

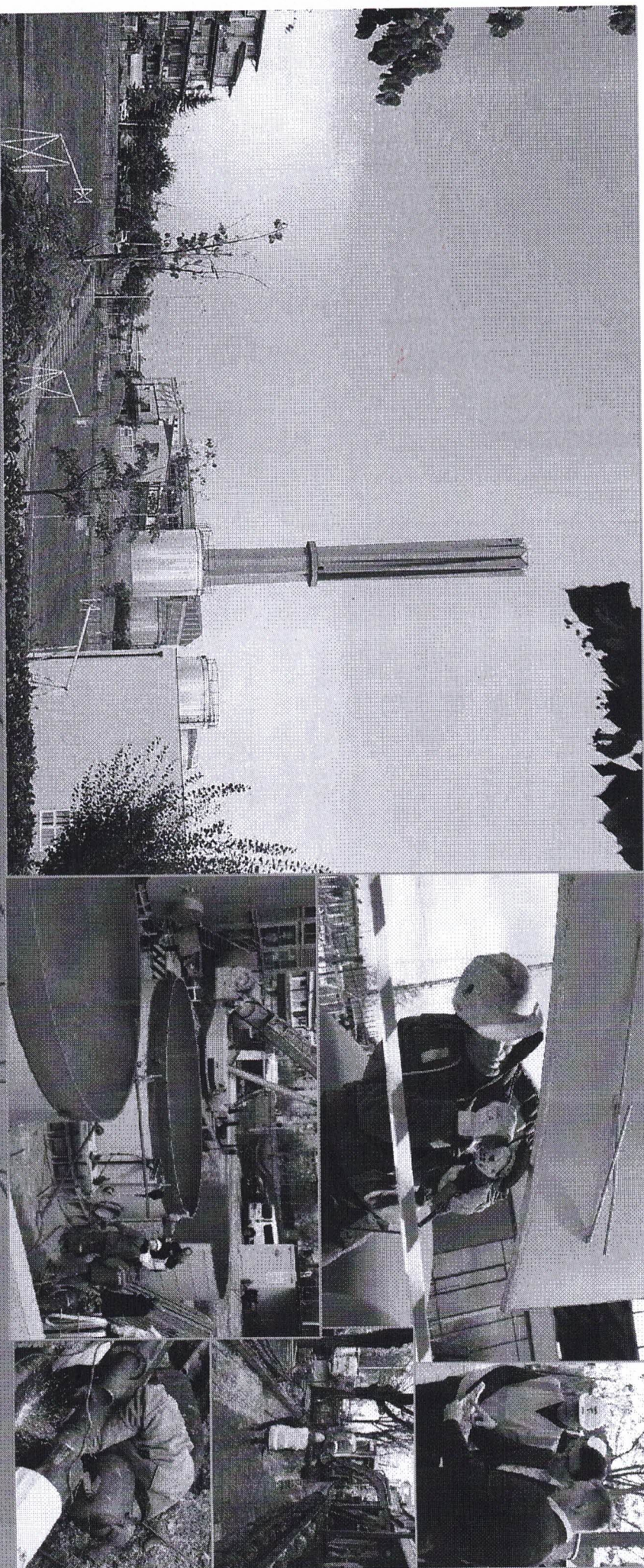
RAPORTI JANAR-MARS 2023

NP TERMOKOS SH.A.

NDËRMARRJA PUBLIKE PUBLICE ENTERPRISE JAVNO PREDUZEĆE

TERMOKOS SH.A.
D.D.
PRISHTINË-PRISHTINA-PRISTINA

Nr. 1196/2 dt. 31.05 2023



PËRMBAJTJA:

SHKURTESAT 5

TERMOKOS NË SHIFRA JANAR-MARS 2023 6

FJALA HYRËSE E KRYESHEFIT EKZEKUTIV 8

PROFILI I NDËRMARRJES | KAPACITETET PRODHUESE 10

SKEMA ORGANIZATIVE 11

STRUKTURA ORGANIZATIVE 12

AUDITORI I BRENDSHËM 13

ZYRA MBËSHTETËSE 14

PROKURIMI 15

KËSHILLTARI I PËRGJITHSHËM/SEKRETARI KORPORATËS - KPSK 16

DEPARTAMENTI LIGJOR 17

DEPARTAMENTI ADMINISTRATIV 19

DEPARTAMENTI I PRODHIMIT 23

DEPARTAMENTI I DISTRIBUIMIT 30

DEPARTAMENTI I FURNIZIMIT 33

DEPARTAMENTI PËR ZHVILLIM DHE INVESTIME KAPITALE 35

NUËSIA PËR IMPLEMENTIMIN E PROJEKTEVE 35

DEPARTAMENTI I FINANCAVE 37

TË ARRITURAT 39

SFIDAT 39

OBJEKTIVAT 39

MASAT PËR REALIZIMIN E OBJEKTIVAVE TË NDËRMARRJES 40

Përmblajtja e tabelave:

Tabela 1. Kapacitetet e stabilimenteve të prodhimit të energjisë termike	10
Tabela 2. BORDI I DREJTOREVE I NP TERMOKOS SHA.....	12
Tabela 3. Struktura organizative e departamenteve dhe numri i punëtorëve në fund të periudhës raportuese 31.03.2023.....	12
Tabela 4. Tabela përmbledhëse e çertifikimeve.....	14
Tabela 5. Prokurimet në janar – mars 2023.....	15
Tabela 6. Kontratat e nënshtruara gjatë periudhës raportuese janar-mars 2023.....	15
Tabela 7. Kontratat e nënshtruara me vlera minimale (nën 1000,00 €).....	15
Tabela 8. Përmbledhje numerike e aktiviteteve të KPSK për janar-mars 2023.....	15
Tabela 9. Raporti përmbledhës i tëndëve gjyqësore, janar – mars 2023	16
Tabela 10. Aktivitetet në Departamentin Administrativ gjatë periudhës janar-mars 2023	17
Tabela 11. Bulo prodhimi i energjisë termike (MMH).....	19
Tabela 12. Tabela përmbledhëse e humbjeve të ujit, shpenzimeve.....	23
Tabela 13. Grad difore dhe temperaturat mesatare mujore gjatë periudhës raportuese.....	24
Tabela 14. Bilanci vjetor i energjisë termike.....	24
Tabela 15. Analiza kimike e ujit në sistemin e kogjenimit dhe në rrjetin e qytetit	25
Tabela 16. Pastrimi kimik i këmbësorëve të gjatë periudhës raportuese Janar-Mars 2023	29
Tabela 17. Pasqyra përmbledhëse e aktiviteteve të Departamentit të Distributimit gjatë TM1/2023	29
Tabela 18. Instalimi i gypave janar-mars 2023	30
Tabela 19. Instalimi i kthesave.....	30
Tabela 20. Instalimi i pompave.....	31
Tabela 21. Instalimi i valvolave.....	31
Tabela 22. Instalimi i filtrave	31
Tabela 23. Instalimi i këmbësorëve të nxehësishë.....	31
Tabela 24. Pastrimi i këmbësorëve të nxehësishë.....	31
Tabela 25. Matësit e energjisë.....	31
Tabela 26. Kyçjet e reja.....	31
Tabela 27. Faturnimi në janar-mars 2023, krahasimi me janar-mars 2022.....	31
Tabela 28. Inkasimi në TM1/2023, krahasimi me TM1/2022.....	33
Tabela 29. Shkalla e inkasimit në janar-mars 2023.....	33
Tabela 30. Raporti mbi ankesat dhe kërkesat gjatë periudhës raportuese janar-mars 2023	34
Tabela 31. Konsumatorët të rinj – Kyçje të reja në janar-mars 2023	34
Tabela 32. Rehabilitimi i rrjetit.....	35
Tabela 33. Të hyrat dhe shpenzimet në janar-mars 2023, krahasimi me janar-mars të vitit paraprak 2022	37
Tabela 34. Të hyrat nga shërbimet e ngrohjes gjatë periudhës janar-mars 2023 sipas sektorëve.....	38
Tabela 35. Inkasimi sipas sektorëve për TM1/2023 krahasuar me inkasimin në TM1/2022	38

Përmbajtja e figurave:

Figura 1. Makro Skema e NP Termokos Sh.A.	11
Figura 2. Skema e funksionimit të sistemit të koogjenimit	25
Figura 3. Bruto prodhimi i energjisë termike MWh i planifikuar dhe realizimi %	23
Figura 4. Energjia bruto e prodhuar në TM1/2022, TM1/2021	23
Figura 5. Humbjet e ujit m ³ gjatë TM1/2023, krahasimi me TM1/2022 dhe TM1/2021	24
Figura 6. Energjia e prodhuar, e lëvuar dhe humbjet MWh në janar-mars 2023	25
Figura 7. Humbjet në rrethet e transimitit dhe në rrethet e shpërndarjes gjatë periudhës janar-mars 2023	25
Figura 8. Instalimi i gypave të paralizuar dhe të çelikt	30
Figura 9. Instalimi i gypave në janar-mars 2023	30
Figura 10. Paraqitja grafike e instalimit të kthesave, valvulave, pompave, filtrave, këmbësore dhe matësve të energjisë	31
Figura 11. Humbjet e energjisë termike në rrethet e shpërndarjes në TM1/2023	32
Figura 12. Futuritimi në janar-mars 2023, krahasimi me TM1/2022	33
Figura 13. Inkasimi në TM1/2023, krahasimi me TM1/2022	33
Figura 14. Shkalla e inkasimit në janar-mars 2023	34
Figura 15. Shpërndarja ngrohëse në TM1/2023, krahasimi me TM1/2022	34
Figura 16. Inkasimi në TM1/2023, sipas sektorëve	38
Figura 17. Inkasimi sipas sektorëve për periudhën janar-mars 2023 - krahasuar me inkasimin në janar-mars 2022	38

SHKURTESAT

ASK	- Agjencia e Statistikave te Kosoves
AKZ	- Agjencite Kundit Zjarrt
AME	- Agjencioni per Menaxhimin e Energjencave
AB	- Auditoni i brendshem
ASK	- Agjensioni i Statistikave te Kosoves
ATK	- Administrata Talmire e Kosoves
BD	- Borda i Drejtoresve
DPZHK	- Departamenti per Zhvillimin dhe Investime Kapitale
JICA	- Agjencia Japoneze per Bashkopolimin Ndërkombëtar
HES	- Stacioni per ekstraktimin te energjise - Kosova B
HRS	- Stacioni per ngratim te njehtesise - Tërmodak
LIP	- Lista prioritare e projekteve
KA	- Komisioni i Auditimit
KE	- Kryeshtefi Ekzekutiv
KD	- Koncepti dokumentar
KE	- Komisioni Evropian
KEDS	- Kosova Energy Distribution Services (Kompania Kosovare per Furnizim me Energji Elektrike)
KEK	- Kompania Energjetike e Kosoves
KIW	- Banka Gjermane per Zhvillim
KUR	- Kompania Ushqesive i Rajonal
MED (MFO)	- Millennium Challenge Corporation (Fondacioni i mijtyrimit i Kosoves)
ME	- Ministria e Ekonomise
MKZ	- Mbrojtja Kundër Zjarrit
MAPH	- Ministria e Mbrojtjes dhe Planifikimit Hapësiror e Kosoves
MS	- Microsoft Office
MZHE	- Ministria e Zhvillimit Ekonomik
N.P.	- Ndërmarrje Publike
DECO	- Organizata per Bashkopolimin dhe Zhvillimin Ekonomik
OL	- Opinion Ligjor
OP	- Operator
FKU	- Divizioni i Pergatidjes Kujake te Ujit
PV	- Proceseshable
PZSE	- Programi i Zbatimit te Strategjise se Energjise
SCADA	- Menaxhimin nga distanca dhe sistemi i kontrollit
SH. A	- Shiroqet Aksionare
TER	- Tenderi
TM	- Trenuqet
VMM	- Vleresimi i Ndikimit ne Mjedis
ZKA	- Zyra Kombeve te Bashkuara
ZKM	- Zyra e Kryeministrit te Kosoves
ZRE	- Zyra e Regulatorit per Energji

TERMOKOS NË SHIFRA JANAR-MARS 2023

159,731 GWh_{TH}

Energjia termike e prodhuar në janar-mars 2023, prej të cilave 141,165 GWh_{th} e liferuar

4,70 M€,

Faturimi në janar-mars 2023

3,26 M€

Inkasimi në janar-mars 2023

-- M€

Fitimi Neto në janar-mars 2023

0,78 €/kw

Tarifa-komponenta fikse

36,25 €/MW

Tarifa-komponenta variabile

1,78 Mil.m²

Sipërfaqja ngrohëse

20 504 Konsumator

18 650 konsumator të sek. amvisërisë

1 854 konsumator të sek. afarist/institucional

FAKTE KYCE

Krahësuar me periudhën e njëjte të vitit paraprak është shënuar rritje të energjisë së prodhuar 49% rritje e energjisë së liferuar 8,68%, zvogëlim i humbjeve të ujit për 10,5% Në këtë periudhë raportuese poashtu është shënuar rritje e inkasimit për 1,69%, është realizuar rritje e faturimit 1,59%, rritje e numrit të konsumatorëve 27,59% dhe rritje e sipërfaqes ngrohëse 7,49%.

**N.P. Termokos SH.A.
e vetmja ndërmarrje
publike në Prishtinë që
furnizon me ngrohje mbi
20 mijë konsumatorë
me sip. 1.78 mil. m²**

FJALA HYRËSE E KRYESHEFIT EKZEKUTIV

Po hyjmë në një periudhë shumë të rëndësishme të zhvillimit të ngrohtores, ndoshta më të rëndësishmen, që nga themelimi i saj. Krahas përmblotjes së misionit tonë për furnizim dhe shërbim cilësor për 20 mijë konsumatorë, zgjerimit të rrjetit e gjithashtu realizimit të projekteve të mëdha kapitale, kemi vënë target të futuri në agjendën e digitalizimit të ndërmarrjes dhe avancimit të shërbimeve të saj.

Të dhënat e fundit, dëshmojnë suksesin të cilin ndërmarrja e ka arritur gjatë vitit të kaluar, pra, në vitin 2022 dhe poashtu gjatë tremujorit të parë të këtij viti, ku gjatë leximit krahasues të raporteve me vitin paraprak janë dukshëm më të larta.



Fisnik Osmani
Kryeshef Ekzekutiv

Progres i matshëm po ndodhë, nga prodhimi i energjisë termike, liferimi i saj, faturimi e inkasimi, duke mundësuar edhe këtë vit operim të suksesshëm të ndërmarrjes. Krahas ofrimit ditor të shërbimeve, ndërmarrja është duke realizuar projekte shumë të rëndësishme; e në prijje të fillimit të projekteve të tjera, të cilat po i japin dimension të ri ndërmarrjes dhe shërbimeve të saj:

Projekti për zgjerimin dhe rehabilitimin e rrjetit të ngrohjes i bashkëfinancuar nga Oeveria gjermane, nëpërmes KfW-së, Oeveria e Luksemburgut, Komuna e Prishtinës dhe nga "Termokos" në vlerë të 13 milion eurove.

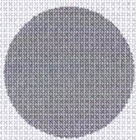
Me projektin "Prishtina Heat Save", i cili është duke u realizuar me fondet e ndara nga Oeveria amerikane nëpërmes MCC, me përkrahjen edhe nga Komuna e Prishtinës, deri më tani, në trupat ngrohës të konsumatorëve tanë janë instaluar 10.500 matës të energjisë ngrohëse, valvula termosterregulluese dhe termokoka.

Projekti "Solar 4 Kosovo" është më i madhi në Ballkan dhe i dyti në Evropë pas Danimarkës, në fushën e energjisë solare. Në kuadër të këtij projekti, do të vendosen panelet solare në një hapësirë prej 58 mijë m², gjë që do të ndikojë në rritjen e kapacitetit termik për 50 MW, duke mundësuar kyçjen në rrjetin e ngrohjes edhe për rreth 12 mijë konsumatorë të rinjë të lagjes "Arbëria" dhe "Tophane". Përveç kësaj, planifikohet edhe ndërtimi i një rezervuari të energjisë ngrohëse me një kapacitet prej 400 mijë m³.

Projekti tjetër në proces të realizimit është Projekti për dyfishimin e kapaciteteve, i cili është në fazën e studimit të fizibilitetit, për të cilin Banka Evropiane për Investime ka ndarë 1.5 milion euro. Me këtë projekt nga 140 MWh sa ka NP "Termokos" në dispozicion do të mundësohet dyfishimi i tyre në 280 MWh.

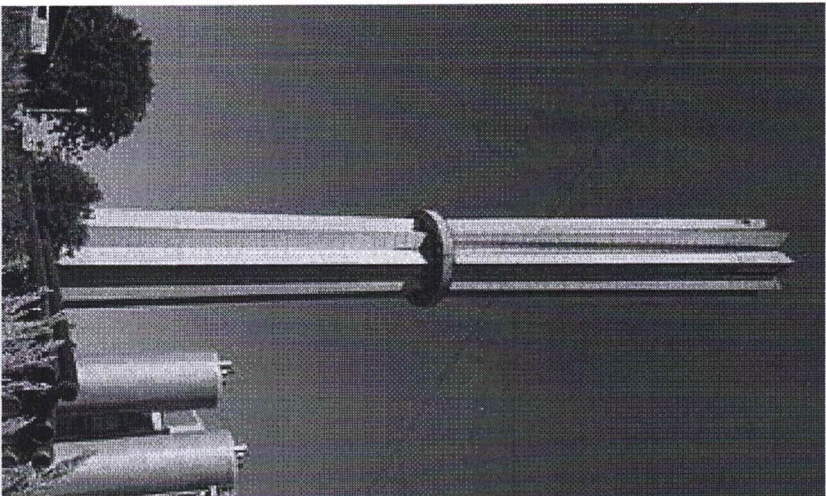
Përfundimi i projekteve të njsura, e njsja e projekteve të reja, padyshim kërkon bashkëpunim me institucione dhe donatorë, gjë për të cilën jemi të përkushtuar dhe po angazhohemi çdo ditë.

Përkundër sfidave, si pjesë e pashmangshme e këtij rrugëtimi, NP "Termokos" SH.A, është e përkushtuar të punojë çdo ditë me një ekipë të jashtëzakonshme, të cilën e ka.



Termokos si kompani e ngrohjes
qendrore u themelua në vitin

1970



PROFILI I NËDËRMARRJES | KAPACITETET PRODHUESE

Forma Juridike

NP "Termokos" Sh.A. është themeluar më 1970, si kompani e ngrohjes qendrore. Më 1974 Kompania "Termokos" Prishtinë iu bashkua Ndërmarrjes Banesore (ish BVI banesore) në Prishtinë. Më 1978 ajo u nda nga Ndërmarrja Banesore dhe ka filluar operimin si kompani e pavarur e ngrohjes, por nën mbikëqyrjen e Komunës së Prishtinës. Para nëntorit 2001, Departamenti i Shërbimeve Publike të UNMIK-ut ka qenë i ngarkuar me mbikëqyrjen e "Termokos"-it. Më vonë është themeluar Agjensioni Kosovar i Mirëbesimit (AKM) brenda autorizimeve të rezervuara të UNMIK-ut, në kuadër të cilit ka vepruar Departamenti për Mbikëqyrjen e Ndërmarrjeve Publike në mesin e të cilave bënte pjesë edhe "Termokos"-i. Përveç detyrave tjera, AKM ka pasur mbikëqyrjen komplete mbi veprimtarinë e "Termokos"-it duke përfshirë edhe procedurat e prokurimit për furnizimin me lëndë djegëse si dhe donacionet.

Nga viti 2006, është inkorporuar dhe nga atëherë vepron si kompani publike në NP "Termokos" Sh.A. Korporatizimi nënkupton ndryshimin e subjektivitetit dhe krijimin e subjektit të ri me të drejta dhe autorizimet si person juridik në aftësi të plotë juridike aktive dhe pasive.

Në qershor të vitit 2008, me Ligjin për ndërmarrjet Publike Nr. 03/L-087 statusi i "Termokos"-it është ndërruar në ndërmarrje publike komunale, shqoqër aksionare. Komuna e Prishtinës është aksionare 100%.

Veprimtaria

NP "Termokos" Sh.A. është furnizues lokal për ngrohje qendrore në Prishtinë. Në bazë të Ligjit të Ngrohjes Qendrore NP "Termokos" Sh.A. ofron shërbimet e ngrohjes.

Ndërmarrja është e licencuar nga Zyra e Rregullatorit të Energjisë, dhe veprimtaria e saj është:

- Prodhim i energjisë ngrohëse, LICENCA Nr. ZRRE/LI_10/17; është në procedurë kompletimi i dokumentacionit për vazhdim.
- Distributimi (shpërndarja) i energjisë ngrohëse, LICENCA Nr. ZRRE/LI_11/17
- Furnizimi i konsumatorëve me energji ngrohëse, LICENCA Nr. ZRRE/LI_04/17.

Sezona e ngrohjes fillon më 15 Tetor dhe mbaron më 15 Prill të vitit vijues dhe kjo periudhë kohore është përcaktuar si sezon ngrohës me rregullore të ZRtE-së.

Kapacitetet të energjisë termike

Njësi bazë gjeneruese e energjisë termike është TC Kosova B, përmes sistemit të koogjenerimit. Kapaciteti i instaluar është 140 MW_{th}, ndërsa kapaciteti operativ vlerësohet të jetë 137.48 MW_{th}. Për prodhimin e energjisë termike shfrytëzohet avulli i cili ekstraktohet nga shkalla e PM e të dy turbinave në këtë termocentral. Këmbimi i energjisë avull/ujë bëhet në stacionin për ekstraktim të energjisë -HES, përmes dy këmbyesve me kapacitet nga 70MW_{th}. Ky stacion është në atërsi të TC Kosova B, dhe në tërësi menaxhohet nga Termokosi.

NP Termokos Sh.A. disponon edhe me kapacitete veñanake të prodhimit të energjisë termike, kaldañat me lëndën djegëse mazut, të cilat janë përdorur para funksionalizimit të sistemit të koogjenerimit. Këto njësi prodhuese janë funksionale dhe mund të përdoren në raste specifike (mbulimi i kërkesave të energjisë në pikun e ngarkesës, dhe në rast të ndërprerjes së furnizimit nga KEK –TC Kosova B).

Tabela 1. Kapacitetet e stabilimteve të prodhimit të energjisë termike

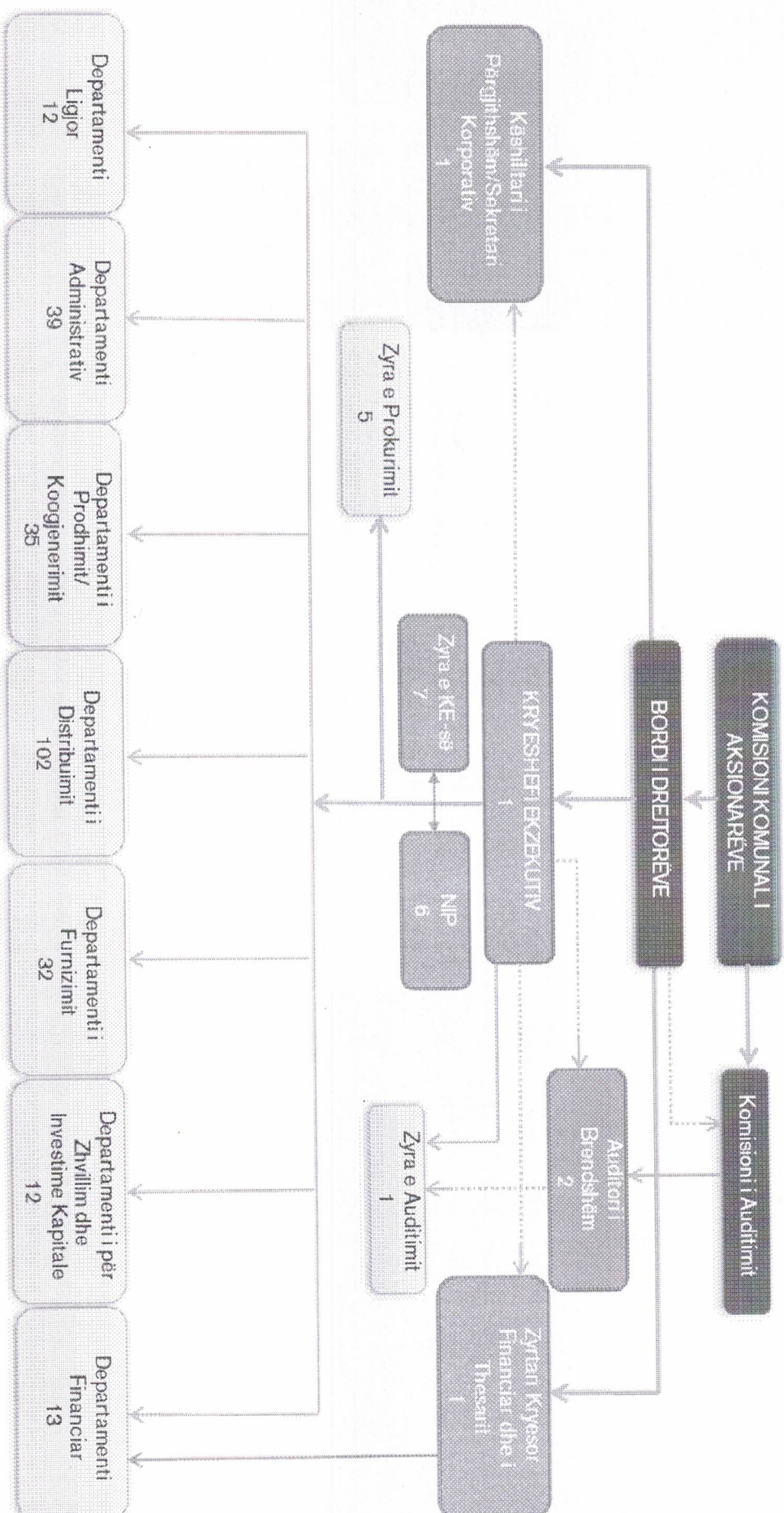
KAPACITETET E STABILIMTEVE PRODHIMIT TË ENERJITËRMIKE			
NIJESIA GJENERUESE	Kap.i instaluar	Kap.Operativ η (%)	Vendi
Sist. i koogjenerimit TC Kosova B	2x70=140MW _{th}	137.5MW _{th} 98.9%	TC Kosova B
	2x58=116MW _{th}	98.6MW _{th} 85%	Termokos
Kaldaia me ujë të nxehtë	2x7=14MW _{th}	12.6 MW _{th} 90%	Ngroh. OKUK
	4 MW _{th}	3.6 MW _{th} 90%	Termokos
Total kapacitetet ngrohtores	134 MW _{th}	114.8 MW _{th} 86.6%	
Total kapacitetet gjeneruese	274 MW _{th}	252.3 MW _{th} 92%	

Rijeti i shpërndarjes

Rijeti primar i shpërndarjes është me gjatësi të tubacionit prej 82 km dhe kapacitet të ujit prej rreth 3,500 m³. Me gjithësej 609 nënstatione (602 aktive dhe 5 pasive) Nga 602 nënstatione aktive në 482 nënstatione janë të vendosur matësit dhe janë funksional, kurse në 120 nënstatione (kruesisht nënstatione të vogla për nga kapaciteti dhe nënstationet pasive) nuk ka matës ose nuk është funksional.

SKEMA ORGANIZATIVE

Figura 1. Makro Skema e NP Termkos Sh.A.



STRUKTURA ORGANIZATIVE

PASQYRA E STRUKTURËS ORGANIZATIVE E NP TERMOKOS SHA, ME NDRYSHIMET QË JANË BËRË GJATË PERIUDHËS RAPORTUESE JANAR-MARS 2023

Tabela 2. BORDI I DREJTORËVE I NP TERMOKOS SHA

Visar Vokrii	Vesa Kejmendi	Shukrije Morina	Mentor Maliqi
Kryesues i Bordit të Drejtorëve	Drejtor	Drejtor	Drejtor

Tabela 3. Struktura organizative e departamenteve dhe numri i punëtorëve në fund të periudhës raportuese 31.03.2023

	Me Master	Me përfaqëse superiore	Me përfaqëse të lartë	Me përfaqëse të mesme	Fillore	Total	Të punësuar me kontratë të rregullt	Të punësuar Me kontr për punë & detyra specifike	Vendet e lira të punës sipas departamenteve	Nr total i punëtorëve të parashikuar sipas skemës organizative
KRYESHEFI EKZEKUTIV	1					1				1
Zyrtari Kryesor Financiar dhe i Thesarit (ZKFTH)	1					1				1
Këshilltari i përgjithshëm/Sekretari iKorporatës(KPSK)	1					1				1
Auditori i Brendshëm	1					1				1
Departamenti i Ligjor	1	5		2		8	1		4	12
Departamenti Administrativ	2	10		18	3	33			6	39
Departamenti për Financa dhe Buxhet	7	4		1		12				12
Departamenti i Furnizimit	2	16	2	12		32	1		6	32
Departamenti i Prodhimit/Koogjenierimit	3	2		24		29		1	21	35
Departamenti i Distributimit	4	16	1	59	1	81	2			102
Departamenti për Zhvillim dhe Investime Kapitale	2	1				3	1		9	12
Zyra e KE	0	5				5	1		2	7
Zyra e Auditimit të Brendshëm	2	2		1		5	1		1	5
Zyra e Auditimit të Brendshëm	1					1				1
Totali	28	61	3	117	4	213	7	1	49	261
Struktura gjimore: Meshkuj 169 / Femra 44										
PUNËTORËT E PRANUAR										
Të pranuar në këtë periudhë janë: 7 punëtor.										
PUNËTORËT E LARGUAR/SHKËPUTJË E KONTRATËS SË PUNËS										
Shkëputje e marrëdhënies së punës për shkak të pensionimit, skadimit të kontratës, apo dorëheqjes, vdekjes: 2 punëtorë										
PUSHIM PA PAGESË										
5 punëtorë në pushim pa pagesë për 1 muaj, 2 muaj, 3 muaj.										
PUSHIM TË LEHONISË										
1 punëtorë në pushim të lehonisë										
NDRYSHIMET NË NUMRIN E PUNËTORËVE NË DEPARTAMENTE										
1. Në Departamentin e Administratës në fund të periudhës raportuese në këtë Departament janë gjithsej 33 punëtorë.										
2. Në Departamentin e Prodhim/Koogjenierim në fund të periudhës raportuese kemi 29 punëtor.										
3. Në Departamentin e Distributimit aktualisht janë 81 punëtorë. Sipas Skemës Organizative numri i parashikuar i punëtorëve është njëqind e dy (102). Numri i vendeve të pa mbuluara është njëzetë e një (21). Një punëtor shtetës, nga departamenti i distributimit është sistemuar në vendin e punës Saldues autogjen me datë 07.03.2023. Është punësuar një punëtor në vendin e punës: Kontrollor distributimi i cili ka filluar punën me datë 13.03.2023. Një punëtor është punësuar në vendin e punës: Punëtor ndihmës i cili ka filluar punën me datë 13.03.2023.										
4. Në Departamentin e Furnizimit janë 32 punëtorë dhe sipas Skemës Organizative është plotësuar numri i punëtorëve. Një punëtor është punësuar në vendin e punës: Referent për kontroll të pagës – terreni dhe ka filluar punën 13.03.2023.										
5. Në Departamentin e investimeve Kapitale në fund të periudhës raportuese janë 3 punëtorë. Sipas skemës organizative numri i parashikuar i punëtorëve është 12. Vende të pambluara janë 9. Me 04.01.2023 është punësuar një punëtor në vendin e punës: Zyrtare e lartë për blutim, analizë dhe kontroll të të dhënave.										
6. Në Departamentin e Prokurimit në fund të periudhës raportuese kemi 5 punëtor dhe sipas Skemës Organizative është mbyllur numri i kërkuar i punëtorëve. Një punëtor është punësuar në vendin e punës: Asistente prokurimi, në Zyrën e prokurimit dhe ka filluar punën me datë: 13.03.2023.										
7. Zyra e KE-së, aktualisht janë 5 punëtorë dhe sipas Skemës Organizative numri i parashikuar i punëtorëve është 7. Vende të pambluara janë 2. Një punëtor është punësuar në vendin e punës: Fotograf i cili ka filluar punën me dt. 13.03.2023.										
VËREJTJET										
Gjatë kësaj periudhe nuk është shqiptuar asnjë masa disiplinore ndaj punëtorëve.										

AUDITORI I BRENDSHËM

Auditimi i brendshëm

Auditimi i brendshëm është një aktivitet i pavarur me siguri objektive dhe një aktivitet konsultues, i dizajnuar për të shtuar vlerën dhe për të përmirësuar veprimet e kompanisë. Kjo ndihmon kompaninë në përbushjen e objektivave, duke nxitur një qasje sistematike dhe të disiplinuar për vlerësimin dhe përmirësimin e efektivitetit në menaxhimin e rezikut, kontrollit dhe proceset e menaxhimit. Zyra e Auditorit të Brendshëm ka një auditor të brendshëm dhe një zyrtar të auditimit.

Komisioni i Auditimit ka verifikuar përshtatshmërinë dhe funksionimin e regullit të sistemeve dhe procedurave për funksionimin e regullit të kontroleve të brendshme.

Përmes raportimeve të auditimit janë raportuar faktet, duke parandaluar gabimet, duke identifikuar fushat për përmirësim dhe duke promovuar praktikën më të mirë të menaxhimit.

Puna e auditimit të brendshëm përshpesh aktivitetet e Auditorit të Brendshëm, të cilat janë të planifikuara në planin vjetor dhe aprovuara në Komisionin e Auditimit.

- Auditimi Menaxhimi i asetëve dhe monitorimi i procesit të regjistrimit të mjeteve themelore. Ky auditim është prezentuar dhe aprovuar në Menaxhiment dhe në Komisionin e Auditimit Bashkë me planin e veprimit.

Aktivitetet e AB gjatë periudhës raportuese janar - mars 2023

- Monitorimi i komisioneve të fundviti si: Komisioni i mjeteve themelore dhe inventarit, Komisioni i depos dhe komisioni për regjistrimin dhe shkarkimin e inkasatëve dhe arkatareve statike.
- Raportimi vjetor për Njësinë qendrore harmonizuese për auditim të brendshëm (NUOH) lidhur me auditimet e kryera gjatë vitit 2022 nga Zyra e Auditimit në Termokos.
- Bashkëpunimi dhe raportimi tek Auditori i jashtëm i ZKA lidhur me Auditimet e kryera nga auditimi i brendshëm dhe plani i implementimit të rekomandimeve nga menaxhmenti.
- Auditimi Menaxhimi i procesit të numrimit dhe barazimit të inkasatëve.
- Fillimi i auditimit të lëndëve të konsumatoreve pasiv.

ZYRA MBËSHITËSE

Zyra për marrëdhënie me publikun

Zyra për marrëdhënie me publikun gjatë periudhës raportuese janar-mars 2023 ka realizuar këto aktivitete :

- Ka dhënë 10 prononcime: Klan Kosova- 3, T7-3, KTV- 1, ATV- 1, Radio Kosova- 1, Radio Dukagjin-1;
- Ka kthyer 1 përgjigje me email: Syri Kosova- 1;
- Ka aranzhuar 4 intervista të KE-së: RTK -3, Indeksonline-1, si dhe 2 prononcime të inxhinierit përgjegjës për "Qendër", ATV- 1 dhe Kanal 10-1.
- Janë lëshuar 2 komunikata për media.
- Përveç tjerash, janë lekturuar 5 rregullore të Departamentit financiar, raporte e shkresa të ndryshme të ndërmarrjes, janë hartuar shkresa e përgjigje për palë të ndryshme të interesit.
- Janë koordinuar aktivitetet për ndriçimin e oxhakut me rastin e shënimit të 15 vjetorit të Pavarësisë së Kosovës.
- Në profilin zyrtar të ndërmarrjes në facebook janë realizuar 15 postime me aktivitetet, që janë zhvilluar në ndërmarrje dhe gjatë punimeve të realizuara në terren.
- Po ashtu, edhe ueb faqja e ndërmarrjes është përditësuar me 18 pëmbajtje të reja nga aktivitetet e ndërmarrjes.
- Janë trajtuar, proceduar dhe iu është dhënë përgjigje 421 shkrësava, që kanë ardhur nëpërmes email adresës zyrtare.

Raporti nga zyrtarja certifikuese

Ne vijmë paraqesim tabelën përmblledhëse të certifikimeve të realizuara gjatë periudhës raportuese janar-mars 2023

Tabela 4. Tabela pëmbledhëse e certifikimeve

Nr.	Përshkrimi	Numri i certifikimeve
1	Faturat me tri oferta	9 lëndë
2	Faturat përmes kontratave korizë	167 lëndë
3	Faturat përmes arkës	44 lëndë
4	Gjithsej	220 lëndë

PROKURIMI

Aktivitetet e zyrës së prokurimit

Në vijim në mënyrë të përmbledhur i paraqesim aktivitetet e zyrës së prokurimit gjatë periudhës raportuese janar-mars 2023

Kontratat e nënshkruara

Tabela 5. Prokurimet në janar – mars 2023

Të publikuar	7	tenderë
Të publikuar	16	Projekte të vlerës minimale nen (1000€)
Të nënshkruar	5	kontrata
Të nënshkruar	9	Kontrata të vlerës minimale nen (1000€)
Të rifunduar	0	tenderë
Në vlerësim	0	tenderë
Para nënshkrimit	0	tenderë
Të anuluar	0	tenderë
Të realizuar	58	Kërkesa të vlerës minimale nen (100€)

PROKURIMI

Aktivitetet e zyrës së prokurimit

Në vijim në mënyrë të përmbledhur i paraqesim aktivitetet e zyrës së prokurimit gjatë periudhës raportuese janar-mars 2023

Kontratat e nënshkruara

Tabela 6. Kontratat e nënshkruara gjatë periudhës raportuese janar-mars 2023

Nr.	Tendeni / Projekti	Kontraktori	Vlera e kontratës
1	Mbrojtja e sistemit të kognenerimit nga ndërprerjet eventuale të energjisë elektrike -Ritender TER – 022– 038-23.6.	Power System Shpk	4,893.00 €
2	Furnizim me pompe te kondenzatit TER – 022 – 037-1.2.1	'Ejona "Shpk	28828.89 €
3	Furnizim me ndërprerës automatik kontaktor dhe transformator TER – 022– 044-1.3.6.	NSH "BF ENERGY"	4,194.06 €
4	Shërbime Marketingu me numër identifikues: TER-022-035-2.2.1	NSH "2B"	22,863.00 €
5	Sigurimi i Objektivit dhe pajisjeve me numër identifikues: TER-023-02-2.3.6	Kompania e Sigurimeve SCARDIAN JSC	4,322.59 €
Totali:			65,101.54 €

Kontratat e nënshkruara me vlera minimale (nen 1000,00 €)

Tabela 7. Kontratat e nënshkruara me vlera minimale (nen 1000,00 €)

Nr.	Prokurimet janar-mars 2023	Kontraktori	Vlera e kontratës
1	Furnizim me arke montuese per te holla TER-23-001-1.4.7.	Protect SH.PK	500.00 €
2	Mimbajtja e web faqes per vitin 2022TER-23-005-2.4.7.	"Treeks"NSHT	599.50 €
3	identifikimi dhe sarimi i kabllit optik te demtuar ne laguna-1 TER-23-007-1.4.7.	'Arding 'SH.PK	985.00 €
4	Furnizim dhe montim i klimes 12-ritender 3 TER-23-003-1.4.7.	'Connet" sh.p.k	662.00 €
5	Ndriqimi i Oshakut me ngjyre te kalter dhe te verdhetTER-23-008-1.4.7.	Kushtrimi N.Demiri BI	865.00 €
6	Serviceimi kontrollimi dhe mbushja e AKZ TER-23-011-2.4.7.	SUA Zjarr BI	993.00 €
7	Riparim i kabllit Optik multimode qe mundeson komunikim me te dhena midis pullit komandues dhe shtabregu i DiellitTER-23-013-2.4.7.	Arding Shpk	940.00 €
8	Dezinsektimi ,dezinsketimi dhe deratizimi i objekteve te N.P TermokostTER-23-012-2.4.7.	Samir Osmanaj "BI	990.00 €
9	Furnizimi me televizor dhe mbajtës të televizorit-Ritender TER-23-009-1.4.7	Napjun Kosova SHPK	885.00 €
Totali			7,439.50 €

KËSHILLTARI I PËRGJITHSHËM/SEKRETARI I KORPORATËS - KPSK

Këshilltari i Përgjithshëm/Sekretari i Korporatës gjatë periudhës janar – mars 2023, ka vepruar si sekretar në Bordin e Drejtorëve të Ndërmarrjes, në Komisionin e Auditimit dhe në Komisionin Komunal të Aksionarëve, duke koordinuar logjistikën dhe duke përgatitur teknikshtë dokumentacionin e këtyre dy organeve (sipas kërkesës). Në raport me ndërmarrjen ka ofruar asistencë dhe këshilla juridike (sipas kërkesës).

Sipas kërkesës, KPSK është angazhuar në ofrimin e opinioneve ligjore, asistimin në përfillimin e draft-akteve dhe rekomandimeve dhe këshillave tjera të fushës.

Tabela 8. Përmbledhje numerike e aktiviteteve të KPSK për janar-mars 2023

nr	Muaji	Komisioni Komunal i Aksionareve	Bordi i Drejtorëve	Komisioni i Auditimit	Kryeshefi Ekzekutiv	Njësi tjera të ndërmarrjes	Gjithesëj:
1	Opinion ligjor						0
2	Shkresa	3	5	1			9
3	Procesverbale	1	3	3			7
4	Draft akt		2		3		5
5	Të tjera	1	1	1	1	10	14
	Gjithesëj:	5	11	5	4	10	35

DEPARTAMENTI LIGJOR

Total pagesat e realizuara permes Gjykatës dhe përmbartësve privat, gjatë periudhës raportuese, janë:

73,616 €

Prej te cilave 86,051.11€ janë nga sektori i arastë dhe institucionet, 144,122.24 € nga sektori i amvisërisë.

Në vijim paraqesim aktivitetet e realizuara gjatë periudhës raportuese, respektivisht vendimet e Gjykatës Themelore dhe të Apelit, rastet e procedurara tek përmbartësit privat si dhe çështjet e tjera të lidhura ngushtë me Departamentin Ligjor.

Tabela 9. Raporti përmbledhës i lëndëve gjyqësore, janar – mars 2023

Nr.	Përshkrimi	Nr. i lëndëve
1	Aktgjykim	1
2	Aktivndime	17
3	Propozim për përmbartim në sektorin biznesor-institucionet (Padi)	9
4	Propozim për përmbartim (Padi të konsumatoreve të sektorit banesor)	295
5	Përgjigje në Ankesë	0
6	Padi	0
7	Kundërshtim	0
8	Revizion	1
9	Përgjigje në Revizion	0
10	Kërkesë për rikthim në gjendjen e mëparshme	0
11	Thirrjet për shqyrtim Kryesor	4
12	Kundërpadi	0
13	Konkluzione	1
14	Pajtim Gjyqësor	1
15	Seancat e Mbatjura	10
16	Shlyrje të seancave	5
17	Përgjigje në padi	0
18	Ankesë	5
19	Prapësëm	20
20	Kërkesë për aktgjykim të formës së prerë	0
21	Aktgjykimet e vërtetuara në Gj. Themelore (formës së prerë)	0
22	Dorzim i provës në Gjykatë	0
23	Propozim për përmbartim të aktgjykitit të plotfuqishëm	0
24	Dëshmitë e pagesave të takses gjyqësore Dorëzuar në Gj. Themelore	0
25	Parashtesat për tërheqjen e propozimit për përmbartim	0
26	Parashtesa për tërheqje – përfundimi i kontestit të përmbartësit privat	13
27	Parashtesë dorëzuar përmbartësit privat	10
28	Faturat e pranuar nga përmbartësi privat – të dorëzuara në Financa	304

Gjatë periudhës raportuese janar-mars
2023, janë dërguar

2 084 vërejtje për

pagesë të borxhit dhe janë inkasuar
146,626.48 €

29	Pagesat e takses gjyqësore	0
30	Pergjigje ne prapesim	20
31	Parashtrësë për iniciim të procedurës së pezulluar	0
32	Parashtrësë për precizim të padisë	0
33	Urdhër për përfundim të procedurës përmbartimore nga përmbartuesi privat	31
34	Plotesim i propozimit per përmbartim	0
35	Vërejtjet për pagesën e takses gjyqësore	1
36	Seance përgjithore	3
37	Urdhëresë për verifikim të ngrohjes	0
38	Propozim për masë siguruese	0
39	Rastet e humbura në kontestet Gjyqësore.	0
40	Parashtrësë të dorzuar Gjykatës Themelore në Prishtinë	3
41	Ekspertizë e pranuar.	0
42	Propozim për përmbartim kunder Termokost- Urdhër nga Gjykatata Themelore	0
43	Kërkesë Dep. Financiar për pagesë të falures se avokatit	1
44	Njoftim për të paditurin – konsumatorin lidhur me Aktgjykimin e Gjykatës së Apelit.	0
45	Opinion – Interpretim Ligjet.	1
46	Vërejtjet e dorzuara nga inspektorati i punës-dorzuar.	0
47	Urgjencia te derguara ne Gjykatën kompetente	0
48	Marreveshje përmbartues Termokos	0
49	Numri i rasteve te përfunduara nga propozimet për përmbartim (Padi) të përmbartuesit privat. Sektori biznesor/institucional	6
50	Numri i rasteve te përfunduara nga propozimet për përmbartim (Padi) te përmbartuesit privat. Sektori i amviserise	127
51	Numri i rastëve të përfunduara në Gjykatën Themelore Prishtinë	0
52	Numri i rasteve të humbura. Vlera. Pas kalkulimit nga Dep. Financiar.€	0
53	Pagesat e realizuara nga Gjykatata Themelore	0.00 €
54	Taksat e realizuara nga Gjykatata Themelore	0.00 €
55	Pagesat e realizuara nga përmbartuesit privat në sektorin biznesor/ institucione	7,576,28 €
56	Taksat e realizuara nga përmbartuesit privat – sektorin biznesor/ institucione	456,91 €
57	Pagesat e realizuara nga përmbartuesit privat në sektorin amviserisë	60,756,30 €
58	Taksat e realizuara nga përmbartuesit privat – sektori amviserisë	4,826,01 €
59	Kamatat ndëstikuese për mospagesë	0.00 €

DEPARTAMENTI ADMINISTRATIV

Aktivitetet në Departamentin Administrativ gjatë periudhës raportuese janar-mars 2023, në mënyrë të detajuar i paraqesim në vijim:

Tabela 10. Aktivitetet në Departamentin Administrativ gjatë periudhës janar-mars 2023

nr	Lloji i punëve	Vëllimi	Përshkrimi
1	Kontrata dhe anex kontrata të protokoluara dhe vulosura në arkiv	24	8 Kontrata të regullila për punëtor; 1 Anex kontrate; 6 Kontrata për shërbime, për student lidhur me prejekt të caktuar; 4 kontrata për kyqje në rrjetit e ngrohjes; 5 Kontrata të ndryshme;
2	Shkresa	8	Shkresa të ndryshme
3	Kërkesa	103	34 kërkesa për pëlqim grupim; 27 kërkesa për lejin nga taksa doganore; 10 kërkesa aprovimi për incim dhe alokim, plani i prokurimit; 2 kërkesa për trajnim; 30 kërkesa të ndryshme.
4	Vendime	100	Vendime të ndryshme.
5	Njoftime	3	1 njoftim nga ZKFTH për KE. 1 njoftim për Festë Zyrtare; dhe 1 njoftim të ndryshme.
6	Vërtetime	9	Vërtetime të ndryshme.
7	Aplikim për punë	298	298 aplikacione për punësim lidhur me konkursin e dates 13.01.2023.
8	Autorizime	20	Të ndryshme.
9	Raportë	127	Raportë pune, të ndryshme.
10	Puna e arkivës	Në vazhdimësi	Është arkivuar i tërë dokumentacioni i dërguar dhe i sjellë për arkivim në arkiv.
11	Llogaritja e pagave	Në vazhdimësi	Janë përllogaritur pagat, shujtat mujore për janar-mars 2023 si dhe janë shpërndarë mbushjet telefonike për punëtorët e caktuar në listë.
12	Sigurimi	Në vazhdimësi	Gjatë kësaj periudhe sigurimi ka kryer punët konform rregullave dhe përgjegjësi.
13	Evidenca e punëtorëve	Në vazhdimësi	Është mbajtur evidenca e të gjithë punëtorëve në hyrje- dalje.
14	Pastrimi i objekteve dhe oborrit	Në vazhdimësi	Gjatë kësaj periudhe punëtorët e pastrimit kanë kryer punën me efikasitet dhe përgjegjësi. Është mbajtur pastërtia e të gjitha objekteve/zyreve dhe oborrit.
15	Logjistika	Në vazhdimësi	Janë mirëmbajtur të gjitha automjetet. Janë mbajtur evidencat e tëndëve djegëse veç e veç (total derivate e hargjuara janar-mars 2023 janë 3,100.47 litra) e/ij.

Aktivitetet e realizuara nga Zyra e IT-së, gjatë periudhës raportuese janar-mars 2023:

- Janë mirëmbajtur të gjitha programet aplikative të nevojshme për "Termokos" Sh.A,
- Ndërhyrje brenda SOL në server për përmirësim tek disa dokumente sipas kërkesave të faturimit. (EXPERT PRO)
- Përditësim në versionin e ri tek të gjithë përdoruesit (EXPERT PRO); Ruajtja e shënimeve në baze javore e databazës (EXPERT PRO)
- Mirëmbajtja, instalimi i EXPERT PRO dhe të gjitha plug-in-ëve përcjellëse që janë të nevojshme për funksionimin e tij. (EXPERT PRO)
- Mirëmbajtja e instalimi i MS Office me licenca ilegale.
- Instalime të ndryshme të programeve aplikative të nevojshme për kompaninë; Shtirje dhe mirëmbajtje konstante e rrjetit.
- Kontrollim i kompjuterëve për virus përmes aplikacioneve antivirus e antimalware dhe përditësimi tyre.
- Mirëmbajtje harduerike tek 98 kompjuterë; Rregullim i Microsoft Outlook tek 210 përdorues.
- Rregullimin e Word&Excel tek 195 përdorues; Rregullimi i printer/skaner tek 39 përdorues.
- Instalim në kompjuterë i OS e Office dhe bartje të shënimeve tek 7 përdorues

Kordinimi i ndërmarrjes me institucionet tjera

Në kuadër të mbikëqyrjes/monitorimit të aktivitetëve nga ZRRE dhe bashkëpunimit me institucionet tjera, gjatë periudhës raportuese janar-mars 2023, janë realizuar këto aktivitete:

Raportet e dëguara në ZRRE:

- Draft- Bilanci vjetor 2023 dhe tabelarët përkatës të NP"Termokos"sh.a , sipas komentëve të dhëna nga ME dhe ZRRE .
- Raporti vjetor për vitin 2022, për plotësimin e kushteve të Licencës së Furnizimit publik me energji termike dhe Licencës së Operatorit të Sistemit të Shpërndarjes së energjisë termike .
- Draft- Bilanci Atargjatë i Energjisë Termike 2022/2032 dhe Tabelarët përkatës të NP"Termokos"sh.a, sipas komentëve të dhëna nga ME dhe ZRRE .
- Projekt – Propozimi për kryqje të lagjeve në rrjetin termik të NP "Termokos"SHA, lidhur me projektet zhvillimore afatshkurta për zgjerimin e rrjetit të ngrohjes.
- Njohitimi për përbushjen e kushtit për " Obligimin e Sigurimit ", sipas Nenit 14.2 të Licencës së Prodhitimit të ngrohjes , që NP "Termokos"Sh.A , ka lidhur kontratë me Kompaninë e Sigurimeve "SCARDIAN"J.S.C.Prishtinë , për Sigurimin e objektit dhe pajisjeve të Prodhitimit.

Nga ZRRE kemi pranuar :

- Komentet për Bilancin Vjetor të energjisë termike 2023.
- Vendimin e Bordit të ZRRE, V_ 1665_2023" me të cilin aprovohej -Amandamentimi i "Marëveshjes për furnizim me ngrohje " e lidhur me datën 24.11.2014, nr. 252 në mes KEK – Korporata Energetike e Kosovës sh.a dhe NP "Termokos"sh.a dhe "Aneks- Marëveshja për caktimin e çmimit të energjisë termike nga koogjenerimi për sezonin ngrohës 2022 /2023".
- Zyra e Rregullatorit për Energji (ZRRE) ka publikuar për diskutim publik Bilancin vjetor 2023 të NP"Termokos"sh.a

Në Ministrinë e Ekonomisë- ME është dëguar:

- Formulari i plotësuar nga NP"Termokos"sh.a, më të dhënat e kërkuara mbi projektet e financuara nga donatorët dhe kreditë gjatë periudhës 2018-2022.
- Formularët e rishikuar PIF të projekteve të Termokosit, të përmirësuara sipas komentëve të dhëna nga ekspertët, lidhur me rishikimin e projekteve në kuadër të LP-së.
- Draft- Bilancin vjetor për vitin 2023 dhe tabelarët përkatës, të përmirësuara sipas komentëve të dhëna nga ME dhe ZRRE
- Raportet për projektet të cilat janë zbatuar gjatë vitit 2022, me të dhënat për projektet e realizuara me IPA 2015, nga NP"Termokos"sh.a.

Nga Ministria e Ekonomisë- ME është pranuar:

- Kërkesa lidhur me përgatitjen e të dhënave për projektet të cilat kanë financim vetëm nga donatorët e jashtëm duke përfshirë edhe kreditë për periudhën 2018-2022.
- Komentet nga ekspertët e angazhuar nga Zyra e Kryeministrit të Kosovës -ZKM lidhur me formularët e rishikuar PIF të projekteve të Termokosit, në kuadër të LP-së.
- Kërkesën e ZKM, për plotësimin e raporteve për projektet e zbatuara gjatë vitit 2022, përfshirë ato projekte që kanë filluar më herët dhe kanë përfunduar zbatimin gjatë vitit 2022, me qëllim të raportit vjetor për zbatimin e IPA-s.

- Flesën për pjesëmarrje në një punëtori treditore (20 - 22 Mars 2023) , si anëtare e grupit punues për hartimin e "Planit Kombejar të Veprimit për Eficiencë të Energjisë Vjetë".

Inspektimi, mbrojtja dhe siguria në punë

Në kuader të mbikëqyrjes / inspektimit të aktiviteteve të mbrojtjes dhe sigurisë në punë dhe MKZ-së, gjatë periudhës raportuese janar-mars 2023, janë realizuar këto aktivitete:

- Furnizimi me roba dhe këpucë pune për të gjithë punonjësit të cilët duhet ti kenë Mjetet Mbrojtëse të punës.
- Kujdesi për mbrojtjen dhe sigurinë në punë të personelit, duke bërë kontrolra të vazhdueshme, se a po përdoren robat e punës dhe mjetet mbrojtëse në punë. Po ashtu bëhen edhe inspektime në vendpunishje për të parë nga afër se apo punohet me standarde dhe në pajtueshmëri me Ligjin 04/L-161.
- Është mbajtur evidence e saktë e mjeteve mbrojtëse në punë, paisjeve kundër zjarrit dhe në bashkëpunim të ngushtë me menaxhimin, është inspektuar zbatimi i masave për mbrojtjen në punë.
- Angazhimi në komisionin vjetor për regjistrim e mjeteve themelore dhe inventarit.
- Menaxhimi i projektit për furnizim me Oksigjen, Acitilen dhe Gas Butan .
- Hartimi dhe dërgimi i kërkesë tek Menaxhmenti për përgaditjen e Elabroratit për Mbrojtje Kundër Zjarrit ,për Rezervuarët e Mazutit dhe Kaldajave . Angazhimi në komisionin vjetor për regjistrim e mjeteve themelore dhe inventarit.
- Angazhimi në komisionin për shfajtim e mbeturinave të hekurta.
- Është përgatitur specifikacion teknik për turnizimin me aparate të reja kundër zjarrit - AKZ, për instalimin e detektorëve të tymit në HES (Kosova B) dhe për servisim e AKZ dhe Hidrantave ekzistues.
- Në bashkëpunim me Menaxherin e Projektit janë mbikqyr punët sipas marveshjes së nënshkruar me OE "Proglobat" për MKZ
- Punonjësit të cilët nuk i përdorin PPM ju testohet vrejlla dhe parajalimohen për masat të cilat merren ne rast se prap hasen pa PPM.
- Për punë më sturi më të lartë dhe me standarde, për sezonin 2022-2023 kemi planifikuar që të blihen paisje si në vijim: dërrasa, shylla, shatëra, reflector për ndriqim, ventilator për thithjen e avullit nga puselat, rrethoja për rrethimin e vendpunishjes , shenja parajalimuese për vendpunishje, drita reflektuese, kona, etj.
- Kemi planifikuar të bëhet vlerësim i rrezikshmërisë për të gjitha vendet e punës, po ashtu kemi planifikuar: Trajnimin e përgjithshëm për Siguri dhe Shëndet në Punë për të gjithë punonjësit, Trajnimin për dhënjen e Ndihmës së Parë si dhe Kontrollin Sistematikë .
- Rreziku nga Covid 19 dhe nga insektet e brejtësit e ndryshëm, kemi paraparë që të bëhet Dezinsektimi, Dezinsektimi dhe Deratizimi për të gjithë hapësirat punuese të ndërmarrjes
- Është përfundu rregullorja e Brendshme për Siguri dhe Shëndet në Punë.

Mbrojtja Kundër Zjarrit - MKZ

Sa i përket Mbrojtjes Kundër Zjarrit (MKZ), gjatë epnruhdës raportuese janar-mars 2023, janë zhvilluar këto aktivitete:

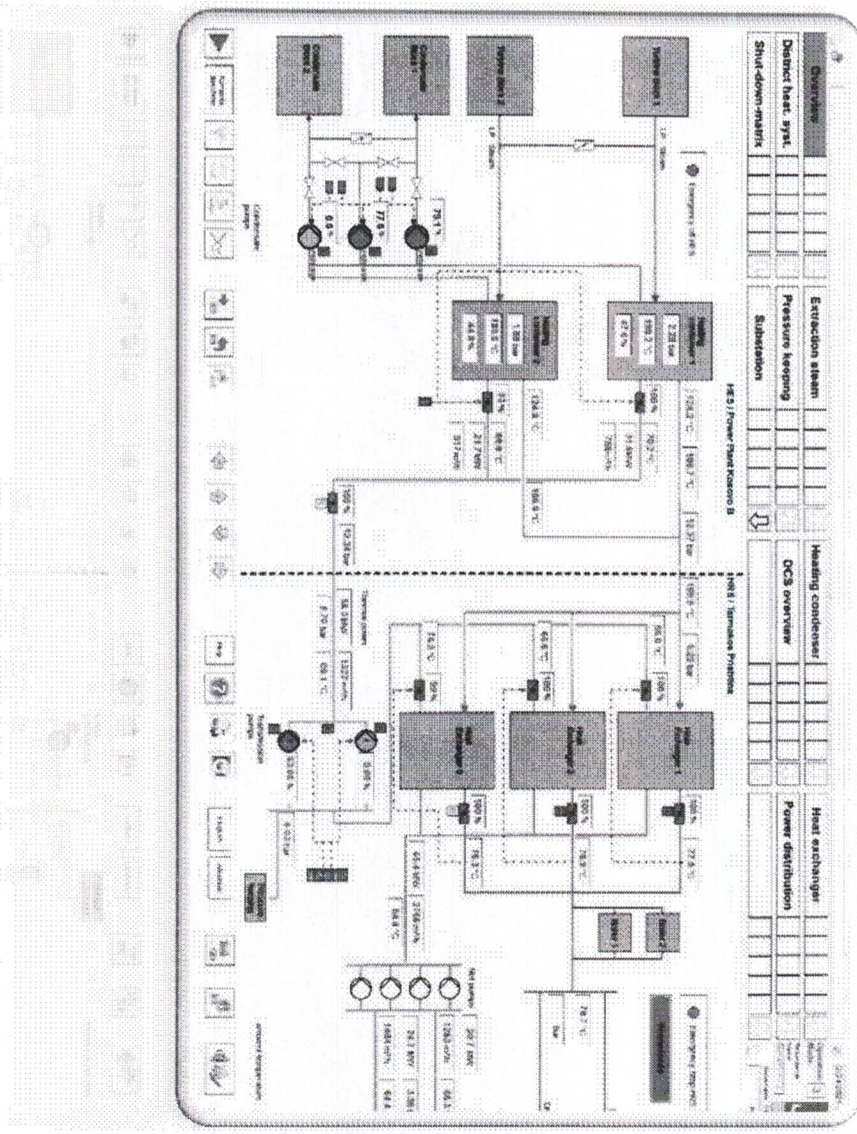
- Kujdesi për mbrojtjen dhe sigurinë në punë të personelit duke bërë kontrolra të vazhdueshme, se a po përdoren robat e punës dhe mjetet mbrojtëse në punë nga personeli .
- Është mbajtur evidence e saktë e mjeteve mbrojtëse në punë, paisjeve kundër zjarrit dhe ka bashkëpunuar ngushtë me menaxhimin , që zbatimi i masave për mbrojtje në punë të jetë i rregullt.
- Në bashkëpunim me mirëmbajtësit e oborrit të Termokos SH.A, jemi kujdesur për hapësirat gjetberuese si dhe mirëmbajtjen dhe pastirimin e të gjithë hapësirës;
- Kemi menaxhuar shfajtim e mbeturinave të hekurta (gyra) - projekt menagjeri;
- Është kryer dezinfektimi dhe Deratizimi i të gjitha objekteve;
- Janë kontrolluar, servisuar dhe mbushur Aparatet Kundër Zjarrit;
- Është bërë kontrollë e vazhdueshme për ndalimin e pirjes së duhanit në ambiente të mbyllura, etj.

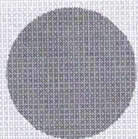
Investimi më i madh në Kosovë në sistemin e ngrohjes qendrore që nga vitet e 70-ta

Në kuader të përmirësimit të sistemit të ngrohjes qendrore, janë investuar mbi Eur 37.1 mil. Financimi i projektit të kogjenerimit është bërë nga Bashkimi Evropian Eur 13.8mil, Qeveria Gjermane & KfW Eur 15.0 mil, Qeveria e Luksemburgut Eur 1.5 mil, Qeveria e Suedisë Eur 1.9 mil, Qeveria e Kosovës Eur 1.2 mil dhe Komuna e Prishtinës Eur 3.8mil.

Skema e funksionimit të sistemit të koogjenerimit

Figura 2. Skema e funksionimit të sistemit të koogjenerimit

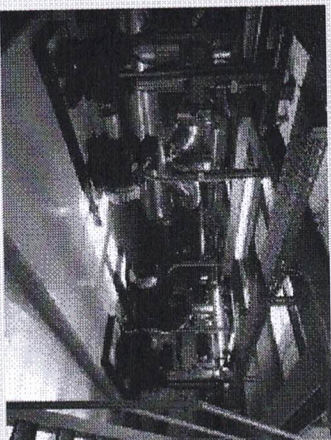
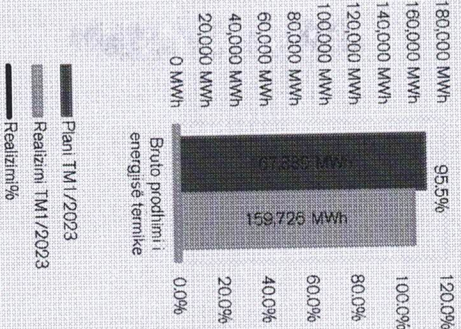




Në janar-mars 2023, energjia termike e prodhuar është

159,726.0 MWh

Figura 3. Bruto prodhimi i energjisë termike MWh i planifikuar dhe realizimi %



DEPARTAMENTI I PRODHIMIT

Departamenti i Prodhimit-Koogjenierimit

Në këtë raport vjetor të departamentit janë të paraqitura në formë tabelare dhe grafike të dhënat teknike. Në pasqyrën teknike janë të përfshira shifrat kyçe teknike: gradet ditorë, temperaturat mesatare mujore, energjia termike e marrë nga KEK-u, humbjet e ujit, shpenzimet e kripës, shpenzimet e energjisë elektrike. Po ashtu, në këtë raport janë paraqitur aktivitetet e realizuara nga plani aksional 2022, i tre Divizioneve të Departamentit të prodhimit –koogjenierimit, respektivisht, Divizioni i makinerisë, Divizioni i elektriksë dhe Divizioni i PKU-së.

Në fund është bërë një përmbledhje e aktivitetëve, të cilët janë zhvilluar në janar-mars 2023.

Prodhimi i energjisë termike

Në periudhën raportuese janar-mars 2023, energjia termike e prodhuar në KEK është 159,683 MWh. Ndërsa, prodhimi i energjisë termike nga lënda djegëse mazut është 43.03 MWh. Total energjia termike e prodhuar në janar-mars 2023 është 159,726 MWh. Krahasuar me planin 2023, është realizuar 95.5%.

Humbjet në rrjetin e transmissioinit

Në janar-mars 2023, humbjet e energjisë termike në rrjetin e transmissioinit – koogjenierimit nga stacioni HES-Obiliq deri në stacionin HRS-Termokos janë 3,194.6 MWh apo 2%.

Konsumi vetanak

Konsumi i energjisë termike për nevojat vetanake gjatë periudhës raportuese janar-mars 2023, është 435.1 MWh.

Bruto dhe Neto prodhimi i energjisë termike gjatë periudhën raportuese janar-mars 2023

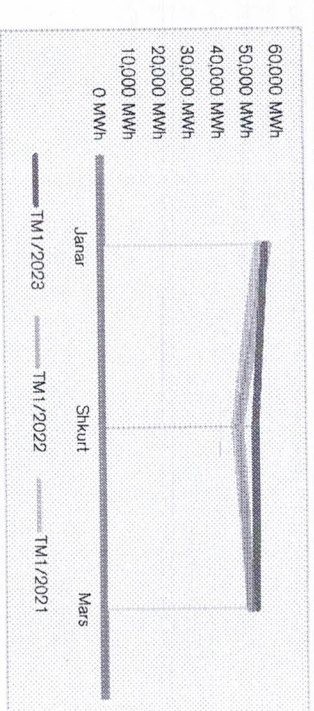
Tabela 11. Bruto prodhimi i energjisë termike (MWh)

Muaj	Bruto prodhimi energji termike	Humbjet në transport	Konsumi Vetanak	Neto Prodhimi i energji termike
	A	B	C	D=A-B-C
Janar	55,750.0 MWh	1,115.0 MWh	163.4 MWh	54,471.6 MWh
Shkurt	52,065.0 MWh	1,041.4 MWh	141.5 MWh	50,882.1 MWh
Mars	51,911.0 MWh	1,038.2 MWh	130.2 MWh	50,742.6 MWh
Total	159,726.0 MWh	3,194.6 MWh	435.1 MWh	156,097.3 MWh

Bruto prodhimi i energjisë termike krahasuar me periudhën e njëjtë të dy viteve paraprake

Bruto prodhimi i energjisë termike në janar-mars 2023 krahasuar me periudhën e njëjtë të dy viteve paraprake TMI/2022 dhe TMI/2021

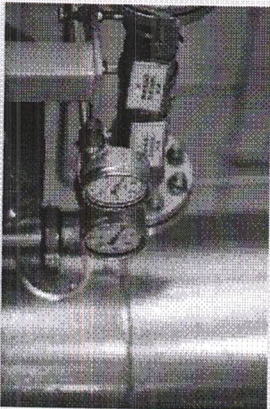
Figura 4. Energjia bruto e prodhuar në TMI/2023, TMI/2022, TMI/2021



Në periudhën Janar-Mars 2023, janë gjithësej 90 dite pune, gjeqjesisht 2.160 orë pune të pa ndërprera me furnizim me ngrohje. Energjia bruto e prodhuar në TMI/2023, krahasuar me TMI të vitit paraprak 2022, është më e madhe për 6,139 MWh ose 4%. Ndërsa, krahasuar me TMI/2021, bruto prodhimi i energjisë termike në TMI/2023 është më i madh për 10,523 MWh apo 7%.

Raporti në mes të energjisë termike të planifikuar (Ep=167,339MWh) dhe energjisë termike të realizuar (Er=159,726) në janar-mars 2023, diferenca (ΔE=Er-Ep) është 7,613MWh. Pra, është realizuar 95.5% nga plani për prodhimin e energjisë termike.

Humbjet e ujit në TM1/2023, krahasuar me TM1/2022, janë më të vogla për 10.5%. Ndërsa, krahasuar me TM1/2021, janë më të vogla, për 10%. Pjesa më e madhe e këtyre humbjeve i referohet mbushjeve të shpeshta të rrjetit sekondar në objektet e reja dhe në objektet e vjetra, aty ku janë instaluar nënstacione të reja. Megjithatë, SCADA e nënstacioneve, për arsye të ndryshme, ende nuk është funksionalizuar tërësisht, nuk kemi evidence të saktë për sasinë e ujit të futur në rrjetin sekondar.



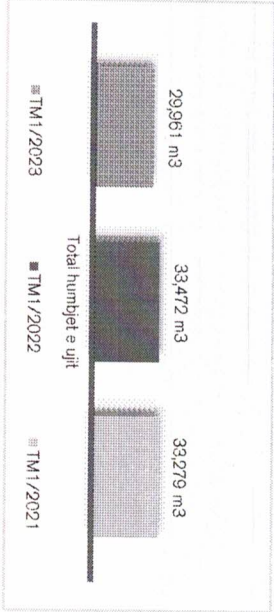
Raporti mbi humbjet e ujit, shpenzimet e energjisë elektrike dhe shpenzimet e kripës në periudhën raportuese janar-mars 2023

Të dhënat mbi humbjet e ujit, shpenzimet e energjisë elektrike si dhe shpenzimet e kripës nëpër muaj janë si vijon:

Humbjet e ujit

Humbjet e ujit në rrjetin e distribuimit në periudhën janar-mars 2023 janë 29,961 m³. Ndërsa në rrjetin e koogjenerimit janë 61 m³. Total humbjet e ujit në rrjetin e distribuimit dhe atë koogjenerimit në janar-mars 2023 janë 30,022 m³. Krahasuar me periudhë e njëjtë të vitit paraprak TM1/2022, kemi zvogëlim të humbjeve të ujit për 3,511 m³ apo 11%. Ndërsa, krahasuar me TM1/2021, humbjet në këtë periudhë janar-mars 2023, janë më të vogla për 3,318 m³ respektivisht 10%.

Figura 5. Humbjet e ujit m³ gjatë TM1/2023, krahasimi me TM1/2022 dhe TM1/2021



Shpenzimet e energjisë elektrike

Në periudhën raportuese janar-mars 2023, shpenzimi i energjisë elektrike në ngrohje është 3,430 MWh, përderisa në nënstacione është 1,018 MWh. Shpenzimet e përgjithshme të energjisë elektrike gjatë periudhës raportuese, janë 4,448 MWh.

Shpenzimet e kripës

Shpenzimet e kripës për përgatitjen kimike të ujit për ngrohje gjatë periudhës raportuese janar-mars 2023 janë 34,000 kg.

Tabela 12. Tabela përmbledhëse e humbjeve të ujit, shpenzimeve

TM1/2023	Humbjet e ujit në rrjetin e distribuimit	Shpenzimi i kripës,	Shpenzimet e energj. Elektrike
Muaji	m ³	kg	MWh
janar	10,159.0	10,825.0	1,549.3
shkurt	9,055.0	9,950.0	1,481.4
mars	10,747.0	13,225.0	1,417.7
Total	29,961.0	34,000.0	4,448.4

CO2 ambienti

Energjia termike e realizuar në janar-mars 2023 (159,731 MWhTER) sikur të gjenerohet në kaldayat e ngrohtores, me lëndë djegëse mazut, në ambient do të emetoheshin 49,517Ton CO2. Ndërsa, kur e njëjta energji prodhohet nga linjiti në TE Kosova B, përmes sistemit të koogjenerimit, lironen 15,730Ton CO2. Diferenca prej 33,787Ton CO2, të emetuara më pak, është impakti shumë pozitiv në mbrojtjen e ambientit. Kur të mirren parasysh edhe zvogëlimet e komponenteve tjera të dëmsime (SO2, NOx), atëherë impakti pozitiv në mbrojtje të ambientit është shumë domethënës, posaçërisht, kur dihet se ngrohitorja tanimë është në qendër të qytetit.

Ditët e shkallëve të ngrohjes dhe temperaturat mesatare mujore

Tabela 13. Grad ditore dhe temperaturat mesatare mujore gjatë periudhës raportuese,

Muaji	janar	shkurt	mars	Total
Grad ditore	468	450	360	1,278
Temperaturat mesatare	4.9°C	4.15°C	8.4°C	8.82 °C



BILANCI VJETOR I ENERGJISË TERMIKE
PODHIMI BRUTO DHE NETO I ENERGJISË TERMIKE, ENERGJIA E LIFERUAR DHE HUMBIJET

Tabela 1.4. Bilanci vjetor i energjisë termike

Total bruto prodhimi TM1/2023					159,731 MWh	
Prodhimi bruto dhe neto i energjisë termike sipas muajve						
	Janar	Shkurt	Mars	Total		
Prodhimi Bruto në stabilimentet prodhuese në ngrohlore	0	43	0	0		
Bruto prodhimi në stabilimentet e kogjenimit	55,750	52,022	51,911	159,731		
Total bruto prodhimi i energjisë termike (MWh)	55,750	52,065	51,911	159,731		
Humbljet sasiore në rrjetin e transportit (rrjetin e kogi)	1,115	1,041	1,038	3,195		
Humbljet në përqindje në rrjetin e transportit	2%	2%	2%	2%		
Konsumi veëanë	163.4	141.45	130.22	435.07		
Neto prodhimi i energjisë termike (MWh)	54,472	50,883	50,743	156,097		

Energjia e liferuar					141,165 MWh	
Energjia termike e liferuar tek konsumatorët						
	Janar	Shkurt	Mars	Total		
Energjia termike e liferuar tek konsumatorët	49,079	46,671	45,415	141,165		

Humbljet në rrjetin e shpërndarjes					
Humbljet sasiore në rrjetin e shpërndarjes	5,393	4,212	5,328	14,933	
Humbljet në përqindje në rrjetin e shpërndarjes	9.90%	8.28%	10.50%	9.6%	
TOTAL HUMBIJET					
Total humbljet sasiore në rrjetin e shpërndarjes					14,933 MWh
Total humbljet në përqindje në rrjetin e shpërndarjes					9.6%

Figura 6. Energjia e prodhuar, e liferuar dhe humbljet MWh në janar-mars 2023

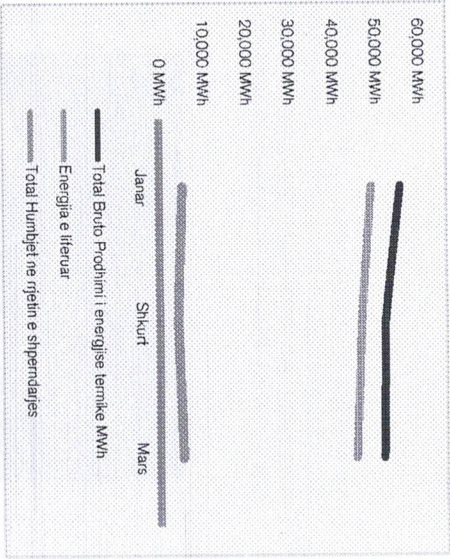
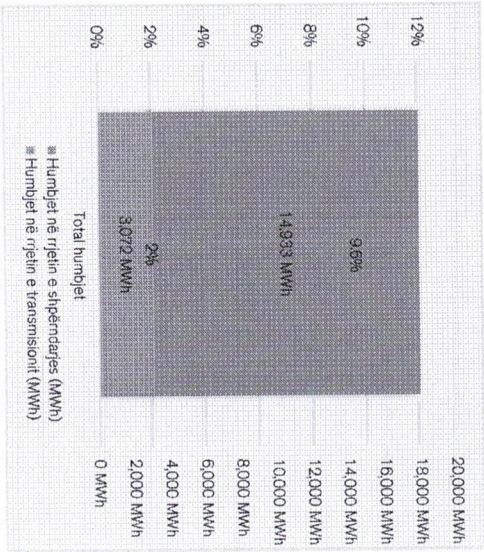


Figura 7. Humbljet në rrjetin e transicionit dhe në rrjetin e shpërndarjes gjatë periudhës janar-mars 2023



Divizioni i Elektrikes

Eurnizimi i ngrohtores me energji elektrike.

Ngrohitorja e qytetit "Termokos" furnizohet me energji elektrike nga TS-PRILL (35/10kV), përmes dy kabllove të veçanta IPO 13-4X90[mm²].

Për shfrytëzim të kësaj energjie, në ngrohitorje janë të instaluar tri transformator 10/0.4kV dhe 1 transformator 10/0.69kV me fuqi të tërësishme S=6.015MVA (2x1600kVA+1x315kVA+1x2500kVA) si dhe një transformator në nënstacionin "Bregu i Diellit" me fuqi 630kVA.

Fuqia aktive e instaluar e pajisjeve në ngrohitorje, duke përfshirë edhe nënstacionin Bregu i Diellit, është afërsisht 3MW.

Koeficienti i njëkohshmërisë për këtë konsum shkon deri në 0.6 (maksigrafi: 45x40 =1800 kW)

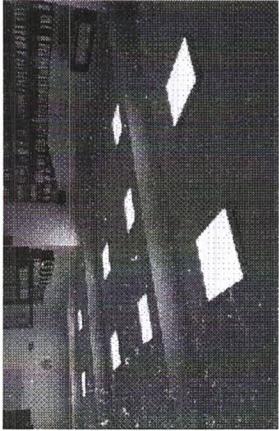
Në vijim në mënyrë të përmbledhur i paraqesim aktivitetet e Divizionit të elektrikes gjatë periudhës raportuese janar-mars 2023.

Është përfunduar përpilimi i listës për pjesët rezervë, që posedojmë në Divizionin e Elektrikës dhe është punuar në përpilimin e listës së pjesëve që i kemi në punë.

Është filluar me inicim të kërkesave për gjërat që janë shumë të nevojshme në operimin me sukses dhe ato që nevojiten gjatë kohës së remontit. Janë shikuar pozicionet në të cilat duhet të intervenohet për ndriçim me çrasi është filluar tek sala e mbledhjeve dhe kemi rregulluar 4 pozicione të ndriçimit, për të vazhduar në HES duke rregulluar 4 pozicione të ndriçimit. Pastaj është përpiluar kërkesa për ndriçim me panela LED, destinuar për lokacionin tek shërbimi i konsumatorëve dhe në lokacionet eventuale tjera të nevojshme.

Mirëpo fillimisht janë paraqitur probleme me funksionalitetin e panelave të ndriçimit dhe kemi vendosur një ndriçim të përkohshëm në përdheshën e ndërtesës së administratës dhe njëkohësisht i kemi kthyer operatorit panelat jofunksionale LED.

Duke qenë në kontakt të vazhdueshëm me kompaninë kontraktuese për problemin me funksionimin e panelave të ndriçimit LED, janë siguruar dritat funksionale dhe të brendit më të mirë. Njëkohësisht, si divizion i elektrikes kemi bërë instalimin e panelave LED të ndriçimit tek shërbimi i konsumatorëve duke i vendosur gjithsej 14 njësi.

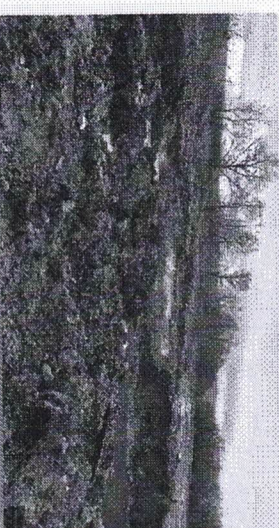


Në janar, në stacionin Bregu i Diellit kemi rregulluar problemin e mëhershëm të sistemit për mbajtje të presionit nga enët ekspanduese dhe ishte funksionale deri në prishjen e dy kontaktorëve (yji dhe rjet). Më pastaj, për shkak të shfaqjes së problemit me startim të pompës 82P1 është identifikur problemi me kontaktorin për lidhjen në rjet dhe yji të pompës e cila nuk jep dalje dhe është bërë kërkesa në kompaninë që kemi kontraktë 2 vjeçare për material. Pasi janë sjellur kontaktorët dhe i kemi instaluar, sistemi i mbajtjes së presionit nga enët ekspanduese është rregulluar dhe mbetet funksionale dhe në punë. Ndërkohë janë pasuruar edhe dy ndërprerësa të nivelit në enët ekspanduese.

Poashtu është rregullu edhe problemi i mëhershëm me vizualizimin në SCADA të sistemit për mbajtje të presionit në stacionin Bregu i Diellit dhe tani kemi mundësinë që të shikohet statusi i pompës, solenoidëve dhe niveleve edhe në SCADA.

Problem tjetër i mëhershëm ishte edhe kyçja e pompës 72P1 nga SCADA dhe kam vënëjtur se problemi është në pamundësinë e bartjes së adresimit nga SCADA në program të PLC-së, apo problem harduerik me vetë modulin. Mbetet t'a shikojmë jashtë sezonit për të mos rrezikuar asgjë.

Më datën 18.01.2023 janë ndërprerë pompat e kogenerimit dhe kishte humbje të komunikimit midis HES dhe HRS për shkak të dëmtimit të kabllos optike midis dy stacioneve në fjalë, respektivisht në lokacionin tek laguna. Pas intervenimit tek laguna në Orling, kompania kontraktuese ka futur një kablo midis dy pikave, duke kërputur kablion e dëmtuar dhe është bërë konektimi e tij me kablo të re dhe në këtë mënyrë është rikthyer sistemi në punë. Derisa në muajin Mars është mbuluar kablili optik në laguna dhe tani nuk mund të shihet asgjë vizualisht si në fig.



Më 25.01.2023, kompania "Power System Sh.P.K" ishte për servisimin e gjeneratorit, me ç'rast ka bërë ndërrimin e vajit dhe filterave, respektivisht ka bërë servisimin e gjeneratorit. Pastaj kanë vendosur kontrollimin në ormonin e gjeneratorit 150kVA dhe njëkohësisht është bërë programimi dhe testimi i tij për gjeneratorin 150kVA. Përveç saj, është punuar në përgatitjen e infrastrukturës për ngjitje të sigursë me furnizim me energji elektrike për sistemin REFLEX duke shtrirë kablilot e nevojshme. Pas përfundimit të bërës, kam shpjeguar teknikat e elektrikes për mënyrën e kyçjes së gjeneratorit pas vendosjes së kontrollit të ri.

Në një takim video call me Robertin, në lidhje me projektin për modifikim dhe zgjerim të kapacitetit në distribuim dhe kërkesë e tyre ishte sigurimi i materialit të nevojshëm për nevojat e punës. Prandaj është punuar në gjetjen e materialit të kërkuar dhe janë dërguar, përftirë skemat unipolare të tensionit të mesëm, skemat e kontrollit të sistemit për mbajtje të presionit në distribuim, manuali i operimit dhe pozicioni i livë ku mund të furnizohet sistemit i ri me energji elektrike.

Është bërë kyçja e nxemsave të gypave dhe brenda rezervuarit 2, kyçja e nxemsave të gypave në kalldajën 4, nxemsave brenda rezervuarit ditor, intervenim në një kontakt të ES dhe kyçja e nxemsave për gypat në kalldajën 2. Kjo është bërë me qëllim të testimit të kalldajës 2 me qëllim të nxerjes së raportit për sasinë e ndoqjes nga kalldaja. Për realizimin e kësaj punë, është bërë kyçja e pompave ngakulluese 41P1 dhe pompës me frekuencë 41P2, pastaj kemi intervenuar në disa probleme të paraqitura dhe kemi kyçur ventilatorin me frekuencë V2 dhe përgjithësisht kemi asistuar në startimin me kalldajën 2. Pas marrjes së mostrave për ndoqje, është ndalur në mënyrë të rregullt sistemi dhe furnizimi i paneelit të kalldajës 2.

Është bërë pastrimi i dhomës ku gjendet shpërndaja e tensionit 0.4kV nga 2 trafot 1600kVA.

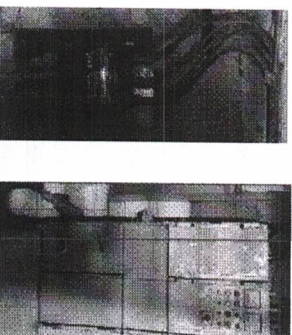
Kemi pasur problem me shfaqje kontinuale të alarmit për licencë të softuerit Step 7 dhe pas një intervenimi nuk është shfaqur më, prandaj mbetet në rregull.

Basht me teknikët e elektrikes është përfunduar Plani Aksional për punët që duhet bërë nga Divizioni i Elektrikes në periudhën Maj – Tetor.

Me teknikët e elektrikes është bërë logaritja totale e faturave elektrike në Termokos dhe stacione, për faturat e muajit Janar dhe muajit Shkurt 2023.

Ka pasur kërputje të kabllos optike në oborrin e Termokosit, përmes së cilës kablili realizohet komunikimi midis SCADA-së në pulsin komandues dhe stacionin Bregu i Diellit. Menjëherë kemi kontaktuar kompaninë kontraktuese e cila shumë shpejtë ka ardhur dhe ka bërë shpërndarjen e kablilit. Tani është mbuluar ajo zonë dhe gjithqka është në rregull.

Nga Divizioni i Elektrikës është bërë lidhja e kabllës për furnizim të kontenerit me energji elektrike (vetëm për ndriqim dhe klimë) për kompaninë greke të angazhuar nga "Ergoterm", e cila kompani do të jetë e angazhuar me punë në punishten brenda në oborrin e Termokosit për projektin "Heat storage tanks". Njëkohësisht është punuar edhe në sigurimin me energji elektrike të fuqisë më të lartë, me grast është instaluar mbrojtja trefazore në lokacionin tek kalibaja 4 dhe është marrë furnizimi nga ndërprerësi i cili gjendet në omonin e kalidajës 4, duke bërë të gjitha lidhjet elektrike me kabllot për furnizim dhe janë ndëruar siguresat në omon nga 63A në 100A. Rjedhimisht, tani janë të shtrirë dy kabllë 5x16mm² për kompaninë greke dhe të dyja janë të furnizuara në omonin e kalidajës 4 e cila furnizohet nga trafo 315kVA dhe poashtu është përgatitur edhe një kabllë tjetër 5x16mm² e cila furnizohet nga trafo 1600kVA. Prandaj, gjithësej janë të lidhura tre kabllë 5x16mm² për nevoja të kompanisë greke dhe shpenzimi siq është potencuar edhe më herët është në tatirim të ndërmarrjes Termokos. Ndërsa në fotot më poshtë mund të shihen imazhet nga instalimet e bëra elektrike.



Janë shikuar mundësit e përgatitjes së një PC-je rezervë për stacionin Bregu i Diellit, para se të mendohet për një avansim të sistemit i cili do të jetë funksional në sistemin operativ Windows 10 apo Windows 11.

Është shikuar rreth problemit të mos tregimit të rrjedhjes së ujit primar në SCADA, për instrumentin e rrjedhjes i cili gjendet në stacionin Bregu i Diellit. Për të marrë informacion në SCADA nga flowmetrin në fjalë, duhet të porositet një modul shesë me dalje 4-20mA për sistemin ekzistues, meqenëse sistemi ekzistues posedon vetëm dalje pulsive (i parapare për lidhje me një kalkulator të energjisë), poashtu për shkak të versionit të vjetër të transmetitit (v2.03 - nuk suporton module me dalje mA) duhet të ndërrohet edhe transmetitit. Pas porosijes të modullit në fjalë, në PLC duhet të bëhet rikonfigurim harduerik për modulin në të cilin është lidhur flowmetri.

Në stacionin Bregu i Diellit merret informacioni vetëm për rrjedhjen dhe nuk kemi informacion për energjinë e matur. Pasi që është kontrolluar gjendja e njëjësorit, fillimisht vetëm për test furnizova njëjësorin dhe selektuan tregimin për energjinë në setting të njëjësorit, shpenzimi ishte 7743kW për rrjedhjen 346m³/h. Shpenzimi i shtigur është brenda normalitetit dhe mbetemi të bëjmë punët e duhura që të kemi tregim gjatë gjithë kohës në edhe për energjinë me mundësi të shikimit në stacion

Kemi filluar me kontrollimin vizual dhe fizik, njëkohësisht identifikimin e prizave dhe elementeve tjera me tension që potencialisht mund të jenë me rrezik. Fillimisht kam vërejtur një kabllë të pazoluar në banjo tek shërbimi i konsumatorëve e cila është izoluar, njëkohësisht kam përgatitur dhe dorëzuar raportin për gjendjen e inspektuar.

Divizioni i PKU-së

Tabela 15. Analiza kimike e ujit në sistemin e kogjenierimit dhe në rrjetën e qytetit

Muajt	Fortësia e ujit në zbutsa	Fortësia e ujit në rezervuarin ditor	Fortësia e ujit në kolektorin dalje	Fortësia e ujit në kolektorin kthim	Fortësia e ujit në hyrje në stacionin HRS	Fortësia e ujit në rezervuarin ditor të kogjenierimit
η						
Janar 2023	0	0.55	0.51	0.59	0.25	0.4
Shkurt 2023	0	0.35	0.34	0.41	0.28	0.51
Mars 2023	0	0.25	0.22	0.25	0.23	0.33

Pastrimi kimik i këmbësve të glate periudhes raportuese Janar-Mars 2023

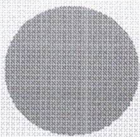
Tabela 16. Pastrimi kimik i këmbësve të glate periudhes raportuese Janar-Mars 2023

Nr	Datë	Njesia e Terenit	Adresa e nënstacionit	Nr i këmbësve
1	24.01.2023	Bregu i Diellit	Zona Jugu objekti 1	1
2	01.02.2023	Bregu i Diellit	Rr2 Llamella2	1
3	07.02.2023	Bregu i Diellit	Z.Perendimit Llam.3	1
4	13.02.2023	Bregu i Diellit	Rr 1 Llamella 4	1
5	14.02.2023	Daradani	Daradan2 Nënkalimi	1
6	23.02.2023	Bregu i Diellit	Termonenstacioni Kryesor	1
7	24.02.2023	Bregu i Diellit	Termonenstacioni Kryesor	1

Punët dhe aktivitetet kryesore të cilat janë kryer në terenujorin e patë 2023, mund ti përmbledhim, si në vijim:

- Furnizim me avull për ngrohje nga Blloku B2;
- Në muajin shkurt 2023, është punuar 3h pune më kalidajën K-2, për shkak të marrjes së rezultateve të analizave të gazrave dhe të pluhurit të cilat janë kërkuar nga MM-PH për Leje të integruar Mjedisore;
- Kontrolli në puseta të kogjenierimit në menyë të kotë pas kohshme;
- Mirëmbajtje të stabilimenteve termoenjergjike;
- Pastrimi i filterave në NQ dhe në stacion HES, dhe në stacionin Bregu i Diellit;
- Matjet e vazhdueshme javore e temperaturave në pompa me paisje speciale për matje të të gjitha pompave në departament;
- Drenazhim në stacionet: HES dhe HRS;
- Sigurimi i kabllit optik në llaguna P04/P05;
- Lubrifikim i pompave të kondenzatit në stacionin HES;
- Sanimi i rrjedhjes së paraqitur në gypin e ngrohjes së mazutit atëher rezervuarve të mazutit.

Më datë 20.02.2023, në intervallin kohor nga ora 11:00-16:00, për shkak të pamundësisë së furnizimit me avull për ngrohje, furnizimi me ngrohje për konsumatorë ka vazhduar për këtë interval por me cilësi më të dobët, vetëm keni operu me pompa dhe qarkullimi nuk është ndaluar. Në muajin Janar janë bërë matjet e emitimit të gazrave nga instituti "Inkos", dhe rezultatet e fituara nga matjet janë brenda Udhëzimit Administrativ 07/2021.



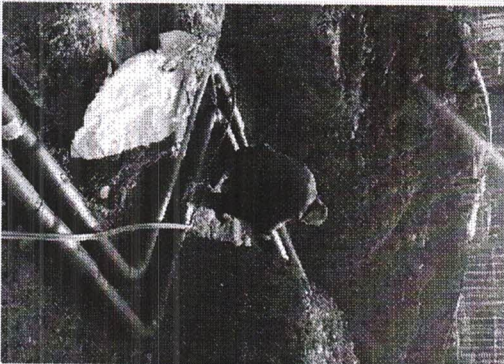
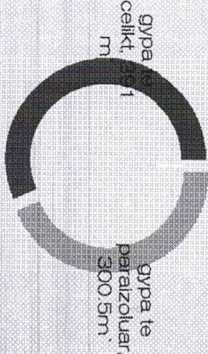
DEPARTAMENTI I DISTRIBUIMIT

Në TM1/2023 janë instaluar 300.5 metër gyp me paraizolim dhe 391 metër gyp çeliku.

Instalimi i gypave meter gjatësi në janar-mars 2023:

691.5m'

Figura 8. Instalimi i gypave të paraizoluar dhe të çelikut



Aktivitetet e Departamentit të Distribuit

Gjatë periudhës janar-mars , Departamenti i Distribuit ka pasur këto aktivite:

Intervenimet në sistemin primar të ngrohjes:

- Instalimi i gypave,
- Instalimi i kthesave,
- Instalimi i valvolave,
- Instalimi i filtrave
- Instalimi i pompave,
- Instalimi i këmbyesëve
- Pastroimi i këmbyesëve

Intervenimet në sistemin sekondar të ngrohjes:

Instalimi i matësve të energjisë

Kyçjet e reja:

Puna me palë të treta:

Raportimi mbi humbjet e ujit dhe energjisë termike, dhe Aktivitetet tjera.

Instalimi i gypave

Gjatë periudhës raportuese janë instaluar gjithsej 691.5 metër gyp prej të cilave 300.5 metër gyp i paraizoluar si dhe 391 metër gyp çeliku. Krahasuar me planin për instalimin e gypave në janar-mars 2023, është realizuar 102% e planit.

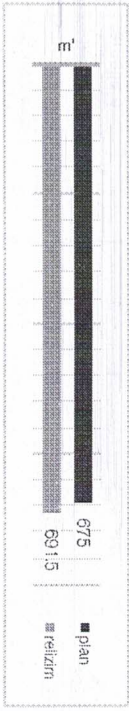
Tabela 17. Pasqyra përmblledhëse e aktiviteteve të Departamentit të Distribuit gjatë TM1/2023

m	Aktiviteti	totali	Njësia
1	Intervenimet në rrjetin primar të ngrohjes		intervenime
2	Intervenimet në rrjetin sekondar të ngrohjes	42	intervenime
3	Instalimi i gypave të paraizoluar & të çelikut	691.5	m'
4	Instalimi i kthesave paraizoluar & të çelikut	50	copë
5	Instalimi i këmbyesëve të nxehësisë	6	copë
6	Instalimi i valvolave të ngrohjes	24	copë
7	Instalimi i pompave qarkulluese	8	copë
8	Instalimi i filtrave	8	copë
9	Instalimi i matësve të energjisë	5	copë

Tabela 18. Instalimi i gypave janar-mars 2023

Nr.	Dimi gypit	Vlerëjtje	
		plan	Realiz.
1	DN 15	12	12
2	DN 20	18	18
3	DN 25	6	6
4	DN 32	9	9
5	DN 40	150	156
6	DN 50	230	240
7	DN 65	160	160
8	DN 80	72	72
9	DN 125	6	6
10	DN 150	9	9
11	DN 200	1	1
12	DN 250	2	2.5
TOTAL		675	691.5

Figura 9. Instalimi i gypave në janar-mars 2023



Instalimi i kthesave

Në perndhen raportuese janar-mars 2023 janë instaluar gjithsej 50 kthesa prej të cilave 42 kthesa të çelikut dhe 8 kthesa me paraizolim.

Tabela 19. Instalimi i kthesave

Nr.	Dimi gypit	Realizimi	Vlerëjtje
1	DN 40	12	Kthesë çeliku
2	DN 50	12	Kthesa çeliku
3	DN 65	16	Kthesë çeliku
4	DN 80	8	Kthesa me paraizolim
5	DN125	1	Kthesë çeliku
6	DN150	1	Kthesë çeliku
TOTAL		50	

INSTALIMI I POMPAVE, VALVOLAVE, FILTRAVE, KËMBYESËVE DHE MATËSVE TË NXEHTËSISË

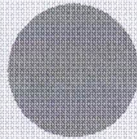
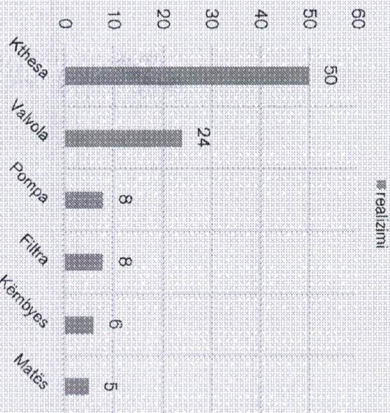


Figura 10. Paraqitja grafike e instalimit të kthësarë, valvoolave, pompave, filtrave, këmbësëve dhe matësve të energjisë



Instalimi i pompave

Janë instaluar gjithsej 8 pompa në nënstacione

Tabela 20. Instalimi i pompave

Nr.	Dim. pomp	Realizimi	Vërejtje
1	DN 50	2	Nënstacion
2	DN 65	4	Nënstacion
3	DN 80	2	Nënstacion
TOTAL		8	Copë

Instalimi i valvoolave

Janë instaluar gjithsej 24 valvola të dimensionit DN 32, DN 40, DN 50, DN 65 dhe DN 80.

Tabela 21. Instalimi i valvoolave

Nr.	Dimi valv.	Realizimi	Vërejtje
1	DN 32	4	
2	DN 40	4	
3	DN 50	6	
4	DN 65	6	
5	DN 80	4	
TOTAL		24	Copë

Instalimi i filtrave

Gjatë periudhës janar – mars 2023, janë instaluar gjithsej 8 filtra dhe janë pastruar 171 filtra të dimensioneve të ndryshme.

Tabela 22. Instalimi i filtrave

Nr.	Dimensioni i gypit	Realizimi	Vërejtje
1	DN 40	2	
2	DN 50	3	
3	DN 65	3	
TOTAL		8	

Këmbyesit e nxehësisë

Në TM1/2023 janë instaluar gjithsej 6 këmbyes të nxehësisë

Tabela 23. Instalimi i këmbyesëve të nxehësisë

Nr.	Lloji dhe fuqia	Realizimi	Vërejtje
1	400kW	3	
2	200kW	1	
3	200kW	1	
4	1000kW	1	I perdorur
TOTAL		6	

Pastrimi i këmbyesve të nxehësisë

Është bërë pastrimi me kemikate i 8 këmbyesve të nxehësisë.

Tabela 24. Pastrimi i këmbyesëve të nxehësisë

Nr.	Lloji dhe fuqia	Realizimi	Vërejtje
1	U – 1B	1	Pastrim me kemikate
2	Klinika e kirurgjisë	1	Pastrim me kemikate
3	Rruga 2 llam 10	1	Pastrim me kemikate
4	Nënkalimi	1	Pastrim me kemikate
5	Rruga 2 llam 2	1	Pastrim me kemikate
6	TNS- Blloku	2	Pastrim me kemikate
7	Nënkalimi	1	Pastrim me kemikate
TOTAL		8	

Matësit e nxehësisë

Gjatë periudhës raportuese, janë instaluar gjithsej 5 matës të nxehësisë.

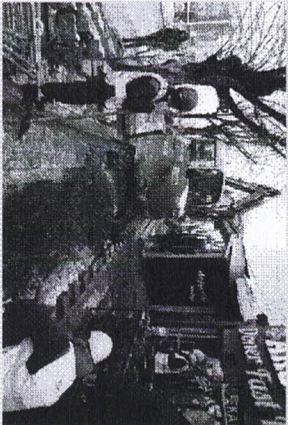
Tabela 25. Matësit e energjisë

Nr.	Rejoni	Adresa	Lloji	Realiz.	Data
1	DAR	Oblekti i Tregtisë		3	1.2023
2	DAR	Polica e Kosove		1	1.2023
3	DAR	FFK		1	1.2023
TOTAL				5	

Kyçjet e reja

Tabela 26. Kyçjet e reja

Nr.	Adresa	Data e kryerjes	Vërejtje
1	Rr.B 3/1 Hy.C1 nr.13	14.02.2023	Rrjeti Sekondar



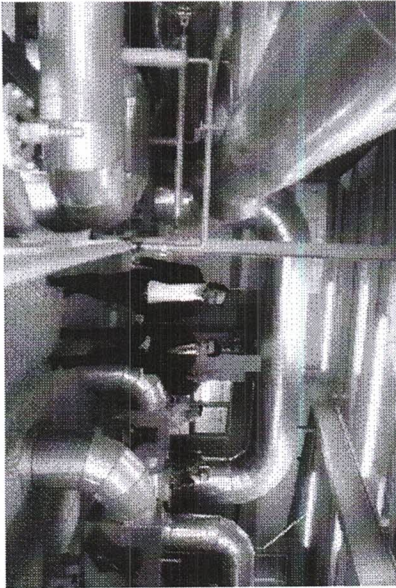
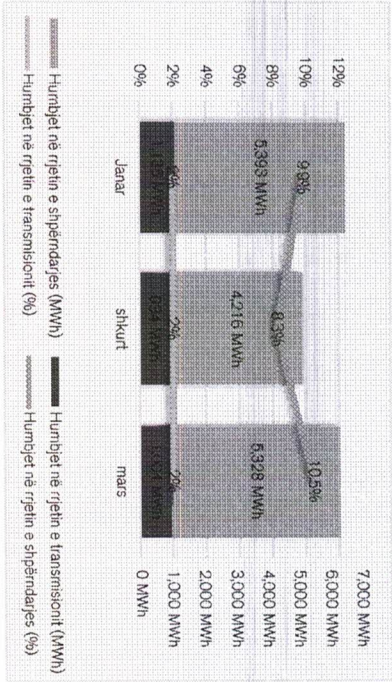
Energjia e liferuar

Energjia e liferuar tek konsumatorët në tremujorin e parë 2023 është **141,165 MWh**. Krahasuar me periudhën e njëjtë të dy viteve paraprake, energjia termike në TM1/2023 është më e madhe për 5.6% krahasuar me TM1/202 dhe për 7.6% më e madhe krahasuar me TM1/2021.

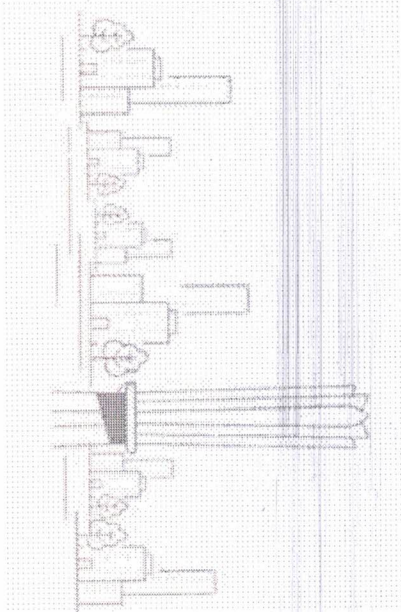
Humbjet e energjisë termike në rrjetin e shpërndarjes

Ndërsa, humbjet e energjisë termike në rrjetin e shpërndarjes në janar-mars 2023, janë 14,937MWh ose shprehur në përqindje 9.6%. Krahasuar me periudhën e njëjtë të dy viteve paraprake, humbjet e energjisë në rrjetin e shpërndarjes, në janar- mars 2022 kanë qenë 10.9% dhe 10% në janar – mars 2021.

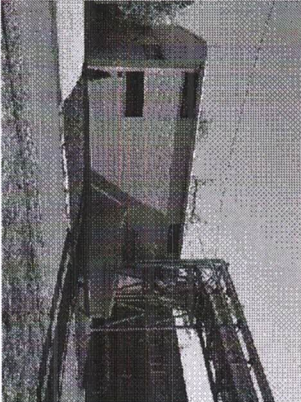
Figura 11. Humbjet e energjisë termike në rrjetin e shpërndarjes në TM1/2023



© Stacioni HRS, Prishtinë



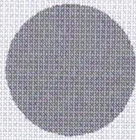
© Stacioni HEC, Obiliq



Humbjet e energjisë në masë të madhe janë pasqyrë e humbjeve të ujit. Megjithatë, realisht vlerësimi i humbjeve të energjisë den sa nuk kemi matje në të gjitha nënstationet është i përcjellur me pasaktësi të konsiderueshme. Me poroqelkin e KfW (pakjoja T-1) është e planifikuar të instalohej nënstatione të reja dhe matës të energjisë në nivel të nënstationeve për të gjitha objektet. Ky aktivitet do të mbeshtetet edhe nga projekti i MCC, me matës në të gjitha nënstationit. Me matje të saktë të energjisë në nënstatione (energja e cila i distribuohet konsumatorëve) do të vlerësohen saktësisht humbjet dhe do të ndërmerret për të identifikimin dhe eliminimin e humbjeve të energjisë të shkakluara nga humbjet e ujit;

• Zvoglimin e humbjeve për shkak të izoimeve të dobëta të gypave, sistemos në hapësirat e brendshme të objekteve;

DEPARTAMENTI I FURNIZIMIT

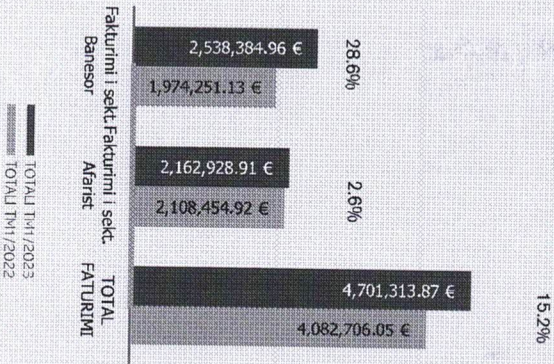


Vlera e faturuar e energjisë termike në janar-mars 2023 është 618,608 euro më shumë se në janar-mars 2022.

Rritja e faturimit krahasuar me tremujorin e vitit paraprak, shprehur në përqindje

15.2%

Figura 12. Faturimi në janar-mars 2023, krahasimi me janar-mars 2022



Aktivitetet e Departamentit të Furnizimit gjatë periudhës janar-mars 2023

Në bazë të planit për ngritjen e arkëtimit përshirë edhe borxhet e është përgatitur plani i aktiviteteve operacionale për arkëtim të borxhëve të vjetra. Është bërë faturimi real për muajt janar-mars 2023 mbi bazë të cilësishë së ngrohjes së ofruar.

Tabela 27. Faturimi në janar-mars 2023, krahasimi me janar-mars 2022:

Periudha	Janar-Mars 2023	Janar-Mars 2022	Eval. €	Eval. %
Total faturimi	4,701,314 €	4,082,706 €	618,608 €	15.15%

Faturimi në tremujorin e parë të vitit 2023 krahasuar me faturimin në tremujorin e parë të vitit paraprak 2022, ka qenë 15.15% më i lartë, shprehur në vlerë monetare 618,608€.

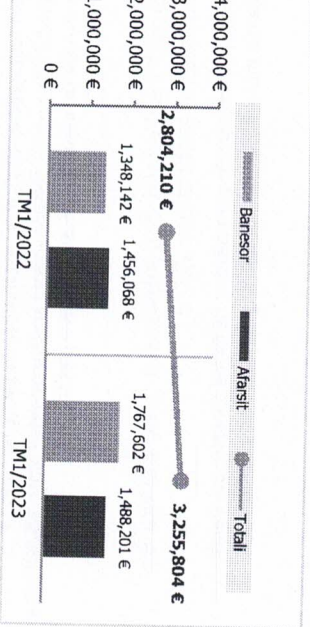
Ndërsa, të hyrat e përgjithshme nga arkëtimi i mjeteve në periudhën janar-mars 2023 janë si vijon:

Tabela 28. Inkasimi në TM1/2023, krahasimi me TM1/2022.

Periudha	Janar-Mars 2023	Janar-Mars 2022	Eval. €	Eval. %
Total inkasimi	3,255,804 €	2,804,210 €	451,594 €	16.10%

Në vazhdim në mënyrë grafike paraqesim të dhënat e inkasimit për periudhën raportuese janar-mars 2023 si dhe krahasimin me janar-mars 2022.

Figura 13. Inkasimi në TM1/2023, krahasimi me TM1/2022.



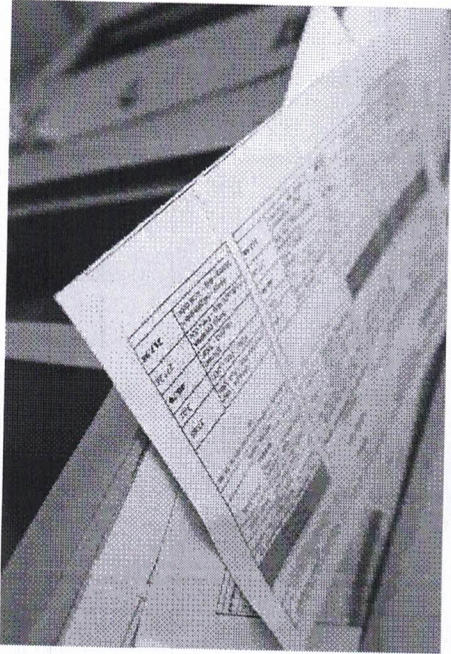
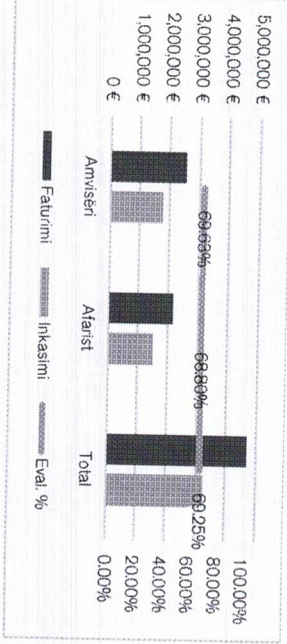
Të hyrat nga arkëtimi i mjeteve për periudhën janar-mars 2023 krahasuar me periudhën e njëjte të vitit të kaluar kanë qenë 16.1% më të mëdha shprehur në vlerë monetare 451,594€.

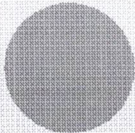
Krahasimi i inkasimit në faturim për janar-mars 2023
Të hyrat e inkasuara nga faturimi për periudhën janar-mars 2023 janë si vijon:

Tabela 29. Shkalla e inkasimit në janar-mars 2023

	Faturimi	Inkasimi	Eval. €	Eval. %
Amvisëri	2,538,385 €	1,767,602 €	770,783 €	69.63%
Afarisi	2,162,929 €	1,488,201 €	674,728 €	68.80%
Total	4,701,314 €	3,255,804 €	1,445,510 €	69.25%

Figura 14. Shkalla e inkasimit në janar-mars 2023

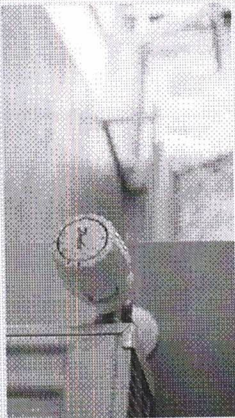




Krahasuar me vitin tremujorin e parë të vitit paraprak 2022, në fund të periudhës janar-mars 2023, kemi rritje të numrit të konsumatorëve 4,349 konsumatorëve me shtimë dhe kemi rritje të sipërfaqes ngrohëse për 106,999 m²

Rritje e sipërfaqes ngrohëse prej

7.40%



Numri aktual i konsumatorëve

Numri i përgjithshëm i konsumatorëve në fund të periudhës raportuese është 20,504 konsumatorëve. Ndërsa, në fund të TM1/2022, numri i përgjithshëm i konsumatorëve ishte 15,808. Pra kemi rritje të numrit të konsumatorëve prej 27.5%

Raporti i ankesave dhe kërkesave gjatë periudhës raportuese janar-mars 2023

Në vijim në mënyrë të përmbledhur në formë tabelare paraqesim raportin mbi ankesat dhe kërkesat gjatë janar-mars 2023.

Tabela 30. Raporti mbi ankesat dhe kërkesat gjatë periudhës raportuese janar-mars 2023

muaji	Ankesa të pranuar	Përgjigjet në ankesa	Kërkesa të pranuar	Përgjigjet në kërkesa
Janar	128	237	148	207
Shkurt	175	117	16	84
Mars	139	185	102	234
Total	442	539	266	525

Sqarim: Janë përfshirë përgjigjet edhe për ankesa dhe kërkesa të barta nga viti paraprak.

Periudha janar-mars 2023, shënon një efikasitet të lartë të kthimit të përgjigjeve ndaj ankesave dhe kërkesave të konsumatorëve. Ky është një tregues pozitiv se shërbimet për konsumatorë nga ndërmarrja gjatë periudhës raportuese kanë qenë shumë cilësore.

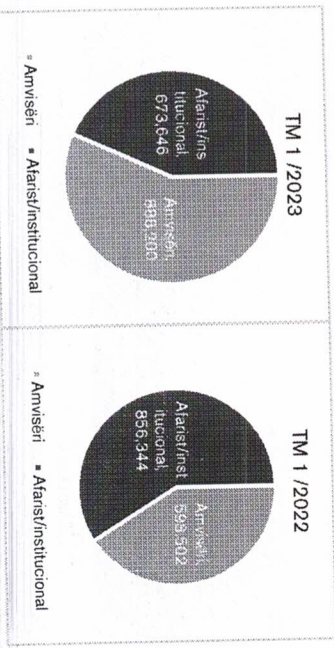
Kontratat për furnizim me ngrohje

Në periudhën raportuese janar – mars 2023, janë nënshkruar gjithsej 1,129 kontrata për furnizim me ngrohje me konsumatorë. Prej të cilave 1,122 kontrata nga sektori i amvisërisë dhe 7 nga sektori afarist

Sipërfaqja ngrohëse

Në TM1/2023, sipërfaqja ngrohëse është 1,782,173.52 m². Në tremujorin e parë të vitit 2022, sipërfaqja ngrohëse ishte 1,454,846.31m².

Figura 15. Sipërfaqja ngrohëse në TM1/2023, krahasimi me TM1/2022



Krahasuar me vitin paraprak, sipërfaqja e faturuar në vitin 2022, është rritur për 218,429 m², respektivisht 15.1%.

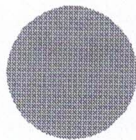
Kyçjet e reja

Në periudhën raportuese janar-mars 2023, në sistemin e ngrohjes qendrore Termokos, janë kyçur gjithsej 3,186 konsumator të rinj me sipërfaqe prej 236,389.78 m².

Tabela 31. Konsumatorë të rinj – Kyçje të reja në janar-mars 2023

Sektori	Numri i konsumatorëve	Sipërfaqja m ²
Amvisëri	2,843	191,830.20 m ²
Afarist/institucional	343	44,559.58 m ²
Total	3,186	236,389.78 m ²

DEPARTAMENTI PËR ZHVILLIM DHE INVESTIME KAPITALE
NJËSIA PËR IMPLEMENTIMIN E PROJEKTEVE



DPZHK gjatë TM1/2023 ka bashkëpunuar ngushtë me donatorët, konsulentin dhe aktorët tjerë të involvuar për projekte konform Planit zhvillimor/strategjik të ndërmarrjes.

Projekti për Zgjerim dhe Rehabilitim të Rrjetit të Ngrohjes Qendrore, si donacion i KfW dhe në bashkëfinancim edhe me NP Termokos, është i ndarë në dy pako tenderuese, T1 dhe T2.

Projektet

Kontrata T-1, MZ ID 201667575 / Procurement No. 505734 Supply and Installation of Heat Storage, Thermal Substations, Chemical Water Treatment and SCADA

Vlera e kontratës : 7,784,573 €,

Vlera e kontratës, pas shtesave : 8,029,936 €

Kontraktor : JV Brunata & ERGOTEM

Me këtë kontratë është planifikuar ndërtimi i 320 nënstationeve të reja në pjesën që i përket zgjerimit të rrjetit, dhe rehabilitimi i 270 nënstationeve ekzistuese. Pjesë e projektit është edhe ndërtimi i rezervuarëve të nxehësise me kapacitete 2x400m³, integrimi i këtij sistemi në SCADA si dhe rehabilitimi i sistemit për mbajtje të shtypjes në rrjetin shpërndarës.

Kontrata për këtë pako tenderuese është nënshkruar në fund të dhjetorit 2021.

Në këtë tremujor janë kryer këto punë:

- Janë instaluar 73 nënstatione të reja;
 - Në Mat South -39 nënstatione,
 - Arbëri - 13 nënstatione,
- Dendsofikim, kryesisht në Ulpianë dhe Qendër, 21 nënstatione
- Në pjesën e projektit që i referohet Rezervuarëve të nxehësise, punët përgatitore në teren kan filluar në fillim të marsit. Deri në fund të marsit janë kryer këto punë:
 - Nga ana e kontraktort Ergotem është organizu punishtja;
 - Është furnizur një pjesë e materialit për rezervuar, kapakët fundorë dhe të epërm.
 - Janë instaluar unazat e bazamentit për të dy rezervuarët,
 - Ka filluar instalimi i plakave të rezervuarëve,
 - Janë aprovuar materialet dhe ekipet e salduesve për instalimin e rezervuarëve.

DEPARTAMENTI PËR ZHVILLIM DHE INVESTIME KAPITALE
NJËSIA PËR IMPLEMENTIMIN E PROJEKTEVE

Kontrata T-2, Project: "Improvement of District Heating System Prishtina", Contract 2 - supply and installation of DH pipes, BMZ ID 201667575
Vlera e kontratës: 4,349,630.52 €;
Vlera Totale e projektit pas shtesave të pranuar: 7,784,573.17 €;
Kontraktor : ALL ZONE LLC

Me këtë kontratë është e planifikuar instalimi i rrjetit në pjesët e gjetit ku planifikohet zgjerim dhe densifikim i rrjetit të ngrohjes qendrore, si dhe rehabilitim i segmenteve të caktuara të rrjetit ekzistues. Kontrata me kontraktorin ALL ZONE është nënshkruar në fund të dhjetorit të vitit 2020, ndërsa punimet konkrete në teren kan filluar në fillim të majit të vitit 2021.

Brenda kësaj periudhe janë kryer punime në zgjerim të rrjetit në lagjen Arbëria dhe lagjen Qendër (CEE). Në tabelën në vijim janë dhënë sasit e gypave të instaluar në këto dy lagje.

Në periudhën raportuese janë instaluar gypa në pjesën për rehabilitim dhe zgjerim të rrjetit:

Tabela 32 Rehabilitimi i rrjetit

Nr.	Rajoni	Adresa	Dim. i gypit	Trase, L(m)	Vlerëje
	Arbëri	Zgjerim i rrjetit	DN32-DN200	730	Gyp i parazoluar
	Qendra (CEE)	Zgjerim i rrjetit	DN32-DN150	1,780	Gyp i parazoluar
	Total	trase e instaluar (m)		2,510	
	Total	gyp i instaluar (m)		5,020	

Edhe për këtë pjesë të projektit, përq takimeve të rregullta teknike javore, jan mbajtur edhe Stakimet mujore të progresit.

Projekti i malësve të energjisë :

Supply, Installation, Maintenance of relevant equipment and services for the introduction of consumption based heat metering and thermostatic heating valves in District Heating, Prishtina.

Kontrata për këtë projekt është nënshkruar në Prill 2022, në mes të MFK (Millenium Foundation-Kosova) dhe kontraktort "ENERCO LLC" Sh.P.K – Prishtinë dhe ka filluar së zbatuari me 27.07.2022.

Pas Nëntorit të vitit 2022 është bërë një ndryshim dhe riorganizim në project Bazuar në Marrëveshjen Trepalëshe në mes të MCC, Komunës së Prishtinës dhe Termokosit, projekti kalon në përgjegjësi të Termokosit. Fondet e mbetura, me shtesë prej 2,000,000.00 nga Komuna e Prishtinës dhe 1,000,000.00 nga Termokosit, menaxhohen nga PIU e këtij projekti e cila deri në fund të projektit është pjesë e Termokosit.

Për shkak të këtij riorganizimi dhe taktit se kemi qenë në sezonë të nxemjes, sa i përket këtij projekti në këtë tremujor nuk ka patur asnjë progres në teren. Prandaj, gjendja aktuale është e njëjtë me gjendjen e raportuar në Raportin e vitit 2022.

Deri më tani janë instaluar këto pajisje:

Nr Of Apartments	Nr Of Apartments Done	Valve two way	Valve three way	HCA	TRV	Heat Meters	Heat Circulation Pumps	GSM Gateway	Network Node
2459	1595	5601	3	5513	5604	0	0	62	365
4444	2725	12038	0	12064	12038	0	0	122	611
3235	1887	7865	745	8096	8610	0	0	70	472
2009	1174	4850	789	2034	5639	414	0	9	92
4239	2736	12277	463	8595	12740	37	9	58	472
16386	10117	42631	2000	36302	44631	451	9	321	2012

- Valvola dykahore te instaluar :42631,
 - Valvola trekahore te instaluar : 2000,
 - HCA (heat cost allocator) : 36302,
 - Termokoka rregulluese:TRV: 44631
 - Mates energjie : 451
 - Pompa qarkulluese: 9
 - Gateway GSM :321
 - Netöork node: 2012
- Projekti vazhdon edhe në vitin 2023, me dinamikë të shtuar pas përfundimit të sezonës.

Projekti i Solar/Kosova II

Projekti i solareve është në fazën finale të studimit të fizibilitetit. Projekti VNMS (Vlerësimi i Ndikimit Mjedisor dhe Social) i punuar nga CES-iC dhe financuar nga KFW, është në fazën përfundimtare. Ndërkohë janë përpiluar ToR për kompaninë konsulente të Projektit. Këto kritere, me komente, janë aprovuar nga Termokosi dhe së shpejti do u dërgohen tri kompanive të cilat janë në garë për konsulencë të këtij projekti.

Projekti për dyfishim të kapaciteteve

- Me 17.06.2022 është nënshkruar marrëveshja në mes të Bankës Europiane për Investime (EIB) dhe Termokosit, për projektin për dyfishim të kapaciteteve të energjisë termike të ekstraktuar nga TE Kosova B. BEI ka da një grant në vlerë prej 1,500,000.00 euro për financimin e studimeve paraprake për këtë projekt.
 - Kompania ERIHTA është zgjedhur si konsulencë për studim të fizibilitetit për projekt. Në fund të viti 2022 (nëntor dhe dhjetor) janë mbajtur disa takime në të cilat kryesisht kemi dhënë informata dhe dokumentacion teknik sipas kërkesave të kësaj kompanie.
 - Vazhdojnë konsultimet me këtë kompani. Bashkëpunimi konsiston në dhenjen e shënimeve teknike dhe prezentimin e kërkesave nga ana e Termokosit.
- Në këtë periudhë janë mbajtur tri takime mujore koordinuese me kompaninë ERIHTA. Kompania, me 21.03.2023, ka prezentuar para bordit të ndërmarrjes Draitin e projektit për dyfishim të kapaciteteve dhe të projektit për dekarbonizim. Kompania është në fazën e rekrutimit të stafit të nevojshëm profesional për projekt.

DEPARTAMENTI I FINANCAVE

Departamenti i Financave ka planifikuar, organizuar, drejtuar dhe kontrolluar aktivitetet financiare, të kontabilitetit, auditimit apo shërbimit tjetër financiar.

Menaxhimi dhe raportimi i të hyrave dhe shpenzimeve në harmoni me ligjet e aplikjara dhe standardet e kontabilitetit, sigurimi i informatave financiare dhe kualitative për palet e interesuara si dhe aktivitetet tjera financiare janë po ashtu pjesë përbërëse e menaxhimit financiar të realizuara gjatë periudhës raportuese.

Gjatë periudhës raportuese, në Departamentin e Financave janë kryer të gjitha punët sipas procedurave dhe përgjegjësi të caktuara. Janë bërë raportimet e rregullta mujore, tremujore.

Gjatë TM1/2023, ndërmarrja ka realizuar të hyra në total prej **Eur 4.38 mil.** dhe një fitim Neto në vlerë prej **Eur 2.45 mil.**

Gjatë periudhës raportuese janar-mars 2023, pas faturimit të realizuar nga D.Furnizimit si dhe regjistrimeve tjera, të hyrat dhe shpenzimet janë si në vijim:

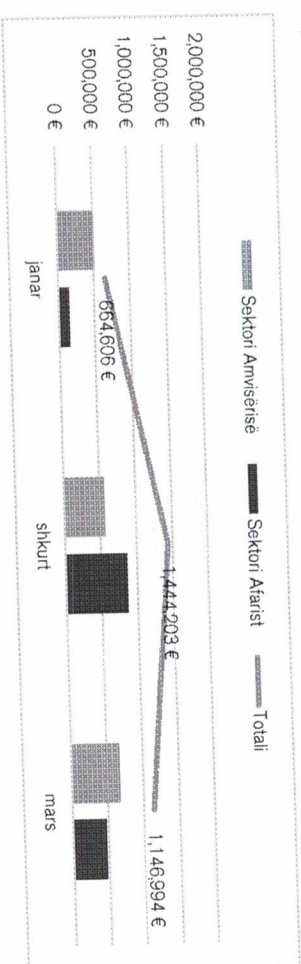
Tabela 33. Të hyrat dhe shpenzimet në janar-mars 2023, krahasimi me janar-mars të vitit paraparak 2022

Përkirimi	Më 31.03.2023	Më 31.03.2022	Krahasimi në euro dhe në %
Të hyrat operative	4,382,034.87	3,780,318.72	601,716.15 15.92%
Të hyrat financiare	52,735.44	531,310.80	-478,575.36 -90.07%
Kostojat e Shfites	1,081,453.90	1,006,681.26	74,772.64 7.43%
Bruto fitimi	3,353,316.41	3,304,948.26	48,368.15 1.46%
Shpenzimet operative	901,978.38	803,026.09	98,952.29 12.32%
Shpenzimet e Zivleresimit	0.00	675,491.13	-675,491.13 -100.00%
Fitimi para tatimit	2,451,338.03	1,826,431.04	624,906.99 34.21%
Tatimi:	0	0	-
Fitimi pas tatimit	2,451,338.03	1,826,431.04	624,906.99 34.21%
Pozicionet jashtë-bilancore	0.00	39,945.95	-39,945.95 -100.00%
Rezultati NET (fitim)	2,451,338.03	1,786,485.09	664,852.94 37.22%

Sipas pasqyrës së rrethës së parësë, NP "Termokos" Sh. A. ka pasur një likuiditet të mjaftueshëm përgjatë periudhës raportuese janar-mars 2023.

Tabela 34. Të hyrat nga shërbimet e ngrohjes gjatë periudhës janar-mars 2023 sipas sektorëve			
Sektor	Amvisërisë	Afarist	Total Inkasimi
Inkasimi në TM1/2023	1,767,602 €	1,488,201 €	3,255,804 €

Figura 16. Inkasimi në TM1/2023, sipas sektorëve



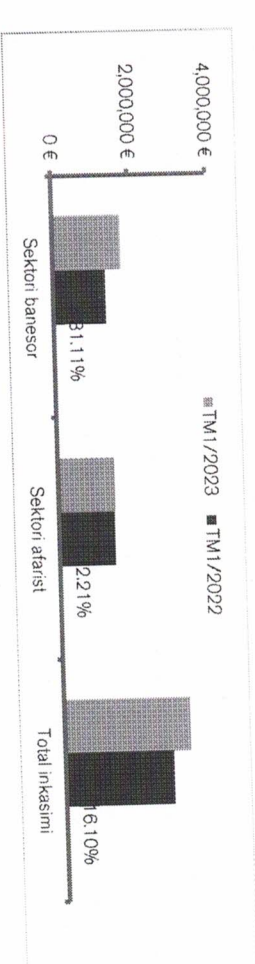
Total inkasimi në vitin janar mars 2023 është 3,255,804 €. Krahasuar me të njëjten periudhë të vitit të kaluar, inkasimi në periudhën janar-mars 2023, ka shënuar rritje për 16.1 %, respektivisht për 451,594 €.

Tabela 35. Inkasimi sipas sektorëve për TM1/2023 krahasuar me inkasimin në TM1/2022

Sektor	Inkasimi TM1/2023	Inkasimi TM1/2022	TM1/2023 / TM1/2022	
			Eval. (€)	Eval. (%)
Amvisëri	1,767,602.25 €	1,348,141.56 €	419,460.69 €	31.11%
Afarist/Institucional	1,488,201.33 €	1,456,068.29 €	32,133.04 €	2.21%
Totali	3,255,803.58 €	2,804,209.85 €	451,593.73 €	16.10%

Sqarim: Vlerat e përcitura janë pa TVSH.

Figura 17. Inkasimi sipas sektorëve për periudhën janar-mars 2023 - krahasuar me inkasimin në janar-mars 2022



TË ARRITURAT

Në janar-mars 2023, krahasuar me janar-mars 2022 është arritur:

- Rritje e faturimit 15.2%;
- Rritje e inkasimit 16.1%;
- Rritje e numrit të konsumatorëve 27.5%
- Rritje e sipërfaqes ngrohëse 7.4 %
- Zvogëlim i humbjeve të ujit në rrjetin e shpërndarjes -11%
- Përpunim në konsolidimin e departamenteve të reja;
- Progres në realizimin e Projekteve për zgjerim të rrjetit;
- Ngritja e shkallës së qëndrueshmërisë afatshme të ndërmarrjes;

SFIDAT

Gjatë punës janar – mars 2023 sfidat më të mëdha kanë qenë:

- Ngritja e inkasimit;
- Arkëtimi i borxheve të vjetra të trashëguara;
- Ngritja e cmineve, gjë e cila ka ndikuar në realizimin e projekteve ekzistuese dhe fillimin e projekteve të reja
- Implementimi i rekomandimeve nga Zyra Kombëtare e Auditimit
- Procedurat e brendshme të Departamenteve.

OBJEKTIVAT

Vazhdimi i ofrimit të shërbimeve të ngrohjes së qëndrueshme dhe kualitative për konsumatorët ekzistues dhe ata që do kryen;

- Realizimi i projekteve tjera në kuadër të Projektit të Koogjenerimit.
- Vazhdimi i reformimit të shërbimeve të administratës;
- Ngritja e nivelit të kontrollit të brendshëm;
- Vazhdimi i rehabilitimit dhe modernizimit të rrjetit të ngrohjes;
- Vazhdimi i zgjerimit të rrjetit konform Masterplanit;
- Instalimi i njehsorëve digjital për konsumatorët e sektorit të amvisërisë;
- Fillimi i faturimit të konsumatorëve banesorë bazuar në energjinë e shpenzuar;
- Intensifikimi i bashkëpunimit me organet komunale dhe qendrore;

MASAT PËR REALIZIMIN E OBJEKTIVAVE TË NDËRMARRJES

Me qëllim të realizimit të objektivave të saj gjatë vitit 2023, siç janë qëndrueshmëria financiare e ndërmarrjes, ofrimi i ngrohjes me kualitative për qytetarët, reformimi dhe modernizimi i administratës, rritja e arkëtimit përfitshirë edhe borxhet, realizimi i Projektit të Koogjenierimit e tjerë, janë paraparë këto masa:

- Ujla e mëturfeshme e shpenzimeve operacionale;
- Kompletimi i akteve të brendshme administrative;
- Rehabilitimi teknik i rrjetit të distribuimit dhe njësisë së prodhimit;
- Zbatimi i masave operacionale për ngritjen e arkëtimit përfitshirë edhe borxhet;
- Intensifikimi i punëve në realizimin e Projektit të Koogjenierimit.

Kryeshef Ekzekutiv

Fisnik Osmami



KONTAKTI

NP Termokos Sh.A.

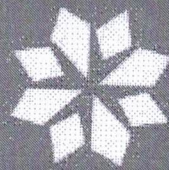
Rr. 28 Nëntori nr.181, Prishtinë

Telefon : 038 543-210,

Fax : 038 541-780,

Mobil : 044 555-680,

E mail : info@termokos.net



Termokos

Ngrohësja e qytetit

© NP. Termokos Sh.A.

www.termokos.com

Raporti Shkurt 2024

Spjegimi rreth puneve te kryera			
NR	Lloji I punve te kryera	Numri I punëve të kryera	
		36	1.Kerkese per KEDS instalim te njesorve te energjis nga Naim Bytyqi 2.Kerkese per bashkimin e parcelave per Komunen e prishtines nga Kastriot Bllaca 3.Kerkese per trajnim Artion Shabani 4.Kerkese per trajnim Bekim Gashi 5.Kerkes per regjistrim te njesorve te ujit nga Naim Bytyqi 6.Kerkese per pushim te lehonis Albulena Grajçevci Hyzeni 7.Kerkes nga komisioni per pages sanije Rama,Delvina Tahirsyla,Besim Hyzeni 8-26.Kerkes pelqim per gropim (19 kerkesa pelqim per gropim) 27-32.Kerkes per lirim nga taksa doganore nga Naim Bytyqi (6 Kerkesa) 33.Kerkes per instalim te njesoreve te energjis elektrike Naim Bytyqi 34.Kerkese nga komisioni per pagese 35-36.Kerkese per informata katastrale nga Kastriot Bllaca dhe Driton Hyzeni
1	Kerkesa		1-13.Vendim per punetoret: Luljeta Muçollin,Kujtim Behluli,Shend Nagavci,Alban Fejzullahu,Egxon Gjaku,Adi Haxha,Butrint Kikaj,Gent Ademi,Albin Beqiri,Halit Thaqi,Mirjeta Koraqi,Labiriot Bajrami ,Naser Ramadani 14.Vendim per emrim te menaxherit te projektit B.Morina TER-023-056-121 15.Vendim Ri-vlersim tenderi TER-023-049-221 16.Vendim Ri -vlersim i tenderit TER-023-029-121 17.Vendim per punetoren Vesa Berisha Kupina 18.Vendim per Gezim Krasniqin per mbrojtjen e te dhenave personale 19.Vendim per pushim te lehonis Albulena Grajçevci Hyzeni 20-48.Vendime per pushim vjetor (29 Vendime) 49.Vendim nga fakulteti i Inxhineris Mekanike per vlersim (Florent Hoxha)
2	Vendime	49	

