjeve termike;	19.09.2023	Janë kontrolluar elektromotorët e pompave qarkulluese 37KW dhe 50KW në ngrohtoren e spitalit, pastrimi i klembertave, pastrimi i kontaktorëve dhe verifikimi i mbrojtjes termike.
20	Sistemi për qarkullim të ujit: Kontrollimi i të gjithë elektromotorëve të pompave qarkulluese; Kontrollimi i kabllove furnizuese, qarqeve komanduese dhe mbrojtëse;	25.09.2023	Është bërë kontrollimi i elektromotorëve të pompave qarkulluese në Bregun e Diellit, kontrollimi i kabllove furnizuese, mbrojtjeve dhe komandimi.
21	Kontrollimi dhe pastrimi i të gjithë ormanave elektrik. Të pastrohen elektromotorët e pompave qarkulluese, të kondenzatit dhe sistemit për mbajtje të shtypjes. Të lubrifikohen kushinetat e elektromotorëve të pompave qarkulluese dhe atyre të kondenzatit.	28.09.2023	Është bërë kontrollimi dhe pastrimi i panelave komandues në HES njëkohësisht është bërë edhe pastrimi i elektromotorëve të pompave të kondenzatit.
22	Takimi përbashkët me zyrtarët e KEK-ut.	28.09.2023	Jemi takuar bashk me zyrtarët e KEK-ut me ç'rast edhe kemi marr vlerat në njehsorin e energjisë elektrike.
23	Lidhja e prizave në zyren e inxhinierëve të distribuimit.	07.09.2023	Janë lidhur 8 priza në zyren e inxhinierëve të distribuimit.
24	Angazhimi në planifikimin buxhetor	13.09.2023	Finalizimi i planifikimit buxhetor në elektrikë për vitin 2024.

25	Përcellja e punëve të planifikuar për projekte nga Brunata&Ergotem dhe asistim kompanisë Powertronik.		Është analizuar trendi i punëve të planifikuara për projekte nga Brunata&Ergotem. Përgjigje në pyetjet e drejtuara nga Brunata&Ergotem.
26	Është intervenuar në monitorin ku janë të lidhur dy serverët e SCADA-së.	12.09.2023	
27	Kalkulimi i shpenzimet me energji elektrike nga faturat e prodhimit dhe distribuimit për muajin Gusht.	08.09.2023	Janë kalkuluar shpenzimet me energji elektrike nga faturat e prodhimit dhe distribuimit. Njëkohësisht në Excel grafikisht është përgaditur trendi i shpenzimeve.
28	Furnizimi me energji elektrike tek kontajneri e inkasantave dhe kontajneri i sigurimit.	21.09.2023	Është bërë shtrirja e kabllos 4x16mm2 për furnizim me energji elektrike tek kontajneri e inkasantave dhe sigurimit, meqenëse pasi që është rëzuar stacioni i mazutit, janë shkyçur nga furnizimi me energji elektrike edhe kontajnerët në fjalë.
29	Mundësimi i punës të pompës së mbajtjes së presionit në frekuencë më të ulët përmes inverterit VfD.	26.09.2023	Është ndihmuar kompanisë Powertronik në mundësimin e punës të pompës së mbajtjes së presionit në frekuencë më të ulët përmes inverterit VfD, për shkak të kapacitetit më të vogël për prodhim të ujit të zbutur.
30	Lidhja e prizes 2 polare në dhomën e sigurimit	26.09.2023	Është bërë lidhja e prizes 2 polare për furnizim të aparatit të prezencës dhe klimës në kabinën e sigurimit. Poashtu është bërë ndërimi i dy poqave elektrik dhe prizës në koridorin tek departamenti i financave.

Shpenzimet e energjisë elektrike

Tabela 15. Shpenzimi i energjisë elektrike korrik-shtator 2023

Shpenzimet e energjisë Elektrike në NQ dhe në nënstacione	
Muaji	MWh
Korrik	40.92
Gusht	35.95
Shtator	72.58
TM3/ 2023	149.45

Në vijim përmes ilustrimit me foto janë paraqitur aktivitetet e Divizionit Elektrikes:

Figura 17. Zhvendosja e kabllos së furnizimit me energjie elektrike për kontejnerët e kontraktorëve dhe konsulentëve.



Figura 18. Rregullimi i ndriçimit në dy nivele të lartësisë në oxhak

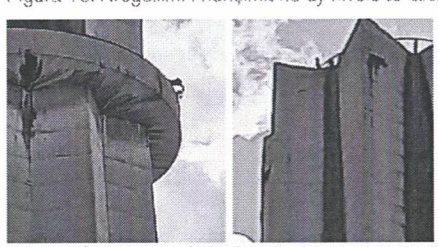


Figura 19. Instalimi i kalkulatorit të programuar për energji termike në Bregun e Diellit, referuar pikës II.31 të planit aksional.

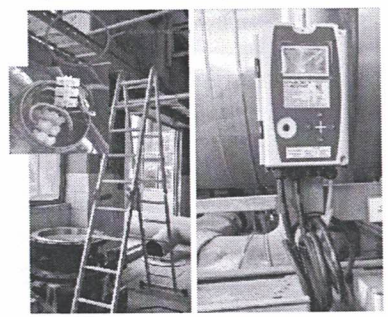


Figura 20. Marrja e shënimeve dhe diskonektimi i kabllove të qeliave matëse për peshore.

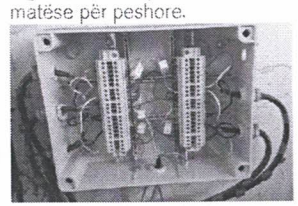
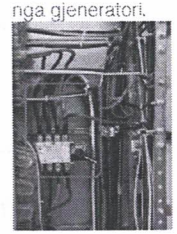


Figura 21. Futja e sistemit REFLEX brenda furnizimit me energji elektrike nga gjeneratori.



Divizioni i PKU-së

Gjatë periudhes raportuese në Divizionin e Përgatitjes Kimike të Ujit, bazuar edhe në planin aksional 2023, janë realizuar këto punë:

Tabela 16. Të dhënat tabelare dhe statistikore të përgatitjes së ujit dhe shpenzimet e kripës NaCl:

Data	Ujë i futur në rrjet (Sistemi i vjetër-distribuim) / m³	Ujë i përgatitur (sistemi i vjetër) m³	Ujë i përgatitur dhe i futur në rrjet (sistemi i ri-koogjnerim)/ m³	Shpenzimet e kripës NaCl (24 orë)/kg
Korrik				
Gusht				
Shtator	2,982	3,093	620	2,650
TM3/2023				

Pastrimi kimik i këmbyesve të gjate periudhes raportuese Korrik-Shtator 2023

Tabela 17. Pastrimi kimik i këmbyesve të gjate periudhes raportuese korrik-shtator 2023

Nr	Datë	Adresa e nënstacionit	Nr i këmbyesve
1	03.08.2023	1/3A	1
2	04.08.2023	Kurrizi 9	1
3	07.08.2023	Dardania 1	1
4	08.08.2023	Dardania 1	1
5	09.08.2023	Rruga B 4/7	1
6	10.08.2023	Rruga B 1/7	2
7	16.08.2023	1/3	1
8	17.08.2023	1/3	2
9	22.23.2023	Mulliri I Zjarrit 2	1
10	23.08.2023	Mulliri I zjarrit 1	2
11	28.08.2023	Mulliri I Zjarrit1	1
12	29.08.2023	Erditi	1
13	30.08.2023	Erditi	1
14	30.08.2023	Rruga e banimit 4/6	1
15	01.09.2023	Llamella 7/4	1
16	05.09.2023	Rr.b.1/5	1
17	06.09.2023	Rr.B.3/1	1
18	08.09.2023	Rr.b. 7/7	1
19	11.09.2023	Rr.b. 1/5	1
20	15.09.2023	Rr.b.4/2	1
21	22.09.2023	Rr.b S.U 6/3	1
Total			24

Punët dhe aktivitetet kryesore të cilat janë kryer në teremujorin e trete 2023, mund ti permbledhim, si në vijim:

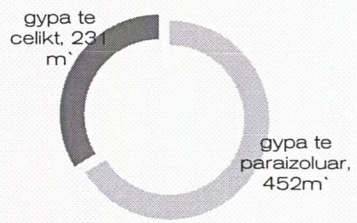
- Gjendja e njehsorit të ujit për pjesen e kogjenerimit (HES) me dt. 01.07.2023, sipas raportit të kujdestarisë është 43291m3.
- Pastrimi dhe sistemimi i pompës për pastrim kimik.
- Përgatitja/adoptimi i gypave dhe mjeteve tjera të nevojshme për kontrollin, pastrimin dhe ndërrimin e rërës në enën për përgatitjen e tretësirës së NaCl të këmbyesve jonik-sistemi i vjetër.
- Pastrimi i enës për përgatitjen e tretësirës së NaCl të këmbyesve jonik-sistemi i vjetër.
- Montimi i enës për përgatitjen e tretësirës së NaCl-së të këmbyesëve jonik, sistemi i vjetër.
- Është konstatuar se si pasojë e korrodimit të gypave të enës për përgatitjen e tretësirës së NaCl-së të këmbyesve jonik, sistemi i vjetër nuk mund të përdorën më. Është njoftuar shërbimi i mirëmbajtjes dhe është rekomanduar për sanimin-ndërrimin e tyre.
- Me kërkesë të operatorit ekonomik i kontraktuar nga Ndërmarrja, janë çkyqur dy pompat për furnizim të rrjetit me ujë nga rezervari ditor.
- Është bërë mënjanimi i gypave, substancave kimike dhe pajisjeve tjera nga hapsira përreth pompave furnizuese me ujë nga rezervari ditor për ta liruar hapësirën për ndërrim të pompave.
- Për shkak të punëve që është duke kryer operatori ekonomik për Termokos në hapësirat e pajisjeve të PKU-së ,është ndërprerë uji dhe rryma në të gjitha pajisjet nuk kemi mundësi të realizimit të ndonjë pune-aktiviteti, der isa të kemi rrymë elektrike.
- Është analizuar nevoja për trajnime të stafit të Divizionit të PKU-së dhe është përcjellur lista e trajnimeve si dhe analizë e realizimit të buxhetit 2023 dhe nevojës për rishiqim/ridestinim të mjeteve buxhetore por u konstatua se nuk ka nevoje për rishiqim/ridestinim.
- Gjendja e njehsorit të ujit për pjesen e kogjenerimit (HES) më datë 31.07.2023, e lexuar, është 43437m3.
- Sipas gjendjes së njehësorit të ujit, e lexuar me 01.08.2023, rezulton se në sistemin e kogjenerimit kanë hyrë 248m3 ujë.
- Pjesëmarrje në komisionin professional në kuadër të zyrës së prokurimit dhe burimeve njerëzore
- Gjatë muajit gusht është punuar në regjistrim të stoqeve të preparateve kimike dhe në specifikim sasior të preparateve kimike të nevojshme për përgatitje kimike të ujit për sezonën ngrohëse 2023-2024.
- Gjendja e njehsorit të ujit për pjesen e koogjenerimit (HES) më datë 31.08.2023, e lexuar, është 43685m3.
- Këmbyesit jonik, sistemi i vjetër - gjendja e njehsorit të ujit më datë 30.09.2023, e lexuar, është 320970m3. Ujë i përgatitur 2903 m3. Ujë I futur në rrjet 3238 m3.
- Këmbyesit jonik, sistemi i ri, gjendja e njehsorit të ujit më datë, 30.09.2023, e lexuar, është 44365m3. Ujë i përgatitur dhe futur në rrjet gjithsej 618m3.
- Shpenzimet e kripës NaCl gjatë muajit shtator kanë qenë gjithsej 2650kg.
- Më, date, 22.09.2023, ka filluar përgatitja kimike e ujit për të mbushur rezervarin ditor kurse m; 26.09.2023 me kërkesë të Departamentit të Distribuimit ka filluar mbushja e rrjetit me ujë të përgatitur kimikisht.
- Është realizuar kontrolli i këmbyesve jonik, sistemi i vjetër, ku është nxjerrë një sasi e masës jonkëmbyese dhe është zëvendësuar me masë jonkëmbyese të freskët dhe është testuar funksionimi i tyre.
- Me ekipin e mirëmbajtjes janë ndërruar gypat e furnizimit me ujë të ujësjellësit në enën për përgatitjen e tretësirës së kripës NaCl.
- Është realizuar ndërrimi/riparimi i kapakëve të kanalizimit , është vendosur një platformë prej metali mbi kanalin e kanalizimit afër këmbyesve jonik (sistemi i vjetër).
- Janë kontrolluar elektromotorët e pompave qarkulluese 37KW dhe 50KW në ngrohtoren e spitalit, pastrimi i klembertave, pastrimi i kontaktorëve dhe verifikimi i mbrojtjes termike, të cilat ndërlidhen me pikën III.3, paraparë në Planin Aksional dhe
- monitorimi i punës së kontaktorëve rreth projektit për zgjerim.
- Është punuar në hartimin e draftit të Projekt Bugjetit 2024.
- Pjesëmarrja në komisione profesionale në kuadër të zyrës së prokurimit dhe në komisionin për vlerësim të pajisjeve të demontuara të rezervarëve të mazutit 1 dhe 2.

Në TM1/2023 janë instaluar 300.5 metër gyp me paraizolim dhe 391 metër gyp çeliku.

Instalimi i gypave metër gjatësi në korrik-shtator 2023:

683m'

Figura 22. Instalimi i gypave të paraizoluar dhe të çelikt



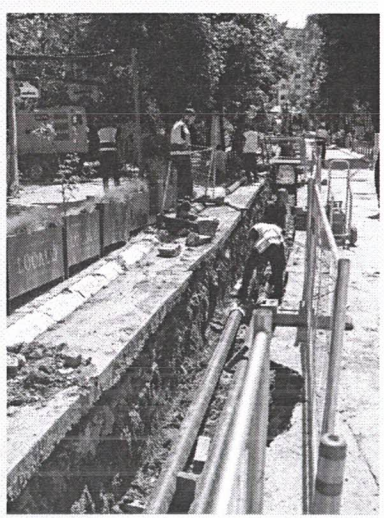
Aktivitetet e Departamentit të Distribuimit

Gjatë periudhes TM3/2023 , Departamenti i Distribuimit ka pasur këto aktivitete:

- Intervenimet në sistemin primar të ngrohjes;
  - Instalimi i gypave,
  - Instalimi i kthesave,
  - Instalimi i valvolave,
  - Instalimi i filtrave
  - Instalimi i pompave,
  - Instalimi i këmbyesëve
  - Pastrimi i këmbyesëve
- Intervenimet në sistemin sekondar të ngrohjes;
- Instalimi i matësve të energjisë
- Kyçjet e reja;
- Puna me palë të treta;
- Raportimi mbi humbjet e ujit dhe energjisë termike, dhe
- Aktivitete tjera.

Instalimi i gypave

Gjatë periudhës raportuese janë instaluar gjithsej 683 metër gyp prej të cilave 452 metër gyp i paraizoluar si dhe 231 metër gyp çeliku.



© Rehabilitimi i rrjetit në rrugen « Qamil Hoxh », korrik 2023

Tabela 18. Pasqyra përmbledhëse e aktiviteteve të Departamentit të Distribuimit gjatë TM3/2023

nr	Aktiviteti	totali	Njësia
1	Intervenimet në rrjetin primar të ngrohjes	4	intervenime
2.	Intervenimet në rrjetin sekondar të ngrohjes	29	intervenime
3.	Instalimi i gypave të paraizoluar & të çelikut	683	m'
4.	Instalimi i kthesave paraizoluar & të çelikut	117	copë
5.	Instalimi i këmbyesëve të nxehtësisë	1	copë
6.	Instalimi i valvolave të ngrohjes	38	copë
7.	Instalimi i pompave qarkulluese	0	copë
8.	Instalimi i filtrave	2	copë
9	Instalimi i matësve të energjisë	1	copë

Tabela 19. Instalimi i gypave korrik-shtator 2023

Nr.	Dim.i gypit	Realiz.	Vërejtje
1	DN32	36	Gyp i çelikut
2	DN40	204	Prej të cilave 60m Gyp i çelikut
3	DN50	162	Gyp me paraizolim
4	DN65	51	Prej të cilave 10m Gyp i çelikut
5	DN80	88	Gyp me paraizolim
6	DN100	134	Prej të cilave 12m Gyp me paraizolim
7	DN125	6	Prej të cilave 3m Gyp i çelikut
8	DN200	2	Gyp me paraizolim
	TOTAL	683	

Instalimi i kthesave

Në peridhën raportuese korrik-shtator 2023 janë instaluar gjithsej 117kthesa prej të cilave 74 kthesa të çelikut dhe 43 kthesa me paraizolim.

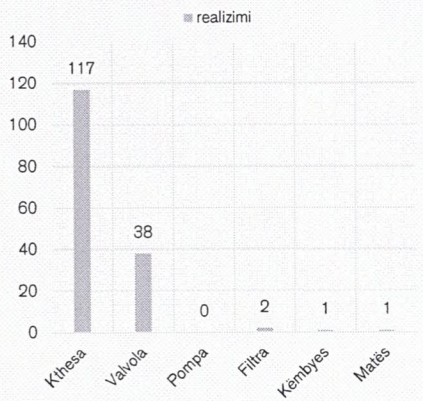
Tabela 20. Instalimi i kthesave

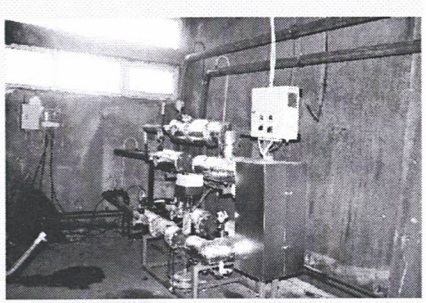
Nr.	Dim.i gypit	Realizimi	Vërejtje
1	DN15	10	Kthese çeliku
2	DN32	14	Kthese çeliku
3	DN40	45	Prej të cilave 29cope kthese çelikut
4	DN50	24	Prej të cilave 16 kthese me paraizolim
5	DN65	12	Prej të cilave 6 kthese me paraizolim
6	DN80	8	Prej të cilave 4 kthese me paraizolim
7	DN100	1	Kthese çeliku
8	DN125	3	Prej të cilave 2cope kthese çelikut
	TOTAL	117	



© Instalimi i ngrohjes per qerdhen e re ne Dardani, gusht 2023

Figura 23. Paraqitja grafike e instalimit të kthesave, valvolave, pompave, filtrave, këmbyesëve dhe matësve të energjisë





© Nderrimi i nenstacionit ne Dardani , shtator 2023

Instalimi i pompave

Ne periudhen raportuese s ka pasur instalim te pompave

Tabela 21. Instalimi i pompave

Nr.	Dim. pomp	Realizimi	Vërejtje
1		0	
	TOTAL	0	Copë

Instalimi i valvolave

Janë instaluar gjithsej 38 valvola të dimensionit DN 25, DN 32, DN 40, DN 50, DN 65, DN 80 dhe DN 100.

Tabela 22. Instalimi i valvolave

Nr.	Dim.i valv.	Realizimi	Verejtje
1	DN 25	2	Pusete – i përdorët
2	DN 40	10	Trase - P. Primare
3	DN 50	8	Trase - P. Primare
3	DN 65	12	Nënstacion dhe pusete
4	DN 80	4	Nënstacion
5	DN 100	2	Pusete
	TOTAL	38	Copë

Instalimi i filtrave

Gjatë periudhës TM3/ 2023, janë instalu gjithsejt 2 filtra të dimensioneve DN 50 dhe DN 65

Tabela 23. Instalimi i filtrave

Nr.	Dimensioni i gypit	Realizimi	Vërejtje
1	DN 50	1	Te Konaku
2	DN 65	1	P. Primare
	TOTAL	2	

Këmbyesit e nxehtësisë

Në TM3/2023 janë instaluar gjithësejt 1 këmbyes të nxehtësisë

Tabela 24. Instalimi i këmbyesëve të nxehtësisë

Nr.	Lloji dhe fuqia	Realizimi	Vërejtje
1	500kW	1	Nënstacion
	TOTAL	1	

Pastrimi i këmbyesve të nxehtësisë

Është bërë pastrimi me kemikate i 26 këmbyesve të nxehtësisë.

Tabela 25. Pastrimi i këmbyesëve të nxehtësisë

Nr.	Lloji dhe fuqia	Realizimi	Vërejtje
1	Kroi i Bardh 2	1	
2	Kurrizi 9	1	Pastrimi me kemikate
3	Rr.B 1/3	3	Pastrimi me kemikate
4	Mulliri i zjarrit 2	3	Pastrimi me kemikate
5	Edri	1	Pastrimi me kemikate
6	Mulliri i zjarrit 1	1	Pastrimi me kemikate
7	Rr.B 4/6	1	Pastrimi me kemikate
8	Rr.B 7/4	1	Pastrimi me kemikate
9	Rr.B 4/7	1	Pastrimi me kemikate
10	Rr.B 7/1	2	Pastrimi me kemikate
11	Rr.B 6/2	2	Pastrimi me kemikate
12	Rr.B 4/6	1	Pastrimi me kemikate
13	Rr.B 1/5	1	Pastrimi me kemikate
14	Rr.B 3/1	1	Pastrimi me kemikate
15	Rr.B 7/7	1	Pastrimi me kemikate
16	Rr.B 4/2	1	Pastrimi me kemikate
17	Rr.B 7/5	1	Pastrimi me kemikate
18	Rr.B 4/2	1	Pastrimi me kemikate
19	Rr.B 6/1	1	Pastrimi me kemikate
20	Rr.B 6/9	1	Pastrimi me kemikate

Matësit e nxehtësisë

Gjatë periudhës raportuese , është instaluar gjithsejt 1 matës i nxehtësisë.

Tabela 26. Matësit e energjisë

Nr.	Rajoni	Adresa	Lloji	Realiz.	Data
1	K.D	Nënstacioni i "CONIN"	DN 50 -15m3 /h	1	08.2023
	TOTAL			1	

Kyçjet e reja

Tabela 27. Kyçjet e reja

Nr.	Adresa	Data e kryerjes	Vërejtje
1	Rajoni	Çerdhja e re – Dardani	P.Primare
2	Dardania	Rr. Enver Maloku -Dino&Conin	P.primare
3	Aendra	Rr Qamil Hoxha 29 Fadil Sadik	P.Primare

Aktivitetet tjera

Ne periudhen raportuese korrik-shtator 2023, ne Departamentin e Distribuimit, jane realizuar edhe keto aktivitete:

- Pastrimi i dhomave te nenstacioneve dhe ngjyrosja e tyre: Dardani, Qender, K.Diellit dhe Ulpiane.
- Pastrimi i pusetave dhe ngjyrosja e tyre: Dardani, Qender, K.Diellit dhe Ulpiane.
- Objekti banesor Edri – Rikonstruimi i nenstacionit.
- Objekti banesor 5/8 E1- Rikonstruimi i nenstacionit.
- MATI 1- kontrrolimi i rrjetes primare.
- Pastrimi i dhomave te nenstacioneve dhe ngjyrosja e tyre: Dardani, Qender, K.Diellit dhe Ulpiane.
- Pastrimi i pusetave dhe ngjyrosja e tyre: Dardani, Qender, K.Diellit dhe Ulpiane.
- Demontimi i valvulave dalja per Dardani - Qender DN 600.
- MATI 1- kontrrolimi i rrjetes primar
- Kontrollimi i termoperçuesit dhe mbushja e objekteve me uje Dardani, Qender, K.Diellit Ulpiane, MAT1, Kalabri, Arberi.

Ankesat dhe përgjigjet e lëndëve

Ankesat dhe numri i lendeve

nr	adresa	Numri i ankesave	pergjigjet	data
1	Dardani	37	23	8.2023
2	Qendër	5	3	8.2023
3	K. Diellit	12	-	8.2023
4	Ulpiane	4	4	8.2023
5	MATI - 1			
6	Kalabri			
7	Dardani	25	33	09.2023
8	Qendër	7	4	09.2023
9	K. Diellit	20	15	09.2023
10	Ulpiane	10	10	09.2023

Inkasimi në TM3/2023 është, 80,612 euro më shumë se në TM2/2022.

Rritja e inkasimit krahasuar me tremujorin e vitit paraprak, shprehur në përqindje

11%

Aktivitetet e Departamentit të Furnizimit gjatë periudhes korrik-shtator 2023

Në bazë të planit për ngritjen e arkëtimit përfshirë edhe borxhet e është përgatitur plani i aktiviteteve operacionale për arkëtim të borxheve të vjetra.

Faturimi

Faturimi retroaktiv gjatë periudhes raportuese është si në vijim:

Tabela 28. Faturimi retroaktiv në TM3/2023:

Periudha	Sektori i amviserise	Sektori afarist	Totali
Korrik-2023	522.87	400.08	922.95
Gusht-2023	1,584.90	1,974.01	3,558.91
Shtator-2023	704.87	527.02	1,231.89
TM3/2023	**2,812.64**	**2,901.11**	**5,713.75**

Krahasuar me TM3/2022, faturimi retroaktiv në TM3/2023 është më i vogël për 5,627 euro, respektivisht rreth 50%.

Inkasimi

Të hyrat e përgjithshme nga arkëtimi i mjeteve në periudhën korrik-shtator 2023 janë si vijon:

Tabela 29. Inkasimi në TM3/2023:

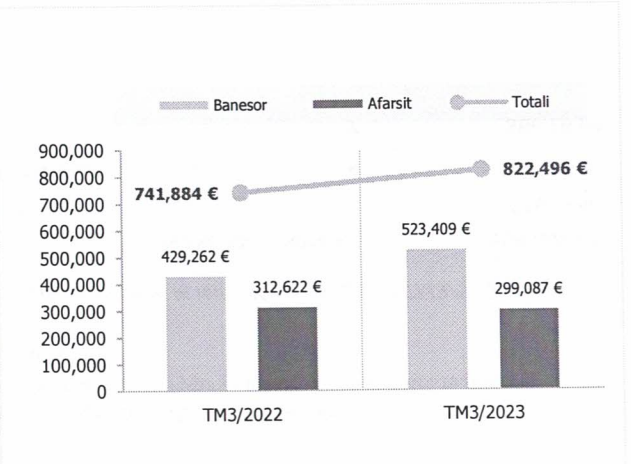
Periudha	Sektori i amviserise	Sektori afarist	Totali
Korrik-2023	126,446.33	77,237.58	203,683.91
Gusht-2023	216,623.06	190,376.15	406,999.21
Shtator-2023	180,339.66	31,472.88	211,812.54
TM3/2023	**523,409.05**	**299,086.61**	**822,495.66**

Në vazhdim në mënyrë tabelore dhe grafike paraqesim të dhënat e inkasimit për periudhën raportuese TM3/2023 si dhe krahasimin me TM3/ 2022

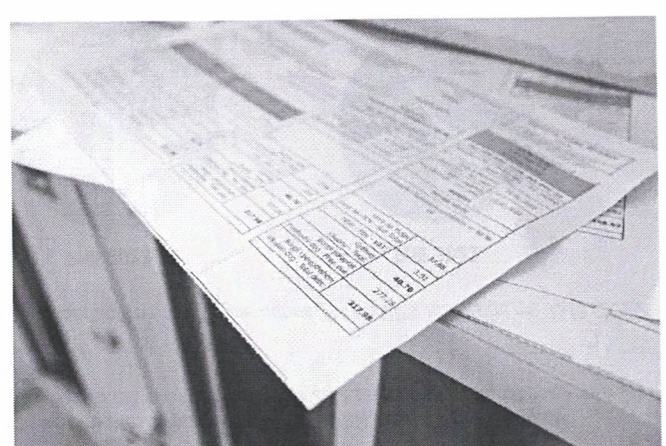
Tabela 30. Inkasimi në TM3/2023, krahasimi me TM3/2022:

Periudha	TM3/2023	TM3/2023	Evaluimi	
			€	%
Sektori i amviserise	429,262	523,409	94,147	22
Sektori afarist	312,622	299,087	-13,535	-4
Totali	**741,884**	**822,496**	**80,612**	**11**

Figura 24. inkasimi në TM3/2023, krahasimi me TM3/2022:



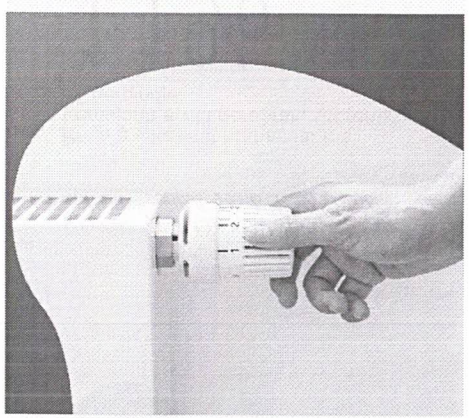
Të hyrat nga arkëtimi i mjeteve për periudhën TM3/ 2023 krahasuar me periudhën e njëjtë të vitit të kaluar kanë qenë **11%** më të mëdha, shprehur në vlerë monetare **80,612€.**



Krahasuar me TM3 te vitit paraprak 2022, në fund te periudhes TM3/2023, kemi rritje të numrit të konsumatorëve 4,776 konsumatorë më shumë dhe kemi rritje të sipërfaqes ngrohëse për 333,778 m²

Rritje e sipërfaqes ngrohëse prej

23%



Numri aktual i konsumatorëve

Numri i përgjithshëm i konsumatorëve në fund te periudhës raportuese është 20,567 konsumatorë. Ndërsa, në fund të TM3/2022, numri i përgjithshëm i konsumatorëve ishte 15,791. Pra kemi rritje te numrit te konsumatoreve prej 30.2%

Raporti i ankesave dhe kërkesave gjatë periudhës raportuese TM3/2023

Në vijim në mënyrë të përmbledhur në formë tabelare paraqesim raportin mbi ankesat dhe kërkesat gjatë korrik-shtator 2023.

Tabela 31. Raporti mbi ankesat dhe kërkesat gjatë periudhës raportuese TM3/2023

muaji	Ankesa të pranuara	Përgjigjet në ankesa	Kërkesa të pranuara	Përgjigjet në kërkesa
Korrik	21	15	69	48
Gusht	37	32	100	20
Shtator	46	32	181	20
Total	104	79	350	88

Sqarim: Janë përfshirë përgjigjet edhe për ankesa dhe kërkesa të bartura nga viti paraprak.

Periudha korrik-shtator 2023, shënon një efikasitet të lartë të kthimit të përgjigjeve ndaj ankesave dhe kërkesave të konsumatorëve. Ky është një tregues pozitiv se shërbimet për konsumatorë nga ndërmarrja gjatë periudhes raportuese kanë qenë shumë cilësore.

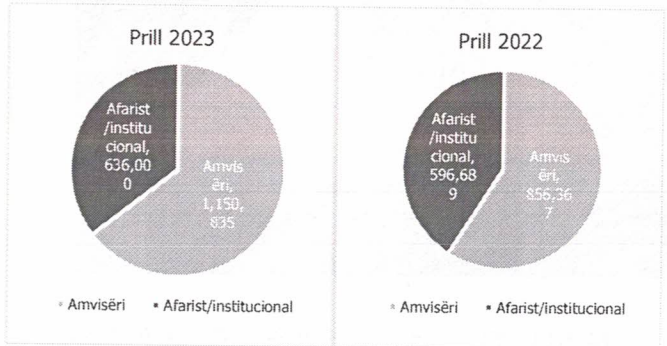
Kontratat për furnizim me ngrohje

Në periudhen raportuese TM3/2023, janë nënshkruar gjithësej 1,348 kontrata për furnizim me ngrohje me konsumatorë. Prej të cilave 1,267 kontrata nga sektori i amvisërisë dhe 81 nga sektori afarist.

Sipërfaqja ngrohëse

Në fund te periudhes raportuese TM3/2023, sipërfaqja ngrohëse është 1,786,835 m². Në fund te TM2/2022, sipërfaqja ngrohëse ishte 1,453,056m².

Figura 25. Sipërfaqja në fund te periudhes TM3/2023, krahasimi me TM3/2022



Kyçjet e reja

Në periudhën raporuese TM3/2023, në sistemin e ngrohjes qendrore Termokos, janë kyçur gjithësej 7 konsumator të rinjë me sipërfaqe prej 356 m².

Tabela 32. Konsumatorë të rinj – Kyçje të reja në TM3/2023

Sektori	Numri i konsumatorëve	Sipërfaqja m²
Amvisëri	3	218.19 m²
Afarist/institucional	4	241.18 m²
Total	7	356.18 m²

DPZHK gjatë peridhes korrik-shtator/2023 ka bashkëpunuar ngushtë me donatorët, konsulencën dhe akterët tjerë të involvuar për projekte konform Planit zhvillimor/strategjik të ndërmarrjes.

Projekti për Zgjërim dhe Rehabilitim të Rrjetit të Ngrohjes Qëndrore, si donacion i kfW dhe në bashkëfinancim edhe me NP Termokos, është i ndarë në dy pako tenderuese, T1 dhe T2.

Projektet

Kontrata T-1, MZ ID 201667575 / Procurement No. 505734
Supply and Installation of Heat Storage, Thermal Substations, Chemical Water Treatment and SCADA
Vlera e kontratës : 8 029 936.17 EURO,
Vlera e kontrates, pas shtesave: 8,029,936.00€
Kontraktor : JV Brunata & ERGOTEM

Me këtë kontratë është planifikuar ndërtimi i 320 nënstacioneve të reja në pjesën që I përket zgjerimit të rrjetit, dhe rehabilitimi i 270 nënstacioneve ekzistuese.
Pjesë e projektit është edhe ndërtimi I rezervuarëve të nxehtësisë me kapacite 2x400m³, integrimi I këtij sistemi në SCADA si dhe rehabilitimi I sistemit për mbajtje të shtypjes në rrjetin shpërndarës.
Kontrata për këtë pako tenderuese është nënshkruar në fund të dhjetorit 2021.
Në muajin korrik jan kryer këto punë:

- Janë instaluar 83 nënstacione;
  - 75 nenstacone te reja,
  - 18 nenstacione te rehabilituara,
- Në pjesën e projektit që I referohet Rezervuarëve të nxehtësisë, punët përgaditore në teren kan filluar në fillim të marsit. Nw kete periudhe janë kryer këto punë:
  - Ka përfunduar instalimi i plakave sektoriale dhe kapelave të rezervuarëve;
  - Vazhdim I instalimit të gypave nga rezervuaret deri te kolektorët brenda kaldatorës
  - Testime te saldimeve
  - Vazhdim I instalimit te pompës së transimisionit (kogjenerimit):
  - Është instaliuar sistemi për mbajtje të shtypjes;
  - Vazhdi I instalimit të sistemit për degasifikim:
  - Vazhdim I instalimit të pompës së pestë në sistemin e qarkullimit,
  - Vazhdimi I punëve elektroinstaluese,
  - Instalimi I dy elektromotorëve P=315kW për pompat qarkulluese 62P3 dhe 62P4.,
  - Punët e domodsdoshme përfundimtare për fillimin e sezonës.
    - Pompa e sistemit të kogjenerimt 1600m³/h,
    - Pompa e rrjetit 860m³/h,
    - Motorët 315kW, 2 copë, për pompat ekzistuese;

Kontrata T-2, Project: "Improvement of District Heating System Pristina", Contract 2 - supply and installation of DH pipes, BMZ ID 201667575
Vlera e kontratës: 4,349,630.52 €;
Vlera Totale e projektit, pas shtesave te pranuara: 8.600,000.00 €
Kontraktor : ALL ZONE LLC

Me këtë kontartë është e planifikuar instalimi i rrjetit në pjesët e qytetit ku planifikohet zgjerim dhe densifikim i rrjetit të ngrohjes qëndrore, si dhe rehabilitim i segmenteve të caktuara të rrjetit ekzistues.
Kontrata me kontraktorin ALL ZONE është nënshkruar në fund të dhjetorit të vitit 2020, ndërsa punimet konkrete ne teren kan filluar në fillim të majit të vitit 2021.
Brenda kësaj periudhe janë kryer punime në kuptimin e kthyerjes në gjendje të mëparme së të sipërfaqevtë dëmtuara gjatë punimeve.
Vërejtje: Për tu përfunduar projekti i rrjetit në Arbëri, Aksi 1, kontraktorit i është dhënë kohë shtesë deri në fund të nëntorit 2023. Punët në këtë aks fillojnë atëherë kur kontraktori i komunës përfundon rrugën e planifikuar për këtë lagje.

Në periudhen raportuese janë instaluar gypa në pjesën për rehabilitim dhe zgjerim të rrjetit:
Tabela 33. Rehabilitimi i rrjetit

nr	Pershkrimi	Trase, L (m)	Gyp L (m)
1	Total trase dhe gyp i instaluar - zgjerim (m)	256	510
2	Total trase dhe gyp i instaluar - rehabilitim (m)	40	80
3	Total trase dhe gyp i instaluar - zgjerim + rehabilitim (m)	296	590

Edhe për këtë pjesë të projektit, përveq takimeve të rregullta teknike javore jan mbajtur edhe takimet mujore të progresit per projektet respektive

Projekti i matësve të energjisë :
Supply, Installation, Maintenance of relevant equipment and services for the introduction of consumption based heat metering and thermostatic heating valves in District Heating, Prishtina.
Kontrata për këtë projekt është nënshkruar në Prill 2022, në mes të MFK (Millenium Foundation-Kosova) dhe kontraktorit "ENERCO LLC" Sh.P.K – Prishtinë.
Pas Nëntorit të vitit 2022 është bërë një ndryshim dhe riorganizim në projekt. Bazuar në Marrëveshjen Trepalëshe në mes të MCC, Komunës së Prishtinës dhe Termokosit, projekti kalon në përgjegjësi të Termokosit. Fondet e mbetura, me shtesë prej 2,000,000.00 nga Komuna e Prishtinës dhe 1,000,000.00 nga Termokosi, menaxhohen nga PIU e këtij projekti e cila deri në fund të projektit është pjesë e Termokosit.

Deri më tani nga ky projekt janë instaluar këto pajisje:

DISTRICT	No. of Apartments left to be installed	No. of apartments Done	Total no. of Valve's	Total no. of HCA's	Total no. of TRV's	Total no. of Heat Meter's	Installation in %	Pumps
ULPIANA	582	2322	8743	7034	8743	0	80%	13
KODRA E DIELLIT	673	4004	20188	10999	20188	275	86%	12
DARDANIA	1189	3183	13804	13669	13804	N/A	73%	
QENDRA	1253	2326	11517	9393	11517	212	66%	91
KALABRIA	511	1418	6794	2291	6794	680	74%	
Total:	4208	13253	61046	43386	61046	1167	76%	116

Projekti i Solar4Kosova II

Jemi në fazën përfundimtare për përzgjedhjen e kompanisë konsulente. Është bërë evaluimi I Matricës për pjesën teknike të ofertës. Është bërë hapja e ofetës financiare. Gjatë Tetorit pritet të konfirmohet kompania konsulente.Në muajin shtator, pas aprovimit edhe nga kfw, wshtw hap oferta financiare e ofertuesit të vetëm - CES-iC

- Përgaditjen e dokumentacion për Leje Mjedisore,
- Përgaditjen e dokumentacionit për shpronësim,
- Për zhvendosje të varrezave

Projekti për dyfishim të kapaciteteve

Me 17.06.2022 është nënshkruar marrëveshja në mes të Bankës Europiane për Investime (EIB) dhe Termokosit, për projektin për dyfishim të kapaciteteve të energjisë termike të ekstraktuar nga TE Kosova B. BEI ka da një grant në vlerë prej 1,500,000.00 euro për financimin e studimeve paraprake për këtë projekt.

- Vazhdojnë konsultimet me këtë kompani. Bashkëpunimi konsiston në dhënjen e shënimeve teknike dhe prezentimin e kërkesave nga ana e Termokosit.
- Kompanija konsulente ka prezentu dizajnin inicial për instalimin e gypave ne TUH dhe HES1&HES2.
- Është duke u punuar në përditësimin e Masterplanit të ri. Kompanija ka prezentu zonimin e ri (zonat ku duhet të zgjërohet rrjeti).

Deri më tani është punu një draft i projektit të dekarbonizimit . Komente përundimtare ende nuk janë dhënë.

DEPARTAMENTI I FINANCAVE

Departamenti i Financave ka planifikuar, organizuar, drejtuar dhe kontoiluar aktivitetet financiare, të kontabilitetit , auditimit apo shërbimit tjetër financiar.

Menaxhimi dhe raportimi i të hyrave dhe shpenzimeve në harmoni me ligjet e aplikuara dhe standardet e kontabilitetit, sigurimi i informatave financiare dhe kualitative për palët e interesuara si dhe aktivitetet tjera financiare janë po ashtu pjesë përbërëse e menaxhimit financiar të realizuara gjatë periudhes raportuese.

Gjatë periudhës raportuese, në Departamentin e Financave janë kryer të gjitha punët sipas procedurave dhe përgjegjësive të caktuara. Janë bërë raportimet e rregullta mujore, tremujore.

Gjatë TM3/2023, ndërmarrja ka realizuar të hyra në total prej **47,090 euro** Rezultati Neto me 30.09.2023 eshte **Eur -1,5 mil.**

Gjatë periudhës raportuese TM3/2023, pas faturimit të realizuar nga D.Furnizimit si dhe regjistrimeve tjera, të hyrat dhe shpenzimet janë si në vijim:

Tabela 34. Të hyrat dhe shpenzimet në TM3 2023, krahasimi me TM3 ë vitit paraprak 2022.

Përshkrimi	Më 30.09.2023	Më 30.09.2022	Krahasimi në euro dhe në %	
Të hyrat operative	30,300.38	9,888.42	20,411.96	206%
Te hyrat financiare	47,090.21	534,672.27	-487,582.06	-91%
Kostoja e Shitjes	29,025.25	20,405.19	8,620.06	42%
Bruto fitimi	**48,365.34**	**524,155.50**	**-475,790.16**	**-91%**
Shpenzimet operative	783,588.20	645,296.39	138,291.81	21%
Shpenzimet e Zhvleresimit	771643.15	694,911.68	76,731.47	11%
Fitimi para tatimit	-1,506,866.01	-816,052.57	-690,813.44	85%
Tatimi:				#DIV/0!
Fitimi pas tatimit	-1,506,866.01	-816,052.57	-690,813.44	85%
Pozicionet jashtë-bilancore		40,445.95	-40,445.95	-100%
Rezultati NET (humbje)	**-1,506,866.01**	**-856,498.52**	**650,367.79**	**76%**

TË ARRITURAT

Në fund te periudhës raportuese TM3/ 2023, krahasuar me 2022 është arritur:

- Rritje e inkasimit 11%;
- Rritje e numrit të konsumatorëve 30%
- Rritje e sipërfaqes ngrohëse 23 %
- Përparim në konsolidimin e departamenteve të reja;
- Progres në realizimin e Projekteve për zgjerim të rrjetit;
- Ngritja e shkallës së qëndrueshmërisë afariste të ndërmarrjes;

SFIDAT

Gjatë punës TM3/ 2023 sfidat më të mëdha kanë qenë:

- Ngritja e inkasimit;
- Arkëtimi i borxheve të vjetra të trashëguara;
- Ngritja e cmimeve, gjë e cila ka ndikuar në realizimin e projekteve ekzistuese dhe fillimin e projekteve te reja
- Implementimi i rekomandimeve nga Zyre Kombëtare e Auditimit
- Procedurat e brendëshme të Departamenteve.

OBJEKTIVAT

Vazhdimi i ofrimit të shërbimeve të ngrohjes së qëndrueshme dhe kualitative për konsumatorët ekzistues dhe ata që do kyçen;

- Realizimi i projekteve tjera në kuadër të Projektit të Koogjenerimit.
- Vazhdimi i reformimit të shërbimeve të administratës;
- Ngritja e nivelit të kontrollit të brendshëm;
- Vazhdimi i rehabilitimit dhe modernizimit të rrjetit të ngrohjes;
- Vazhdimi i zgjerimit të rrjetit konform Masterplanit;
- Instalimi i njehsorëve digjital për konsumatorët e sektori të amvisërisë;
- Fillimi i faturimit të konsumatorëve banesorë bazuar në energjinë e shpenzuar;
- Intensifikimi i bashkëpunimit me organet komunale dhe qendrore;

MASAT PËR REALIZIMIN E OBJEKTIVAVE TË NDËRMARRJES

Me qëllim të realizimit të objektivave të saj gjatë vitit 2023, siç janë qëndrueshmëria financiare e ndërmarrjes, ofrimi i ngrohjes më kualitative për qytetarët, reformimi dhe modernizimi i administratës, rritja e arkëtimit përfshirë edhe borxhet, realizimi i Projektit të Koogjenerimit e tjera, janë paraparë këto masa:

- Ulja e mëtutjeshme e shpenzimeve operacionale;
- Kompletimi i akteve të brendshme administrative;
- Rehabilitimi teknik i rrjetit të distribuimit dhe njësisë së prodhimit;
- Zbatimi i masave operacionale për ngritjen e arkëtimit përfshirë edhe borxhet;
- Intensifikimi i punëve në realizimin e Projektit të Koogjenerimit.

Termokos
Ngrohtorja e qytetit

RAPORTI PËRMBLEDHËS FINANCIAR I TË HYRAVE DHE SHPENZIMEVE PËR PERIUDHËN Korrik-Shtator TM3 2023

Për:	Bordin e Drejtor, Komitetin e Auditimit
Nga:	Arton Shabani, Zyrtar Kryesor Financiar dhe i Thesarit
Përmes:	z. Fisnik Osmani, Kryeshef Ekzekutiv

Prishtinë, Tetor 2023

QËLLIMI I RAPORTIT TREMUJOR

Raporti tremujor TM3- 2023 për "NP TERMOKOS SH.A"
reflekton angazhimin, përformancen dhe sfidat që po e përcjellin kompaninë në veprimtarinë e saj. Ky raport paraqet qartë aktivitetet që kemi pasur gjatë këtij tremujori në funksion të arritjes së objektivave të vendosura me Planin e Biznesit.

Në këtë tremujor ndërmarrja ka arritur objektivat në realizimin e punëve, ky është indikator i cili tregon se aktiviteteti biznesor i kompanisë ka një kontinuitet pozitiv. Gjatë kësaj periudhe jemi angazhuar maksimalisht që ta zhvillojmë edhe më tutje shërbimet për kompaninë.

Në përgjithësi mund të konstatojmë se tremujori i paraqitur në këtë raport është i kënaqshëm duke u mbështetur në veprimtarin e ndërmarrjes. Gjithsesi, indikatorët e këtij raporti do na shërbejnë për të përcaktuar veprimet konkrete në funksion të ngritjes së performancës në të gjithë sektorët dhe shërbimet që ofron kompania.

Me anë të këtij raportit për vitin 2023, Menaxhmenti dhe të punësuarit e tjerë në ndërmarrjen publike "Termokos" SH.A paraqesin të gjitha faktet, sukseset, vështirësitë dhe sfidat që e kanë shoqëruar punën e ndërmarrjes prej datës 01.07.2023 deri 30.09.2023

Ky raport shërben për të vënë në dijeni me të gjitha aktivitetet që janë ndërmarrë gjatë këtij tremujori. Po ashtu përmes këtij raporti menaxhmenti synon të arrijë transparencë maksimale duke publikuar të gjitha veprimet që e kanë shoqëruar veprimtarinë e punës së ndërmarrjes gjatë tremujorit.

METODOLOGJIA E PËRGATITJES SË RAPORTIT TREMUJOR

Raporti është përpiluar duke marrë për bazë përvojat pozitive të raporteve paraprake, formave dhe formateve të shumta të raportimeve, ligjit për ndërmarrjet publike Nr.03/L-087, ligjit Nr. 04/L-111 për ndryshimin dhe plotësimin e ligjit Nr. 03/L-087 për ndërmarrjet publike, ligji Nr. 05/L-009 për ndryshimin dhe plotësimin e ligjit Nr. 03/L-087 për ndërmarrjet publike i ndryshuar dhe i plotësuar me ligjin nr. 04/L-111.

Me qëllim që raporti të jetë më i thjeshtë dhe më i kuptueshëm në bashkpunim me Kryesuesen e Komitetit të Auditimit kemi përgaditur këtë formë të raportimit për të gjithë, është ndërtuar duke përfshirë pjesë tekstuale-përshkruese, pjesë të tabelave në mënyrë që të jetë më i kuptueshëm për publikun.

Në raport janë bëre edhe krahasimet e te dhenave financiare te realizuara me ate te planifikuara për tremujor.

AKTIVITETE KRYESORE

Ky raport përfshinë disa aktivitete nga shërbimi financiar në pika të shkurtra, aktivitete të cilat janë konform rregullores së punës së kompanisë si dhe ligjeve në fuqi. Duke u nisur nga regjistrimet e rregullta dhe të drejta sipas ligjeve në Kosovë e deri te aktivitetet tjera për një përformacë sa më të mirë të kompanisë, dhe disa nga to janë:

- Përgatitja e raporteve tremujore per TM3 2022;
- Kontrollimi dhe barazimi i të pagueshmeve dhe atyre të arkëtueshmeve,
- Pregatitja e raporteve mujore financiare, si inkasimin, të hyrat dhe ato të shpenzimeve, gjithashtu edhe raportet tremujore;
- Hapja dhe pregatitja e pagave për muajtë përkatës, kontrollim, barazim dhe verifikim të regjistrit të të punsuarve;
- Raportet ditore nga shërbimi i arkës, gjendjen e arkës në lidhje me inkasimet ditore, ato të amëvisrisë, bizneseve, gjendjen e llogarive bankare, kontimin e tyre, barazimet etj;
- Kontrollimi dhe nënshkrimi i kërkesave për blerje, si dhe aprovimi i tyre për blerje;
- Kontrollimi dhe pranimi i faturave për blerjet si dhe regjistrimi i tyre në kontabilitet, pas kontrollimeve;
- Pagesa e furnitorëve, pas kontrollimit të blerjeve; barazimi i të pagueshmeve;
- Plotesimin e librave të blerjes dhe shitjes sipas ligjeve dhe formës standarte të kërkuar nga ATK, për muajtë përkatës, mujor e tremujor;
- Deklarimet e tatimeve, TVSH-së, tatimet e pagave etj, sipas ligjeve në fuqi;
- Raportimet tremujore
- Raportimet tremujore ndaj Agjensisë së Statistikave të Kosovës;

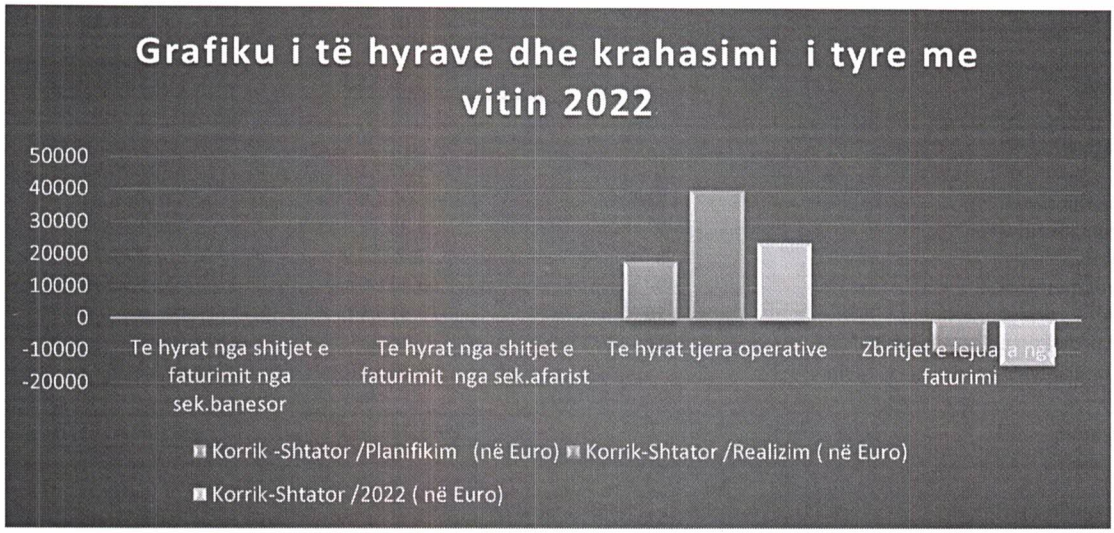
PASQYRA E TË A RDHURAVE

TERMOKOS	Shenime	Korrik-Shtator 2023 (në EUR)		Korrik -Shtator 2022 (në EUR)
Të hyrat				
Të hyrat nga shitjet e faturimit	1	-		-
Zbritjet e lejuara nga faturimi	2	(9,869.50)		(14,133.36)
Të hyrat tjera operative	3	40,169.88		24,021.78
Total të hyrat		**30,300.38**	-	**9,888.42**
Shpenzimet Direkte të prodhimit	4			
Energjia Termike		-		-
Shpenzimet e energjisë elektrike		17,750.26		8,884.59
Shpenzimet e Ujit		10,666.34		11,338.00
Kemikalet		608.65		176.27
Total Shpenzimet Direkte të prodhimit		**29,025.25**	-	**20,398.86**
Bruto Fitimi/Humbja		**1,275.13**	-	**(10,510.44)**
Shpenzimet Operative				
Pagat bruto	5	675,277.19		588,990.71
Mirëmbajtja dhe riparimet	6	14,794.06		19,065.83
Shpenzimet administrative	7	28,355.27		14,619.97
Shpenzimet e derivateve	8	3,823.19		2,775.72
Shpenzimet tjera operative	9	43,411.62		19,850.49
Shpenzimet e shitjes dhe marketingut	10	19,375.42		-
Shpenzimet për projektin e Kogjenerimit	11	-		-
Total shpenzimet operative		**785,036.75**		**645,302.72**
Neto të hyrat operative		**(783,761.62)**		**(655,813.16)**
Të hyrat tjera				
Subvencionet	12			
Të hyrat e shtyera	13	47,090.21		534,672.27
Të hyrat nga donacionet	14			
Total të hyrat tjera		**47,090.21**	-	**534,672.27**
Shpenzimet tjera				
Zhvlerësimi dhe amortizimi i mjeteve themelore	15	771,643.15		694,911.68
Provizionet e borxheve te këqija	16	-	-	-
Total shpenzimet tjera		**771,643.15**	-	**694,911.68**
Neto Fitimi/Humbja para tatimit		**(1,508,314.56)**	-	**(816,052.57)**
Tatimi ne Fitim - 10%				40,445.95
Neto Fitimi/Humbja		**(1,508,314.56)**	-	**(856,498.52)**

1. Analiza e detajuar e te Hyrave dhe krahasimi me vitin paraprak

Përshkrimi	Korrik -Shtator /Planifikim (në Euro)	Korrik-Shtator /Realizim (në Euro)	Korrik-Shtator /2022 (në Euro)
Te hyrat tjera operative	18,199.99	40,169.88	24,021.78
Zbritjet e lejuara nga faturimi		(9,869.50)	(14,133.36)
Totali	**18,199.99**	**30,300.38**	**9,888.42**

1. Grafiku i te Hyrave



Nga grafikoni me lart shifet se të hyrat për tremujorin e tret jane më të larta në krahasim me të hyrat e tremujorit te vitit parprak siq: janë të hyrat tjera operative, këto rritje të të hyrave janë si rrjedhoj e zgjerimit të rrjetit dhe rritjes së numrit të konsumatorve.

1.1 Të hyrat e planifikuara/realizuara

Emertimi	Te hyrat e planifikuara	Te hyrat e realizuara	Ndryshimi ne Euro	Ndryshimi në%
Zbritjet e lejuara nga Faturimi	-	(9,869.50)	(9,869.50)	
Te hyrat tjera oprative	18,199.99	40,169.88	21,969.89	121%
Të hyrat e shtyera	557,431.29	47,090.21	(510,341.08)	-92%
	575,631.28	**77,390.59**	**(498,240.69)**	

1.2 Zbritjet e lejuara nga Faturimi -planifikim / realizimdhe krahasimi me vitin paraprak

	Përshkrimi	Korrik -Shtator /Planifikim (në Euro)	Korrik-Shtator/Realizim (në Euro)	Korrik-Shtator /2022 (në Euro)
43100	Te hyrat nga zbritja e lejuar		(9,869.50)	(14,133.36)
	Totali	**0**	**(9,869.50)**	**(14,133.36)**

1.3 Të Hyrat tjera operative -planifikim/realizim dhe krahasimi me vitin parprak

	Përshkrimi	Korrik -Shtator /Planifikim (në Euro)	Korrik-Shtator/Realizim (në Euro)	Korrik-Shtator /2022 (në Euro)
42000	Te ardhurat nga shpenzimi i paautorizuar e energjisë ngrohëse	10,000.00	8,914.37	12013.66
41140	Të hyrat nga kyqjet e reja		15,761.82	440.88
45000	Të ardhurat nga shërbimet tjera	2,499.99	2,640.08	5284.64
41130	Te hyrat nga sektori banesor (intervenimet sekondare)	1,000.00	1,994.08	2271.67
41131	Te hyrat nga sektori afarist (intervenimet sekondare)	1,000.00	362.89	186.97
45100	Te hyrat nga taksat Gjyqesore /Permbarimore	3,700.00	10,496.64	3823.96
	Totali	**18,199.99**	**40,169.88**	**24,021.78**

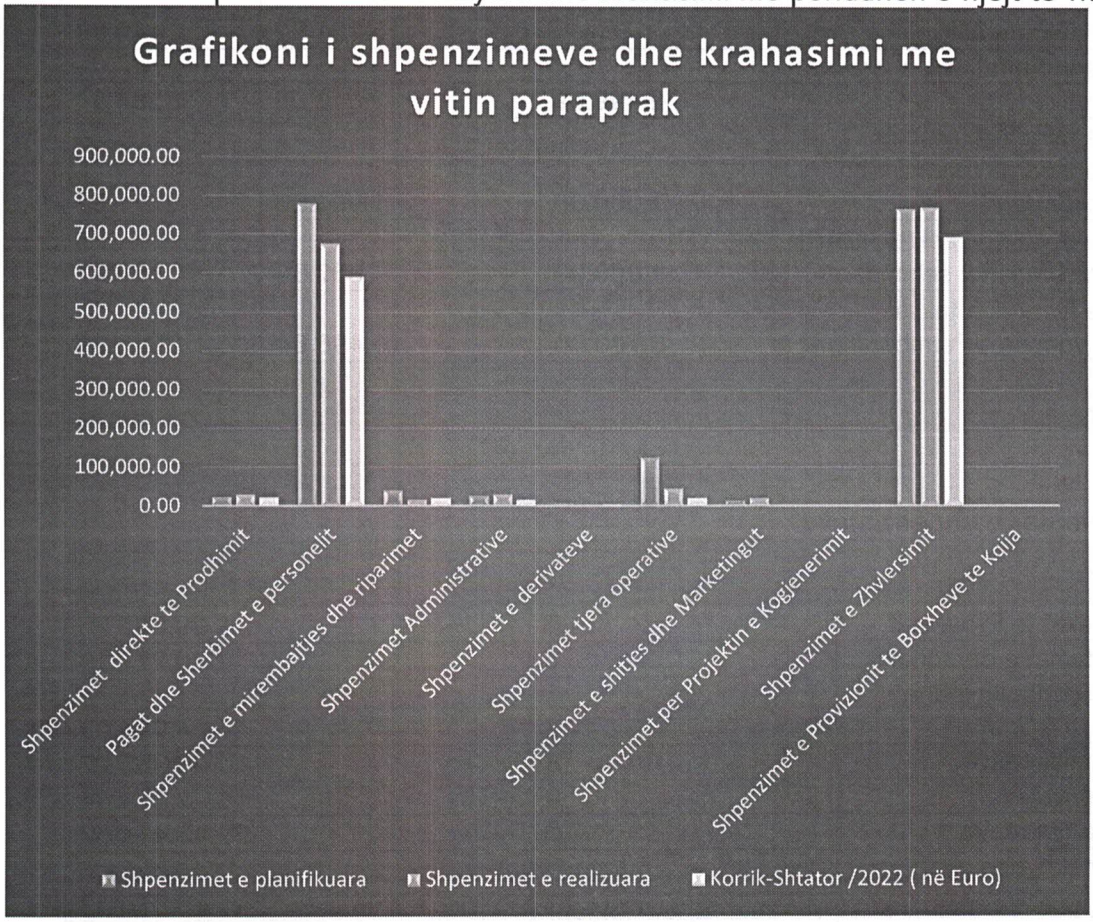
2.Analizë e detajuar e shpenzimeve

Emertimi		Korrik -Shtator 2023 (në Euro)
Shpenzimet direkte te Prodhimit	5	29,025.25
Pagat dhe Sherbimet e personelit	6	675,277.19
Shpenzimet e mirembajtjes dhe riparimet	7	14,794.06
Shpenzimet Administrative	8	28,355.27
Shpenzimet e derivateve	9	2,374.64
Shpenzimet tjera operative	10	43,411.62
Shpenzimet e shitjes dhe Marketingut	11	19,375.42
Shpenzimet e Zhvlersimit	12	771,643.15
Gjithsej shpenzime		**1,584,256.60**

2..1 Shpenzimet e planifikuara/realizuara dhe krahasimi me vitin parprak

Emërtimi	Shpenzimet e planifikuara	Shpenzimet e realizuara	Korrik-Shtator /2022 (në Euro)
Shpenzimet direkte te Prodhimit	22,874.97	29,025.25	20,398.86
Pagat dhe Sherbimet e personelit	779,476.18	675,277.19	588,990.71
Shpenzimet e mirembajtjes dhe riparimet	39,189.09	14,794.06	19,065.83
Shpenzimet Administrative	25,024.99	28,355.27	14,619.97
Shpenzimet e derivateve	4,017.59	3,823.19	2,775.72
Shpenzimet tjera operative	124,525.06	43,411.62	19,850.49
Shpenzimet e shitjes dhe Marketingut	12,500.00	19,375.42	
Shpenzimet e Zhvlersimit	768,292.02	771,643.15	694,911.68
	1,775,899.90	**1,585,705.15**	**1,360,613.26**

2.Grafikoni i shpenzimeve te realizyara dhe krahasimi me periudhen e njejt te vitit parprak



Siq e shofim lëvizjet e trajektores në diagram një kategori e shpenzimeve jan më të larta në krahasim me periudhën e njëjt të viti të kaluar si p.sh. shpenzimet direkte të prodhimit, pastaj shpenzimet e pagave etj.

2.2. Shpenzimet direkte të Prodhimit -Planifikim dhe realizim

	Përshkrimi	Korrik -Shtator /Planifikim (në Euro)	Korrik-Shtator/Realizim (në Euro)	Korrik-Shtator /2022 (në Euro)
50200-50300	Energjia elektrike	11,051.39	17,750.26	8,884.59
50100	Uji	11,575.48	10,666.34	11,338.00
50002	Kemikalet	248.10	608.65	176.27
	Totali	**22,874.97**	**29,025.25**	**20,398.86**

2.3. Pagat dhe Sherbimet e personelit- Planifikim dhe realizim

	Përshkrimi	Korrik -Shtator /Planifikim (në Euro)	Korrik-Shtator/Realizim (në Euro)	Korrik-Shtator /2022 (në Euro)
71200	Pagat e rregullta	541,160.73	526,858.87	380,437.44
	Kompensimet e përvojës se punës	45,899.53	44,382.91	34,498.50
	Kontributet për fond pensional	35,912.91	32,144.92	28,047.20
	Shtesat tjera dhe puna jashte orarit	61,437.50	2,864.99	70,405.07
	Ushqimi	69,760.50	62,500.50	56,722.50
	Sigurimi shendetesor	25,305.00	6,525.00	18,880.00
	Totali	779,476.18	675,277.19	588,990.71

2.4. Shpenzimet e mirembajtjes dhe Riparimet - Planifikim dhe realizim

	Përshkrimi	Korrik - Shtator /Planifikim (në Euro)	Korrik-Shtator/Realizim (në Euro)	Korrik-Shtator /2022 (në Euro)
61200	Shpenzimet materiale mirembajtje	13000	9669.99	9632.18
61250	Shpenzimet materiale elektrike	2000	1551.43	1840.58
60200	Shpimet per vendosjen e gypave		520	
70400	Mirembajtja e objekteve		55.93	222.57
70500	Mirembajtja e Paisjeve	2000		810
70300	Mirembajtja e Automjeteve	3000	736.08	708.1
70200	Shpenzimet per mirembajtjen e kompjuterve dhe pai.tjera	200	720.05	20
60000	Shpenzimet per punimin e pusetave	4000		
60100	Shpenzimet per rregullimin e rrugeve te demtuara (asfalt)	9000		
60101	Shpenzimet per rer dhe bartjen e mbeturinave	909.09		
70100	Shpenzimet per servisimin e pompave			63.47
62100	Bazhdarimi i Valvolave		41.27	4230
60300-301-302-303	Regjistrimi I Automjeteve	1900	1499.31	1538.93

70600	Shp per rrregullimin e oborrit	3000		
	Shpenzim per mirembajtje te inventarit	180		
	Totali	**39,189.09**	**14,794.06**	**19,065.83**

2.5. Shpenzimet Administrative - Planifikim dhe realizim

	Përshkrimi	Korrik -Shtator /Planifikim (në Euro)	Korrik-Shtator/Realizim (në Euro)	Korrik-Shtator /2022 (në Euro)
61300	Shpenzimet materiale te Zyres	3000.00	1966.6	1458.51
74100	Shpenzimet per udhetime zyrtare	6500.00	10341.9	3520.83
71002	Shpenzimet e mbushjeve Telefonike	1875.00	1724.57	4033.9
71000	Shpenzimet e telefonis fikse	125.00	74.95	71.88
72000	Shpenzimnet e internetit	1500.00	2180.43	1183.44
72400	Shpenzimet e qirase	1500.00	3951.09	660
	Shpenzimet e internetit ,automatizimi dhe shkëmbimi I të dhënave me IP adres	2500.00		
74000	Reprezentacioni	2500.00	1791.2	748.4
71001	Shpenzimet e telefonis mobile	1125.00	1059.6	1036.39
75200	Shp per byfe	2250.00	2184.24	1324.13
61330	Shp per higjen	1000.00	62.2	274.59
75300	Shp per larje te automjeteve	625.00	240	124
	Shp e marrjes se automjeteve me qira		2669.49	
	Shp per Id kartela	225.00		
73500	Shpallje dhe njoftim	300.00	109	183.9
	Totali	**25,024.99**	**28,355.27**	**14,619.97**

2.6.Shpenzimet e derivateve - Planifikim dhe realizim

	Përshkrimi	Korrik -Shtator /Planifikim (në Euro)	Korrik-Shtator/Realizim (në Euro)	Korrik-Shtator /2022 (në Euro)
78000	Lënda djegëse për automjete dhe gjenerator	4,017.59	2,374.64	2,775.72
	Totali	**4,017.59**	**2,374.64**	**2,775.72**

2.7.Shpenzimet tjera operative - Planifikim dhe realizim

	Përshkrimi	Korrik -Shtator /Planifikim (në Euro)	Korrik-Shtator/Realizim (në Euro)	Korrik-Shtator /2022 (në Euro)
60700	Shpenzimet e kontributeve humanitare			
61600	Provizioni	11,750.00	2,433.78	897.33
61701	Shpenzimet e Higjeno teknikes (Kompania Pastrimi)	500.10	386.13	263
63100	Shpenzimet per festa			
63000	Shpenzimet tjera	7,500.00	1,731.32	1092.23
73000	Taksa gjyqesore	650.00	50.80	60
79100	Shpenzimet per Avokat	1,000.00	270	135
61350	Rroba Mbrojtese		460.95	832.4
71203	Shpenzimet e konsulences dhe (dekarbonizimi i ngrohtores)	15,500.01	8,355.78	
70800	shpenzimet per mirembajtjen e programit softverik	2,000.00		
79150	Shpenzimet e permbarimit	20,000.00	29,640.36	16,518.03
60500	Shpenzimet per raporte te analizave te mazutit	990.00		
60800	Shpenzimet e taksave komunale	125.00	82.5	52.5
	Shpenzimin per vlersimin e aseteve	30,500.00		
	Mjete per mbrojtje siguri ne pune	10,000.00		
	Shpenzimet per elaborat te mjeteve kunder zjarrit	4,009.98		
	Shpenziet per elaborimin e trases per projektin e energjis solare	19,999.98		
	Totali	**124,525.06**	**43,411.62**	**19,850.49**

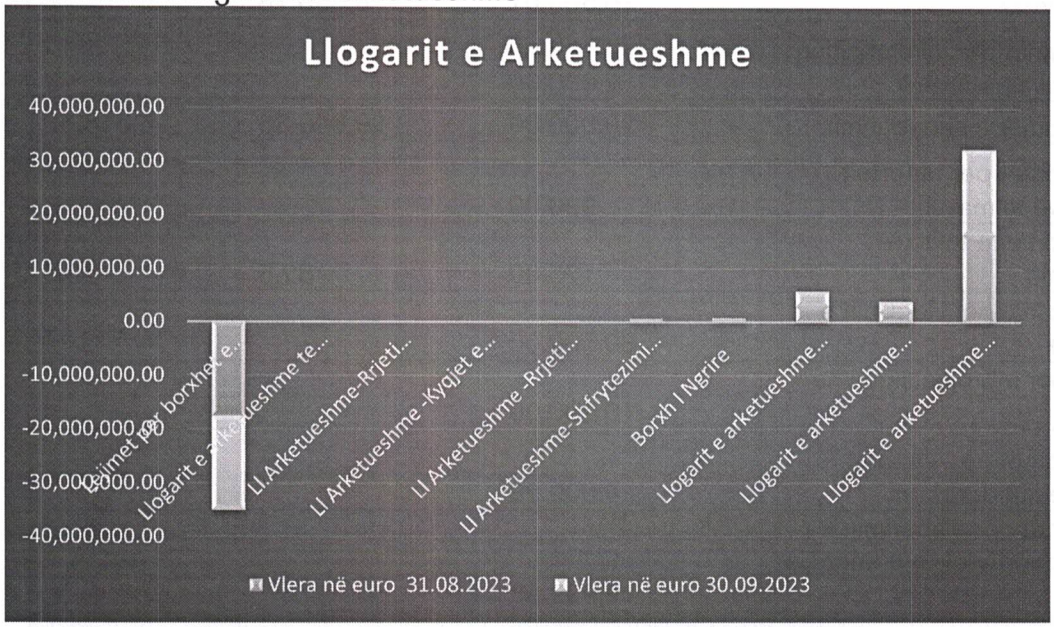
2.8. Shpenzimet e zhvleresimit - Planifikim dhe realizim

	Përshkrimi	Korrik -Shtator /Planifikim (në Euro)	Korrik-Shtator/Realizim (në Euro)	Korrik-Shtator /2022 (në Euro)
79800	Zhvleresimi dhe Amortizimi I mjeteve themelore	768,292.02 €	771,643.15	694,911.68
	Totali	**768,292.02 €**	**771,643.15**	**694,911.68**

3.Llogaritë e Arkëtueshme LI/A

Pershkrimi	Vlera në euro 31.08.2023	Vlera në euro 30.09.2023
Lejimet per borxhet e keqija dhe te dyshimta	(17,527,827.71)	(17,527,827.71)
Llogarit e arketueshme te pa definuara	(78,469.99)	(73,137.03)
Ll.Arketueshme-Rrjeti Sekondar Sektori Banesor	209.90	209.90
Ll Arketueshme -Kyqjet e Reja	10,688.88	10,688.88
Ll Arketueshme -Rrjeti Sekondar Sektori Afarist	107,829.64	107,829.64
Ll Arketueshme-Shfrytezimi I Paautorizuar I Energjis Ngrohese	304,969.81	304,968.25
Borxh I Ngrire	377,123.06	377,123.06
Llogarit e arketueshme Sektori Afarist	2,901,419.21	2,891,529.23
Llogarit e arketueshme Sektori Institucional	1,919,457.71	1,907,915.34
Llogarit e arketueshme Sektori Banesor	16,312,979.97	16,127,787.74
Gjithësej	**4,328,380.48**	**4,127,087.30**

3.Grafikoni i llogarive të arkëtueshme



Sipas grafikonit të llogarive të arkëtueshme shihet që trendet e levizjes janë në rënie nga 4,328,380.48€ në 4,127,087.30€ apo për 201,293.18€ më të ulta ku krejt kjo vihe për shkak të shërbimeve të cilat po i ofrohen konsumatorve në krahasime me vitet tjera.

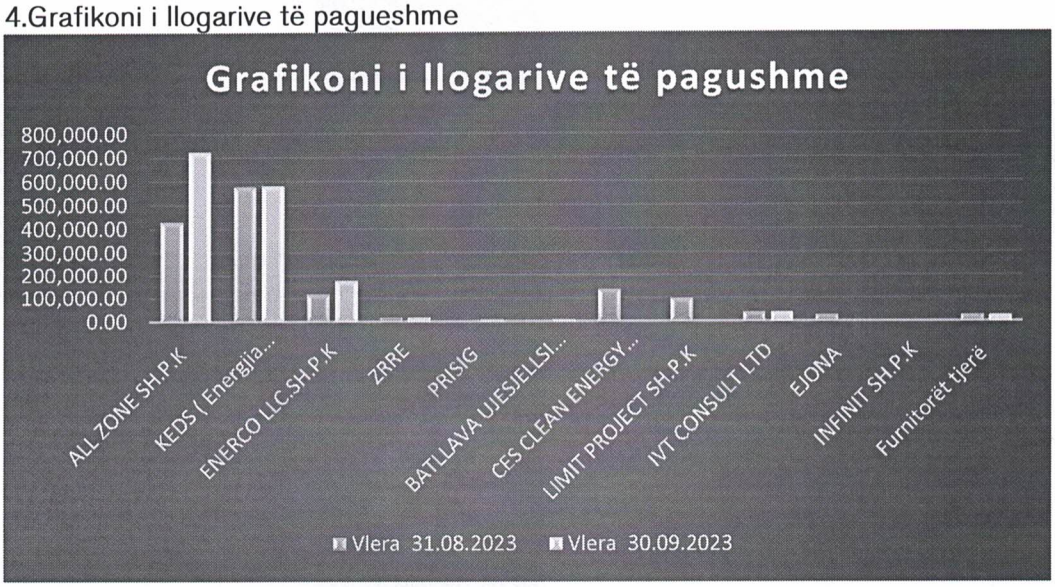
4. Gjendja e Parasë së Gatshme – Cash

Gjendja e Parasë së Gatshme - Cash	31.08.2023	30.09.2023
Aktivet monetare	**6,145,670.48**	**5,060,881.20**
Banka	6,138,190.07	5,058,396.04
Arka	7,480.41	2,485.16

5. Llogaritë e pagushme

Nr		Vlera 31.08.2023	Vlera 30.09.2023
1	ALL ZONE SH.P.K	430,740.44	724,068.05
2	KEDS (Energjia elektrike)	578,073.38	582,118.51
3	ENERCO LLC.SH.P.K	117,927.07	177,093.47
4	ZRRE	19,836.90	19,836.90
5	PRISIG		8,048.00
6	BATLLAVA UJESJELLSI RAJONAL PRISHTINA	2,891.70	7,505.72
7	CES CLEAN ENERGY SOLUTIONS GESMBH	138,887.81	
8	LIMIT PROJECT SH.P.K	100,000.00	
9	IVT CONSULT LTD	40,000.00	40,000.00
10	EJONA	27,811.18	
11	INFINIT SH.P.K	1,077.50	
12	Furnitorët tjerë	27,521.61	25,520.70
	Totali	**1,484,767.59**	**1,584,191.35**

4.Grafikoni i llogarive të pagueshme



Llogarit e pagueshme janë përafërsisht 1,584,191.35 këto llogari të pagueshme, mund të themi lirisht se janë të larta në dukje po kjo ka ardhur për shkak se gjatë fundit të ksaj periudhe kemi pranuar faturat e zgjerimit të rrjetit ne kuadër të projektit të kogjenerimit .

Kryeshefi Ekzekutiv:
Fisnik Osmani

Zyrtari Kryesor Financiar dhe Thesarit (ZKFTH)
Arton Shabani

NDËRMARJA PUBLIKE - PUBLIC ENTERPRISE - JAVNO PREDUZEĆE SH.A.-J.S.C.-D.D. Termokos Ngrohtorja e qytetit PRISHTINË

KONTAKTI

NP Termokos Sh.A.

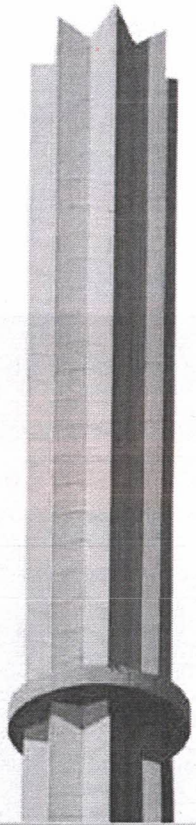
Rr. 28 Nëntori nr.181, Prishtinë

Telefon : 038 543-210,

Fax : 038 541-780,

Mobil : 044 555-680,

E mail : info@termokos.net



Termokos

Ngrohtorja e qytetit

© N.P. Termokos Sh.A.

www.termokos.com