

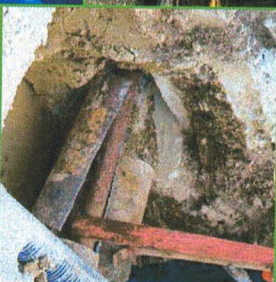
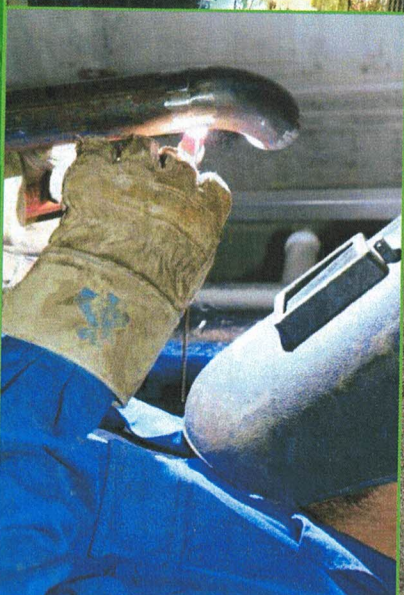
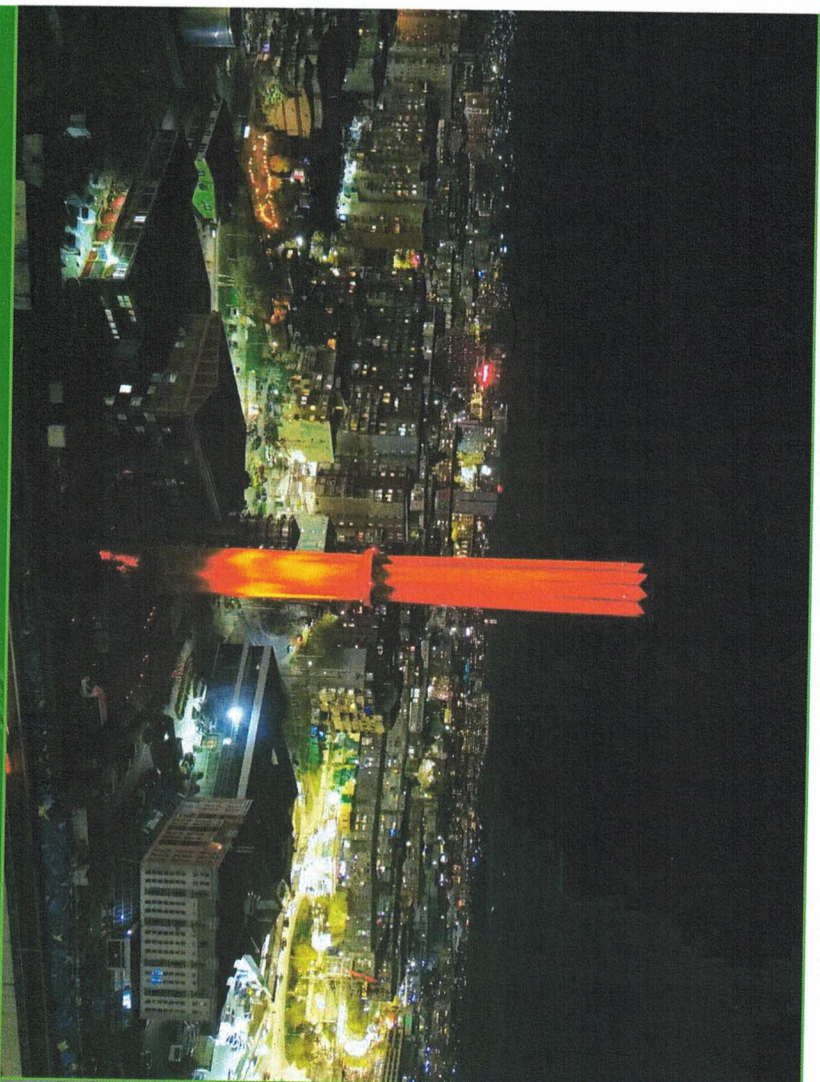
RAPORTI I PUNËS TM4/2023

N.P. TERMOKOS SH.A.

NDËRMARRJA PUBLIKE PUBLIKE ENTERPRISE „JAVNO PREDUZEĆE

TERMOKOS SH.A.
PRISTINE-PRISTINA-PRISTINA
D.D.

Nr 5611 or 13.03 2024




Termokos
Njëritërija e re e re

PËRMBAJTA:

SHKURTESAT 5

TERMOKOS NË SHIFRA TETOR - DHJETOR 2023 6

PROFILI I NDËRMARRJES | KAPACITETET PRODHUESE 7

SKEMA ORGANIZATIVE 8

STRUKTURA ORGANIZATIVE 9

AUDITORI I BRENDSHËM 10

ZYRA MBËSHETËSE 11

PROKURIMI 17

DEPARTAMENTI LIGJOR 20

DEPARTAMENTI ADMINISTRATIV 22

DEPARTAMENTI I PRODHIMIT 25

DEPARTAMENTI I DISTRIBUIMIT 34

DEPARTAMENTI I FURNIZIMIT 36

DEPARTAMENTI PËR ZHVILLIM DHE INVESTIME KAPITALE 38

NUËSIA PËR IMPLEMENTIMIN E PROJEKTEVE 38

DEPARTAMENTI I FINANCAVE 40

TË ARRITURAT 41

SFIDAT 41

OBJEKTIVAT 41

MASAT PËR REALIZIMIN E OBJEKTIVAVE TË NDËRMARRJES 42

Përmbytja e tabelave:

Tabela 1. Kapacitetet e stabilimenteve të prodhimit të energjisë termike	7
Tabela 2. BORDI I DREJTOREVE I NP TERMOKOS SH.A.....	9
Tabela 3. Struktura organizative e departamenteve dhe numri i punëtorëve në fund të periudhës raportuese 31.12.2023.....	9
Tabela 4. Tabela e detajuar e certifikimeve.....	12
Tabela 5. Prokurimet në tetor-dhjetor 2023.....	17
Tabela 6. Kontratat e nënshkruara gjatë periudhës raportuese tetor-dhjetor 2023	17
Tabela 7. Kontratat e nënshkruara me vlera minimale (nën 1000,00 €).....	18
Tabela 8. Kontratat e nënshkruara me vlera minimale (nën 1000,00 €).....	18
Tabela 9. Përmbledhje numerike e aktivitetëve të KPSK për vitin 2023.....	19
Tabela 10. Raporti përmbledhës i lëndëve gjyqësore, janar-dhjetor 2023.....	20
Tabela 11. Aktivitetet në Departamentin Administrativ gjatë periudhës tetor-dhjetor 2023.....	22
Tabela 12. Aktivitetet e Divizionit Makinerisë TM4/ 2023	25
Tabela 13. Bilanci i energjisë termike në TM4/2023.....	29
Tabela 14. Aktivitetet e Divizionit Elektrikes TM4/2023.....	30
Tabela 15. Shpenzimi i energjisë elektrike tetor-dhjetor 2023	30
Tabela 16. Të dhënat tabelare dhe statistikore të përgatitjes së ujit dhe shpenzimet e kripës NaCl	33
Tabela 17. Pastirimi kimik i këmbësve të gjatë periudhës raportuese tetor-dhjetor 2023.....	33
Tabela 18. Pasqyra përmbledhëse e aktivitetëve të Departamentit të Distributimit gjatë TM4/2023.....	34
Tabela 19. Instalimi i gypave në TM4/2023	34
Tabela 20. Instalimi i kthesave	34
Tabela 21. Instalimi i pompave	34
Tabela 22. Instalimi i valvolave	34
Tabela 23. Instalimi i filtrave.....	35
Tabela 24. Instalimi i këmbësve të nxehtësisë.....	35
Tabela 25. Pastirimi i këmbësve të nxehtësisë.....	35
Tabela 26. Matësit e energjisë	35
Tabela 27. Kyçjet ilegale dhe pa proces - të identifikuara.....	35
Tabela 28. Kyçjet e reja.....	35
Tabela 29. Faturnimi në TM4/2023:.....	36
Tabela 30. Inkasimi në TM4/2023:.....	36
Tabela 31. Inkasimi në TM4/2023, krahasimi me TM4/2022.....	36
Tabela 32. Shkalla e inkasimit në tetor-dhjetor 2022	36
Tabela 33. Raporti mbi ankesat dhe kërkesat gjatë TM4/2023	36
Tabela 34. Konsumatorë të rinj – Kyçje të reja në TM4/2023	37
Tabela 35. Rehabilitimi i rrjetit.....	37
	38

Përmbajtja e figurave:

Figura 1. Makro Skema e NP Temokos Sh.A. ne fund te periudhës raportuese	8
Figura 2. Mirëmbajtja e filterave para pompave qarkulluese të rrjetës së distribuimit.	25
Figura 3. Demontimi/montimi i këmbës të nxehës së 4 pas pastimit kimik në temonën stacionin e Bregu i Diellit	25
Figura 4. Sanimi i gypit furnizues nga ujësjellësi te zbutsat e vjetër në NO.....	27
Figura 5. Ndërimi i valvës DN 80, në stacionin kryesor Bregu i Diellit, a -valvula e vjetër DN80, b-valvula e ndërruar DN80.....	27
Figura 6. Pastimi i filterave: NO, HES dhe stacion BD.....	27
Figura 7. Lubrifikimi i pompave dhe elektromotorve: NO, HRS, HES dhe stacion BD.	27
Figura 8. Ndërimi i valvës DN 125 e cila ishte në defekt, Check valve te pajisja për mbajtje të presionit në rrjet të kogjenierimit 27	29
Figura 9. Energjia e prodhuar, e lëvuar dhe humbjet MMH në tetor - dhjetor 2023	29
Figura 10. Humbjet në rrjetin e transimit dhe në rrjetin e shpërndarës gjatë periudhës tetor-dhjetor 2023	30
Figura 11. Ndërimi i gypave të ndërrimit, starteve në dhomën e kontrollit dhe në korridorin tek zyret e inxhinierëve.	34
Figura 12. Instalimi i gypave të paratizuar dhe të çelikut.....	35
Figura 13. Paraqitja grafike e instalimit të kthesave, valvolarëve, pompave, filtrave, këmbësëve dhe matësve të energjisë gjatë vitit 2023.....	36
Figura 14. Faturimi në tetor-dhjetor 2023, krahasimi me tetor-dhjetor 2022.....	36
Figura 15. inkasimi në TM4/2023, krahasimi me inkasimin në TM4/2022.....	36
Figura 16. Shkalla e inkasimit në TM4/2023.....	37
Figura 17. Sipërfaqja në fund të periudhës TM4/2023, krahasimi me TM4/2022.....	37



SHKURTESAT

ASK	-	Agencia e Statistikave te Kosoves
AKZ	-	Aparate Kinder Zjarri
AME	-	Agjencioni per Mbroqhm te Energjekarve
AB	-	Auditort i brendshem
ASK	-	Agjensia e Statistikave te Kosoves
ATK	-	Administrata Tatimore e Kosoves
BD	-	Bord i Drejtores
DPZH	-	Departamenti per Zhvillim dhe Investime Kapitalo
JICA	-	Agjencia Japoneze per Bashkepunim Ndihmshetar
HES	-	Stacion per ekstraktim te energjise - Kosova B
HRS	-	Stacion per pranim te nehtesis - Termokus
LPP	-	Lista prioritare e projekte
KA	-	Komisioni i Auditimit
KE	-	Kryesheri Ekzekutiv
KD	-	Koncepti dokumente
KE	-	Komisioni Evropian
KEIS	-	Kosovo Energy Distribution Services (Kompania Kosovare per Furnizim me Energji Elektrike)
KEK	-	Korporata Energjetike e Kosoves
KIW	-	Banka Gjermane per Zhvillim
KIR	-	Kompania Shqiptare e Rajonal
MCC (MFX)	-	Millenium Challenge Corporation (Fondacioni i mbyllqarimit Kosoves)
ME	-	Ministria e Ekonomise
MKZ	-	Mbroqja Kinder Zjarri
MMFH	-	Ministria e Mbrodte dhe Parfikimit Hapësiror e Kosoves
MS	-	Microsoft Office
MZHE	-	Ministria e Zhvillimit Ekonomik
N.P	-	Ndërmarrje Publike
OECD	-	Organizata per Bashkepunim dhe Zhvillim Ekonomik
OL	-	Opinion ligor
OP	-	Operator
PKU	-	Divizioni i Pergatitjes Krimike te Ujit
PV	-	Procesverbale
PZSE	-	Programi i Zbatimit te Strategjise se Energjise
SEADA	-	Monitorimi nga distanca dhe sistemi i kontrolit
Sh. A	-	Shoqeri Aktore
TER	-	Tenderi
TM	-	Trenuq
VNA	-	Vleresimi i Ndikimit ne Mbrodte
ZKA	-	Zyra Kombetare e Auditimit
ZAM	-	Zyra e Kuvendimit te Kosoves
ZRE	-	Zyra e Rregullimit per Energji



TERMOKOS NË SHIFRA TETOR - DHJETOR 2023

127,36 GWh_{TH}

Energjia termike e prodhuar në tetor-dhjetor 2023,

3,94 M€

Faturimi në tetor-dhjetor 2023

2,63 M€

Inkasimi në tetor-dhjetor 2023

0,94 M€

Rezultati Neto në tetor-dhjetor 2023

0,78 €/kW

Tarifa-komponenta fikse

36,25 €/MW

Tarifa-komponenta variabile

2,19 Mil.m²

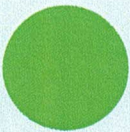
Sipërfaqja aktive

24 050 Konsumator

21 976 konsumator të sek. amvisërisë

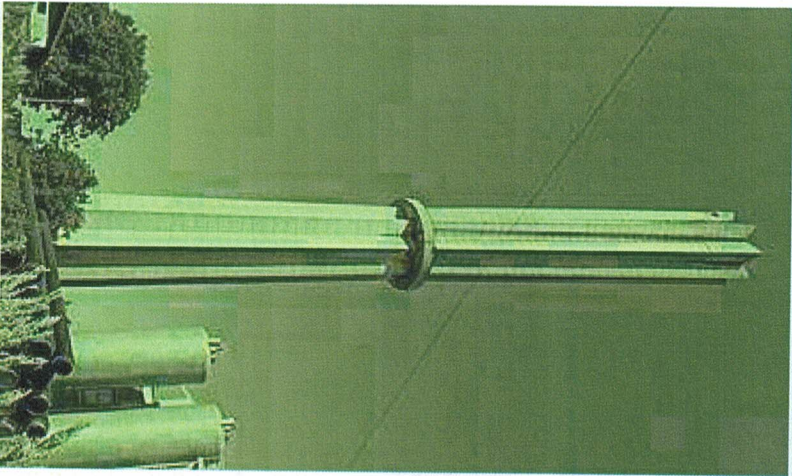
2 083 konsumator të sek. afarist/institucional

FAKTE KYQE
Krahasuar me periudhën e njëjte të vitit paraprak është shënuar rritje e energjisë së prodhuar për 17,6%, e energjisë së liferuar për 16%; e tatimit për 19,5%, rritje e inkasimit për 33%, është rritje e numrit të konsumatorëve 28% dhe rritje e sipërfaqes ngrohëse 32%.



Termokos si kompani e ngrohjes qendrore u themelua në vitin

1970



PROFILI I NËDËRMARRJES | KAPACITETET PRODHUESE

Forma Juridike

NP "Termokos" Sh.A. është themeluar më 1970, si kompani e ngrohjes qendrore. Më 1974 Kompania "Termokos" Prishtinë iu bashkua Ndërmarrjes Banësore (ish BVI banësore) në Prishtinë. Më 1978 ajo u nda nga Ndërmarrja Banësore dhe ka filluar operimin si kompani e pavarur e ngrohjes, por nën mbikëqyrjen e Komunitës së Prishtinës. Para nëntorit 2001, Departamenti i Shërbimeve Publike të UNMIK-ut ka qenë i ngarkuar me mbikëqyrjen e "Termokos"-it.

Më vonë është themeluar Agjensioni Kosovari i Mirëbesimit (AKM) brenda autorizimeve të rezervuara të UNMIK-ut, në kuadër të cilit ka vepruar Departamenti për Mbikëqyrjen e Ndërmarrjeve Publike në mesin e të cilave bënte pjesë edhe "Termokos"-i. Përvëç detyrave tjera, AKM ka pasur mbikëqyrjen komplete mbi veprimtarinë e "Termokos"-it duke përfshirë edhe procedurat e prokurimit për furnizimin me lëndë djegëse si dhe donacionet.

Nga viti 2006, është inkorporuar dhe nga atëherë vepron si kompani publike në NP "Termokos" Sh.A. Korporatizimi nënkupton ndryshimin e subjektivitetit dhe krijimin e subjektit të ri me të drejta dhe autorizimet si person juridik në aftësi të plotë juridike aktive dhe pasive.

Në qershor të vitit 2008, me Ligjin për ndërmarrjet Publike Nr. 03/L-087 statusi i "Termokos"-it është ndërruar në ndërmarrje publike komunale, shogëri aksionare. Komuna e Prishtinës është aksionare 100%.

Veprimtaria

NP "Termokos" Sh.A. është furnizues lokal për ngrohje qendrore në Prishtinë. Në bazë të Ligjit të Ngrohjes Qendrore NP "Termokos" Sh.A. ofron shërbimet e ngrohjes.

Ndërmarrja është e licencuar nga Zyra e Rregullatorit të Energjisë, dhe veprimtaria e saj është:

- Prodhimi i energjisë ngrohëse, LICENCA Nr. ZRRE/LI_10/17; është në procedurë kompletimi i dokumentacionit për vazhdim.
- Distributimi (shpërndarja) i energjisë ngrohëse, LICENCA Nr. ZRRE/LI_11/17
- Furnizimi i konsumatorëve me energji ngrohëse, LICENCA Nr. ZRRE/LI_04/17.

Sezona e ngrohjes fillon më 15 Tetor dhe mbaron më 15 Prill të vitit vijues dhe kjo periudhë kohore është përcaktuar si sezon ngrohës me rregullore të ZRrE-së.

Kapacitetet të energjisë termike

Njësi bazë gjeneruese e energjisë termike është TC Kosova B, përmes sistemit të kooqjenerimit. Kapaciteti i instaluar është 140 MW_{th}, ndërsa kapaciteti operativ vlerësohet të jetë 137.48 MW_{th}. Për prodhimin e energjisë termike shfrytëzohet avulli i cili ekstrahohet nga shkalla e PM e të dy turbinave në këtë termocentral. Këmbimi i energjisë avull/ujë bëhet në stacionin për ekstraktim të energjisë -HES, përmes dy këmbyesve me kapacitet nga 70MW_{th}. Ky stacion është në afërsi të TC Kosova B, dhe në terësi menaxhohet nga Termokosi.

NP Termokos SH.A. disponon edhe me kapacitete vetanake të prodhimit të energjisë termike, kaldalet me lëndën djegëse mazut, të cilat janë përdorur para funksionalizimit të sistemit të kooqjenerimit. Këto njësi prodhuese janë funksionale dhe mund të përdoren në raste specifike (mbulimi i kërkesave të energjisë në pikun e ngarkesës, dhe në rast të ndërprerjes së furnizimit nga KEK -TC Kosova B).

Tabela 1. Kapacitetet e stabilizimeve të prodhimit të energjisë termike

KAPACITETET E STABILIZIMEVE TË PRODHIMIT TË ENERJETERMIKE				
NJESIA GJENERUESE	Kap.i instaluar	Kap.Operativ η (%)	Vendi	
Sist. i kooqjenerimit TC Kosova B	2x70=140MW _{th}	137.5MW _{th} 99 %	TC Kosova B	
	2x58=116MW _{th}	98.6MW _{th} 85 %	Termokos	
Kaldaja me uje të nxehtë	2x7= 14MW _{th}	126 MW _{th} 90%	Ngroh. OKUK	
	4 MW _{th}	36 MW _{th} 90 %	Termokos	
Total kapacitetet ngrohtores	134 MW _{th}	114.8 MW _{th} 86.6 %		
Total kapacitetet gjeneruese	274 MW _{th}	252.3 MW _{th} 92 %		

Rijeti i shpërndarjes

Rijeti primar i shpërndarjes është me gjatësi të tubacionit prej 82 km dhe kapacitet të ujit prej rreth 3,500 m³. Me gjithësej 900 nënstacione (880 aktive dhe 20 pasive). Nga 900 nënstacione planifikohet që në 850 nënstacione të vendosen matësit dhe të jenë funksional, kurse në 50 nënstacione (kryesisht nënstacione të vogla për nga kapaciteti dhe nënstacionet pasive) nuk ka matës apo nuk janë funksional.

Figura 1. Makro Skema e NP Termokos Sh.A. ne fund te peritdhës raportuese

STRUKTURA ORGANIZATIVE

PASOXYRA E STRUKTURËS ORGANIZATIVE E NP TERMOKOS SHA. ME NDRYSHIMET OË JANË BËRË GJATË PERIUDHËS RAPORTUESE TETOR-DHJETOR 2023

Tabela 2. BORDI I DREJTORËVE I NP TERMOKOS SHA.

Visar Vokri	Vesa Keimendi	Shukrije Morina	Mentor Maliqi
Kryesues i Bordit të Drejtorëve	Drejtor	Drejtor	Drejtor

Tabela 3. Struktura organizative e departamenteve dhe numri i punëtorëve në fund të periudhës raportuese 31.12.2023

	Me Master	Me përfaqësitë superiore	Me përfaqësitë të lartë	Me përfaqësitë të mesme	Fillore	Total	Të punësuar me kontratë të rregullt	Të punësuar Me kontr. për punë & detyra specifike	Vendet e lira të punës sipas departamenteve	Nr total i punëtorëve të parashikuar sipas skemës organizative
KRYESHEFI EKZEKUTIV	1					1				1
Zyrtari Kryesor Financiar dhe i Thesarit (ZKFTH)	1					1				1
Këshilltari i përgjithshëm/Sekretari i Korporatës (KPSK)	1					1				1
Auditori i Brendshëm	2					2				2
Departamenti Ligjor	1	6		2		9				4
Departamenti Administrativ	3	9		19	3	34	1			5
Departamenti për Financa dhe Buxhet	7	4		2		13				3
Departamenti i Furnizimit	2	17	2	12		33	1			1
Departamenti i Prodhimit/Koogjeneerimit	4	2		23		29				6
Departamenti i Distributimit	4	17	1	59	1	82	2			22
Departamenti për Zhvillim dhe Investime Kapitale	2	1				3				9
Zyra Prokurimit	2	2		1		5				2
Zyra e KE	0	5				5				5
Zyra e Njësise për Implementimi të Projekteve										9
Totali	30	63	3	118	4	218	4	-		61

Struktura gjinore: Meshkuj 174 / Femra 44

PUNËTORËT E PRANUAR

Të pranuar në këtë periudhë janë: 4 punëtor me kontratë të rregullt.

PUNËTORËT E LARGUAR/SHKËRPUJTË E KONTRATËS SË PUNËS

-

PUSHIM PA PAGESE

2 punëtor në pushim pa pagesë 2 per periudhe kohore prej 1-2 muaj

PUSHIM TË LEHONISË

-

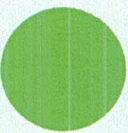
NDRYSHIMET NË NUMRIN E PUNËTORËVE NË DEPARTAMENTE

- Në Departamentin e Administratës në fund të periudhës raportuese në këtë Departament janë gjithsej **34 punëtorë**.
- Në Departamentin Prodhim/Koogjeneerim një punëtor ka dalë në pension dhe në fund të periudhës raportuese kemi **29 punëtor**.
- Në Departamentin e Distributimit aktualisht janë **82 punëtorë**. Sipas Skemës Organizative numri i parashikuar i punëtorëve është njëqind e dy (104). Numri i vendete të pa mbuluara është njëzetë e një (22).
- Në Departamentin e Furnizimit janë 33 punëtorë. Dy punëtorë janë punësuar në vendin e punës: Referent për kontrollë të pagesës – terezi ku njëri ka filluar punën me dt. 13.03.2023. Ndërsa punëtor tjetër ka filluar punën me dt. 22.12.2023.
- Në Departamentin e investimeve Kapitale në fund të periudhës raportuese janë 3 punëtorë. Sipas skemës organizative numri i parashikuar i punëtorëve është 12. Venide të pambluara janë 8.
- Në Departamentin e Prokurimit në fund të periudhës raportuese kemi **5 punëtor** dhe sipas Skemës Organizative është mbyllur numri i kërkuar i punëtorëve.
- Zyra e KE-së**, aktualisht janë 5 punëtorë dhe sipas Skemës Organizative numri i parashikuar i punëtorëve është 7. Venide të pambluara janë 2.
- Zyra e Njësise për Implementimin e Projekteve** në fund të periudhës raportuese nuk ka asnjë të punësuar. Sipas skemës organizative janë parapa 9 punëtor.

VËREJTJET

Gjatë kësaj periudhe nuk është shqiptuar asnjë masa disiplinore ndaj punëtorëve.





AUDITORI I BRENDSHËM

Auditimi i brendshëm

Auditimi i brendshëm është një aktivitet i pavarur me siguri objektive dhe një aktivitet konsultues, i dizajnuar për të shtuar vlerën dhe për të përmirësuar veprimet e kompanisë. Kjo ndihmon kompaninë në përmirësimin e objektivave, duke nxitur një qasje sistematike dhe të disiplinuar për vlerësimin dhe përmirësimin e efektivitetit në menaxhimin e rezikut, kontrollit dhe proceset e menaxhimit.

Zyra e Auditorit të Brendshëm ka një auditor të brendshëm dhe një zyrtar të auditimit.

Komisioni i Auditimit ka verifikuar përshtatshmërinë dhe funksionimin e regullit të sistemeve dhe procedurave për funksionimin e regullit të kontroleve të brendshme.

Përmes raportimeve të auditimit janë raportuar faktet, duke parandaluar gabimet, duke identifikuar fushat për përmirësim dhe duke promovuar praktikën më të mirë të menaxhimit.

Puna e auditimit të brendshëm përfshinë aktivitetet e Auditorit të Brendshëm, të cilat janë të planifikuara në planin vjetor dhe aprovuara në Komisionin e Auditimit.

5. Bashkëpunimi me Auditorët e ZKA-së Zyres Kombëtare të Auditimit ku si ndërmarrje jemi në përcës të auditimit të jashtëm.

6. Auditimi i departamentit të prokurimit.

Aktivitetet e AB gjatë periudhes raportuese tetor-dhjetor 2023

- Auditimi i konsumatorëve pasiv.
Ky auditim bashkë me tabelën e planit të veprimt të menaxhimentit është prezentuar në menaxhment dhe është aprovuar në Komisionin e Auditimit.
- Hartimi i planit Strategjik të Auditimit të brendshëm për vitin 2024-2026.
Ky plan është prezentuar dhe aprovuar nga Komisioni i Auditimit.
- Hartimi i planit vjetorë për vitin 2024.
Ky plan është prezentuar dhe aprovuar nga Komisioni i Auditimit.
- Raportimi vjetor në NJOH-Njesia qendrore harmonizuese lidhur me auditimet e kryera në ndërmarrjen Termokos gjatë vitit 2023.





ZYRA MBËSHTETËSE

Zyra për marrëdhënie me publikun

Zyra për marrëdhënie me publikun gjatë periudhës raportuese tetor-dhjetor 2023 ka realizuar këto aktivitete :

- Ka dhënë 15 prononcime: RTK-2, Radio Kosova-3, RTV Dukagjini-1, Klan Kosova-1, KTV-3, ATV-2, TEVE1-1, Kator.info-1, PRO1-1;
- Ka kthyer 6 emaila me përgjigje për media: RTV Dukagjini-2, KTV-1, Kallxo.com-1, Gazeta Blic-1, Fakte plus-1;
- Ka aranzhuar 5 intervista të KE-së: RTK -1, KTV-1, T7-2, Insajderi-1;
- Janë lëshuar 4 komunikata për media.
- Përveç tjerash, janë lekturuar raporte e shkresa të ndryshme të ndërmarrjes. Janë hartuar shkresa e përgjigje për palë të ndryshme të interesit.
- Në profilin zyrtar të ndërmarrjes në facebook janë realizuar 23 postime nga aktivitetet, që janë zhvilluar në ndërmarrje dhe gjatë punimeve të realizuara në terren.
- Ueb faqja e ndërmarrjes është përditësuar me 15 përmbajtje të reja nga aktivitetet e ndërmarrjes.
- Janë trajtuar, proceduar dhe iu është dhënë përgjigje 734 shkresave, që kanë ardhur nëpërmes email adresës zyrtare.
- Zyrtarja për marrëdhënie me publikun është angazhuar për përditësimin e ueb faqes së re të ndërmarrjes, e cila është lansuar më 16 tetor, ndërkohë që është plotësuar edhe me fotot e biografitë e anëtarëve të Bordit të drejtorëve dhe menaxhamentit të lartë të ndërmarrjes.
- Po ashtu, në bashkëpunim me Ministrinë e Drejtësisë është angazhuar për organizimin e aktiviteteve "16 ditë të aktivizimit për eliminimin e dhunës ndaj grave", në kuadër të cilit aktivitet në faturat e ngrohjes janë shpërndarë mesazhet kundër dhunës, ndërsa oxhaku i ndërmarrjes është ndriçuar me t'portokallë, pastaj për përgatitjen e kartolinës së fundvitit për konsumatorë për organizimin e mbledhjes festive të fundvitit, përgatitjen e përmbljedhjes së suksesëve të ndërmarrjes për vitin 2023, për përgatitjen e materialeve për buletin "Green Prishtinë" etj.

Raporti nga zyrtaria certifikuese

Ne vijim paraqesim tabelen permbljedhese te certifikimeve te realizuara gjate periudhes raportuese tetor-dhjetor 2023

Tabela 4. Tabela e detajuar e certifikimeve

Nr	Data e certifikimit	Vlera e Certifikuar	Operatori Ekonomik	Titulli i Kontratës	Nr i Prokurimit	Lloji i Kontratës
1	16.11.2022	59,00 €	Kosova Job	Publikim per Bord te Drejtores		
2	02.10.2023	6393 €	Vais Law	Shpenzime per permbaues		
3	05.10.2023	29198 €	Asim Bajraktari	Shpenzime per permbaues	Ter-023-004-1.3.6	Kontratë në komizë
4	02.10.2023	525,00 €	Awa Shpk	Furnizim me tonera		
5	06.10.2023	88,66 €	Govex	Shpenzime per permbaues		
6	09.10.2023	2023,91 €	Asim Bajraktari	Shpenzime per permbaues		
7	05.10.2023	1,921,81 €	Alia shpk	Shpenzime per permbaues	Ter-020-43-5.1.1	Kontratë në komizë
8	09.10.2023	100,000,00 €	Limit Project	Ndertimi i objektit te ri administrativ dhe renovimi i hapësirave perqeljesë 2023/2025 pagesa e tete	TER-23-039-2.4.7.	Kontratë në komizë
9	10.10.2023	1,631,97 €	Eurosig	Sigurim i automjeteve		
10	04.10.2023	6,426,70 €	Aclass Academy	Tirapimi Grupor	Ter-023-0402.3.6	Kontratë në komizë
11	09.10.2023	4,991,40 €	Kontroll Test	Bazhdarimi i vakolave siguruese		
12	03.10.2023	75,50 €	Posta e Kosoves	Marrëveshje mbi autorizimin e inkasimit te pagesave		
13	16.10.2023	1,388,87,81 €	IC Consultant	Interim payment 17 Project no 46x190244		
14	17.10.2023	1,33,63 €	Govex	Shpenzime per permbaues		
15	17.10.2023	1,050,00 €	Dita Travel	Veture renti a car per nevojat e pui Termokos per projektin Prishtina heatsave		
16	17.10.2023	16,00 €	Awa Shpk	Toner	Ter-023-004-1.3.6	Kontratë në komizë
17	18.10.2023	55,00 €	Ylli Print	Fletore per protokol Reflane Islami	TER-23-0262.4.7	Kontratë në komizë
18	02.10.2023	99,00 €	Finart	Shërbime per përkthime gjuhësore anglisht shqip	Ter-023.35.2.3.6	Kontratë në komizë
19	20.10.2023	34,38 €	Vais Law	Tarife per efikasitet		
20	18.10.2023	187,86 €	Vais Law	Shpenzime per permbaues		
21	18.10.2023	15,400 €	Awa Shpk	Furnizim me tonera	Ter-023-004-1.3.6	Kontratë në komizë
22	18.10.2023	30,00 €	Awa Shpk	Furnizim me tonera	Ter-022-002-1.2.1	Kontratë në komizë
23	18.10.2023	117,50 €	Infinit	Furnizim me material shpenzues per zyre	Ter-022-002-1.2.1	Kontratë në komizë
24	17.10.2023	39,10 €	Infinit	Furnizim me material shpenzues per zyre	Ter-022-002-1.2.1	Kontratë në komizë
25	17.10.2023	22,05 €	Infinit	Furnizim me material shpenzues per zyre	Ter-022-002-1.2.1	Kontratë në komizë
26	17.10.2023	12,49 €	Infinit	Furnizim me material shpenzues per zyre		
27	26.10.2023	20,000,00 €	IVT Consult	Twelfth payment under contract no 2015 dt 30.11.2022		
28	24.10.2023	93,795,68 €	Enerco	Interim payment certificate no 17		
29	11.10.2023	7,070,72 €	Kesco Nenstacionet	Shpenzime te energjise elektrike		
30	19.10.2023	5,19,400 €	Kastrati Hotels & Tower	Tirapim akomodim per punitor te ndermarrjes dhe projektit	Ter-022-002-1.2.1	Kontratë në komizë
31	27.10.2023	65,00 €	Infinit	Furnizim me material shpenzues per zyre	Ter-022-002-1.2.1	Kontratë në komizë
32	30.10.2023	37,10 €	Infinit	Furnizim me material shpenzues per zyre		
33	26.10.2023	1,890,30 €	Vais Law	Shpenzime per permbaues		
34	26.10.2023	74,15 €	Vais Law	Shpenzime per permbaues		
35	19.10.2023	109,21 €	Driton Govori	Shpenzime per permbaues	TER-23-0262.4.7	Kontratë në komizë
36	27.10.2023	40,00 €	Ylli Print	Libri i Kontratave		
37	26.10.2023	665,00 €	Vais Law	Mbushje te celulareve		
38	16.10.2023	821,43 €	Kamela Nacollari	Darke pune staff dhe ekipa e PIU	Ter-022-002-1.2.1	Kontratë në komizë
39	20.10.2023	931,88 €	RHG	Darke pune staff dhe ekipa e PIU	Ter-022-002-1.2.1	Kontratë në komizë
40	26.10.2023	58,30 €	Infinit	Furnizim me material shpenzues per zyre	Ter-022-002-1.2.1	Kontratë në komizë
41	26.10.2023	24,00 €	Infinit	Furnizim me material elektrik	Ter-022-002-1.2.1	Kontratë në komizë
42	26.10.2023	40,00 €	Infinit	Furnizim me material shpenzues per zyre	Ter-023-20221	Kontratë në komizë
43	26.10.2023	1,616,25 €	Prisig	Sigurim shëndetësor per familjar	Ter-023-20221	Kontratë në komizë
44	26.10.2023	6,496,00 €	Prisig	Sigurim shëndetësor staff		
45	27.10.2023	1,214,56 €	Govex	Shpenzime per permbaues		

46	01.11.2023	100,000.00 €	Limit Project	Ndërtimi i objektit të ri administrativ dhe renovimi i hapësirave perçelëse	2023/2025 pagësa e kartë	Ter-020-43-5.1	Kontratë në kornizë
47	20.10.2023	330.00 €	Comet	Furnizim me material makinerik dhe vegla pure		Ter-022-006-1.2.1	Kontratë në kornizë
48	20.10.2023	271.88 €	Comet	Furnizim me material makinerik dhe vegla pure		Ter-022-006-1.2.1	Kontratë në kornizë
49	20.10.2023	1,575.14 €	Comet	Furnizim me material makinerik dhe vegla pure		Ter-022-006-1.2.1	Kontratë në kornizë
50	06.11.2023	42,788.37 €	Enrico	Interim payment certificate no 18		Ter-022-006-1.2.1	Kontratë në kornizë
51	31.10.2023	18.00 €	Moneta	Provizion i arketushem TERMOKOS			
52	31.10.2023	63.50 €	Capital	Provizion i arketushem TERMOKOS			
53	23.10.2023	59.00 €	Kosova Job	Publikim per vende te lira pure			
54	06.10.2023	59.00 €	Kosova Job	Publikim per vende te lira pure			
55	02.11.2023	37.00 €	Infinit	Furnizim me material shpenzues per zyre		Ter-022-002-1.2.1	Kontratë në kornizë
56	04.11.2023	64.14 €	Telekomi i Kosovës	Shërbime per numrin			
57	09.11.2023	141.59 €	Govex	Shpenzime per permbarues			
58	02.11.2023	75.75 €	Permbarues Flamur Bogaj	Shpenzime per permbarues			
59	02.11.2023	548.70 €	Permbarues Flamur Bogaj	Shpenzime per permbarues			
60	02.11.2023	93,931.26 €	Kek	Furnizim me energji termike tetor 2023			
61	07.11.2023	315.08 €	Asim Bajraktari	Shpenzime per permbarues			
62	01.11.2023	126.50 €	Posta e Kosoves	Marveshje mbi autorizimin inkasimn e pagesave			
63	10.11.2023	14,202.00 €	Infinit	Furnizim me kompjutera dhe printera		Ter-022-002-1.2.1	Kontratë në kornizë
64	02.11.2023	14,771.32 €	Comet	Furnizim me material makinerik dhe vegla pure		Ter-022-006-1.2.1	Kontratë në kornizë
65	02.11.2023	1,217.00 €	Comet	Furnizim me material makinerik dhe vegla pure		Ter-022-006-1.2.1	Kontratë në kornizë
66	02.11.2023	46.00 €	Comet	Furnizim me material makinerik dhe vegla pure		Ter-022-006-1.2.1	Kontratë në kornizë
67	02.11.2023	120.00 €	Comet	Furnizim me material makinerik dhe vegla pure		Ter-022-006-1.2.1	Kontratë në kornizë
68	03.11.2023	551.61 €	Comet	Furnizim me material makinerik dhe vegla pure		Ter-022-006-1.2.1	Kontratë në kornizë
69	06.11.2023	504.00 €	Comet	Furnizim me Material Makinerik dhe vegla Pure		Ter-022-006-1.2.1	Kontratë në kornizë
70	31.10.2023	500.89 €	Bubari Comerc	Furnizim me oksigjen acetilen		Ter-022-002-1.3.6	Kontratë në kornizë
71	31.10.2023	2,280.09 €	Ipko	Internet dhe ypn		Ter-023-034.2.3.5	Kontratë në kornizë
72	04.11.2023	139.80 €	Ip Kos	Shpenzime te natfës		Ter-023-010-1.2.1	Kontratë në kornizë
73	09.11.2023	19.00 €	Vala	Shërbime per numrin			
74	09.11.2023	22.90 €	Infinit	Furnizim me material shpenzues per zyre		Ter-022-002-1.2.1	Kontratë në kornizë
75	09.11.2023	74.00 €	Infinit	Furnizim me material shpenzues per zyre		Ter-022-002-1.2.1	Kontratë në kornizë
76	31.10.2023	481.17 €	Ipko	Telefonia mobile per projektin Heat Save		Ter-022-002-1.2.1	Kontratë në kornizë
77	10.11.2023	155.94 €	Vais Law	Shpenzime per projektin Heat Save			
78	31.10.2023	103.94 €	Pastirimi	Shpenzime per pastim			
79	14.11.2023	1,190.00 €	Flesa	Trahim per Betim Krasniqi Afrim Ismaili			
80	01.11.2023	40.00 €	Ylli Print	Libri i Konstatave		TER-23-026.2.4.7	Kontratë në kornizë
81	08.11.2023	8.00 €	Ava Shpk	Toner		Ter-023-004-1.3.6	Kontratë në kornizë
82	08.11.2023	44.00 €	Ava Shpk	Toner		Ter-023-004-1.3.6	Kontratë në kornizë
83	08.11.2023	235.00 €	Ava Shpk	Toner		Ter-023-004-1.3.6	Kontratë në kornizë
84	30.10.2023	148.76 €	Vala	Trafiku per numrin		Ter-023-004-1.3.6	Kontratë në kornizë
85	14.11.2023	76.00 €	Infinit	Furnizim me material shpenzues per zyre		Ter-022-002-1.2.1	Kontratë në kornizë
86	14.11.2023	119.00 €	Comet	Furnizim me material makinerik dhe vegla pure		Ter-022-006-1.2.1	Kontratë në kornizë
87	14.11.2023	18.50 €	Infinit	Furnizim me material shpenzues per zyre		Ter-022-002-1.2.1	Kontratë në kornizë
88	31.10.2023	100.00 €	Zeri	Publikim ne gazeten Zeri			
89	14.11.2023	1,050.00 €	Dita Travel	Veture rent a car per nevojat e pui Termokos per projektin Pishina heasteave			
90	21.11.2023	64,047.56 €	Enrico	Interim payment certificate no 19			
91	31.10.2023	613.91 €	RHG	Shërbime bar restaurant per state			
92	28.10.2023	468.31 €	Kamela Nacolliari	Planifikim buxheti i mbajtur ne Tirane			
93	07.11.2023	3,505.00 €	Hotel Kastrioti	Akomodim dheje caffe			
94	19.10.2023	17.87 €	Irfan Kercagu	Tarife per etikaset			
95	08.11.2023	16.00 €	Ava Shpk	Furnizim me toner		Ter-023-004-1.3.6	Kontratë në kornizë

96	21.11.2023	641,70 €	Bubeari Comeic	Oksigen Acetilen	Ter-022-021-1.3.6	Kontratë në kornizë
97	21.11.2023	202,00 €	El Shpetimi	Furnizim me material higjienik dhe dyfe	Ter-022-024-1.3.6	Kontratë në kornizë
98	23.11.2023	20,000,00 €	IVT Consult	Fourteenth payment under contract no 2015 dt 30.11.2022		
99	29.11.2023	6,467,00 €	Prisig	Sigurim shëndetësor	Ter-023-20.2.21	Kontratë në kornizë
100	30.11.2023	22,29 €	Pembardues Myjesere Mujku	Shpenzime per pëmbardues		
101	06.11.2023	550,00 €	Instituti I kaf	Trajtim per Albuletia Gashtri		
102	06.11.2023	550,00 €	Instituti I kaf	Trajtim per Kastrioti Bllaca	Ter-022-002-1.2.1	Kontratë në kornizë
103	30.11.2023	700,00 €	Infinit	Fatura per fakturim te kualitetit te larte		
104	29.11.2023	19,78 €	Irfan Kercagu	Shpenzime per pëmbardues		
105	23.11.2023	25,51 €	Irfan Kercagu	Shpenzime per pëmbardues		
106	21.11.2023	207,85 €	Vala	Kompenzim I demit		
107	22.11.2023	78,45 €	Vais Law	Shpenzime per pëmbardues		
108	24.11.2023	404,20 €	Myjesere Mujku	Shpenzime per pëmbardues		
109	29.11.2023	1,585,00 €	Prisig	Sigurim per familjare		
110	17.11.2023	250,00 €	I.A.L.C Group	Kurs I gjuhes angleze per Lavdim Fejza		
111	04.12.2023	208,00 €	Avokat Nebih Troshupa	Avokat Nebih Troshupa		
112	05.12.2023	141,60 €	Keds	Ripartim nga kichja e shkurter per stacionin bregu I diellit	Ter-022-021-1.3.6	Kontratë në kornizë
113	07.12.2023	1,008,00 €	Bubeari Comeic	Oksigen Acetilen		
114	05.12.2023	255,221,84 €	Kek	Furnizim me energji Termike Nentor 2023		
115	01.12.2023	99,100 €	Posta e Kosoves	Pagesa e konsumatoreve permes Postes		
116	30.11.2023	35,68 €	Vala	Traikim per numrin		
117	30.11.2023	81,73 €	Vala	Shërbime per numrin	Ter-022-024-1.3.6	Kontratë në kornizë
118	01.12.2023	367,00 €	NT El Shpetimi	Furnizim me material higjienik dyfe	Ter-022-002-1.2.1	Kontratë në kornizë
119	04.12.2023	12,90 €	Infinit	Furnizim me material shpenzues per zyre	Ter-022-002-1.2.1	Kontratë në kornizë
120	04.12.2023	514,00 €	Infinit	Furnizim me material shpenzues per zyre	Ter-022-002-1.2.1	Kontratë në kornizë
121	04.12.2023	60,50 €	Infinit	Furnizim me material shpenzues per zyre	Ter-022-002-1.2.1	Kontratë në kornizë
122	04.12.2023	119,50 €	Infinit	Furnizim me material shpenzues per zyre	Ter-022-002-1.2.1	Kontratë në kornizë
123	04.12.2023	24,10 €	Infinit	Furnizim me material shpenzues per zyre	Ter-022-002-1.2.1	Kontratë në kornizë
124	04.12.2023	84,00 €	Infinit	Furnizim me material shpenzues per zyre	Ter-022-10504-2.3.5	Kontratë në kornizë
125	01.12.2023	4,000,00 €	Expert pro	Mirëmbajtje e programit Softwerik per menaxhimin e fatures dhe financave		
126	30.11.2023	500,89 €	Ipko	Internet dhe VPN		
127	30.11.2023	87,00 €	Moneta	Provizion I arketueshem Termikos per muajin Nentor		
128	30.11.2023	261,50 €	Capital	Provizion I arketueshem Termikos per muajin Nentor		
129	30.11.2023	690,00 €	Vala	Mbushje te celulareve		
130	30.11.2023	72,226,51 €	Keds Drejtoria	Shpenzime te energjise elektrike		
131	30.11.2023	36,168,95 €	Keds nentacionet	Shpenzime te energjise elektrike		
132	11.12.2023	1,050,00 €	Dita Travel	Veture rent per projektin HeatSave	Ter-022-014-2.3.6	Kontratë në kornizë
133	07.12.2023	1,642,47 €	Eurosig	Sigurim I automjeteve		
134	30.11.2023	487,38 €	Ipko	Shpenzime per pastirim		
135	30.11.2023	248,70 €	Pastrimi	Shpenzime per pastirim		
136	14.12.2023	2,000,00 €	IVT Consult	Fifteenth payment under Contract No 2015 dt 30.11.2022		
137	11.12.2023	30,73 €	Flamur Bogaj	Shpenzime per pëmbardues		
138	30.11.2023	80,00 €	Koha	Publikime te perdishme	Ter-022-006-1.2.1	Kontratë në kornizë
139	11.12.2023	7,321,84 €	Comet	Furnizim me material makinerik dhe vegja pure	Ter-023-004-1.3.6	Kontratë në kornizë
140	11.12.2023	8,00 €	Ava Shpk	Furnizim me toner	Ter-023-004-1.3.6	Kontratë në kornizë
141	08.12.2023	16,00 €	Ava Shpk	Furnizim me toner	Ter-022-002-1.2.1	Kontratë në kornizë
142	11.12.2023	36,65 €	Infinit	Furnizim me material shpenzues per zyre	Ter-022-002-1.2.1	Kontratë në kornizë
143	11.12.2023	53,10 €	Infinit	Furnizim me material shpenzues per zyre	Ter-022-002-1.2.1	Kontratë në kornizë
144	11.12.2023	156,00 €	Infinit	Furnizim me material shpenzues per zyre	Ter-022-002-1.2.1	Kontratë në kornizë
145	11.12.2023	61,00 €	Infinit	Furnizim me material shpenzues per zyre	Ter-022-002-1.2.1	Kontratë në kornizë
146	01.11.2023	8,496,86 €	Batlava	Shpenzime te ujit		Kontratë në kornizë

147	15.12.2023	180,672.26 €	Limit Project	Modërtimi i objektit të ri administrativ dhe renovimi i hapësirave përgjithëse të Ndërmarrjes pagësa e pestë	Ter-020-43-5.1.1	Kontratë në komizë
148	01.12.2023	172.00 €	El Shpetimi	Furnizim me material higjienik byfe	Ter-022-024-1.3.6	Kontratë në komizë
149	11.12.2023	1,444.40 €	Comet	Furnizim me material makinerik dhe vegja pune	Ter-022-006-1.2.1	Kontratë në komizë
150	11.12.2023	1,026.00 €	Comet	Furnizim me material makinerik dhe vegja pune	Ter-022-006-1.2.1	Kontratë në komizë
151	11.12.2023	30.00 €	Comet	Furnizim me material makinerik dhe vegja pune	Ter-022-006-1.2.1	Kontratë në komizë
152	11.12.2023	247.80 €	Comet	Furnizim me material makinerik dhe vegja pune	Ter-022-006-1.2.1	Kontratë në komizë
153	11.12.2023	2,209.84 €	Comet	Furnizim me material makinerik dhe vegja pune	Ter-022-006-1.2.1	Kontratë në komizë
154	18.12.2023	350.00 €	Comet	Furnizim me material makinerik dhe vegja pune	Ter-022-006-1.2.1	Kontratë në komizë
155	15.12.2023	124.50 €	Permbaues Aisim Bajraktari	Shpenzime per permbaues	Ter-022-006-1.2.1	Kontratë në komizë
156	11.12.2023	270,953.13 €	Enerco	Interim payment 20		
157	20.12.2023	42,000.00 €	IVT Consult	Thirteenth payment under Contract no 2015 dt 30.11.2022		
158	29.11.2023	29.50 €	Ilir Kosova	Regullim i mekanizmit të kasetës	TER-22-009-2.4.7.	Kontratë në komizë
159	07.12.2023	9,448.20 €	Comet	Furnizim me mjete per mbrojtje dhe sigurie pune	Ter-022-006-1.2.1	Kontratë në komizë
160	15.12.2023	690.00 €	Vala	Mbushje te celulareve		
161	19.12.2023	47.20 €	Alia shpk	Shpenzime per permbaues		
162	19.12.2023	41.30 €	Alia shpk	Shpenzime per permbaues		
163	19.12.2023	82.60 €	Aisim Bajraktari	Shpenzime per permbaues		
164	07.12.2023	166.00 €	Finser	Provizion i arketueshem		
165	15.1.2023	31.50 €	Finser	Provizion i arketueshem		
166	15.1.2023	16.00 €	Finser	Provizion i arketueshem		
167	15.1.2023	17.00 €	Finser	Provizion i arketueshem		
168	15.1.2023	23.00 €	Finser	Provizion i arketueshem		
169	15.1.2023	45.50 €	Finser	Provizion i arketueshem		
170	15.1.2023	27.00 €	Finser	Provizion i arketueshem		
171	26.12.2023	10,560.00 €	Venus Hotel	Organizim per testat e fundvitit per staff		
172	20.12.2023	47.20 €	Permbaues Isak Islami	Shpenzim per permbaues	Ter-023-010-1.2.1	Kontratë në komizë
173	30.1.2023	1,905.36 €	Ip Kos	Shpenzime te naftes		
174	21.12.2023	76.70 €	Permbaues Drilon Govori	Shpenzime per permbaues		
175	26.12.2023	47.20 €	Permbaues Isa Shala	Shpenzime per permbaues		
176	26.12.2023	41.30 €	Permbaues Meti Law	Shpenzime per permbaues		
177	22.12.2023	71.22 €	Vais Law	Shpenzime per permbaues		
178	26.12.2023	35.40 €	Permbaues Arden Gashi	Shpenzime per permbaues		
179	28.12.2023	65.50 €	Electronic EYE	Rregullim i telefonave fiks per dep e dispeçerave		
180	22.12.2023	82.60 €	Vais Law	Shpenzime per permbaues		
181	06.12.2023	334.50 €	Union	Shërbim i arketitimit të faturave		
182	06.11.2023	48.00 €	Union	Shërbim i arketitimit të faturave		
183	09.10.2023	32.00 €	Union	Shërbim i arketitimit të faturave		
184	11.10.2023	865.00 €	Events Communications	Ndërtimi i oxhakut me ngjyre rozë	TER-23-023-2.4.7.	Fature me 3 oferta
185	30.10.2023	720.00 €	Bionics	Bionics 720,Artech 912,Secure IT 960 €	TER-22-041-1.4.7.	Fature me 3 oferta
186	23.10.2023	871.90 €	Euro Delta	Euro Delta 871.90€	TER-23-028-1.4.7	Fature me 3 oferta
187	14.12.2023	970.00 €	Inifinit	Prerese lehte shieder		Fature me 3 oferta
188	27.12.2023	769.00 €	Servis Towerlani	Servisim dhe riparim i kamionit		Fature me 3 oferta
189	27.12.2023	885.00 €	Events Communications	Ndërtimi i oxhakut me ngjyre portokalli	TER-23-023-2.4.7.	Fature me 3 oferta
190	05.10.2023	20.00 €	HBN	Dep Furnizim		Faturë përmes Arkës
191	04.10.2023	20.00 €	Ektotech	Per Sekretaren Qendresa Hyseni Chagier		Faturë përmes Arkës
192	06.10.2023	20.00 €	Data Pc	Switch		Faturë përmes Arkës
193	06.10.2023	40.00 €	Data Pc	Nëqisje sekretaren Qendresa H		Faturë përmes Arkës
194	06.10.2023	1454 €	Eli Ab	Shpenzime Bekim Gashi		Faturë përmes Arkës
195	06.10.2023	98.00 €	EL Dreni	Tej papuçe		Faturë përmes Arkës
196	06.10.2023	97.00 €	EL Dreni	Bulona per krauf		Faturë përmes Arkës
197	11.10.2023	90.00 €	Aisim A Gashi	Deratizim per objektin ne Obilq		Faturë përmes Arkës

198	17.10.2023		60.00 €	Univerzal IMPEX	Vaj Primoli		Faturë përmes Arkës
199	17.10.2023		80.00 €	Tetroniks	Konfigurimi i paistës i Guard		Faturë përmes Arkës
200	13.10.2023		75.40 €	Instal Engineering	Regjullimi i instalimit ne OMF Mati 1		Faturë përmes Arkës
201	16.10.2023		65.77 €	Instal Engineering	Kompezator gone		Faturë përmes Arkës
202	10.10.2023		80.00 €	Erde term	Hapje e vrimave		Faturë përmes Arkës
203	12.10.2023		98.00 €	EL Dreni	Papuçje kablë		Faturë përmes Arkës
204	20.10.2023		51.00 €	Xheila G	Gyp		Faturë përmes Arkës
205	20.10.2023		98.00 €	EL Dreni	Papuçje		Faturë përmes Arkës
206	25.10.2023		94.00 €	EL Dreni	Paneli Lied		Faturë përmes Arkës
207	24.10.2023		94.40 €	Zhushi	Ripartim i kapakut te motorit		Faturë përmes Arkës
208	26.10.2023		94.00 €	EL Dreni	Papuçje kablë		Faturë përmes Arkës
209	23.10.2023		85.80 €	Gogji	Ndërrim disku per kamionetën Wolsvagen		Faturë përmes Arkës
210	31.10.2023		40.00 €	Gilas servis	Ngjites xhani		Faturë përmes Arkës
211	24.10.2023		97.76 €	Eli Ab	Material per b,yfe		Faturë përmes Arkës
212	01.11.2023		86.50 €	EL Dreni	Papuçje kablë		Faturë përmes Arkës
213	02.11.2023		60.06 €	HBN	Qeshme gyp Brinkos		Faturë përmes Arkës
214	11.10.2023		80.00 €	Erde term	Hapje e vrimave		Faturë përmes Arkës
215	12.10.2023		80.00 €	Erde term	Hapje e vrimave		Faturë përmes Arkës
216	25.10.2023		99.00 €	Z Office	Karrike per zyre Sead Behluli		Faturë përmes Arkës
217	30.10.2023		80.00 €	Glass Servis	Xhani i pare Passat		Faturë përmes Arkës
218	06.11.2023		40.00 €	Daxa	Drum Printer Brother		Faturë përmes Arkës
219	15.11.2023		85.00 €	Auto Gama	Pomp Uji		Faturë përmes Arkës
220	13.11.2023		95.00 €	Auto Gama	Rrypi dhembezor		Faturë përmes Arkës
221	09.11.2023		38.16 €	Europinty	Shpuze per tablete Tabele e bardhe e murit		Faturë përmes Arkës
222	09.11.2023		93.00 €	EL Dreni	Material per lidhje te njetësoreve		Faturë përmes Arkës
223	16.11.2023		70.00 €	Infrinit	Vule per departamentin e konsumatoreve		Faturë përmes Arkës
224	20.11.2023		99.00 €	Auto Gama	Bregazmo e motorit		Faturë përmes Arkës
225	21.11.2023		99.00 €	Auto Gama	Hidraulikat e motorit		Faturë përmes Arkës
226	17.11.2023		99.00 €	Auto servis riparimi	Pompa e naftes		Faturë përmes Arkës
227	24.11.2023		96.00 €	Okan Group	Ndërrim i gomave		Faturë përmes Arkës
228	27.11.2023		48.00 €	Okan Group	Balencim		Faturë përmes Arkës
229	24.11.2023		90.00 €	Data Pc	Switch		Faturë përmes Arkës
230	11.12.2023		98.50 €	HBN	Material per teren Uqiane		Faturë përmes Arkës
231	07.12.2023		66.00 €	Talens	Laps kimik per musafir Alije Murati		Faturë përmes Arkës
232	07.12.2023		66.00 €	Talens	Laps kimik per musafir Alije Murati		Faturë përmes Arkës
233	08.12.2023		99.00 €	Infrinit	Teleton Fiks Lufjela Marqulli		Faturë përmes Arkës
234	14.12.2023		31.80 €	Europinty	Kalkulatorë		Faturë përmes Arkës
235	14.12.2023		97.52 €	Tetroniks	Id Bexha		Faturë përmes Arkës
236	13.12.2023		70.00 €	Infrinit	Vule katrore		Faturë përmes Arkës
237	14.12.2023		99.00 €	Contour Metal	Ripartim Fillet		Faturë përmes Arkës
238	15.12.2023		99.00 €	Neptun	Fshese elektike		Faturë përmes Arkës
239	22.12.2023		96.00 €	EL Dreni	Material per nensacione		Faturë përmes Arkës
240	19.12.2023		75.00 €	Data Pc	Hard disk KE		Faturë përmes Arkës
241	20.12.2023		97.00 €	EL Dreni	Papuçje kablë		Faturë përmes Arkës
242	21.12.2023		97.00 €	EL Dreni	Papuçje kablë		Faturë përmes Arkës



PROKURIMI

Aktivitetet e zyrës së prokurimit

Në vijim në mënyrë të përmblëdhur i paraqesim aktivitetet e zyrës së prokurimit gjatë periudhës raportuese tetor-dhjetor 2023

Tabela 5. Prokurimet në tetor-dhjetor 2023

Departamenti i Prokurimit janë kryer këto Prokurime	
Aktivitetet e prokurimit të publikuara mbi vlerën 1000 euro	15
Aktivitetet e prokurimit të publikuara sipas vlerës minimale nën-1000 euro	9
Kontratat e Nënshkuara	8
Kontratat e Nënshkuara të vlerës minimale nën-1000 euro	7
Aktivitetet e prokurimit të Rritenderuara	3
Aktivitetet e prokurimit që janë në vlerisim	4
Aktivitetet e prokurimit të anuluar mbi vlerën -1000 euro dhe vlerës minimale nën-1000 euro	4
Kërkesa të vlerës minimale nën-100 euro	38

Kontratat e nënshkuara

Tabela 6. Kontratat e nënshkuara gjatë periudhës raportuese tetor-dhjetor 2023

Nr	Titulli i Aktivitetit	Lloji i Procedures	Vlera e parashkuar e kontratës	Data e inicimit	Data e hapjes së ofertave	Data e përfundimit të vlerësimit të ofertave	Data e nënshkrimit të kontratës	Data e përfundimit të kontratës	Operatori Ekonomik që është shpërblyer me kontratë	Vlera e kontratës	Nr. i protokollit të kontratës dhe data	Incues i blerjes
1	Furnizim me material makineik dhe vegla pune Lot-1 Lot-2 TER-023-38-1.2.1	Furnizim	70,000.00	05.09.2023	27.09.2023	02.10.2023	12.10.2023	12.10.2024	Comet shpk	€ 58,037.44	Nr. 2023 dt:12.10.2023	Armand Mirena
2	Furnizim me acetilen, Oksigen dhe Gaz Butan TER-023-45-1.3.6	Furnizim	9,999.00	10.10.2023	18.10.2023	25.10.2023	01.11.2023	01.11.2024	N.P.T.S.H Bubeari Komerc	9,950.00€	2429 dt 01.11.2023	Bedri Jashari
3	Shitja e Skrapit TER-023-46-SH	Shitje	N/A	28.09.2023	19.10.2023	24.10.2023	01.11.2023	5 ditë	Rec Kos SHPK	250,00€ per ton	2436 dt 01.11.2023	Afrim Namani
4	Furnizim me material hixhenik byfer-tender TER-023-047-1.3.6.	Furnizim	7,000.00	16.10.2023	26.10.2023	01.11.2023	08.11.2023	08.11.2024	EL-Shpetimi	5,193.75 €	2483 dt 08.11.2023	Mirine Aliu
5	Furnizim me mjete për mbrojtje dhe siguri në punë Rtender-II TER-023-037-1.3.6	Furnizim	9,500.00	16.10.2023	25.10.2023	09.11.2023	22.11.2023	30 ditë	Comet shpk	9,448.20€	2591 dt 22.11.2023	Seadi Behluli
6	Furnizim me Krip Industrial TER-023-043-1.2.1	Furnizim	23,000.00	29.09.2023	23.10.2023	09.11.2023	22.11.2023	22.11.2024	EURONI Salt LLC	17,520.00€	2594 dt 22.11.2023	Feriz Qorri
7	Furnizim me Kemiakale TER-023-043-1.2.1	Furnizim	7,000.00	29.09.2023	23.10.2023	09.11.2023	22.11.2023	22.11.2024	UNI-LAB SHPK	5,980.00€	2595 dt 22.11.2023	Feriz Qorri
8	Mirmbajtja e Programit Softwiek per Menaxhimin e Faturimit dhe Financave TER-023-050-2.3.5	Shetim	4,000.00	01.11.2023	15.11.2023	23.11.2023	01.12.2023	01.12.2024	Expert Pro SH.P.K.	4,000.00€	2651 dt 01.12.2023	Shend Gjonaibaj

Kontratat e nënshkruara me vlera minimale (nën 1000,00 €)

Tabela 7. Kontratat e nënshkruara me vlera minimale (nën 1000,00 €)

Nr	Titulli i Aktivitetit	Lloji i Procedures	Vlera e parashkuar e kontratës	Data e Incimit	Data e hapjes së ofertave	Data e përfundimit të vlerësimit të ofertave	Data e nënshkrimit të kontratës	Data e përfundimit të kontratës	Operatori Ekonomik që është shpërblyer me kontratë	Vlera e kontratës	Nr. i protokollit të kontratës dhe data	Inicues i bierjes
1	Furnizim me klima 12 dhe montimi Ter-23-033.1.4.7	Furnizim	998.00	04.07.2023	06.07.2023	06.07.2023	06.07.2023	07.07.2023	AWA-SHPK	998,00 €	07.07.2023	Besa Sylja Sogoleva
2	Furnizim me dvar, hardisk dhe montim i dvarit Ter-23-032.1.4.7	Furnizim	280.00	04.07.2023	06.07.2023	06.07.2023	06.07.2023	07.07.2023	BeeIT shpk	265,00 €	07.07.2023	Afrim Ismajli
3	Furnizim me klima 12 dhe montimi Ter-23-033.1.4.7	Furnizim	998.00	04.07.2023	06.07.2023	06.07.2023	06.07.2023	07.07.2023	AWA-SHPK	998,00 €	07.07.2023	Besa Sylja Sogoleva
4	Sigurimi i kamionetave T5 për nevojat e NP" TERMOKOS"-TER-23-039-2.4.7.	Shërbim	995.00	23.08.2023	28.08.2023	29.08.2023	29.08.2023	30.08.2023	KOMPANIA E SIGURIMEVE EUROSIG SHA	679,68 €	30.08.2023	Filim Hasimi
5	Vendosja e llogos zyrtare ne automjetet e NP"Termokos" TER-23-041-2.4.7.	Shërbim	995.00	01.09.2023	05.09.2023	05.09.2023	05.09.2023	05.09.2023	Efekt Studio SHA	950,00€	05.09.2023	Filim Hasimi
6	Furnizim me gypa dhe kthesa te gelikut	Furnizim	998.00	13.09.2023	15.09.2023	15.09.2023	15.09.2023	15.09.2023	Install Engineering Shpk	986,10€	19.09.2023	Nazmi Retkoceri
7	Furnizim me Diktaton dhe Hardisc TER-23-044-1.4.7.	Furnizim	400.00	15.09.2023	18.09.2023	18.09.2023	18.09.2023	26.09.2023	Ektotech SHPK	340,00€	26.09.2023	Oëndresa Hyseni

Kërkesat e realizuara

Tabela 8. Kontratat e nënshkruara me vlera minimale (nën 1000,00 €)

Departamenti	Kërkesat e realizuara	Vlera e kërkesave
Administrata	12	938,10€
Financa	0	86,00 €
Distribui	18	1,406,00 €
Prodhim	7	421,55 €
Furnizim	0	0,00 €
Prokurim	1	99,00 €
Totali	38	2,950,65€



KËSHILLTARI I PËRGJITHSHËM/SEKRETARI KORPORATËS - KPSK

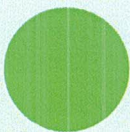


Këshilltari i Përgjithshëm/Sekretari i Korporatës gjatë periudhës tetor-dhjetor 2023, ka vepruar si sekretar në Bordin e Drejtoreve të Ndërmarrjes, në Komisionin e Auditimit dhe në Komisionin Komunal të Aksionareve, duke koordinuar logjistikën dhe duke përgatitur teknikisht dokumentacionin e këtyre dy organeve (sipas kërkesës). Në raport me ndërmarrjen ka ofruar asistencë dhe këshilla juridike (sipas kërkesës).

Sipas kërkesës, KPSK është angazhuar në ofrimin e opinioneve ligjore, asistimin në përplimin e draft-akteve dhe rekomandimeve dhe këshillave tjera të fushës.

Tabela 9. Përmbledhje numerike e aktivitetëve të KPSK për vitin 2023

nr	Muaji	Komisioni Komunal i Aksionareve	Bordi i Drejtoreve	Komisioni i Auditimit	Kryeshefi Ekzekutiv	Njësi tjera të ndërmarrjes	Gjithësej:
1	Opinion ligjor						0
2	Procesverbale	1	3	2			6
3	Draft akt		2		1		3
4	Të tjera	3	3		3	6	15
	Gjithësej:	4	8	2	4	6	24



Total pagesat e realizuara përmas
Gjykatës dhe përmbanuesve privat, gjatë
periudhës raportuese, janë:

100,143 €

Për të cilave 6,204.59€ janë nga
sektori i atarist dhe institucionet,
93,938.08€ nga sektori i amvisërsisë.

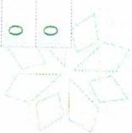
DEPARTAMENTI LIGJOR



Në vijim paraqesim aktivitetet e realizuara gjatë periudhës raportuese, respektivisht vendimet e Gjykatës Themelore dhe të Apelit, rastet e proceduara tek përmbanuesit privat si dhe qëshijtjet e tjera të lidhura ngushtë me Departamentin Ligjor.

Tabela 10. Raporti përmbledhës i lëndëve gjyqësore, janar-dhjetor 2023

Nr.	Përshkrimi	Nr. i lëndëve
1	Aktgjykim	1
2	Aktvendime	47
3	Propozim për përmbardim në sektorin biznesor-institucionet. (Padi)	13
4	Propozim për përmbardim (Padi të konsumatorëve të sektorit banesor)	171
5	Përgjigje në Ankësë	0
6	Padi	0
7	Kundërshtim	0
8	Revizion	0
9	Përgjigje në Revizion	0
10	Kërkesë për rikthim në gjendjen e mëparshme	1
11	Thirrjet për shqyrtim kryesor	0
12	Kundërpadi	1
13	Konkluzione	0
14	Pajtim Gjyqësor	3
15	Seancat e Mbatjura	0
16	Shtyrje të seancave	2
17	Përgjigje në padi	19
18	Ankësë	23
19	Prapësim	0
20	Kërkesë për aktgjykim të formës së prerë	0
21	Aktgjykimet e vërtetuara në Gj. Themelore (formës së prerë)	0
22	Dorzim i provës në Gjykatë	0
23	Propozim për përmbardim të aktgjykitit të plotfuqishëm	0
24	Deshmëritë e pagesave të taksës gjyqësore Dorëzuar në Gj. Themelore	0
25	Parashtesat për tërheqjen e propozimit për përmbardim	20
26	Parashtesa për tërheqje – përfundimi i kontestit të përmbanuesit privat	0
27	Parashtesë dorëzuar përmbanuesit privat	17
28	Faturat e pranuar nga përmbanuesi privat – të dorëzuara në Financa	



Gjatë periudhës raportuese korrik-shtator 2023, janë dërguar

5 780 vërtetje për

pagesë të borxhit dhe janë inkasuar 334,021.55 €

29	Parashtesë për njoftimin e adresës së saktë	0
30	Pagesat e takses gjyqësore	0
31	Pergjigje ne prapesim	23
32	Parashtesë për incim të procedurës së peruluar	0
33	Parashtesë për precizim të padisë	0
34	Udhëti për përfundim të procedurës përbarimore nga përbaruesi privat	139
35	Plolesim i propozimit per përbarim	0
36	Vërtetjet për pagesën e takses gjyqësore	0
37	Kerkesë ARBK-se	0
38	Seance përgatitore	1
39	Udhëtesë për verifikim të ngrohjes	0
40	Propozim për masë siguresë	3
41	Rastet e humbura në kontestet Gjyqësore.	0
42	Parashtesë të dorzuar Gjykatës Themelore në Prishtinë	1
43	Ekspertizë e pranuar.	2
44	Propozim për përbarim kunder Termokosit - Udhër nga Gjykata Themelore	0
45	Kerkesë Dep. Financiar për pagesë të fatures së avokatit	0
46	Njoftim për të paditurin – konsumatorin lidhur me Aktgjykimin e Gjykatës së Apelit.	0
47	Opinion – Interpretim Ligjor.	1
48	Vërtetjet e dorzuara nga inspektorati i punës-dorzuar.	0
49	Urgjencia të dorzuar në Gjykatën kompetente	0
50	Marveshje Përbarues Termokos	0
51	Procesverbet nga Gjykata në vendëshqim	1
52	Numri i rastëve të përfunduara nga propozimet për përbarim (Pad) të përbaruesit privat. Sektori Biznesor-institucionet.	6
53	Numri i rastëve të përfunduara nga propozimet për përbarim (Pad) të përbaruesit privat. Sektori i Amviserisë	187
54	Numri i rastëve të përfunduara në Gjykatën Themelore Prishtinë	1
55	Numri i rastëve të humbura: Vlera, Pas kalkulimit nga Dep. Financiar. €	0
56	Pagesat e realizuara nga Gjykata Themelore	1,050,00€
57	Taksat e realizuara nga Gjykata Themelore	0,00€
58	Pagesat e realizuara nga përbaruesit privat në sektorin biznesor/ institucione	5,154,59€
59	Taksat e realizuara nga përbaruesit privat – sektorin biznesor/ institucione	524,79€
60	Pagesat e realizuara nga përbaruesit privat në sektorin amviserisë	80,067,24€
61	Taksat e realizuara nga përbaruesit privat – sektori amviserisë	13,346,05€
62	Kamatat ndëshkuese për mospagesë	0,00€



DEPARTAMENTI ADMINISTRATIV

Aktivitetet në Departamentin Administrativ gjatë periudhës raportuese TM3/ 2023, në mënyrë të detajuar i paraqesim në vijim:

Tabela 11. Aktivitetet në Departamentin Administrativ gjatë periudhës tetor-dhjetor 2023

nr	Lloji i punëve	Vëllimi	Përshkrimi
1	Kontrata dhe anex kontrata të protokolluara dhe vulosura në arkiv	41	Kontrata të ndryshme;
2	Shkresa	13	Shkresa të ndryshme
3	Kërkesa	128	kërkesa të ndryshme.
4	Vendime	148	Vendime të ndryshme.
5	Njoftime	4	Të ndryshme.
6	Aplikim për punë	323	Aplikacione për punësim.
7	Autorizime	9	Të ndryshme
8	Raporte	231	Raporte pune, të ndryshme.
9	Vërtetime	9	Të ndryshme
	Procesverbale	31	Të ndryshme
10	Puna e arkivës	Në vazhdimësi	Është arkivuar i tërë dokumentacioni i dërguar dhe i sjellë për arkivim në arkiv.
11	Llogaritja e pagave	Në vazhdimësi	Janë përlogaritur pagat, shujtat mujore për TM4/ 2023 si dhe janë shpërndarë mbushjet telefonike për punëtorët e caktuar në listë.
12	Sigurimi	Në vazhdimësi	Gjatë kësaj periudhe sigurimi ka kryer punët konform rregullave dhe përgjegjësi.
13	Evidenca e punëtorëve	Në vazhdimësi	Është mbajtur evidenca e të gjithë punëtorëve në hyrje- dalje.
14	Pastrimi i objekteve dhe oborrit	Në vazhdimësi	Gjatë kësaj periudhe punëtorët e pasturit kanë kryer punën me efikasitet dhe përgjegjësi. Është mbajtur pastërtia e të gjitha objekteve/zyreve dhe oborrit.
15	Logjistika	Në vazhdimësi	Janë mirëmbajtur të gjitha automjetet, Janë mbajtur evidencat e lëndëve dëgjese veç e veç (total derivate e hargjuara në TM/4 2023 janë 3,859.15 litra) etj.

Aktivitetet e realizuara nga Zyra e IT-së, gjatë periudhës raportuese tetor-dhjetor 2023:

- Është mirëmbajtur baza e të dhënave dhe rrjetit;
- Janë mirëmbajtur të gjitha programet aplikative të nevojshme për "Termokos" Sh.A;
- Mirëmbajtja e kompjuterëve, kontrollimi i kompjuterëve për virus dhe update si dhe instalimi i antivirust të ri;
- Përcjellja e faturave të ipkos dhe raportimin mujor duke u bazuar në specifikacionin e kontratës nga kontraktori në fjalë.
- Mirëmbajtja e centralës telefonike dhe rrjetit telefonik.
- Krijimi i emailëve të ri zyrtar për statin e Termokosit @termokos.org
- Futja e të dhënave në ueb faqe të ndërmarrjes;

Kordinimi i ndërmarrjes me institucionet tjera

Në kuadër të mbikëqyrjes/monitorimit të aktiviteteve nga ZRRE dhe bashkëpunimit me institucionet tjera, gjatë periudhës raportuese TM3/ 2023, janë realizuar këto aktivitete:

Raportet e dërguara në ZRRE:

- "Aneks -Marëveshjen për caktimin e çmimit të energjisë termike për furnizim me ngrohje", për sezonin ngrohës 2023/2024, për aprovim nga Bordi i Zyres së Rregullatorit për Energj (ZRRE).
- Formën e "Kontratës për furnizim me ngrohje qendrore për konsumatorë" me ndryshimet e propozuara nga NP"Termokos" sh.a, për miratim nga ZRRE.
- "Aneks -Marëveshjen për caktimin e çmimit të energjisë termike për furnizim me ngrohje", për sezonin ngrohës 2023/2024, për aprovim nga Bordi i Zyres së Rregullatorit për Energj (ZRRE).
- Formën e "Kontratës për furnizim me ngrohje qendrore për konsumatorë" me ndryshimet e propozuara nga NP"Termokos" sh.a, për miratim nga ZRRE.
- Draft – "Bilancin atëgjatë të energjisë termike 2024/33" të NP"Termokos" sh.a dhe tabelarët përkatës
- Draft -Planin Zhvillimor 2024/2033" të NP"Termokos" sh.a . dhe anekset:
 - a) Aneksi 1 - Raporti (Raporti quartal n.17_KFW Prishtina2)
 - b) Aneksi 2 – Segmentet e zgjerimit të rrejtit sipas Projektit për zgjerimin e rrejtit të ngrohjes (2024-2026),
 - c) Aneks 3, Informatat lidhur me kontratën për "Ndërtimin e objektit administrativ dhe rregullimi i hapësirave përgjellëse të NP"Termokos" sh.a.(Për shtak të kapacitetit të madh të dokumenteve, anekset janë dërguar me USB).

Nga ZRRE kemi pranuar :

- Kërkesën ZRRE për dërgimin e formës së standardizuar të "Kontratës për furnizim me energji termike" për konsumatorë për miratim nga ZRRE.
- Kërkesën për përgatitjen e Bilanceve vjetore 2024 dhe atëgjatë të energjisë termike 2024-2033.
- Vendimin e ZRRE për aprovimin e të hyrave maksimale të lejuara për sezonin 2023/2024.
- Raporti Rregullativ - Përcaktimi i të Hyrave Maksimale të Lejuara për NP"Termokos"sh.a, sezoni i ngrohjes 2023-2024
- Vendimin e ZRRE për aprovimin e tarifave të energjisë termike për sezonin e ngrohjes 2023/2024.
- Raporti Rregullativ - Përcaktimi i tarifave për NP"Termokos"sh.a - Sezoni i Ngrhjes 2023-2024
- Vendimin e ZRRE për aprovimin e Aneks Marëveshjes për caktimin e çmimit të energjisë termike nga ko-gjenerimi në mes të KEK-Korporata Energetike e Kosovës sh.a dhe NP "Termokos" sh.a, për sez. 2023/2024.
- Komentet në draft - Bilancin vjetorë të energjisë termike 2024.
- Kërkesën për azhurnimin e Planit Zhvillimor 2022 -2031, kështu që duhet bërë azhurnimet përkatëse për periudhën 2024 – 2033.

Nga ME kemi pranuar :

- Komentet për draft Bilancin e energjisë termike 2024-2033.

Në ME janë dërguar :

- Raporti mbi progresin e projekteve zhvillimore të NP"Termokos"sh.a, gjatë periudhës TM3 (korrik – shtator) 2023,
- Tabelarin e plotësuar me të dhëna të përditësuara nga NP"Termokos"sh.a, në kuadër të Rishikimit të Planit Kombëtar për Zhvillim 2024-2026.
- Përgjigjet rreth kushteve që kanë të bëjë me ndërtimin e implantit të ri me energji diellore për ngrohje qendrore "Solar 4 Kosova II",
- Informacionet e kërkuara në kuadër të procesit për rishikimin e "Programit për Reforma në Ekonomi 2024-2026".
- Raporti me të dhënat e rishikuara për projektet e Termokosit në dokumentin Draft – PKZH- synimet për vitet 2024-2026.
- Raporti me të dhënat e e përditësuara për projektet e NP"Termokos"Sh. A, që kanë të bëjnë me projektin për dyfishim të kapaciteteve prodhuese, projekti "Solar4 Kosova II" dhe projekti i KfW për zgjerim dhe rehabilitim të rrejtit.
- Draft- Bilancin vjetor të energjisë termike për vitin 2024* dhe tabelarët përkatës, për shqyrtim nga ME.
- Draft – "Bilanci atëgjatë të energjisë termike 2024/33" të NP"Termokos" sh.a dhe tabelarët përkatës.
- Raporti vjetor për 2023 për projektin e MCC.





- Raporti mbi Siperfaqen ngrohëse dhe numrin aktual të konsumatorëve të kycur në rrjetin e ngrohjes në periudhën janar – tetor 2023.
- Propozimet fillestare të projekteve dhe përkrahimi i projekteve të propozuara nga NP "Termokos" Sh.A., për aplikim në rindin 30- të TA dhe rindin e 10-të të granteve investuese në kuadër të WBIF.
- Përgjigje nga Termokos në kuadër të raportit lidhur me projektet e IPA të zbatuara gjatë vitit 2023.
- Të dhënat nga NP Termokos Sh.a, mbi progresin e realizimit të PZSEK-se për vitin 2022.
- Të dhënat nga NP Termokos Sh.a lidhur me aktivitetet për vitin 2023 në kuadër të Raportit mbi implementimin e Masave të Programit për Reforma në Ekonomi 2023-2025.
- Të dhënat lidhur me realizimin e projekteve të NP Termokos Sh.A., në kuadër të raportit mbi zbatimin e Planit Kombëtar për Zhvillim janar-dhjetor 2023.

Në Ministrinë e Financave dhe Transfereve (MFT) janë dërguar :

- Pyetsorët 1 dhe 2 për TM3 2023, të plotësuar me të dhënat e kërkuara nga NP "Termokos" Sh.A.

Nga IVT Consult – konsulencia për projektin e instalimit të matësve individual të energjisë "Pristina Heat Save ", kemi pranuar:

- Draft – "Procedura e leximit të matësve të energjisë termike dhe faturimit "

Të tjera :

- Jemi angazhuar në grumbullimin e të dhënave dhe përgatitjen e Draft Bilancit vjetor të energjisë 2024,
- Angazhimi në grumbullimin e të dhënave dhe në përgatitjen e Draft Bilancit atëgjatë të energjisë termike 2023/32,
- Angazhimi në paraqitjen e komentëve në Draft -"Procedura e leximit të matësve të energjisë termike dhe faturimit "
- Kemi marrë pjesë në takimin e organizuar nga Agjencia Kosovare e Standardizimit për Ditën Botërore të Standardeve .
- Angazhimi në Komisionin mbikqyrës të projektit për instalimin e nënstacioneve (projekti i KW), mbikqyrja e punimeve në teren dhe përgatitja e raporteve.
- Angazhimi në grumbullimin e të dhënave dhe përgatitjen e Draft -"Planin Zhvillimor të azhurnuar për periudhën 2024/2033" të NP Termokos Sh.a.
- Kemi marrë pjesë në takimin e organizuar nga ME, lidhur me procesin e rishikimit të Planit Kombëtar për Zhvillim dhe Programit Kombëtar për Integrim Evropian. Takimi është mbajtur me dt.06.11.2023 në ME.
- Pjesëmarrja në punëtorinë "Përfshirja e personave me aftësi të kufizuara në tregun e punës në Kosovë", i mbajtur me 04.12.2023.
- Me ftesë të ZRRE kemi marrë pjesë në takim me datë 6.12.23 në lokalin e ZRRE. Temë diskutimi ishte përgatitja e Planit Zhvillimor të azhurnuar (2024/2033), gjithashtu për të biseduar edhe për analizën e konsumit dhe faturimit (fiktiv), të ndërthtur me matjen dhe faturimin, bazuar në matje në kuadër të projektit të instalimit të matësve të ngrohjes.

Inspektimi, mbrojtja dhe siguria në punë

Në kuadër të mbikëqyrjes / inspektimit të aktivitetëve të mbrojtjes dhe sigurisë në punë dhe MKZ-së, gjatë periudhës raportuese tetor-dhjetor 2023, janë realizuar këto aktivitete:

- Pas shumë kontrollave në terren, është intervenuar duke e përmirësuar infrastrukturën e sigurisë si dhe kujdesin shëndetësorë ndaj punëtorëve dhe duke siguruar hapësirën për rreth në punishtei.
- Kujdesi për mbrojtjen dhe sigurinë në punë të personelit, duke bërë kontrolle të vazhdueshme, se a po përdoren rrobat e punës dhe mjetet mbrojtëse në punë. Po ashtu bëhen edhe inspektime në vendpunishje për të parë nga afër se apo punohet me standarde dhe në pajisshmëri me Ligjin 04/L-161.
- Është mbajtur evidence e saktë e mjeteve mbrojtëse në punë, paisjeve kundër zjarrit dhe në bashkëpunim të ngushtë me menagjimentin, është inspektuar zbatimi i masave për mbrojtjen në punë.
- Furnizimi me roba dhe këpuçe pune për të gjithë punonjësit të cilët duhet t'i kenë Mjetet Mbrojtëse të punës.
- Menaxhimi i projektit për furnizim me Oksigjen, Acitilen dhe Gas Butan .
- Hartimi dhe dërgimi i kërkesë tek Menaxhmenti për përgatitjen e Elabوراتit për Mbrojtje Kundër Zjarrit për Rezervuarët e Mazutit dhe Kaldajave Angazhimi në komisionin vjetor për regjistrim e mjeteve themelore dhe invertart.
- Angazhimi në komisionin për shifjen e mbeuturave të hekurta.
- Është përgatitur specifikacion teknik për furnizimin me aparate të reja kunder zjarrit - AKZ, për instalimin e detektoreve të tymit në HES (Kosova B) dhe për servisim e AKZ dhe Hidrantave ekzistues.



- Në bashkëpunim me Menaxherin e Projektit janë mbikqyr punët sipas marveshtjes së nënshkruar me O.E "Proglobal" për MKZ
- Punonjësit të cilët nuk i përdorin PPM ju tërhiqet vrejtha dhe paralajmërohen për masat të cilat merren në rast se prap hasen pa PPM.
- Për punë më të lartë dhe me standarde, për sezonin 2022-2023 kemi planifikuar që të bilhen paisje si në vijim: dërrasa, shylla, shatora, reflector për ndriqim, ventilator për thithjen e avullit nga puselat, rrethoja për rrethimin e vendëpunështes , shenja paralajmëruese për vendpunështie, dritë reflektuese, kona etj.
- Kemi planifikuar të bëhet verësimi i rezultimeve për të gjitha vendet e punës, po ashtu kemi planifikuar: Trajnimin e përgjithshëm për Siguri dhe Shëndet në Punë për të gjithë punonjësit, Trajnimin për dhënjën e Ndihmës së Parë si dhe Kontrollin Sistematike .

Mbrojtja Kundër Zjarrit - MKZ

Sa i përket Mbrojtjes Kundër Zjarrit (MKZ), gjatë epritudhes raportuese TM4/ 2023, janë zhvilluar keto aktivitete:

- Në bashkëpunim me mirëmbajtësit e oborrit të Termokos SH.A, jemi kujdesur për hapsirat gjelbëruese si dhe mirëmbajtjen dhe pastrimin e të gjithë hapsirës;
- Kujdesi për mbrojtjen dhe sigurinë në punë të personelit duke bërë kontrolle të vazhdueshme, se a po përdoren robotat e punës dhe mjete të mbrojtjes në punë nga personeli .
- Kemi menaxhuar shifren e mbeturinave të hekurta (gypa) - projekt menagjer;
- Është mbajtur evidence e saktë e mjeteve mbrojtëse në punë, paisjeve kundër zjarrit dhe ka bashkëpunuar ngushtë me menagjimentin , që zbatimi i masave për mbrojtje në punë të jetë i rregullt.
- Është kryer dezinfektimi dhe Deratizimi i të gjitha objekteve;
- Janë kontrolluar, servisuar dhe mbushur Aparatet Kundër Zjarrit;
- Është bërë kontrollë e vazhdueshme për ndalimin e pijes së duhanit në ambiente të mbyllura; etj.

DEPARTAMENTI I PRODHIMIT

Departamenti i Prodhimit

Në këtë raport temujor janë të paraqitura në formë tabelare dhe grafike të dhënat teknike respektivisht aktivitetet e realizuara nga Planit Aksional 2023.

Divizioni i Makinerisë

Disa nga aktivitetet e bëra gjatë TM4/ 2023

Në vijim ne mënyrë tabelare janë paraqitur aktivitetet e Divizionit Makinerisë:

Tabela 12 Aktivitetet e Divizionit Makinerisë TM4/ 2023

Nr	Pershkrimi i punëve	Data e kryerjes	Vërejtje
1	Pastimi i filtrave në pjesën primare dhe sekondare, sipas nevojës riparimi i tyre.	09.10.2023	
2	Montimi i manometrave termometrave, valvolar e çarjoshes në stacionin B.D. sipas nevojës	11.10.2023	Sipas nevojës janë montuar manometrat në stacionin BD.
3	Testimi i paisjes nën presion.	12.10.2023	Pas kontrollit të pjsëve në stacion është bërë testimi nën presion
4	Dëmontimi dhe montimi i këmbësyt 4, pas pastimit kimik në Termonënstacionin kryesor Bregu i Diellit	02-06.10.2023	Kjo pik nuk ka qenë e paraparur në planin aksional 2023
5	Rikryqja e ngrohjes për objektin e detorisë	16.10.2023	
6	Lubrifikimi i pompave dhe motorëve të pompave në: NQ, HRS, HES T.BD.	13.10.2023	Pompat janë lubrifikuar me vajë në sasi sipas prospektit të pompave dhe elektromotorët janë lubrifikuar me yndyr.

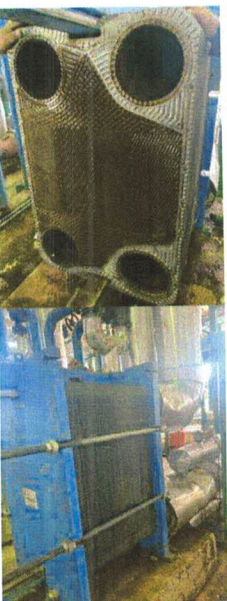
Në vijim përmes ilustrimit me foto janë të paraqitura disa pika të planit aksional të cilat janë realizuar në TM4/2023.

Figura 2. Mirembajtja e filterave para pompave qarkulluese të rrjetës së distribuimit.



7	Instalimi i gypit për margin e mostrave të ujit në kolektorin e kthimit për analiza laboratorike të ujit.	30.10.2023	
8	Çarjose në pusatë të kognierimit dhe tlenazhim i vazhdueshëm	01-14.10.2023	
9	Sanimi i gypit të furnizimit me ujë nga Ujellsesi në hyrje të objektit të zbutës e rrjetës së distribuimit	17.10.2023	
10	Ndërtimi i valvulës DN80 në gypin i cili furnizon enet ekspanduese në pjesën sekondare të BD	14.11.2023	Është ndërtuar valvula e yjetër DN80 dhe është vendosur valvula e re.
11	Ndërtimi i valvulës kontrollohes DN125 në pjesën për mbajtjen e presionit në rrjetën e kognierimit.	20.11.2023	Valvula Check valve e cila ishte në detyrë është ndërtuar me valvulen e re DN125 (160V022) e cila ka qenë si pajisje rezervë nga projekti i kognierimit.
12	Pastimi i filterave në: stacionin HES-Obiliq, NQ dhe Bregu i Diellit.	01-30.11.2023	Sipas nevojës janë pastuar filterat 4-5 herë në muaj.
13	Pastimi i filterave çdo javë dhe sipas nevojës, në: NQ, HES dhe stacion Bregu i Diellit.	01-31.12.2023	
14	Lubrifikimi i pompave dhe elektromotorët e pompave: NQ, HRS, HES dhe stacion BD	14.12.2023	Sipas prospektive të pompa është bërë ndërtimi i vajit të pompave dhe ndërtimi i yndyrës në elektromotor të pompave
15	Kontrolli të trases dhe sipas nevojës largim të ujit nga puseta MH-4	01-31.12.2023	

Figura 3. Dëmontimi/montimi i këmbësyt të nxehësissë 4 pas pastimit kimik në termonënstacionin e Bregu I Diellit.



Vërejtje:
Gjatë dëmontimit të Këmbësyt 2 në termonënstacionin kryesor Bregu I Diellit, është vërejtur se pllakatat e këmbësyt të nxehësissë janë të dëmtuara (deperion uji në mes të pjesës primare dhe sekondare në këmbësyt të nxehësissë).
Këmbësyti 2 në termonënstacionin Bregu I Diellit tani është jashtë pune.



Figura 4. Sanimi i gypit furnizues nga ujishtësi të zbutsat e yjetër në NO

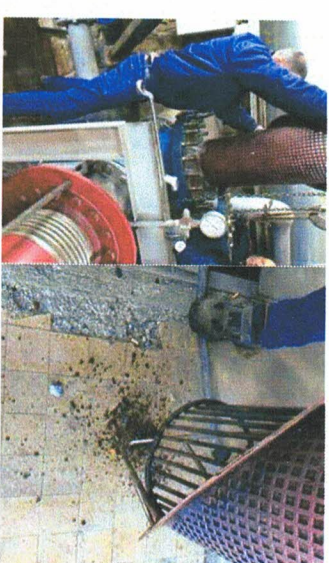


Figura 6. Pastrimi i filterave: NQ, HES, dhe stacion BD.

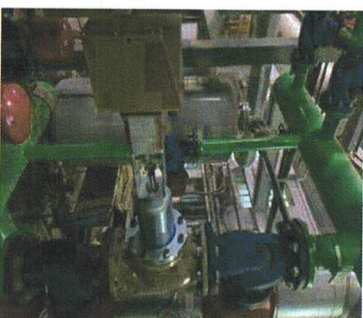
Figura 5. Ndërimi i valvës DN 80, në stacionin kryesor Bregu i Diellit, a - valvula e yjetër DN80, b-valvula e ndëruar DN80.



Figura 7. Lubrifikimi i pompave dhe elektromotore: NQ, HRS, HES dhe stacion BD.



Figura 8. Ndërimi i valvës DN 125 e cila ishte në defekt, Check valve të paisja për mbajtje të presionit në rrjet të kogjenierimit.



Gjatë periudhës raportuese në Divizionin e Makinerisë bazuar edhe në planin aksional 2023, janë realizuar këto punë:

- Në muajin Tetor 2023, që nga dat 14.10.2023, jemi furnizuar me avull nga njësia gjeneruese B2 e TC-Kosova B, sipas kërkesës së KEK-ut, kurse njësia gjeneruese B1 ka qenë jashtë pune sipas planifikimit të KEK-ut;
- Nga fillimi i muajit Tetor janë bërë përgaditjet teknike dhe kemi filluar ta mbushim me ujë rrjetën e distribuimit;
- Mirëmbajtje të stabilimenteve termoelektrike;
- Pastrimi i filterave: NQ, HES dhe termomënstacion kryesor Bregu i Diellit pjesën primare dhe sekondare;
- Lubrifikimi i pompave dhe elektromotorëve të pompave: NQ, HES, HRS dhe termomënstacion Bregu i Diellit
- Matjet e temperaturave në pompa me pajisje speciale për matje të të gjitha pompave në departament;
- Çajrosje në rrjet të kogjenierimit dhe drenazhimit nëpër puseta të kogjenierimit;
- Rikryqja në sistem të ngrohjes së objektit të drejtorisë në NQ;
- Sanimi i rrjedhjes në gypin furnizues nga ujësellesi të zbutsat e distribuimit;
- Demontimi montimi i këmbysit 4 pas pastritimit kimik në Termomënstacionin Kryesor Bregu i Diellit.
- Në muajin Tetor 2023, ngarkesa termike mesatare në orë ka qenë 38.9MWh, ngarkesa maksimale 53.6MWh dhe ngarkesa minimale 21.6 MWh.
- Në muajin Nëntor 2023, jemi furnizuar me avull nga njësia gjeneruese: B1 dhe B2 të TC-Kosova B, avulli i marrur i konvertuar në energji termike nga këmbimi në Kondenzator të nxehtësisë KDN-1 dhe KDN-2 në %, KDN-1 në 68% dhe KDN-2 në 42%;
- Furnizim i rregullt me ngrohje 24, përveç me datë 27.11.2023, nga ora 15:30-17:30, nuk kemi furnizuar me ngrohje qytetin për shkak të kablilit elektrik furnizues të domtuar, i cili pasi është sanuar kablili nga OE dhe KEDS-i.
- Mirëmbajtje të stabilimenteve termoelektrike nga njësia e remonti;
- Pastrimi i filterave: NQ, HES dhe termomënstacioni kryesor Bregu i Diellit pjesën primare dhe sekondare;
- Matjet e vazhdueshme të temperaturave në pompa me pajisje speciale për matje të gjitha pompave në Departament;
- Çajrosje në rrjet të kogjenierimit dhe drenazhimit nëpër puseta të kogjenierimit;
- Largim të ujit të grumbulluar në pusetën MH-4;
- Ndërtimi i valvulës DN80 në stacionin BD, valvola e cila mundëson furnizimin me ujë të enëve ekspanduese në termomënstacionin kryesor të Bregut të Diellit;
- Është ndërtuar valvula Check Valve DN 125 të pajisja për mbajtje të presionit në rrjetin e kogjenierimit;
- Në muajin Nëntor 2023, është punuar me tre këmbyes të nxehtësisë, sepse këmbysi dy ka qenë jashtë pune për shkak të komunikimit të mediemeve në këmbyes në termomënstacionin kryesor të Bregut të Diellit;
- Demontimi/montimi i këmbysit 4 pas pastritimit kimik në Termomënstacionin Kryesor Bregu i Diellit.
- Me datë 23.11.2023, ka hy në punë edhe pompa e pestë 62P5, e cila është montuar nga Ergo Term nga projekti, dhe është vazhduar me 5 pompa në punë për rrjet të distribuimit me qarkullim mbi 3200m³/h.
- Pajisja për mbajtjen e presionit nëpërmjet enëve ekspanduese është duke funksionuar në termomënstacionin kryesor Bregu i Diellit me ndërtimin e valvulës DN80.
- Në muajin Dhjetor 2023, jemi furnizuar me avull nga njësia gjeneruese: B1 dhe B2 të TC-Kosova B, avulli i marrur i konvertuar në energji termike nga këmbimi në Kondenzator të nxehtësisë KDN-1 dhe KDN-2 në %, KDN-1 në 53% dhe KDN-2 në 47%;
- Furnizim i rregullt me ngrohje 24, përveç me datë 15.12.2023, nga ora 13:00 - 14:00, nuk kemi furnizuar me ngrohje qytetit për shkak të problemit të paraqitur në SCADA.
- Mirëmbajtje të stabilimenteve termoelektrike nga njësia e remonti;
- Pastrimi i filterave sipas nevojës: NQ, HES dhe termomënstacion kryesor Bregu i Diellit pjesën primare dhe sekondare;
- Matjet e vazhdueshme të temperaturave në pompa me pajisje speciale për matje të të gjitha pompave në departament;
- Çajrosje në rrjet të kogjenierimit dhe drenazhimit nëpër puseta të kogjenierimit;
- Largim të ujit të grumbulluar në pusetën MH-4;
- Lubrifikim të pompave qarkulluese dhe elektromotorëve të pompave: NQ, HRS, HES dhe në stacionin BD;
- Në muajin Dhjetor 2023, është punuar me tre këmbyes të nxehtësisë, këmbysi i katërt rezervë;

BILANCI I ENERGJISË TERMIKE
PODHIMI BRUTO DHE NETO I ENERGJISË TERMIKE, ENERGJIA E LIFERUAR DHE HUMBJET

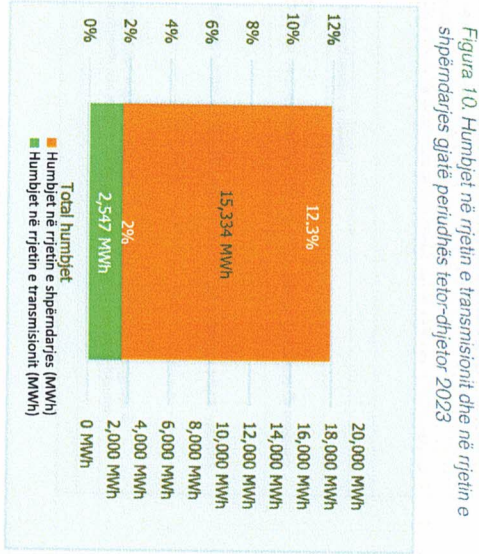
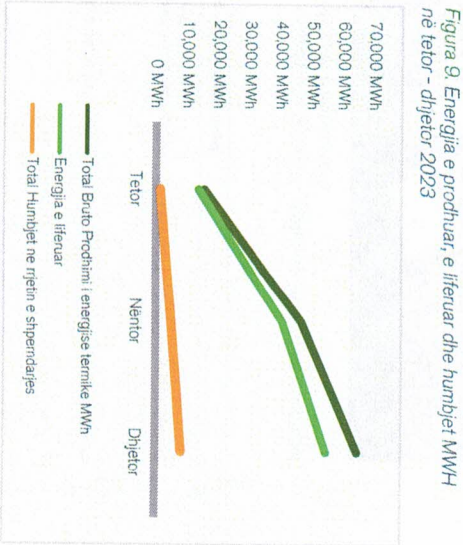
Tabela 13. Bilanci i energjisë termike ne TM4/2023

Total bruto prodhimi Tetor - Dhjetor 2023				127,357 MWh			
Prodhimi bruto dhe neto i energjisë termike sipas muajve							
Prodhimi Bruto në stabilimentet prodhuese në ngrohtore	Tetor	Nëntor	Dhjetor	TOTAL			
Bruto prodhimi në stabilimentet e kogenerimit	0	0	0	0			
Total bruto prodhimi i energjisë termike (MWh)	15,599	46,864	64,894	127,357			
Humbjet sasiore në rrjetin e transportit (rrjetin e kogi)	15,599	46,864	64,894	127,357			
Humbjet në përqindje në rrjetin e transportit	312	937	1,298	2,547			
Konsumi veëanak	2%	2%	2%	2%			
Neto prodhimi i energjisë termike (MWh)	12.9	45.12	77.24	135.26			
	15,274	45,882	63,519	124,675			

Energjia e liferuar				127,357 MWh			
Energjia termike e liferuar tek konsumatorët							
	13,700	40,696	54,944	109,340			

Humbjet në rrjetin e shpërndarjes							
Humbjet sasiore në rrjetin e shpërndarjes	1,574	5,186	8,575	15,334			
Humbjet në përqindje në rrjetin e shpërndarjes	10.30%	11.30%	13.50%	12.3%			

TOTAL HUMBJET							
Total humbjet sasiore në rrjetin e shpërndarjes				15,334 MWh			
Total humbjet në përqindje në rrjetin e shpërndarjes				12.3%			



Divizioni i Elektrikes

Në vijim në mënyrë tabelare janë paraqitur aktivitetet e Divizionit Elektrikës:

Tabela 14 Aktivitetet e Divizionit Elektrikes TM4/2023

Nr.	Pershkrimi i punëve	Data e kryerjes	Verejtje
1	Elektromotoret e pompave për mbajtje të shtryps në sistemin e distribuimit. Kontrolimi dhe pastrimi i motorëve. Është në planifikim instalimi i regulatorëve frekuentor për elektromotoret e këtyre dy pompave.	14.10.2023	Dy pompat e vjetra janë zëvendësuar me katër pompa të reja të cilat funksionojnë përmes inverterëve Vfd, të futura njëkohësisht edhe në SCADA. Kjo është realizuar nga zhvillimin e projekteve "Pristhina 2".
2	Trafostacioni 10/0.4 kV në ngrohtoren e spilaftit. Kontrolimi i pjesës së TM dhe TU Pastrimi i trafos dhe pajisjeve tjera përcjellëse. Kontrolimi dhe pastrimi i ornamit për furnizim dhe komandim; Kontrolimi dhe kompletimi i ndiqimit të brendshëm dhe të jashtëm;	05.10.2023	Është punuar në ngritje të sigurisë në trafion tek ngrohtorja e spilaftit dhe pastrimi i trafos. Ndriqimi është në gjendje të regullit.
3	Trafostacioni 10/0.4 kV për furnizim me energji elektrike. Kontrolimi, pastrimi dhe kompletimi i të gjitha pajisjeve në anën e TM dhe TU brenda kthines së trafostacionit;	06.10.2023	Është bërë kontrollimi dhe pastrimi në trafostacionin 10/0.4kV për furnizimin me energji elektrike tek nansistacioni "Bregu i Diellit".
4	Regullimi i problemit me leviswitch në HES	05.10.2023	Gjithqka është në regull me ndërprerësin e nivelit.
1	Përgaditja e raportit mujor dhe tremujor.	09.10.2023	
2	Inspektimi i punëve në zhvillimin e projekteve dhe pjesëmaje në takimet javore dhe atë mujor.	05.10.2023	Porcionimi i elektromotoreve të vjetër të gërkullimit të distribuimit në një lokacion të përshatshëm për shkak të sjelljes së elektromotoreve të ri nga projekti për zgjerim.
3	Porcionimi i elektromotoreve të vjetër të gërkullimit të distribuimit në një lokacion të përshatshëm.	05.10.2023	Shirgja e kablos Ethernet në dhomën ku është "0.4kV switch gear", instalimi i softuerit Anydesk, sjellja e qasjes me internet në server dhe krijimi i mundësise për qasjen remotey të kompanisë Powertronik në serverin 1.
4	Shirgja e kablos Ethernet në dhomën ku është "0.4kV switch gear" dhe krijimi i mundësise për qasjen remotey të kompanisë Powertronik.	11.10.2023	Dy pompat e vjetra janë zëvendësuar me katër pompa të reja të cilat funksionojnë përmes inverterëve Vfd, të futura njëkohësisht edhe në SCADA. Kjo është realizuar nga zhvillimin e projekteve "Pristhina 2".
5	Elektromotoret e pompave për mbajtje të shtryps në sistemin e distribuimit. Kontrolimi dhe pastrimi i motorëve. Është në planifikim instalimi i regulatorëve frekuentor për elektromotoret e këtyre dy pompave.	14.10.2023	
6	Trafostacioni 10/0.4 kV në ngrohtoren e spilaftit. Kontrolimi i pjesës së TM dhe TU Pastrimi i trafos dhe pajisjeve tjera përcjellëse. Kontrolimi dhe pastrimi i ornamit për furnizim dhe komandim; Kontrolimi dhe kompletimi i ndiqimit të brendshëm dhe të jashtëm;	05.10.2023	Është punuar në ngritje të sigurisë në trafion tek ngrohtorja e spilaftit dhe pastrimi i trafos. Ndriqimi është në gjendje të regullit.
7	Trafostacioni 10/0.4 kV për furnizim me energji elektrike. Kontrolimi, pastrimi dhe kompletimi i të gjitha pajisjeve në anën e TM dhe TU brenda kthines së trafostacionit;	06.10.2023	Është bërë kontrollimi dhe pastrimi në trafostacionin 10/0.4kV për furnizimin me energji elektrike tek nansistacioni "Bregu i Diellit".
8	Regullimi i problemit me leviswitch në HES	05.10.2023	Gjithqka është në regull me ndërprerësin e nivelit.

Shpenzimet e energjisë elektrike

Tabela 15. Shpenzimi i energjisë elektrike tetor-dhjetor 2023

Shpenzimet e energjisë Elektrike në NO dhe në nënstatione	
Muajt	MWh
Tetor	563.14
Nëntor	1,286.97
Dhjetor	1,750.63
TM4/ 2023	3,600.74

Në vijim përmes ilustrimit me foto janë paraqitur aktivitetet e Divizionit Elektrikes:



Figura 11. Ndërrimi i gypave të ndiqimit, starterave në dhomën e kontrollit dhe në korridorin tek zyret e inxhinierëve.

Gjatë periudhës raportuese në Divizionin e Elektirkës bazuar edhe në planin aksional 2023, janë realizuar këto punë:

- Pas shtrirjes së kabllos nga OE dhe lidhjes me kablion tonë ekzistues, në datën 03.10.2023 është bërë kyqja e furnizimit me energji elektrike për kontraktorin LimitProject, furnizuar nga tatro 4. Në datën 19.10.2023 për herën e tretë kemi patur problem me shkrirje të siguresës të njërit fazë dhe kemi kërkuar nga LimitsProject që të bëhet inspektimi i komplet kabllos dhe është vërejtur një pozicion i kablles së dëmtuar, me gjasë gjatë prishjes së rezervuarëve është bërë edhe zgjatja e kabllos. Nga ai moment nuk kemi patur probleme.
- Largimi i kabllove të vjetra të furnizimit të dy pompave të mbajtjes së presionit për distribuim.
- Intervenim në pompën për mbushje të shpejtë 82P1 në stacionin Bregu i Diejllit dhe mbetet në rregull.
- Në datën 13.10.2023 është testuar pompa e re qarkulluese 62P3 dhe ka mbetur e kyqur, me çrast çdo gjë ka shkuar mbarë. Pas koordinimit me KEK-un, në datën 14.10.2023 kemi shkuar në stacionin HES në Obiliq për të startuar sistemin dhe fillimisht kemi patur problem me valvolën kryesor në KEK, 02SA12P980_XJ1, mirëpo pas instalimit të valvolës së përdorur që ne kemi disponuar është normalizuar situata dhe ka filluar stabilizimi i gjendjes. Prandaj, nga kjo ditë është filluar me punë me pompën e Transmisioinit 122P001 dhe pompën qarkulluese në distribuim, 62P3. Në datën 15.10.2023 është bërë testimi i pompës së re qarkulluese 62P4 dhe është në punë nga kjo ditë. Përveq saj, pompat për mbajtje të presionit janë funksionale në modin automatik, varësisht shlyjes në kolektor ndërsa valvola e nevojshme për zbritje të shlypjes ende mbetet siq ka qenë. Në mbërmbjen e datës 15.10.2023, në momente kemi patur vështërsi në ngritje të shlypjes edhe përkundër faktit që është punuar me katër pompat e mbajtjes së presionit dhe pas qajrosjes së kohë pas kohësme sistemi është mbajtur funksional.
- Në datën 18.10.2023 është çkyqur nga furnizimi dhe është larguar kablloja furnizuese për pompën e vjetër që qarkullon ujin përmes filterit tek kolektori, derisa tani është instaluar pompa e re nga Ergotem.
- Instalimi i një prize për klimën tek dhoma e inverterëve Vfd të kogjenierimit.
- Në datën 21.10.2023, në ora 08:30 është ndalur pompa 121P001 për shkak të temperaturave të larta të ambientit, rrjedhimisht kemi zvogëluar edhe kapacitetin e ngrohjes.
- Në datën 23.10.2023 kemi ndalur njëntë pompë të mbajtjes së presionit për distribuim për të provuar nëse funksionon me vetëm një pompë dhe pjesën më të madhe të kohës gjithëkoha ishte në rregull.
- Në datën 24.10.2023, për shkak të ndërprerjes së energjisë elektrike nga KEK-u, në stacionin HES kemi patur ndërprerje të furnizimit me energji termike mirëpo edhe pas ardhjes së energjisë elektrike janë paraqitur probleme me një pjesë të sistemit komandues. Prandaj kemi intervenuar në HES duke rikthyer në punë pjesën e mbetur të furnizimit me energji elektrike dhe njëkohësisht kemi resetuar PLC-në duke rikthyer në punë të gjitha modulet e PLC-së. Sistemi mbetet në rregull.
- Në datën 29.10.2023 në ora 07:18 (ditë e Diei) janë ndalur pompat qarkulluese 62P3 dhe 62P4 për shkak të rënjes së presionit në kolektor në instrumentin 41P107 në Obar. Pas komunikimit në Vber, kemi startuar me sistemin në modin lokal në ora 08:25. Ndërsa në datën 30.10.2023 në mëngjes kemi rikthyer në punë instrumentin 41P107 dhe kemi larguar funksionimin e pompave nga modi lokal, duke rikthyer procesin në normalitet.
- Në datën 31.10.2023 është rregulluar problemi me tregimin në displejin lokal për 3 fazet në traton 315kVA dhe tregimin në displej-ët lokal për 4 panelet e tensionit 10kV. Problemi kishte të bëjë me furnizimin e kontrollit të baterive komandues dhe njëkohësisht edhe me furnizimin e displej-it të baterive 60VDC.
- Nga datën 03.11.2023 kemi kaluar me furnizimin me avull nga blloku B1.
- Në datën 05.11.2023 në ora 13:50 kemi pasur oscilime të tensionit me çrast janë ndalur pompat 62P1, 62P2 dhe 62P4, të cilat janë rikyqur në punë pa problem.
- Në datën 06.11.2023 kemi patur tri herë oscilime të tensionit, në ora 01:15, 02:00 dhe 02:40 dhe është dasht të rikyqen të gjitha pompat. Rrjedhimisht dy herë kemi startuar edhe të gjitha pompat në stacionin Bregu i Diejllit.
- Në datën 07.11.2023 në ndërimin e parë ka patur oscilime të tensionit dhe është dasht të rikyqen pompat 62P3, 62P4 dhe pompat për mbajtje të presionit. Në ora 05:00 sërish ka pasur oscilime të tensionit dhe është rikyqur pompa 62P4, ndërsa në oscilimet e orës 05:20 sërish është dasht të rikyqet në punë pompa 62P4. Kemi i kontaktuar përgjegjësin nga KEDS-i i cili ka konfirmuar se problemi ishte në KEDS dhe është atëktuar në NP Termokos.
- Në datën 07.11.2023 kemi bërë shtrirjen e kabllos për furnizimin me 220VAC dhe arsye për këtë është sjellja nga Brunata e një PC dhe dy monitor-a në të cilën do të jetë e instaluar SCADA dhe do të ketë mundësi të monitorimit të gjendjes në distribuim.
- Kemi kontrolluar dhe llogaritur të gjitha faturat e energjisë elektrike në distribuim dhe prodhim.
- Në datën 08.11.2023 është punuar në identifikimin e problemit për mbajtje të presionit në stacionin Bregu i Diejllit dhe nga makineria është ndërtuar valvola për mbushje të enëve ekspanduese. Tani sistemi për mbajtje të presionit është duke punuar përmes enëve ekspanduese.
- Në datën 08.11.2023, 10.11.2023 dhe në datën 13.11.2023 është bërë resetimi i PLC-së në stacionin Bregu i Diejllit. Basoj se arsye për këtë është oscilimi i tensionit pas ndaljes së menjëhershme të ndonjërits pompë. Tani pasi që është funksional mbajtja e presionit përmes enëve ekspanduese dhe është intervenuar në pompat 72P2, 72P3 besoj se nuk do të kemi probleme.
- Në datën 10.11.2023 në ora 08:20 është startuar me pompën 2 të kogjenierimit dhe tani në punë janë dy pompat e kogjenierimit.

- Në datën 13.10.2023 është zgjidhur problemi i ramjes së shpeshtë të mbajtjes magnetotermike për pompën 72P2 në stacionin Bregu i Diellit dhe nga ai moment nuk ka patur asnjë ndërprerje të pompës në fjalë.
- Në datën 13.11.2023 janë bërë matje të nevojshme për të identifikuar pozicionin e valvës 160V022 të kogjenierimit. Në datën 20.10.2023 është asistuar në identifikimin e problemit me "shut off valve" 160V022, respektivisht hapjen e tij tek sistemi për mbajtje të presionit të kogjenierimit. Në datën 21.10.2023, për shkak të problemave mekanike është ndëruar valvola e sigursë 160V022 prandaj i kemi lidhur furnizimin 220VAC për motorin e valvës, sinjalet 24VDC dhe tani gjithçka është funksionale.
- Është bërë ndërimi i gypit ndiques dhe startit në zyrën e arhivës.
- Në ndërrimin e parë në datën 16.11.2023 në ora 11:30 kemi pas oscilim të tensionit me çrast është dasht të ristartohen pompat 62P1, 62P2 dhe 62P3.
- Është monitoruar puna e kontraktorit Powertronik, të cilat kanë bërë përpjekje për të vendosur brenda panelin furnizues të invertorit Vfd për pompën 3 të kogjenierimit dhe në datën 18.11.2023 në vikend është vendosur brenda paneli furnizues i invertorit VFD për pompën në fjalë.
- Në datën 23.10.2023 kemi patur oscilim të tensionit me çrast janë rënë në punë pompat qarkuluese 62P1 dhe 62P2.
- Është bërë shtrirja e kablos, lidhja e ndërprerësit dhe mundësimi i ndriqimit përmes ndërprerësit në zyrën e Aftimit (përgjegjësit të sigurimit), meqenëse kjo ishte pamundësuar nga ndërmarrja banesore pas renovimit të zyrës.
- Në datën 24.11.2023 ngjajshëm me pompën 72P2 është intervenuar edhe në pompën 72P3 në stacionin Bregu i Diellit dhe deri tani kemi patur vetëm një ndërprerje të pompës.
- Në datën 24.11.2023 është startuar pompa qarkuluese 62P5 dhe mbetet në punë.
- Në datën 27.11.2023 në ora 15:30 ka patur ndërprerje të energjisë elektrike në gjithë ndërmarrjen për shkak të ndryjes së shkurtë në kablion furnizuese 10KV për stacionin Bregu i Diellit. Fillimisht pas identifikimit të problemit është kyqur sistemi (pa stacionin Bregu i Diellit) dhe pastaj është kontaktuar kompania kontraktuese Monitoring të cilët kanë bërë rregullimin e kablilit furnizues me energji elektrike për Bregun e Diellit dhe kemi kyqur energjinë elektrike për stacionin Bregu i Diellit.
- E kemi vendosur kablilin brenda dhe e kemi lidhur në prizën trefazore, gjithashtu është lidhur edhe konektori për furnizim të kaloriferit afër sistemit për mbajtje të presionit.
- Poashtu pjesmaqe në takimet javore dhe atë mujor për ecurinë e punës në zhvillimin e projekteve.
- Është rikthyer në funksion ekranit tek sistemi për mbajtje të presionit të kogjenierimit.
- Në datën 02.12.2023, në ora 12:00 ka pasur oscilime të tensionit dhe janë ristartuar 3 pompa qarkuluese të distribuimit.
- Është testuar termu në barakat e inkasatëve dhe pas matjeve të bëra rezultoi se të gjithë nxemsat (3 copa), termostati sigures dhe ventilatori janë të prishur, prandaj nuk ka arsyeshmëri për tu rregulluar.
- Rregullimi i laurës në portën kryesore.
- Në datën 05.12.2023 është komunikuar në lidhje me statusin e licensave për softuerin e PLC-së për departamentin e prodhimit dhe kemi marr konfirmimin se "Simatic" nuk posedon licensën.
- Dy herë gjatë muajit është bërë rregullimi i problemit me komunikimin SCADA/PLC që ndërvidhen me ES Client-PC-në.
- Rregullimi i problemit të furnizimin me energji elektrike në kontajnerin ku është duke punuar komisioni, me çrast janë ndëruar siguresa 25A dhe 32A.
- Rregullimi i problemit në ekzistimin e bobinës për valvolën tek zbutësat e rrejt të distribuimit.
- Në datën 11.12.2023 është intervenuar tek stacioni në shkollën Ismail Qemali në Uplianë e cila mbetet në rregull.
- Inspektimi i punëve nga nënkontraktorët NGP dhe Powertronik dhe pjesëmatje në takimet javore dhe takimin mujor për zhvillimin e projekteve.
- Llogarëta dhe kontrollimi i të gjitha faturave të energjisë elektrike për prodhim dhe distribuim, me çrast është identifikuar një gabim nga KESCO, të cilët kanë futur për pagesë të njëjtën faturë (7222651€) dy herë. Ky problem është adresuar tek KESCO, është sjell fatura e përmisuar dhe tani gjithçka është në rregull.
- Në datën 15.12.2023 kemi pasur problem me komunikimin me PLC në HRS pas punëve të bëra nga kontraktori Egotem/Brunata. Problemi kishte të bëjë me ndërrim të IP adresave pas përpjekjeve të sjelljes së informacioneve nga distribuimi (angazhimi nga Brunata), në PLC-në e HRS-së (angazhimi nga Egotem).
- Ndërimi i 6 gypave ndriques në zyrën e kryshefti.
- Për shkak të lidhjes së pllakave elektronike AO në invertet VFD dhe lidhjes së dorëzave të ndërprerësve magnetotermik të pompave qarkuluese 62P3, 63P4 dhe 62P5 nga nënkontraktori Powertronik, secila nga pompat në fjalë është ndal për reth gjysmë ore. Pas punës së bërë, tani në SCADA kemi informacion për rymën për pompat 62P3, 62P4 dhe 62P5, ndërsa në të ardhmen mbetet të futet informacioni për rymën edhe për pompat 62P1, 62P2 të cilat kanë invertet VFD të vjetër, nga viti 2014.
- Instalimi i Ethernet adapterit dhe instalimin e driverit në llopin e nënkontraktorit Powertronik për shkak të qasjes nga distanca të programerit Nikos.
- Rregullimi i orës në server dhe PC ES Client.
- Rregullimi i ndriqimit në zyrën e financave

Divizioni i PKU-së

Gjatë periudhës raportuese në Divizionin e Përgatitjes Kimike të Ujit, bazuar edhe në planin aksional 2023, janë realizuar këto punë:

Tabela 16. Të dhënat tabelare dhe statistikore të përgatitjes së ujit dhe shpenzimet e kripës NaCl:

Muaji	Ujë i futur në rrjet (Sistemi i vjetër- distributim) / m³	Ujë i përgatitur (sistemi i vjetër) m³	Ujë i përgatitur dhe i futur në rrjet (sistemi i ri-koogjenerim) / m³	Shpenzimet e kripës NaCl (24 orë)/Kg
Tetor	11,973	12,476	351	15,130
Nëntor	13,832	14,130	331	17,500
Dhjetor	81,840	83,501	2,414	97,630
TM4/2023	107,645	110,107	3,096	130,260

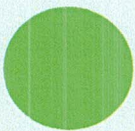
Pastimi kimik i këmbësve të gjatë periudhës raportuese tetor-dhjetor 2023

Tabela 17. Pastimi kimik i këmbësve të gjatë periudhës raportuese tetor-dhjetor 2023

Nr	Bregu i deilit	Dardania	Qendra	Ulpiana	total
Tetor		6		6	12
Nëntor			1	1	2
Dhjetor		1		2	3
Gjithsej		7	1	9	17

Punët dhe aktivitetet kryesore të cilat janë kryer në tremujorin e katert 2023, mund ti përmbledhim, si në vijim:

- Gjatë muajit Tetor në Divizionin e Përgatitjes Kimike të Ujit, bazuar në Planin Aksional dhe në afatin kohor sipas Ligjit për ngrohje, më datë 15.10.2023 ka filluar ngrohja për qytetin e Prishtinës.
- Divizioni i Përgatitjes Kimike të Ujit ka qenë i gatshëm për fillimin e sezonës ngrohëse.
- Një pengesë që ende po na përçellë për të mbajtur ujin sa më cilësorë në rrjetin e qytetit, e konsiderojmë mos finalizimin e instalimit, nga ana e operatorit ekonomik të kontraktuar nga Termokos, të enëve për dozim të hidroksidit të natriumit dhe fosfatit të natriumit.
- Është realizuar pastimi kimik i këmbësve të nëxhtësisë sipas kërkesave të termostacioneve të distributimit, Pika 3.3 nga Planin Aksional 2023 i PKU-së
- Nëpunësit e PKU-së gjatë këtij muaji tetor kanë qenë të angazhuar në komisione profesionale në kuadër të zyrës së prokurimit dhe Njësisë së Burimeve Njerëzore.
- Sipas gjendjes së njehsorit të ujit, e lexuar më 31.10.2023, rezulton se në sistemin e kogjenerimit kanë hyrë 282m3ujë.
- Sipas llogaritjeve rezulton se në sistemin e distributimit, deri më 31.10.2023, kanë hyrë 13608m3ujë.
- Sipas gjendjes së njehsorit të ujit, e lexuar më 31.10.2023, rezulton se janë prodhuar 13928m3 ujë.
- Vazhdimisht janë përcjellë analizat e ujit për përcaktimin e fortësisë së ujit në sistemin e rrjetit të qytetit në filtrat jonkëmbyes, në rezervarin ditor, në kolektorin dalës, në kolektorin e hyles dhe në sistemin e kogjenerimit në rezervarin ditor dhe në hyrje të këmbësve të nëxhtësisë në termostacion në Termokos dhe mund të konsiderojmë se vlerat e fortësisë së ujit janë pothuaj në kufij të normales. Po ashtu janë analizuar mostra të ujit për fortësi dhe vlerë të pH-së, mostra të marra në termostacionin e Termokos në KEK dhe vlerat janë mbrenda kufijve të lejuara.
- Në Nëntor ka filluar furnizimi me kripë, klorur natiumi, e nevojshme për rigjenerim të filtrave jonkëmbyes.
- Sipas gjendjes së njehsorit të ujit, e lexuar më 30.11.2023, rezulton se në sistemin e koogjenerimit kanë hyrë 324m3 ujë.
- Sipas llogaritjeve rezulton se në sistemin e distributimit, deri më 30.11.2023, kanë hyrë 11973m3 ujë.
- Sipas gjendjes së njehsorit të ujit, e lexuar më 30.11.2023, rezulton se prodhuar 12125m3 ujë.
- Vazhdon të mbetet ende e pazgjidhur qështja e mos finalizimit të instalimit nga ana e operatorit ekonomik të kontraktuar nga Termokos e enëve për dozim të hidroksidit të natriumit dhe fosfatit të natriumit për kondicionim të ujit me qëllim të mbajtjes së ujit sa më cilësor në rrjetin e distributimit.
- Sipas gjendjes së njehsorit të ujit, e lexuar më 31.12.2023, rezulton se në sistemin e koogjenerimit kanë hyrë 331m3 ujë.
- Sipas llogaritjeve rezulton se në sistemin e distributimit, deri më 31.12.2023, kanë hyrë 14,163m3 ujë.



Në vitin TM4/2023 janë instaluar 171.5 metër gyp me paraizolim dhe 93 metër gyp çeliku.

Instalimi i gypave metër glatësi në vitin TM4/2023:

264.5m'

Figura 12. Instalimi i gypave të paraizoluar dhe të çelikut



DEPARTAMENTI I DISTRIBUIMIT

Aktivitetet e Departamentit të Distribuit

Gjatë vitit TM4/2023, Departamenti i Distribuit ka pasur këto aktivtete:

- Intervenimet në sistemin primar të ngrohjes:
 - Instalimi i gypave,
 - Instalimi i kthesave,
 - Instalimi i valvoolave,
 - Instalimi i filtrave
 - Instalimi i pompave,
 - Instalimi i këmbysesëve
 - Pastrimi i këmbysesëve
- Intervenimet në sistemin sekondar të ngrohjes:
 - Instalimi i matësve të energjisë
 - Kyçjet e reja;
 - Puna me palë të freta;
 - Raportimi mbi humbjet e ujit dhe energjisë termike, dhe
 - Aktivtete tjera.

Instalimi i gypave

Gjatë periudhës raportuese janë instaluar gjithsej 264.5 metër gyp prej të cilave 171.5 metër gyp i paraizoluar si dhe 93 metër gyp çeliku.

Tabela 18. Pasqyra përmbledhëse e aktiviteteve të Departamentit të Distribuit gjatë TM4/2023

nr	Aktiviteti	totali	Mëtesha
1	Intervenimet në rrjetin primar të ngrohjes	50	Intervenime
2	Intervenimet në rrjetin sekondar të ngrohjes	264.5	m'
3	Instalimi i gypave të paraizoluar & të çelikut	55	copë
4	Instalimi i kthesave paraizoluar & të çelikut	4	copë
5	Instalimi i këmbysesëve të inxhtësësë	9	copë
6	Instalimi i valvoolave të ngrohjes	15	copë
7	Instalimi i pompave qarkulluese	3	copë
8	Instalimi i filtrave	2	copë
9	Instalimi i matësve të energjisë		

Tabela 19. Instalimi i gypave në TM4/2023

Nr.	Dimi gypit	Realizimi	Vërejtje
1	DN25	6	Gyp çeliku
2	DN32	6	Gyp çeliku
3	DN40	74.5	Prej të cilave 57.5 m gyp me paraizolim
4	DN50	90	Prej të cilave 30 m gyp çeliku
5	DN80	30	
6	DN100	48	Gyp me paraizolim
7	DN125	6	Gyp me paraizolim
8	DN200	4	
	TOTAL	264.5	m'

Instalimi i kthesave

Në periudhën raportuese tetor-dhjetor 2023 janë instaluar gjithsej 55 kthesa prej të cilave 16 kthesa të çelikut dhe 39 kthesa me paraizolim.

Tabela 20. Instalimi i kthesave

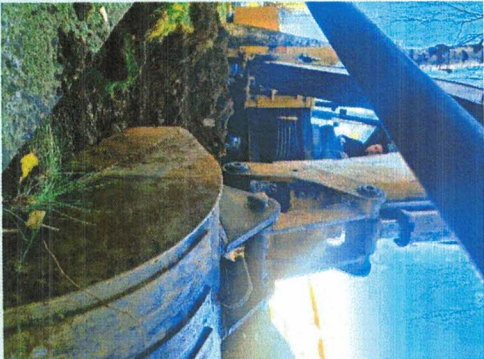
Nr.	Dimi gypit	Realizimi	Vërejtje
1	DN25	10	Kthesa çeliku
2	DN32	2	Kthesa çeliku
3	DN40	20	Kthesa me paraizolim
4	DN50	16	Kthesa me paraizolim
5	DN65	1	Kthesa me paraizolim
6	DN100	6	Prej të cilave 2 kthesa me paraizolim
	TOTAL	55	

Instalimi i pompave

Në periudhën raportuese janë instaluar 15 pompa

Tabela 21. Instalimi i pompave

Nr.	Dim. pomp	Realizimi	Vërejtje
1	DN25	1	
2	DN32	1	
3	DN40	1	
4	DN50	6	
5	DN65	4	
6	DN80	2	
	TOTAL	15	Copë



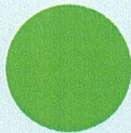
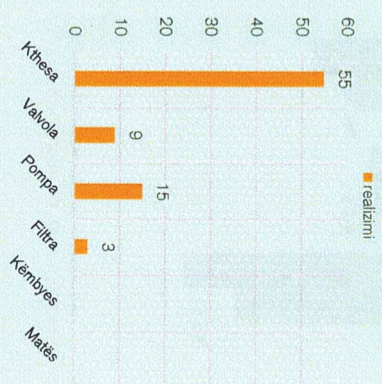


Figura 1.3. Paraqitja grafike e instalimit të kthesave, valvolarave, pompave, filtrave, këmbyesëve dhe matësve të energjisë gjatë vitit 2023



© Nderimi i gypave ne lagjen Universiteti, 10/2023

Instalimi i valvolarave

Gjate perudhës raportuese TM4/2023, janë instaluar gjithsej 9 valvola të dimensionit DN 40, DN 50, DN 65.

Tabela 22. Instalimi i valvolarave

Nr.	Dimi valv.	Realizimi	Verejtje
1	DN 40	2	Nenstacion P. Primare
2	DN 50	5	
3	DN 65	2	
TOTAL		9	Copë

Instalimi i filtrave

Gjate TM4/ 2023, janë instalu gjithsej 3 filtra të dimensioneve DN 50.

Tabela 23. Instalimi i filtrave

Nr.	Dimensioni i gypit	Realizimi	Verejtje
1	DN 50	3	
TOTAL		3	

Këmbyesit e nxehësisë

Në vitin 2023 janë instaluar gjithsej 1 këmbyes të nxehësisë

Tabela 24. Instalimi i këmbyesëve të nxehësisë

Nr.	Lloji dhe fuqia	Realizimi	Verejtje
1	500kW	1	
2		1	I njëjter
3	300kW	1	
4	500kW	1	
TOTAL		4	

Pastrimi i këmbyesve të nxehësisë

Është bërë pastrimi me kemikate i 41 këmbyesve të nxehësisë.

Tabela 25. Pastrimi i këmbyesëve të nxehësisë

Nr.	Adresa	Realizimi	Verejtje
2	Në adresa të ndryshme	41	Pastrimi me kemikate

Matësit e nxehësisë

Matësit e nxehësisë

Gjate perudhës raportuese , janë instaluar gjithsej 2 matës të nxehësisë.

Tabela 26. Matësit e energjisë

Nr.	Rajoni	Adresa	Lloji	Realiz.	Data
1	KD	Rr. Enver Maloku "Dino"		1	10/2023
2	QND.	TEB Bank	UHT 50 t 550	1	12/2023
TOTAL				2	

Kycjet ilegale dhe pa proces - të identifikuara

Në TM4/ 2023, janë identifikuar 8 konsumator me sipërfaqe totale prej 445,32 m².

Tabela 27. Kycjet ilegale dhe pa proces - të identifikuara

Nr.	Adresa	Data	m ²	Përkrahimi
1	Blloku 1, Hy 2, Lokali Nr.83 "Furra Santa SN"	10/2023	11	Kycje ilegale në rrjetin e ngrohjes 12/2023
2	Z. Oender - lam.1 - nr.1	10/2023	26	
3	Rr.2 - lam.8 - nr.21	10/2023	44	
4	Rr.3 - lam.5 - nr.23	10/2023	89	
5	Z. perendim lam.6 - nr.18	10/2023	75	
6	Z. Lunde - lam.5 - nr.5	10/2023	140	Rikthimi i sipërfaqes ngrohëse prej 139,68 m2 nga Nenori e tufje
7	Rr.B6/6, Hy/B4 Banesat me Nr. 2, 6, 10, 14, 18, 22, 26, 30	11/2023	61	Kycje ilegale në rrjetin e ngrohjes
8	1/3A, Nr. 1B (Mbi Pilato)	12/2023	446	
TOTAL				

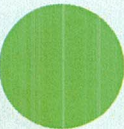
Kycjet e reja

Në TM4/ 2023, janë kyqur në rrjetin e ngrohjes gjithsej 2 objekte banesore.

Tabela 28. Kycjet e reja

Nr.	Rajoni	Adresa	Data e kycjes	Verejtje
1	KD	Rruga "Bedri Berisha"	10/2023	
2	KD	Kompleksi Comini	11/2023	

DEPARTAMENTI I FURNIZIMIT

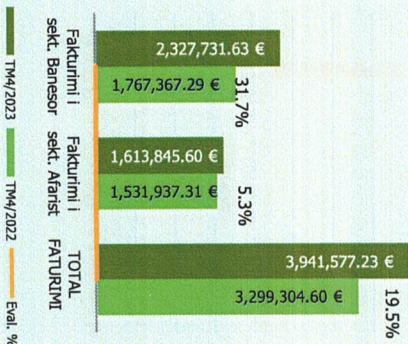


Vlera e faturuar e energjisë termike në tetor-dhjetor 2023 është: 642,273 euro më shumë se në tetor-dhjetor të vitit paraparak 2022.

Rritja e faturimit krahasuar me vitin paraparak, shprehur në përqindje

19.5%

Figura 14. Faturimi në tetor-dhjetor 2023, krahasimi me tetor-dhjetor 2022



Aktivitetet e Departamentit të Furnizimit gjatë periudhes tetor-dhjetor 2023

Në bazë të planit për ngritjen e arkëtimit përshirë edhe borxhet e është përgatitur plani i aktivitetave operacionale për arkëtim të borxheve të yjetra.

Faturimi

Faturimi gjatë periudhes raportuese 2023 është si në vijim:

Tabela 28. Faturimi në TM4/2023:

Periudha	Sektor i amvisense	Sektor afarist	Totali
Tetor-2023	401,204.51 €	254,464.17 €	655,668.68 €
Nentor-2023	890,822.42 €	614,258.27 €	1,505,080.69 €
Dhjetor-2023	1,035,754.22 €	745,073.64 €	1,780,827.86 €
TM4/2023	2,327,781.15 €	1,613,796.08 €	3,941,577.23 €

Krahasuar me tremujorin e ketert te vitit te kaluar 2022, faturimi në TM4/2023 është më i madh për 642,273 euro, respektivisht rreth 19.5%.

Inkasimi

Të hyrat e përgjithshme nga arkëtimi i mjeteve në TM4/ 2023 janë si vijon:

Tabela 30. Inkasimi në TM4/2023:

Periudha	Sektor i amvisense	Sektor afarist	Total
TM4/2023	1,184,696 €	1,445,377 €	2,630,074 €

Në vazhdim në mënyrë tabelore dhe grafike paraqesim të dhënat e inkasimit për periudhën raportuese 2023 si dhe krahasimin me 2022

Tabela 31. Inkasimi në TM4/2023, krahasimi me TM4/2022:

Periudha	Tetor- Dhjetor 2022	Tetor- Dhjetor 2023	Eval. €	Eval. %
tetor	289,475 €	518,739 €	229,264 €	79.20%
nentor	538,570 €	689,958 €	151,389 €	28.11%
Dhjetor	1,148,139 €	1,421,376 €	273,238 €	23.80%
Total Inkasimi	1,976,183 €	2,630,074 €	653,890 €	33.09%

DEPARTAMENTI I FURNIZIMIT

Figura 15. inkasimi në TM4/2023, krahasimi me inkasimin në TM4/2022:



Të hyrat nga arkëtimi i mjeteve për TM4/ 2023 krahasuar me TM4/2022, kanë qenë 33% më të mëdha, shprehur në vlerë monetare 653,890€.

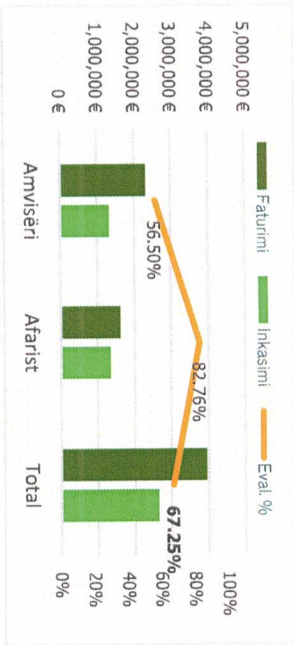
Krahasimi i inkasimit në faturim për tetor-dhjetor 2022

Të hyrat e inkasuara nga faturimi për periudhën janar-dhjetor 2022 janë si vijon:

Tabela 32. Shkalla e inkasimit në tetor-dhjetor 2022

TM4/2023	Faturimi	Inkasimi	Eval. €	Eval. %
Amviseri	2,327,781 €	1,315,227 €	1,012,554 €	56.50%
Afarist	1,613,796 €	1,335,504 €	278,292 €	82.76%
Total	3,941,577 €	2,650,731 €	1,290,846 €	67.25%

Figura 16. Shkalla e inkasimit në TM4/2023





Krahasuar me vitin paraprak 2022, në vitin 2023, kemi rritje të numrit të konsumatorëve aktiv për 5,226 konsumatorë më shumë dhe kemi rritje të sipërfaqes ngrohëse aktive për 533,471 m²

Rritje e sipërfaqes ngrohëse aktive prej

31%



Numri aktual i konsumatorëve

Numri i përgjithshëm i konsumatorëve aktiv në fund të periudhës raportuese është 24,059 konsumatorë. Ndërsa, në fund të vitit 2022, numri i përgjithshëm i konsumatorëve aktiv ishte 18,833. Pra, kemi rritje të numrit të konsumatorëve aktiv prej 27.7%

Raporti i ankesave dhe kërkesave gjatë TM4/2023

Në vijim në mënyrë të përmblodhur në formë tabelare paraqesim raportin mbi ankesat dhe kërkesat gjatë periudhës raportuese TM4/2023.

Tabela 33. Raporti mbi ankesat dhe kërkesat gjatë TM4/2023

muaji	Ankesa të pranuara	Përgjigjet në ankesa	Kërkesa të pranuara	Përgjigjet në kërkesa
Tetor	148	75	551	310
Nëntor	332	128	320	307
Dhjetor	219	226	205	132
TOTAL	699	429	1076	749

Sqarim: Janë përfshirë përgjigjet edhe për ankesa dhe kërkesa të bartura nga viti paraprak.

Sipërfaqja ngrohëse

Në fund të periudhës raportuese TM4/2023, sipërfaqja ngrohëse aktive është 2,194,820 m². Ndërsa, në fund të vitit 2022, sipërfaqja ngrohëse aktive ishte 1,661,349m².

Figura 17. Sipërfaqja në fund të periudhës TM4/2023, krahasimi me TM4/2022



Kontratat për furnizim me ngrohje

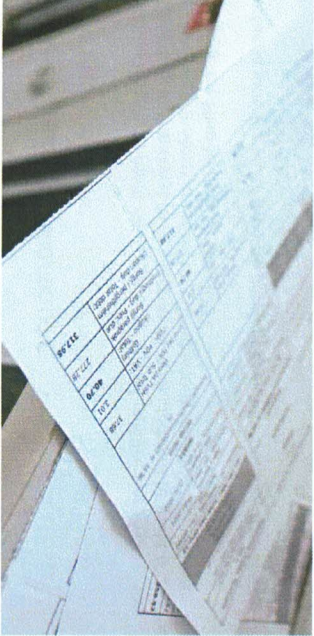
Në TM4/2023, janë nënshkruar gjithsej 2,761 kontrata për furnizim me ngrohje me konsumatorë. Prej të cilave 2,567 kontrata nga sektori i amvisërisë dhe 194 nga sektori afari/i.

Kyçjet e reja

Në TM4/2023, në sistemin e ngrohjes qendrore Termokos, janë kyçur gjithsej 5 351 konsumator të rinj me sipërfaqe prej 389,172.46 m².

Tabela 34. Konsumatorë të rinj – Kyçje të reja në TM4/2023

Sektori	Numri i konsumatorëve	Sipërfaqja m ²
Amvisëri	4689	299,367.35 m ²
Afari/i/institucional	662	89,805.11 m ²
Total	5351	389,172.46 m ²





DPZHK gjatë TM4/ 2023 ka bashkëpunuar ngushtë me donatorët, konsulentin dhe akterët tjerë të involvuar për projekte konform Planit zhvillimor/strategjik të ndërmarrjes.

Projekti për Zgjerim dhe Rehabilitim të Rrjetit të Ngrohjes Qëndrore, si donacion i KfW dhe në bashkëfinancim edhe me NP Termokos, është i ndarë në dy pako tenderuese, T1 dhe T2.

Projekti

Kontrata T-1, MZ ID 201667575 / Procurement No. 505734 Supply and Installation of Heat Storage, Thermal Substations, Chemical Eater Treatment and SCADA
Vlera e kontratës : 7,784,573.13 €
Vlera e kontratës, pas shtesave: 8,029,936.00€
Kontraktor : JV Brunata & ERGOTEM

Me këtë kontratë është planifikuar ndërtimi i 320 nënstacioneve të reja në pjesën që i përket zgjerimit të rrjetit, dhe rehabilitimi i 270 nënstacioneve ekzistuese.

Pjesë e projektit është edhe ndërtimi i rezervuarëve të nxehtësisë me kapacitete 2x400m³, integrimi i këtij sistemi në SCADA si dhe rehabilitimi i sistemit për mbajtje të shpyljes në rrjetin shpërndarës.
Kontrata për këtë pako tenderuese është nënshkruar në fund të dhjetorit 2021. Në vijim paraqesim punët e realizuara në TM4/2023.

Në muajin dhjetor 2023 janë kryer këto punë:

- Janë instaluar 5 nënstacione të reja (MS-2, AR-1, dendifikim-2), në të gjitha regionet e mbuluara nga Termokosi
- Janë rehabilitu 8 nënstacione ;
- Automatizim 1 nënstacione;
- Në muajin nëntor 2023 janë kryer këto punë:
- Janë instaluar 14 nënstacione të reja , në të gjitha regionet e mbuluara nga Termokosi
- Janë rehabilitu 5 nënstacione ;
- Automatizim 0 nënstacione;

Në muajin Tetor janë instaluar :

- 24 nënstacione të reja (Arberi 7, Mati 6, CEE 8, Dendifikim 3)
- 9 Rehabilitim,
- 1 Automatizim;

Kontraktori është në fazën e testimit të nënstacioneve dhe përpilimin e dokumentacionit dhe raporteve për planin dorëzim të punës. Kontrata përfundon me 12.01.2024 dhe qëllimi i kontraktorit është të përfundoj punët brenda atëh.

- Në pjesën e projektit që i referohet rezervuarëve të nxehtësisë, punët

- përgaditore në teren kanë filluar në fillim të marsit. Në TM4/2023 janë kryer këto punë:
- Instalimi i pompës së kogjenerimit-pjesa e elektrikes dhe automatikës;
- Është leshuar në punë pompa e pestë e sistemit të qarkullimit;
- Ka vazhduar izolimi termik i rezervuarve;
- Është instaluar sistemi për dozim. Sistemi ende nuk është leshuar në punë.
- Është instaluar dhe është leshu në punë sistemi për degasifikim.
- Kontraktori është duke i përfunduar punët përfundimtare të cilat kanë të bëjnë me këtë pjesë të projektit e që lidhen me lëshim në punë dhe testime të performancës.

Kontrata T-2, Project: "Improvement of District Heating System Prishtina", Contract 2 - supply and installation of DH pipes, BMZ ID 201667575
Vlera e kontratës: 4,349,630.52 €;

Vlera Totale e projektit, pas shtesave të pranuar: 8,600,000.00 €

Kontraktor : ALL ZONE LLC

Me këtë kontratë është e planifikuar instalimi i rrjetit në pjesët e qytetit ku planifikohet zgjerim dhe dendifikim i rrjetit të ngrohjes qëndrore, si dhe rehabilitim i segmenteve të caktuara të rrjetit ekzistues. Kontrata me kontraktorm ALL ZONE është nënshkruar në fund të dhjetorit të vitit 2020, ndërsa punimet konkrete në teren kanë filluar në fillim të majit të vitit 2021.

Deri në fund të periudhës raportuese janë instaluar gypa në pjesën për rehabilitim dhe zgjerim të rrjetit:

Tabela 35. Rehabilitimi i rrjetit

nr	Pershkrimi	Trase, L (m)	Gyp L (m)
1	Total trase dhe gyp i instaluar - zgjerim (m)	4474	6278
2	Total trase dhe gyp i instaluar - rehabilitim (m)	1198	2406
3	Total trase dhe gyp i instaluar - zgjerim + rehabilitim (m)	5672	8684

Projekti i matësve të energjisë :

Supply, Installation, Maintenance of relevant equipment and services for the introduction of consumption based heat metering and thermostatic heating valves in District Heating,

Prishtina

Kontrata për këtë projekt është nënshkruar në Prill 2022, në mes të MFK (Millennium Foundation-Kosova) dhe kontraktorit *ENERCO LLC* Sh.P.K – Prishtinë.

Pas Nëntorit të vitit 2022 është bërë një ndryshim dhe riorganizim në projekt. Bazuar në Marrëveshjen Termiale të mes të MCC, Komunës së Prishtinës dhe Termokosit, projekti kalon në përgjegjësi të Termokosit. Fondet e mbetura, në shtesë prej 2,000,000.00 nga Komuna e Prishtinës dhe 1,000,000.00 nga Termokosi, menaxhohen nga PJU e këtij projekti e cila deri në fund të projektit është pjesë e Termokosit.
Sipas raportit përfundimtarë për vitin 2023, instalimet e pajisjeve (valvola, alopkatorë, matës energjie, pompa dhe balancues të rrjetit) janë prezantuar në tabelën e mëposhtme.



Deri më tani nga ky projekt janë instaluar këto pajisje:

DISTRICT	No. of apartments Done	Total no. of Valve's	Total no. of HCA's	Total no. of TRV's	Total no. of Heat Meter's	Pumps
Total TM4/2023	1945	10132	1297	6454	1499	31

Projekti vbazhdon edhe më tutje për të përfunduar instalimin e pajisjeve të mbetura.

Sa l përket programit të faturimit, situatë është sin ë vijim:

- Është aritur të bëhet leximi l të dhënave nga alokatorët dhe matësit e energjisë;
- Është përlu dhe aprou forma e faturës,
- Është bërë faturim testues dhe krahasues,
- Është bërë migrimi l shënimeve për të gjithë konsumatorët të cilët do të jenë pjesë e këtij projekti.

Projekti i Solar4Kosova II

Eshte perzgjedhe kompania konsulente per projektin. IC konsulentin nga Vienna eshte perfutuese e kesaj pjese te projektit. dhe është nënshkruar kontrata me te

Nenshkrimi l kontrates është bërë në muajin Janar 2024.

Kompania konsulente IC-CES, gjatë këtj vti, ka për obligim përpilimin e dizajnit për project dhe përgaditjen e dosjes së tenderit për përzgjedhjen e kompanive punëkryese.

Projekti për Dekarbonizim dhe dyfishim të kapaciteteve

Me 17.06.2022 është nënshkruar marrëveshja në mes të Bankës Europiane për Investime (EIB) dhe Termokosit, për projektin për dyfishim të kapaciteteve të energjisë termike të ekstraktuar nga TE Kosova B. BEI ka da një grant në vlerë prej 1,500,000.00 euro për financimin e studimeve paraaprake për këtë projekt.

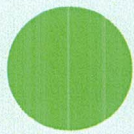
Projekti për dekarbonizim

- Është prezentuar versioni final i projektit për dekarbonizim. Ky projekt është aprovuar nga bordi i ndërmarrjes dhe konsiderohet përfundimtarë.

Projekti për dyfishim të kapaciteteve

- Kompania konsulente ka prezentu dizajnin inicial për instalimin e gypave ne salën e turbinave TUH,HES1 &HES2 si dhe rrejtët HES-2 HRS-2.
- Është duke u punuar në përditësimin e Masterplanit të ri. Kompania ka prezentu zonimin e ri (zonat ku duhet të zgjerohet rrejtë).
- Eshte prezentu trasa e propozuar per rrejtin Termoelektrane Kosova B- Termokos.
- Është definuar lokacioni për HRS-2. Objekti ekzistues Termokis do të destinohet për këtë qëshhtë.





DEPARTAMENTI I FINANCAVE

Departamenti i Financave ka planifikuar, organizuar, drejtuar dhe kontrolluar aktivitetet financiare, të kontabilitetit , auditimit apo shërbimit tjetër financiar.

Menaxhimi dhe raportimi i të hyrave dhe shpenzimeve në harmoni me ligjet e aplikuarra dhe standardet e kontabilitetit, sigurimi i informatave financiare dhe kualitative për palët e interesuara si dhe aktivitetet tjera financiare janë po ashtu pjesë përbërëse e menaxhimit financiar të realizuara gjatë periudhës raportuese.

Gjatë periudhës raportuese, në Departamentin e Financave janë kryer të gjitha punët sipas procedurave dhe përgjegjësi të caktuara. Janë bërë raportimet e rregullta mujore, tremujore.

Gjatë TM4/2023, ndërmarrja ka realizuar të hyra në total prej **Eur 3,74 mil. euro** Rezultati Neto me 31.12.2023 është **Eur -0,94 mil.**

TË ARRITURAT

Në fund të periudhës raportuese TM4/ 2023, krahasuar me 2022 është arritur:

- Rritje e prodhimit të energjisë termike, 17.6%
- Rritje e energjisë së liferuar, 15.8%
- Rritje e inkasimit 33%;
- Rritje e faturimit, 19.5%
- Rritje e numrit të konsumatorëve 28%
- Rritje e sipërfaqes ngrohëse 32 %
- Përpunim në konsolidimin e departamenteve të reja;
- Progres në realizimin e Projekteve për zgjerim të rrjetit;
- Ngritja e shkallës së qëndrueshmërisë afarishtë të ndërmarrjes;

SFIDAT

Gjatë punës TM4/ 2023 sfidat më të mëdha kanë qenë:

- Ngritja e inkasimit;
- Arkëtimi i borxheve të vjetra të trashtëguara;
- Ngritja e crimeve, gjë e cila ka ndikuar në realizimin e projekteve ekzistuese dhe fillimin e projekteve të reja
- Implementimi i rekomandimeve nga Zyre Kombëtare e Auditimit
- Procedurat e brendshme të Departamenteve.

OBJEKTIVAT

Vazhdimi i ofrimit të shërbimeve të ngrohjes së qëndrueshme dhe kualitative për konsumatorët ekzistues dhe ata që do kryen;

- Realizimi i projekteve tjera në kuadër të Projektit të Koogjenierimit
- Vazhdimi i reformimit të shërbimeve të administratës;
- Ngritja e nivelit të kontrollit të brendshëm;
- Vazhdimi i rehabilitimit dhe modernizimit të rrjetit të ngrohjes;
- Vazhdimi i zgjerimit të rrjetit konform Masterplanit;
- Instalimi i njehsorëve digital për konsumatorët e sektori të amvisërisë;
- Fillimi i faturimit të konsumatorëve banesorë bazuar në energjinë e shpenzuar;
- Intensifikimi i bashkëpunimit me organet komunale dhe qendrore;

MASAT PËR REALIZIMIN E OBJEKTIVAVE TË NDËRMARRJES

Me qëllim të realizimit të objektivave të saj gjatë vitit 2023, siç janë qëndrueshmëria financiare e ndërmarrjes, ofrimi i ngrohjes më kualitative për qytetarët, reformimi dhe modernizimi i administratës, rritja e arkëtimit përfshirë edhe borxhet, realizimi i Projektit të Koogjenerimit e tjerat, janë parapare këto masa:

- Ujja e mëturjeshme e shpenzimeve operacionale;
- Kompletimi i aktiveve të brendshme administrative;
- Rehabilitimi teknik i rrjetit të distributit dhe njësisë së prodhimit;
- Zbatimi i masave operacionale për ngritjen e arkëtimit përfshirë edhe borxhet;
- Intensifikimi i punëve në realizimin e Projektit të Koogjenerimit.

RAPORTI PËRMBLEDHËS FINANCIAR I TË HYRAVE DHE SHPENZIMEVE PËR PERIUDHËN Tetor – Dhjetor TM4 2023

Për:	Bordin e Drejtor, Komitetin e Auditimit
Nga:	Artan Shabani, Zyrtar Kryesor Financiar dhe i Thesarit
Përmes:	z. Fisnik Osmani, Kryeshef Ekzekutiv

Prishtinë, Janar 2024

QËLLIMI I RAPORTIT TREMUJOR

Raporti tremujor TM4- 2023 për "NP TERMOKOS SH.A"

reflekton angazhimin, performancën dhe sfidat që po e përcjellin kompaninë në veprimtarinë e saj. Ky raport paraqet qartë aktivitetet që kemi pasur gjatë këtij tremujori në funksion të arritjes së objektivave të vendosura me Planin e Biznesit.

Në këtë tremujor ndërmarrja ka arritur objektivat në realizimin e punëve, ky është indikator i cili tregon se aktiviteti biznesor i kompanisë ka një kontinuitet pozitiv. Gjatë kësaj periudhe jemi angazhuar maksimalisht që ta zhvillojmë edhe më tutje shërbimet për kompaninë.

Në përgjithësi mund të konstatojmë se tremujori i paraqitur në këtë raport është i kënaqshëm duke u mbështetur në veprimtarinë e ndërmarrjes. Gjithsesi, indikatorët e këtij raporti do na shërbejnë për të përcaktuar veprimet konkrete në funksion të ngritjes së performancës në të gjithë sektorët dhe shërbimet që ofron kompania.

Me anë të këtij raportit për vitin 2023, Menaxhmenti dhe të punësuarit e tjerë në ndërmarrjen publike "Termokos" SH.A paraqesin të gjitha faktet, sukseset, vështirësitë dhe sfidat që e kanë shoqëruar punën e ndërmarrjes prej datës 01.10.2023 deri 31.12.2023

Ky raport shërben për të vënë në dijeni me të gjitha aktivitetet që janë ndërmarrë gjatë këtij tremujori. Po ashtu përmes këtij raporti menaxhmenti synon të arrijë transparencë maksimale duke publikuar të gjitha veprimet që e kanë shoqëruar veprimtarinë e punës së ndërmarrjes gjatë tremujorit.

METODOLOGJIA E PËRGATITJES SË RAPORTIT TREMUJOR

Raporti është përpiluar duke marrë për bazë përvojat pozitive të raporteve paraprake, formave dhe formateve të shumta të raportimeve, ligjit për ndërmarrjet publike Nr.03/L-087, ligjit Nr. 04/L-111 për ndryshimin dhe plotësimin e ligjit Nr. 03/L-087 për ndërmarrjet publike, ligji Nr. 05/L-009 për ndryshimin dhe plotësimin e ligjit Nr. 03/L-087 për ndërmarrjet publike i ndryshuar dhe i plotësuar me ligjin nr. 04/L-111.

Me qëllim që raporti të jetë më i thjeshtë dhe më i kuptueshëm në bashkpunim me Kryesuesen e Komitetit të Auditimit kemi përgaditur këtë formë të raportimit për të gjithë, është ndërtuar duke përfshirë pjesë tekstuale-përshkruese, pjesë të tabelave në mënyrë që të jetë më i kuptueshëm për publikun.

Në raport janë bërë edhe krahasimet e të dhënave financiare të realizuara me ato të planifikuara për tremujor.

AKTIVITETE KRYESORE

Ky raport përfshinë disa aktivitete nga shërbimi financiar në pika të shkurtra, aktivitete të cilat janë konform rregullores së punës së kompanisë si dhe ligjeve në fuqi. Duke u nisur nga regjistrimet e rregullta dhe të drejta sipas ligjeve në Kosovë e deri te aktivitetet tjera për një performacë sa më të mirë të kompanisë, dhe disa nga to janë:

- Përgatitja e raporteve tremujore per TM4 2023;
- Kontrollimi dhe barazimi i të pagueshmeve dhe atyre të arkëtueshmeve,
- Përgatitja e raporteve mujore financiare, si inkasimin, të hyrat dhe ato të shpenzimeve, gjithashtu edhe raportet tremujore;
- Hapja dhe përgatitja e pagave për muajtë përkatës, kontrollim, barazim dhe verifikim të regjistrimit të të punsuarve;
- Raportet ditore nga shërbimi i arkës, gjendjen e arkës në lidhje me inkasimet ditore, ato të amëvisorisë, bizneseve, gjendjen e llogarive bankare, kontimin e tyre, barazimet etj;
- Kontrollimi dhe nënshkrimi i kërkesave për blerje, si dhe aprovimi i tyre për blerje;
- Kontrollimi dhe pranimi i faturave për blerjet si dhe regjistrimi i tyre në kontabilitet, pas kontrollimeve;
- Pagesa e furnitorëve, pas kontrollimit të blerjeve; barazimi i të pagueshmeve;
- Plotesimin e librave të blerjes dhe shitjes sipas ligjeve dhe formës standarte të kërkuar nga ATK, për muajtë përkatës, mujor e tremujor;
- Deklarimet e tatimeve, TVSH-së, tatimet e pagave etj, sipas ligjeve në fuqi;
- Raportimet tremujore
- Raportimet tremujore ndaj Agjensisë së Statistikave të Kosovës;

PASQYRA E TË A RDHURAVE

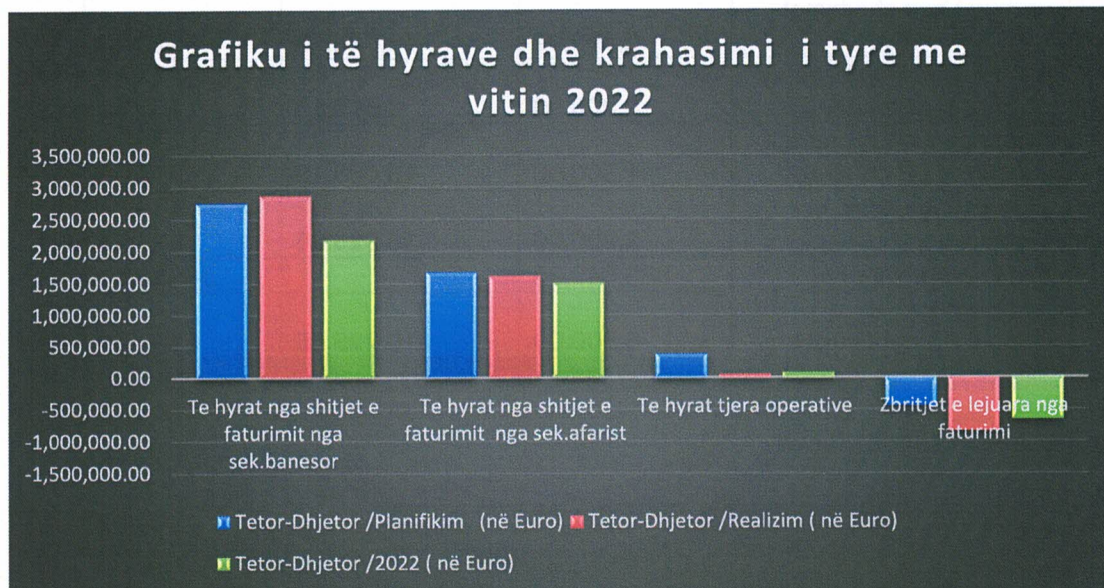
TERMOKOS	Shenime	Tetor-Dhjetor 2023 (në EUR)	Tetor-Dhjetor 2022 (në EUR)
Të hyrat			
Të hyrat nga shitjet e faturimit	1	4,474,987.21	3,685,648.99
Zbritjet e lejuara nga faturimi	2	(844,602.15)	(657,073.25)
Të hyrat tjera operative	3	53,583.92	79,969.71
Total të hyrat		3,683,968.98	3,108,545.45
Shpenzimet Direkte të prodhimit	4		
Energjia Termike		(613,071.67)	(537,210.81)
Shpenzimet e energjisë elektrike		(272,373.53)	(222,278.92)
Shpenzimet e Ujit		(23,197.17)	(28,035.62)
Kemikalet		(336.56)	(18,973.05)
Total Shpenzimet Direkte të prodhimit		(908,978.93)	(806,498.40)
Bruto Fitimi/Humbja		2,774,990.05	2,302,047.05

Shpenzimet Operative			
Pagat bruto	5	(799,581.18)	(614,726.15)
Mirëmbajtja dhe riparimet	6	(66,545.70)	(41,979.96)
Shpenzimet administrative	7	(36,326.29)	(49,130.28)
Shpenzimet e derivateve	8	(5,965.06)	(4,400.07)
Shpenzimet tjera operative	9	(67,996.49)	(56,188.63)
Shpenzimet e shitjes dhe marketingut	10	-	-
Shpenzimet për projektin e Kogjenerimit	11	(68,888.89)	(86,229.90)
Total shpenzimet operative		(1,045,303.61)	(852,654.99)
Neto të hyrat operative		1,729,686.44	1,449,392.06
Të hyrat tjera			
Subvencionet	12		
Të hyrat e shtyera	13	46,853.18	637,879.65
Të hyrat nga donacionet	14		
Total të hyrat tjera		46,853.18	637,879.65
Shpenzimet tjera			
Zhvlerësimi dhe amortizimi i mjeteve themelore	15	(784,073.56)	(718,141.64)
Provizionet e borxheve të këqija	16	-	-
Total shpenzimet tjera		(784,073.56)	(718,141.64)
Neto Fitimi/Humbja para tatimit		992,466.06	1,369,130.07
Tatimi në Fitim - 10%			(53,534.31)
Neto Fitimi/Humbja		992,466.06	1,315,595.76

1. Analiza e detajuar e të Hyrave dhe krahasimi me vitin paraprak

Përshkrimi	Tetor-Dhjetor /Planifikim (në Euro)	Tetor-Dhjetor /Realizim (në Euro)	Tetor-Dhjetor /2022 (në Euro)
Te hyrat nga shitjet e faturimit nga sek.banesor	2,748,016.70	2,863,356.11	2,181,424.15
Te hyrat nga shitjet e faturimit nga sek.afarist	1,672,528.69	1,611,631.10	1,504,224.84
Te hyrat tjera operative	378,342.94	53,583.92	79,969.71
Zbritjet e lejuara nga faturimi	(442,054.54)	(844,602.15)	(657,073.25)
Totali	4,356,833.79	3,683,968.98	3,108,545.45

1.Grafiku i të Hyrave



Nga grafikoni me lart shifet se të hyrat për tremujorin e katërt janë më të larta në krahasim me të hyrat e tremujorit të katërt të vitit paraprak, këto rritje të të hyrave janë si rrjedhojë e zgjerimit të rrjetit dhe rritjes së numrit të konsumatorve.

1.1 Të hyrat e planifikuara/realizuara

Emertimi	Te hyrat e planifikuara	Te hyrat e realizuara	Ndryshimi ne Euro	Ndryshimi në%
Te hyrat nga shitja e Faturimit	4,420,545.39	4,474,987.21	54,441.82	1%
Zbritjet e lejuara nga Faturimi	(442,054.54)	(844,602.15)	(402,547.61)	91%
Te hyrat tjera oprative	378,342.94	53,583.92	(324,759.02)	-86%
Të hyrat e shtyera	371,620.86	46,853.18	(324,767.68)	-87%
	4,728,454.65	3,730,822.16	(997,632.49)	

1.2 Zbritjet e lejuara nga Faturimi -planifikim / realizimdhe krahasimi me vitin paraprak

	Përshkrimi	Tetor -Dhjetor /Planifikim (në Euro)	Tetor-Dhjetor/Realizim (në Euro)	Tetor-Dhjetor /2022 (në Euro)
43100	Te hyrat nga zbritja e lejuar		(831,624.89)	(640,353.29)
43000	Zbritja gjate faturimit /mungesa e ngrohjes	(442,054.54)	(12,977.26)	(16,719.96)
	Totali	(442,054.54)	(844,602.15)	(657,073.25)

1.3 Të Hyrat tjera operative -planifikim/realizim dhe krahasimi me vitin paraprak

	Përshkrimi	Tetor -Dhjetor /Planifikim (në Euro)	Tetor-Dhjetor/Realizim (në Euro)	Tetor-Dhjetor /2022 (në Euro)
41140	Të hyrat nga kyqjet e reja	30,000.00	5,772.55	19,043.47

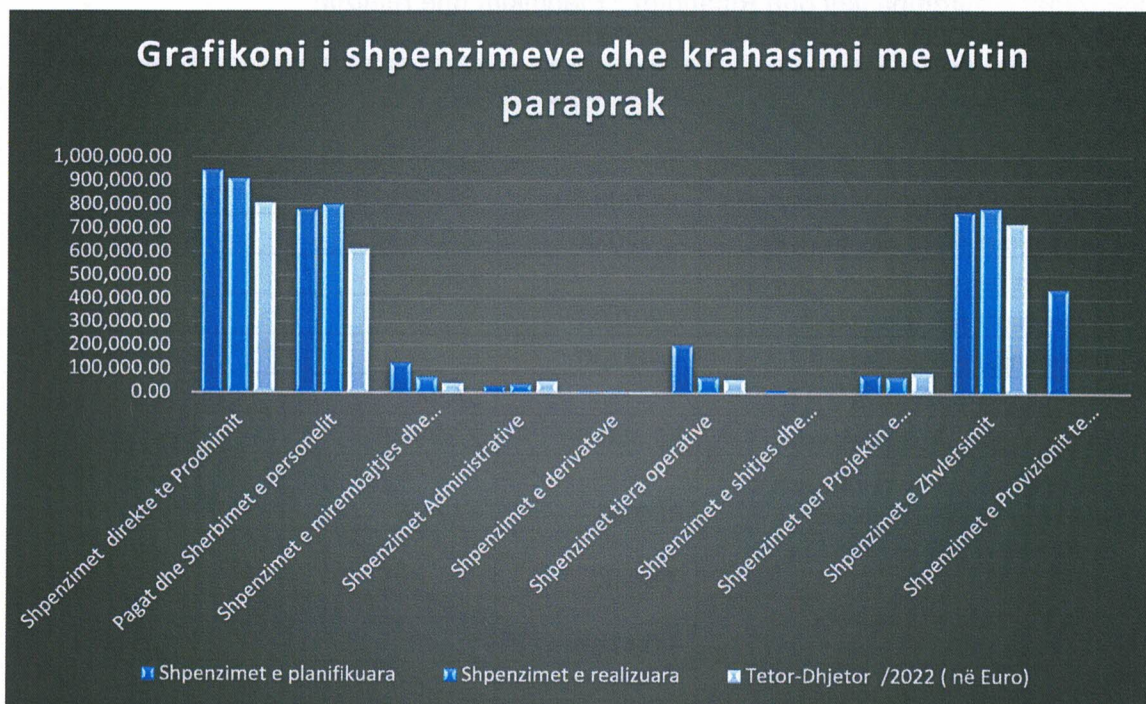
45000	Të ardhurat nga shërbimet tjera	2,499.99	13,078.73	7728.33
41130	Te hyrat nga sektori banesor (intervenimet sekondare)	2,200.00	889.85	1487.89
41131	Te hyrat nga sektori afarist (intervenimet sekondare)	1,500.00	10,088.18	213.69
41150	Te ardhurat nga shtija e mbeturinave	2,000.00	13,026.06	8216.1
41125	Të hyrat nga provizionet	333,542.95		36888.01
45100	Te hyrat nga taksat Gjyqesore /Permbarimore	6,600.00	10,728.55	6392.22
	Totali	378,342.94	53,583.92	79,969.71

2. Analizë e detajuar e shpenzimeve

2.1 Shpenzimet e planifikuara/realizuara dhe krahasimi me vitin paraprak

Emërtimi	Shpenzimet e planifikuara	Shpenzimet e realizuara	Tetor-Dhjetor /2022 (në Euro)
Shpenzimet direkte te Prodhimit	944,813.25	908,978.93	806,498.40
Pagat dhe Shërbimet e personelit	779,476.17	799,581.18	614,726.15
Shpenzimet e mirembajtjes dhe riparimet	126,713.65	66,545.70	41,979.96
Shpenzimet Administrative	29,624.98	36,326.29	49,130.28
Shpenzimet e derivateve	6,368.69	5,965.06	4,400.07
Shpenzimet tjera operative	203,379.78	67,996.49	56,188.63
Shpenzimet e shitjes dhe Marketingut	12,500.00	0.00	0.00
Shpenzimet per Projektin e Kogjenerimit	76,858.25	68,888.89	86,229.90
Shpenzimet e Zhvlersimit	768,292.02	784,073.56	718,141.64
Shpenzimet e Provizionit te Borxheve te Kqija	442,054.54	0.00	0.00
	3,390,081.31	2,738,356.10	2,377,295.03

2. Grafikoni i shpenzimeve te realizuara dhe krahasimi me periudhen e njejt te vitit paraprak



Siq e shohim lëvizjet e trajektores në diagram një kategori e shpenzimeve janë më të larta në krahasim me periudhën e njëjtë të viti të kaluar si p.sh. shpenzimet direkte të prodhimit, pastaj shpenzimet e pagave etj.

2.2. Shpenzimet direkte të Prodhimit -Planifikim dhe realizim

	Përshkrimi	Tetor -Dhjetor /Planifikim (në Euro)	Tetor-Dhjetor/Realizim (në Euro)	Tetor-Dhjetor /2022 (në Euro)
50300	Energjia Termike	612,997.03	613,071.67	537210.81
50200-50300	Energjia elektrike	276,489.00	272,373.53	222,278.92
50100	Uji	28,622.84	23,197.17	28,035.62
50002	Kemikalet	26,704.38	336.56	18,973.05
	Totali	944,813.25	908,978.93	806,498.40

2.3. Pagat dhe Shërbimet e personelit- Planifikim dhe realizim

	Përshkrimi	Tetor -Dhjetor /Planifikim (në Euro)	Tetor-Dhjetor/Realizim (në Euro)	Tetor-Dhjetor /2022 (në Euro)
71200	Pagat e rregullta	541,160.73	512,478.44	390,178.31
	Kompensimet e përvojës së punës	45,899.52	44,655.68	34,755.06
	Kontributet për fond pensional	35,912.91	38,075.31	29,031.43
	Shtesat tjera dhe puna jashtë orarit	61,437.51	122,284.00	84,443.35
	Ushqimi	69,760.50	62,628.75	57,150.00
	Sigurimi shëndetësor	25,305.00	19,459.00	19,168.00
	Totali	779,476.17	799,581.18	614,726.15

2.4. Shpenzimet e mirembajtjes dhe Riparimet - Planifikim dhe realizim

	Përshkrimi	Tetor -Dhjetor /Planifikim (në Euro)	Tetor-Dhjetor/ Realizim (në Euro)	Tetor-Dhjetor /2022 (në Euro)
61200	Shpenzimet materiale mirembajtje	26,000.00	32,028.16	14,473.27
61250	Shpenzimet materiale elektrike	3,000.00	2,911.98	1,682.35
60200	Shpimet per vendosjen e gypave		240.00	
71400	Shpenzimet per leje gropim	2,000.00		847.46
70400	Mirembajtja e objekteve	4,400.00		9,362.49
70500	Mirembajtja e Paisjeve		55.74	
70300	Mirembajtja e Automjeteve	10,300.00	2,339.48	1,942.40
70200	Shpenzimet per mirembajtjen e kompjuterve dhe pajisjesh tjera	600.00	447.85	338.46
70000	Shpenzimet për servisimin e flakruesve	900.00		
60000	Shpenzimet per punimin e pushtave	6,000.00		2,405.93
60100	Shpenzimet per rregullimin e rrugëve të demtuara (asfalt)	26,000.00	18,790.63	1,487.74
60101	Shpenzimet per rer dhe bartjen e mbeturinave	1,363.65		1,716.10
70100	Shpenzimet per servisimin e pompave	990.00	99.00	111.02
62000	Bazhdarimi i peshores	990.00		
62100	Bazhdarimi i Valvolave	5,000.00	4,230.00	
60300-301-302-303	Regjistrimi i Automjeteve	6,100.00	4,833.03	4,400.03
70600	Shp per rregullimin e oborrit	4,400.00		3,054.24
	Shpenzim per mirembajtje te inventarit	270.00		
70700	Mirembajtja e pajisjeve elektrike	5,000.00	569.83	158.47
	Shpenzimet e analizave kimike te ujit	900.00		
	Shpenzimet materiale per PKU	2,000.00		
	Kontrolli(auditimi) teknik dhe i sigurise se sistemit te te shperndarjes dhe pajisjeve te prodhimit	20,000.00		
	Taksa per vazhdimin e licences se Prodhimit te energjis termike nga Ngrrothorja	500.00		
	Totali	126,713.65	66,545.70	41,979.96

2.5. Shpenzimet Administrative - Planifikim dhe realizim

	Përshkrimi	Tetor -Dhjetor /Planifikim (në Euro)	Tetor- Dhjetor/Realizim (në Euro)	Tetor- Dhjetor /2022 (në Euro)
61300	Shpenzimet materiale te Zyres	7,500.00	3,735.80	1,388.22
74100	Shpenzimet per udhetime zyrtare	5,900.00	16,782.60	3,143.01
71002	Shpenzimet e mbushjeve Telefonike	1,875.00	1,750.01	3,050.84
71000	Shpenzimet e telefonis fikse	125.00	83.89	90.46
72000	Shpenzimnet e internetit	1,500.00	2,105.69	1,236.67
72400	Shpenzimet e qirase	1,500.00	4,301.09	660.00
	Shpenzimet e internetit ,automatizimi dhe shkëmbimi I të dhënave me IP adres	2,500.00		
74000	Reprezentacioni	2,499.99	1,395.81	1,749.26
71001	Shpenzimet e telefonis mobile	1,125.00	1,071.71	741.27
75200	Shp per byte	2,250.00	893.01	941.80
61330	Shp per higjen	999.99	837.19	272.75
75300	Shp per larje te automjeteve	624.99	320.00	256.00
	Shp e marrjes se automjeteve me qira		2,669.49	
	Shp per Id kartela	225.00		
73500	Shpallje dhe njoftim	1,000.00	380.00	600.00
	Shpenzimet e pa pranuar			35,000.00
	Totali	29,624.98	36,326.29	49,130.28

2.6.Shpenzimet e derivateve - Planifikim dhe realizim

	Përshkrimi	Tetor -Dhjetor /Planifikim (në Euro)	Tetor- Dhjetor/Realizim (në Euro)	Tetor- Dhjetor /2022 (në Euro)
78000	Lënda djegëse për automjete dhe gjenerator	6,368.69	5,965.06	4,400.07
	Totali	6,368.69	5,965.06	4,400.07

2.7.Shpenzimet tjera operative - Planifikim dhe realizim

	Përshkrimi	Tetor -Dhjetor /Planifikim (në Euro)	Tetor-Dhjetor/Realizim (në Euro)	Tetor-Dhjetor /2022 (në Euro)
60700	Shpenzimet e kontributeve humanitare	5,000.00	5,000	3,399.3
61600	Provizioni	11,750.00	6,280.10	2,069.46
61701	Shpenzimet e Higjeto teknikes (Kompania Pastrimi)	500.10	346.00	171.48
79000	Shpenzimet per Auditoret	4,000.00		
63100	Shpenzimet per festa		9,299.15	5581.36
63000	Shpenzimet tjera	7,500.00	2,907.44	1122.36
73000	Taksa gjyqesore	650.00	372.00	
71300	Tatimi ne prone			338.54
79200	Shpenzimet per licenc	13,854.72	12735.72	10833.78
79100	Shpenzimet per Avokat	999.99	208	270
61350	Rroba Mbrojtese		1064.79	762.97
	Shp per licenc te softverit	10,000.00		
	Shpen per mirembajtje te serverit	1,000.00		
61100	Shp per trajnime		8,785.17	1556
76000	Shpen per mbrojtje kunder zjarrit	5,000.00		4637.85
	Shpenzimet per perfaqsim dhe konsulenc ligjore dhe projektet kapitale	50,000.00		
71203	Shpenzimet e konsulences dhe (dekarbonizimi I ngrohtores)	15,500.01	8,355.78	8355.78
70800	shpenzimet per mirembajtjen e programit softverik	2,000.00	3389.83	3473.73
79150	Shpenzimet e permbarimit	19,999.98	9,252.51	13,448.02
60800	Shpenzimet e taksave komunale	125.00		168
	Shpenzimin per vlersimin e asetave	30,499.98		
	Shpenzimet per elaborat per aplikim per leje mjedisore	5,000.00		
	Shpenziet per elaborimin e trases per projektin e energjis solare	20,000.00		
	Totali	203,379.78	67,996.49	56,188.63

2.8. Shpenzimet e shitjes dhe marketingut - Planifikim dhe realizim

	Përshkrimi	Tetor -Dhjetor /Planifikim (në Euro)	Tetor- Dhjetor/Realizim (në Euro)	Tetor-Dhjetor /2022 (në Euro)
75100	Shpenzimet e shitjes dhe marketingut	12,500.00		
	Totali	12,500.00	-	-

2.9. Shpenzimet për Projektine e Kogjenerimit - Planifikim dhe realizim

	Përshkrimi	Tetor -Dhjetor /Planifikim (në Euro)	Tetor- Dhjetor/Realizim (në Euro)	Tetor-Dhjetor /2022 (në Euro)
	Shpenzim per perkthim	5,000.00	1821.19	
	Shpenzimet e interesit te kredis	71,858.25	67,067.7	86,229.90
	Totali	76,858.25	68,888.89	86,229.90

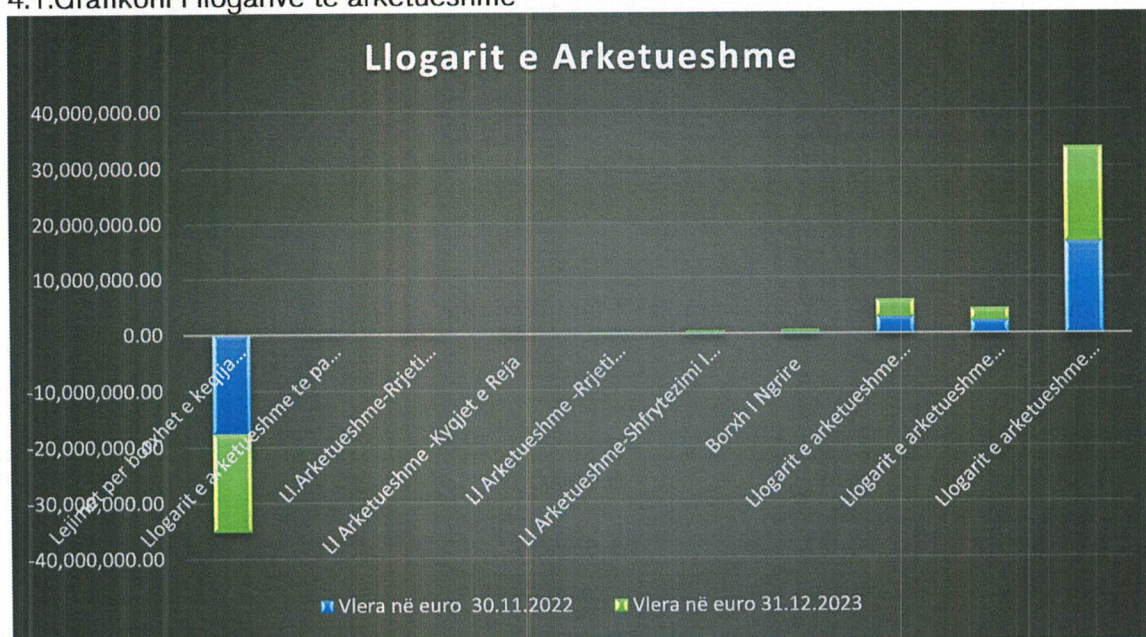
2. Shpenzimet e zhvleresimit - Planifikim dhe realizim

	Përshkrimi	Tetor -Dhjetor /Planifikim (në Euro)	Tetor- Dhjetor/Realizim (në Euro)	Tetor-Dhjetor /2022 (në Euro)
79800	Zhvleresimi dhe Amortizimi I mjeteve themelore	768,292.02 €	784,073.56	718,141.64
	Totali	768,292.02 €	784,073.56	718,141.64

4.Llogaritë e Arkëtueshme LI/A

Pershkrimi	Vlera në euro 30.11.2022	Vlera në euro 31.12.2023
Lejimet per borxhet e keqija dhe te dyshimta	-17,527,827.71	-17,527,827.71
Llogarit e arketueshme te pa definuara	-71,260.72	-72,905.93
LI.Arkëtueshme-Rrjeti Sekondar Sektori Banesor	209.90	209.90
LI Arkëtueshme -Kyqjet e Reja	10,688.88	10,688.88
LI Arkëtueshme -Rrjeti Sekondar Sektori Afarist	107,829.64	107,829.64
LI Arkëtueshme-Shfrytezimi I Paautorizuar I Energjis Ngrohese	303,908.76	303,638.14
Borxh I Ngrire	374,856.23	374,813.18
Llogarit e arketueshme Sektori Afarist	3,016,849.79	3,105,481.95
Llogarit e arketueshme Sektori Institucional	2,329,587.01	2,182,766.90
Llogarit e arketueshme Sektori Banesor	16,517,084.41	16,951,906.01
Gjithësej	5,061,926.19	5,436,600.96

4.1.Grafikoni i llogarive të arkëtueshme



Sipas grafikoni të llogarive të arkëtueshme shihet që trendet e levizjes janë në ritje nga 5,061,926.19 në 5,436,600.96 apo për 374,674.77€ më të larta ku krejt kjo mundet të atribuohet si rezultat i temp të jashtme si dhe koleksionimin e shtijeve për Dhjetor 2023.

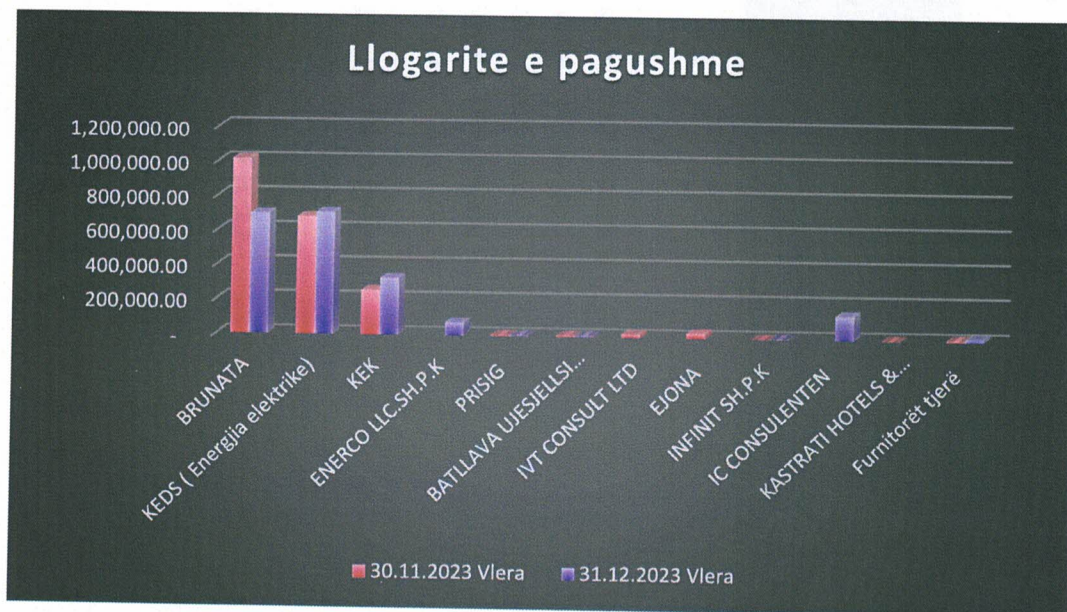
5. Gjendja e Parasë së Gatshme – Cash

Gjendja e Parasë së Gatshme - Cash	30.11.2023	31.12.2023
Aktivët monetare	4,283,093.90	4,066,683.05
Banka	4,271,626.38	4,061,746.75
Arka	11,467.52	4,936.30

6. Llogaritë e pagushme

		30.11.2023	31.12.2023
Nr	Furnitorët	Vlera	Vlera
1	BRUNATA	1,013,272.60	698,406.20
2	KEDS (Energjia elektrike)	681,735.78	708,420.31
3	KEK	255,221.84	326,718.88
4	ENERCO LLC.SH.P.K		74,239.17
5	PRISIG	8,052.00	8,050.00
6	BATLLAVA UJESJELLSI RAJONAL PRISHTINA	8,640.76	8,426.05
7	IVT CONSULT LTD	20,000.00	
8	EJONA	28,828.88	
9	INFINIT SH.P.K	910.40	5,736.70
10	IC CONSULENTEN		138,887.81
11	KASTRATI HOTELS & TOWER sh.p.k	3,505.00	
12	Furnitorët tjerë	10,256.10	17,345.01
	Totali	2,030,423.36	1,986,230.13

6.1.Grafikoni i llogarive të pagueshme



Llogarit e pagueshme janë përafërsisht 1,986,230.13€ këto llogari të pagueshme, mund të themi lirisht se janë të larta në dukje po kjo ka ardhur për shkak se gjatë fundit të ksaj periudhe kemi pranuar faturat e zgjerimit të rrjetit ne kuadër të projektit të kogjenerimit. Gjithashtu vërehet një lehtësim i pagesave raport me muajin e kaluar është në rënie borxhi ndaj furnitoreve –(44,193.23)€

Kryesheti Ekzekutiv:
Fisnik Osmani

Zyrtari Kryesor Financiar dhe Thesarit
(ZKFTH)

Arton Shabani

Arton Shabani

KONTAKTI

NP Termokos Sh.A.

Rr. 28 Nëntori nr.181, Prishtinë

Telefon : 038 543-210,

Fax : 038 541-780,

Mobil : 044 555-680,

E mail : info@termokos.net



© N.P. Termokos Sh.A.

www.termokos.com